



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 13/2020

שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה ביום חמישי י' כסלו תשפ"א 26 בנובמבר 2020

## נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה  
אחיעזר פרקש סגן ראש המועצה  
ישראל איפרגן סגן ראש המועצה  
משה מילר סגן ראש המועצה  
אברהם וינטרוב חבר המועצה  
צבי רענן חבר המועצה  
יהושע דויטש חבר המועצה  
ישראל פרומר חבר המועצה

## נעדר:

צבי פאלק חבר מועצה

## משתתפים:

אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה  
שמואל רוטנברג- גזבר המועצה (באמצעות שיחת zoom)  
דליה קלימן- מבקרת המועצה  
אביבה לוי- יועמ"ש המועצה (נוכחות טלפונית)

## הרחבת גבולות היישוב, לצד מערב מכביש 425 עד מחלף שורש

יצחק רביץ- מונחות בפניכם המפות של הבקשות להרחבת היישוב. מפה מס' 1 מציינת את השטחים שוועדת הגבולות קיבלה מנדט לדון בהם. 9,10 אלה השטחים שדנים עליהם רבות, רצועה 12 התווספה לוועדה, רצועה שהיא מצפון ליישוב מכיכר אבו גוש לכיוון כיכר אלוויס ומספר 13- שטחים למערב היישוב. נכון להיום, אנחנו רוצים להגיש בקשה לוועדת הגבולות כדי לספח לקריית יערים את כל המגרשים שממערב היישוב מכביש 425 עד למחלף שורש, סה"כ כ-1,045 דונם.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים וממליצים פה אחד לפנות לשר הפנים ולכל גורם מוסמך בבקשה להרחבת מנדט הוועדה הגיאוגרפית מחוז ירושלים לדון בסיפוח והרחבת המועצה המקומית קרית יערים בשטחים שכיום מצויים בתחום השיפוט של מועצה אזורית מטה יהודה, ממערב ליישוב בין כביש 425 ועד מחלף שורש, בשטח של כ-1,045 דונם כפי שמסומנים במפות שהועברו לחברי המועצה.

## תקציבי פיתוח משרד הפנים לשנת 2020.

יצחק רביץ – התקבל תקציב פיתוח משרד הפנים על סך 400,000 ₪, אנחנו מודים לשר הפנים ולצוותו שחושבים על היישוב ומסייעים לנו בפיתוחו, אנחנו מעוניינים ליעד את התקציב לשני סעיפים חשובים: הסעיף הראשון מיועד לרכישת רכב טיאוט ומכונת שטיפה שתורכב עליו בסך 191,000 ₪. כמובן, הרכש יבוצע על פי הכללים. איתרנו רכב שיתן מענה מצויין, נעשתה עבודה נהדרת בנושא. בשנתיים האחרונות נוסף במרחב הציבורי ציוד רב שדורש אחזקה ושימור, הצוות שקיים היום לא יכול לעשות את זה והרכב טיאוט יעשה שטיפה יסודית ורצינית. רכב הטיאוט יעבוד לפי סדר עבודה קבוע ויוריד בכוח האדם של מטאטי הרחוב שמועסקים כיום במרחב הציבורי. את יתרת התקציב נייעד להשלמת ההתייעלות האנרגטית על פי הדו"ח של צור נעמן.



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

צבי רענן - מה לגבי הגינות?

יצחק רביץ – גן שושנה חשוך ויטופל במסגרת זו. החליפו שם את המנורות אך המנורות בחלקן גבוהות מההצללה זה חלק מהתוכנית, מהפינה הזאת עד בית כנסת חסידיים, המעבר ברחוב בלוך חשוך מאוד וגם בו תוחלף התאורה.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד פתיחת שני תב"רים מתקציב הפיתוח של משרד הפנים לשנת 2020 191 אלש"ח לרכישת רכב טיאטו וניקיון, 209 אלש"ח להתייעלות אנרגטית.

