

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 10-2019

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 10-2019 שהתקיימה
בחדר הישיבות במועצה ביום חמישי ח תמוז תשעט 11
יולי 2019

משתתפים בישיבה:

1. משתתפים:

- הרב יצחק רביץ – ראש המועצה
- הרב יוסף טייב – סגן ראש המועצה
- הרב משה מילר – סגן ראש המועצה
- הרב אברהם וינטרוב – חבר המועצה
- הרב צבי רענן – חבר המועצה
- הרב ישראל פרומר – חבר המועצה
- הרב ישראל איפרגן – חבר המועצה
- הרב יהושע דזייטש – חבר המועצה

2. נעדרים:

- הרב אחיעזר פרקש – סגן ראש המועצה

3. נוכחים:

- אבי רוטנברג – מזכיר המועצה
- עורך דין שחר בן עמי – יועץ משפטי
- דליה קליימן – מבקרת המועצה

יצחק רביץ: בסיעתא דשמיא אני פותח את ישיבת המועצה 10-2019

על סדר היום:

1. הסמכת ראש המועצה לפעול אצל הגורמים הרלוונטיים להרחבת שטחה המוניציפאלי של קריית יערים בשטח שגודלו 184 דונם, הנמצא מעבר לכביש מספר 425
2. דיון בנושא כביש 425
3. הרחבת סמכות הוועדה הגיאוגרפית לדון בחלוקת הכנסות ארנונה בין המועצה למועצה אזורית מטה יהודה משטחי המסחר הצמודים לקריית יערים (אולפני ג.ג ומתחם תחנת הדלק של אורי יואלי)
4. הרחבת סמכות הוועדה לדון בסיפוח השטח המוגדר כגוש 29541 חלקות 142-138 הנמצא מערבית לקריית יערים
5. לקיחת הלוואות לכיסוי גירעונות בקרנות, באישור משרד הפנים
6. לקיחת הלוואה לכסוי גירעונות בתקציב השוטף, באישור משרד הפנים
7. הגדלת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מספר 204, הנחת קו ביוב ברחוב גורדון ב- 27,400 ש"ח
8. הגדלת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מספר 213, הצטיידות בגנרטור נייד לשעת חירום ב-45 אלף ש"ח
9. הודעות ראש המועצה

פרוטוקול ישיבת מועצה מקומית קרית יערים טלזסטון 10-2019

עמוד 2 מתוך 10

1. הסמכת ראש המועצה לפעול אצל הגורמים הרלוונטיים להרחבת שטחה המוניציפאלי של קריית יערים בשטח שגודלו 184 דונם, הנמצא מעבר לכביש מספר 425

יצחק רביץ: ועדת הגבולות שהחלה לפעול בראשותה של הגברת רות יוסף ביקרה במועצה בשבוע שעבר. חברי הוועדה התרשמו באופן ישיר מצרכי הבינוי של קריית יערים בהווה ובעתיד.

אוסוף ואומר שמכיוון שקריית יערים סגורה משלושת צדדיה, בצד מזרח אבו גוש, צד מערב שטח לא ידוע וצד דרום כביש ירושלים תל אביב, האופציה היחידה שעומדת כעת להתפתחות היישוב זה מעבר לכביש 425 לכיוון צפון, יש יזמים המעוניינים לבנות כבר מחר בבוקר כ- 1,200 ל-2,000 יחידות דיור. וכ- 100 אלף מטר למסחר. זה החמצן שלנו, וזו האפשרות היחידה שלנו, אנו פועלים בעניין בכל המרץ מול כל הגורמים האפשריים כדי שהוועדה תשתכנע בנחיצות העניין ולכן אני רוצה לקבל עכשיו החלטה בנדון.

אני מבקש ממליאת המועצה לקבל החלטה בנוסח דלהלן: מליאת המועצה מסמיכה את ראש המועצה לפעול אצל הגורמים הרלוונטיים, להרחבת שטחה המוניציפאלי של קריית יערים בשטח שגודלו כ-184 דונם הנמצא צפונית לכביש 425

החלטה:

חברי המועצה מסמיכים את ראש המועצה לפעול אצל הגורמים הרלוונטיים, להרחבת שטחה המוניציפאלי של קריית יערים בשטח שגודלו כ-184 דונם הנמצא צפונית לכביש 425 ההחלטה אושרה פה אחד.

