



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת הנהלה 1/2019

אשר התקיימה בלשכת ראש המועצה ביום חמישי ח' אדר א' תשע"ט 14 בפברואר 2019

**נוכחים:**

הרב יצחק רביץ ראש המועצה

הרב אחיעזר פרקש סגן ראש המועצה

הרב משה מילר סגן ראש המועצה

הרב יוסף טייב סגן ראש המועצה

הרב צבי רענן חבר מועצה

יצחק רביץ-ברשותכם אני פותח את ישיבת הנהלה 1/2019

על סדר היום:

1. פתיחת תב"ר "תכנית לעידוד עסקים".

2. הגדלת תב"ר מס' 58 "הרחבת היישוב".

### **פתיחת תב"ר "תכנית לעידוד עסקים"**

יצחק רביץ- אנו מעוניינים לפתוח תב"ר לצורך קידום עסקים ביישוב. זו בשורה טובה מאוד לתושבים.

צבי רענן- במה תלויה ההצלחה של התכנית?

יצחק רביץ- הירתמות של המועצה, בעלי העסקים והתושבים ביחד תביא להצלחה מכל הצדדים של התכנית.

משה מילר- כמה עסקים יש בטלזסטון שבשבילם עושים תכנית?

יוסף טייב- דוקא יש הרבה עסקים.

יצחק רביץ- יש כשבעים עסקים הנותנים מענה למרבית הצרכים של התושבים ביישוב. התכנית כוללת: הסדר פעילות עסקית באמצעות שינוי תב"ע והקלות לפתיחת עסקים, העלאת מודעות של התושבים לקנייה מבעלי העסקים שביישוב, ויצירת מקורות הכנסה נוספים למועצה מהארנונה של העסקים.

אחיעזר פרקש- על איזה סכום תב"ר מדובר?

יצחק רביץ- 180 אלשי"ח שימומן מקרנות הרשות.

### **הגדלת תב"ר מס' 58 "הרחבת היישוב"**

יצחק רביץ- משרד הפנים הקים שבע וועדות גאוגרפיות לשינוי גבולות וחלוקת הכנסות ברשויות מקומיות כדי ליצור שיוויון הזדמנויות בין מועצות איתנות למועצות עם מעט משאבים. התקיימו 3 וועדות להרחבת היישוב מכיוון צפון אבל בפועל לא יצא מכך דבר.

משה מילר- מה יש בתוכניות ההרחבה?

יצחק רביץ- יש דגש על מבני ציבור, שצפ"ים, ושטחים המיועדים למסחר ותעסוקה. בנוסף קיים שטח מסחרי ליד היישוב שאנו רוצים לספח אותו. תהליך זה יניב למועצה כ-2 מלש"ח בשנה. לצורך כך עלינו להגדיל את התב"ר ב-80,000 על מנת שנוכל להתקשר עם איש מוסמך עם ניסיון לעמוד מול משרדי ממשלה ורשויות מקומיות שכנות כדי להצליח לספח את השטח.

יצחק רביץ

ראש המועצה

אבי רוטנברג

מוזכר המועצה