## הגדלת תב"ר מס' 232 התייעלות אנרגטית.

יצחק רביץ - לצורך השלמת פרויקט התייעלות אנרגטית כפי שדובר בסעיף הקודם יש צורך בהגדלת תב"ר בסך 400,000 ₪.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר מס 232 בסך 400,000 ₪

## אישור סגירת חשבון בנק דיסקונט- "חשבון נאמנות בניית בית כנסת חסידיים"

לבקשת הגזבר אנו מביאים לאישורכם את סגירת חשבון בנק דיסקונט- "חשבון נאמנות בניית בית כנסת חסידיים", החשבון לא פעיל ויש צורך לסגור אותו.

## החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד סגירת חשבון בבנק דיסקונט- "חשבון נאמנות בניית בית כנסת חסידיים"

## אישור דוחות ביקורת כספי ומפורט לשנת 2019.

דליה קליימן- נכבד את שמואל לתת סקירה על דוחות הביקורת והדוח הכספי לשנת 2019.

שמואל רוטנברג- שנת 2019 הייתה השנה האחרונה של תוכנית ההתייעלות. בשנה זו הגענו לאיזון ואף הגענו לעודף של 600,000 ₪. סה"כ הייתה שנה טובה ואנחנו נקווה בעז"ה שהשנים הבאות ימשיכו כך ונגמור את שנת 2020 גם באיזון.

יצחק רביץ- אני רוצה להוסיף, שמתחילת הדרך, קבענו תמרוך וראש וראשון לסדרי העדיפויות מבחינת המועצה, שלא יהיו חריגות בעזרת ה' במועצה, ובמידת הצורך נקצץ אפילו 'בבשר החי', זוהי ההחלטה וההסתכלות הנכונה של כולנו במיוחד שאנחנו רשות בלי אמצעים לבינתיים, בעזרת ה' נמשיך בלי גירעונות לאורך כל השנים הבאות.

דליה קליימן-אתן סקירה קצרה על דוח הביקורת המפורט שדנו עליו בוועדת ביקורת בהרחבה, אני אזכיר חלק מהדברים שעלו בדו"ח, היו לרו"ח כמה הערות חדשות לפני שהוא עובר על הדברים הקודמים. היו לו כמה דברים טכניים לגבי הנהלת חשבונות, הייתה יתרה שהייתה צריכה להיות מועברת לקרן פנסיה ובמועד הביקורת לא הועברה. זה כבר טופל מייד תוך כדי תנועה כ- 250,000 ₪ הועבר לקרן הפנסיה התקציבית. בסיווגי ארנונה הם רצו כמה שנויים ברמה הטכנית.



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

לגבי הקצאות היו כמה הערות היות וועדת הקצאות לא התכנסה כראוי ולא בפורום הנדרש, לא היו הקפדות על אופן ההתכנסות ואופן ניהול הוועדה, ההליך לתיקון הליקויים התחיל כבר בתחילת שנת 2019 והוא עדיין ממשיך וימשיך כך. בנוסף, הייתה יתרה מקופה קטנה של ראש המועצה הקודם שבפטירתו נשארה קפואה כמו שהיא, וזה יתרה שצריך לטפל בה, לר"ח היו הערות לגבי ניהול הקופה הקטנה הזאת ושצריך לעשות הפרשה כנגד. יש ליקויים משנים קודמות שלא טופלו, המינוס בחשבון הקרנות שהשתמשו בחור הגירעון ובדברים שלא התקבלו באותו מאוד.

בדו"ח התמיכות של "קמחא דפיסחא" תש"פ, נפלו ליקויים באופן חלוקת השוברים. דנו בזה באריכות בוועדת ביקורת, באופן כללי בהקשר לכל הליקויים המועצה הבינה וטיפלה בהם והחלוקה בחגי תשרי תשפ"א הייתה תקינה.

יצחק רביץ- בהקשר להערת המבקרת, הכשלים לא היו מחוסר תשומת לב אלא נבעו מהעובדה שהמועצה התמודדה ועדיין עם משבר הקורונה. היישוב היה במצוקה ובמצב חירום והצוות במועצה היה דליל ולכן החלוקה לא נעשתה בצורה מסודרת מנסיבות הזמן ולא מנסיבות המקרה.

### החלטה

חברי המועצה מאשרים פה אחד את דוח הביקורת המפרט ואת הדוח הכספי לשנת 2019.

אבי רוטנברג

אבי רוטנברג

מנכ"ל המועצה

יצחק רביץ

יצחק רביץ

ראש המועצה