

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 8-2019

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 8-2019 שהתקיימה
בחדר הישיבות במועצה ביום חמישי יז בסיוון תשעט 20
ביוני 2019

משתתפים בישיבה

1. משתתפים:

- הרב יצחק רביץ – ראש המועצה
- הרב יוסף טייב – סגן ראש המועצה
- הרב אחיעזר פרקש – סגן ראש המועצה
- הרב משה מילר – סגן ראש המועצה
- הרב אברהם וינטרוב – חבר המועצה
- הרב צבי רענן – חבר המועצה
- הרב ישראל איפרגן – חבר המועצה

2. נעדרים:

- הרב יהושע דויטש – חבר המועצה
- הרב ישראל פרומר – חבר המועצה

3. נוכחים:

- אבי רוטנברג – מזכיר המועצה
- עורך דין שחר בן עמי – יועץ משפטי

יצחק רביץ: ברשותכם אנו פותחים את ישיבת מועצה 8-2019

על סדר היום:

1. הקמת ועדה עצמאית לתכנון ובניה
2. מנוי מורשה חתימה
3. פתיחת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) לצורך התייעלות אנרגטית בתאורת המרחב הציבורי
4. דבר ראש המועצה

1. הקמת ועדה עצמאית לתכנון ובניה

יצחק רביץ: אתן סקירה בנושא זה, אנו עובדים כיום תחת ועדה מרחבית "הראל" שכוללת את מבשרת, אבו גוש וקריית יערים. הדבר גורם לשורה ארוכה של בעיות. מנתונים המופיעים בדוח מיוחד שקיבלנו ממשרד רואה חשבון עולה, כי במידה וניפרד מוועדת הראל ונקים ועדת תכנון עצמאית, יהיו הכנסות למועצה של מינימום 600,000 ש"ח בשנה.

הגוף שערך את הדוח היא חברת מישור שעובדת עם שורה ארוכה של רשויות מקומיות בראשותה של הגברת אביגייל שיקוביץקי, בנוסף, מחלקת הגזברות שלנו גם הכינה מסמך שמסקנותיו תאמו לדוח.

היום ועדת הראל ממומנת, יש חלוקה ברשויות, אנו ממנים 10% מהתפקוד השוטף של הוועדה ובנוסף הם מקזזים לנו לפי נוסחה מורכבת חלק מהיטלי השבחה שהם גובים עבורנו, בממוצע שנתי שילמנו להם 900,000 ₪ בשנה.

הפעלת הוועדה כחלק מהמועצה תחייב אותנו לקלוט עוד 1.5 תקנים במחלקת הנדסה שכבר קיימת, בסך הכול זו עלות שולית לעומת החסכון המוכח שאנו נהנה ממנו ונאמד בכ - 600,000 ש"ח בשנה. זה המון כסף בשביל מועצה בגודל שלנו.

דבר שני- אנו יכולים להציג בפניכם שורה של דברים שהטיפול בהם נתקע, היות והוועדה פועלת בצורה שונה ומגדירה את סדרי העדיפויות באופן שלא לוקח בחשבון סדרי עדיפויות נכונים בראייה יישובית. משרד הפנים נתן לנו לפני 25 שנה עצמאות מוניציפלית, זאת אומרת שאמרו לנו אתם צריכים להתארגן לבד, לא יתכן שהמחלקה שהיא המנוע של היישוב יושבת במקום אחר, אנו צריכים ועדה עצמאית, זה השירות של התושבים.

משה מילר: האם יש ועדות מרחביות בעוד מקומות?

יצחק רביץ: יש כמה ועדות מרחביות ברחבי הארץ ויש כמה מקומות שפירקו ועדות מרחביות.

מילר: זה שוועדת הראל עושה בעיות עם הקליטה של נציג של היישוב זה גם בעיה.

יצחק רביץ: זו אחת הדוגמאות שנתנו להם, הרב רוזנטל, זכר צדיק לברכה, נפטר בראש חודש כסלו. אני מוניתי אחרי פסח, זאת אומרת חצי שנה מימנו אותם ולא היה לנו נציג. אם יש ועדה מקומית כל חברי המועצה אוטומטית ממונים לוועדה לתכנון ובנייה, אנשים צריכים שירות, הנגישות לוועדה בתחבורה ציבורית היא בעיה של ממש.

עוד דבר, מאוד חשוב לציין שאין לנו טענות לגופו של איש, מדובר באנשים מצוינים, ויכול להיות שאם תהיה לנו ועדה מקומית אפילו נקלוט אותם פה, מבנה הוועדה בנוי בצורה שהם לא יכולים לפעול אחרת. וברגע שיש לנו נושא חשוב כמו מעונות שזעקנו וכתבנו והתחננו שיש לנו 100 ילדים בחוץ וצריכים במהירות לטפל בנושא של אישור לשימוש חורג, בא יזם פרטי בשם הפטקה ופתח פה את המעונות וזה נתקע מיולי שנה שעברה עד מרץ 2019 – זה הזוי. ואני כל פעם אמרתי להם ש- 100 ילדים בטלזסטון זה כמו 7000 ילדים בירושלים. והם לא השכילו להבין את עוצמת הבעיה. ברגע שאנו

פרוטוקול ישיבת מועצה מקומית קרית יערים טלזסטון 2019-8

עמוד 3 מתוך 8

יושבים פה ועושים סדר עדיפויות ויודעים שבעיית המעונות היא קריטית צריך להסתער על זה בכל הכוח ובתוך חודשיים היינו מטפלים בבעיה. לכן אני אומר על פי ההיגיון, זאת בקשת התושבים, התושבים מתחננים לזה משוועים לשירות הזה, לכן אני מציע את החלטה הבאה ברשותכם.

חשוב לציין שיש תהליך ארוך שעל הנייר הוא אמור להסתיים לאחר שישה חודשים, אנו נעשה את כל המאמצים לעמוד בטווח הזמן הזה והאבן דרך הראשונה זו החלטת המועצה.

החלטה:

המועצה מאשרת פה אחד שהדבר הנכון הוא לטובת התושבים להקים ועדת תכנון מקומית ולהיפרד מהוועדה המרחבית הראל, מבחינה כלכלית המהלך ייתן הכנסה של מאות אלפי שקלים בשנה ומבחינה תפעולית ארגונית הדבר הנכון הוא שוועדת תכנון ובניה תפעל תחת המועצה, וזאת לטובת התושבים.

המועצה פונה לרשויות התכנון לאשר את המהלך בהקדם.

חברי המועצה מאשרים פה אחד.

2. מניו מורשה חתימה

אנו בסוג של 'מצב חדש', הגזבר בעזרת השם יבריא בקרוב ולבינתיים אנו לא רוצים להטריד אותו בדברים טכניים, ולכן כדי שהמערכת תמשיך לעבוד בצורה מהירה ויעילה נמנה את גברת אסנת רובינשטיין למורשית חתימה.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים פה אחד למנות את גברת אסנת רובינשטיין למורשית חתימה.

3. פתיחת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) לצורך התייעלות אנרגטית בתאורת המרחב הציבורי

יצחק רביץ: כפי שראיתם בסיעתא דשמיא אנחנו רוצים לייעל את נושא תאורת הרחוב, לקחת אזורים חשוכים שאין שם תאורה מספקת ולתת מענה של תאורה יותר משמעותית, יש מקומות שחסרים עמודים, יש מקומות שהפערים בין עמוד לעמוד גדולים יותר ממקומות אחרים, צריך לתכנן את כל התאורה מחדש. הדבר החשוב ביותר זה הנושא של מעבר לתאורת לד שחזקה פי שתיים מתאורה רגילה ומצד שני היא חסכונית בכ- 60%

בשבוע האחרון התקינו ברחוב גורדון בין מספר 12 למספר 14-16 שלושה גופי תאורה חדשים. וביקשנו מהתושבים לחוות דעתם, קיבלנו רק תגובות חיוביות. מדובר בבשורה של ממש בהתייעלות חסכונית, הפרויקט יעשה בזמן של שלושה חמישה חודשים.

אנו מתכוונים להתקשר עם חברה להנדסת חשמל המתמחה בעריכת סקרי תאורה והכנת מכרזים בתחום זה.

משה מילר: נקודה שצריך לשים לב, יש בתים נמוכים שהעמוד של התאורה הוא בתוך הבית.

יצחק רביץ: כאמור, הפרויקט יבוצע בהנחיית אנשי מקצוע מהמובילים בארץ על מנת שנפיק את מירב התועלת לטובת חידוש מראה היישוב בלילה.

יוסף טייב: גובה העמוד במקומות שונים צריך להיות אחר, בהתאם לגובה הבתים.

יצחק רביץ: לכן שמנו את גופי התאורה הראשונים ליד הווילות ברחוב גורדון בכדי לראות את הנתונים ולקבל תובנות.

אבקש את אישורכם לפתיחת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) בסך של 800,000 ש"ח שיכלול את עלות ביצוע הפרויקט משלב התכנון ועד תום הביצוע.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים פה אחד לפתוח תב"ר (תקציב בלתי רגיל) בסך 800 אלף ש"ח לצורך התייעלות אנרגטית בתאורת המרחב הציבורי.

4. דבר ראש המועצה

הבשורה המשמחת והדרמטית של השבוע היא, הסדרת נושא קבלת תלמידות היישוב לסמינרים בירושלים. בסיעתא דשמיא ובהתערבותם של חברי הכנסת הרב גפני, הרב מקלב, השר אריה דרעי ופעילות הנמרצת של סגן ראש המועצה ומחזיק תיק החינוך הרב אחיעזר פרקש, בליווי משרד עורך דין כבירי נבו קידר בלום והעבודה הטובה שהם עשו, הגענו לסיכום עם עיריית ירושלים ובימים הקרובים ייצא גם פרוטוקול ועדת רבנים שמדבר על שנת תש"פ ותשפ"א, שכול עוד שלא יהיה תיכון בקריית יערים, הבנות יוכלו לצאת ללמוד בסמינרים בירושלים ולא תהיה אפשרות לאף מנהל סמינר 'להתכסות' מאחורי הסיבה שהבנות מגיעות מקריית יערים.

במהלך חודש אוגוסט יושבים על סיכומים לגבי השנים הבאות. בסופו של דבר, הם רוצים להוביל אותנו למהלך של פתיחת סמינר לבד, אך כפי שאתם יודעים, היישוב לא בנוי לזה עדיין, ואנחנו מנסים כמה

שיותר לדחות את זה לשנים הבאות. אמנם ביקשנו ממשרד החינוך תקציב לבניית תיכון, אך זה ייקח עוד זמן.

חברי המועצה: כולם מצטרפים לברכות זה בשורה לכל התושבים.
(כאן מגיע הפרוטוקול לסופו. החתימות על הפרוטוקול, על ידי המזכיר וראש המועצה, מופיעות בדף הבא.)

א. רוטנברג

אבי רוטנברג
מזכיר המועצה

יצחק רביץ

יצחק רביץ
ראש המועצה