2. דיון בנושא כביש 425

יצחק רביץ: הועלו חששות על ידי כמה וכמה גורמים כדוגמת מזכירות היישובים נטף, יד השמונה, ומועצות אבו גוש הר אדר וגם על ידי חברים מהוועדה מה יהיה עתיד הכביש כאשר יסופח החלק הצפוני מעבר לכביש 425. החשש שעולה מן הגורמים הללו הוא שמכיוון שהכביש יחצוץ בין שני חלקי היישוב, אנו ננסה לדרוש את סגירת הכביש בשבתות ומועדי ישראל. כבר בוועדה אמרנו באופן נחרץ שזה לא על הפרק. יש הרבה מאוד כבישים ברחבי הארץ כמו ציר ז'בוטינסקי בבני ברק וכביש רמות בירושלים שחוצים שכונות וערים חרדיות ואין שום דרישה לסגור את הכביש כי יש הבנה איך הדברים מתנהלים. קל וחומר כביש 425 המוביל לאבו גוש כבר מאות שנים בצורות שונות. בנוסף, קיבלתי היום מכתב מהמרא דאתרא שליט"א בו מובא ששוחח בזמנו עם מרן הרב אלישיב, זכר צדיק לברכה, בנושא והורה לו בשעתו שהמועצה תחתום על התחייבות שלא תהיה דרישה אף פעם לסגירת הכביש המדובר.

החלטה:

מליאת המועצה קיבלה החלטה פה אחד ומצהירה בזאת כי לאחר קבלת מכתבו של המרא דאתרא שליט"א בנוגע לשימוש שנעשה בכביש 425 העובר בקריית יערים ומוביל לאבו גוש, הכביש יישאר פתוח לתנועה בשבתות ובחגי ישראל ללא סייגים גם כאשר קריית יערים תתרחב בעזרת השם מעברו הצפוני של כביש 425, לא תהיה דרישה כלשהי להגבלת התנועה כאמור לעיל.

ההחלטה אושרה פה אחד.

3. הרחבת סמכות הוועדה הגיאוגרפית לדון בחלוקת הכנסות ארנונה בין המועצה למועצה אזורית מטה יהודה משטחי המסחר הצמודים לקריית יערים (אולפני ג.ג ומתחם תחנת הדלק של אורי יואלי)

יצחק רביץ: אבקש את אישורכם לפנות למשרד הפנים ולבקש את הרחבת סמכות הוועדה הגיאוגרפית לדון בחלוקת הכנסות מארנונה משטחי המסחר הצמודים אלינו, קרי, קריית התקשורת ומתחם תחנת הדלק.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים לראש המועצה לפנות למשרד הפנים ולבקש את הרחבת סמכות הוועדה הגיאוגרפית לדון בחלוקת הכנסות מארנונה משטחי המסחר הצמודים אלינו, קרי, קריית התקשורת ומתחם תחנת הדלק.

ההחלטה אושרה פה אחד.

4. הרחבת סמכות הוועדה לדון בסיפוח השטח המוגדר כגוש 29541 חלקות 142-138 הנמצא מערבית לקריית יערים

יצחק רביץ: בהמשך לנושא הקודם, דבר נוסף אנו רוצים לבקש ממשרד הפנים להרחיב את סמכויות הוועדה הגיאוגרפית לדון גם בשטחים שבמערב ליישוב המסומנים כגוש 29541 חלקות 2-4-1-8-3-1 אנו סבורים שיש שם פוטנציאל למגורים או לאזור תעשייה בשיתוף מטה יהודה.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים לראש המועצה לפנות למשרד הפנים ולבקש את הרחבת סמכויות הוועדה הגיאוגרפית לדון גם בשטחים שבמערב ליישוב המסומנים כגוש 29541 חלוקות 2-4-1-8-3-1 אנו סבורים כי קיים שם פוטנציאל למגורים או לאזור תעשייה בשיתוף מטה יהודה. ההחלטה אושרה פה אחד.

5. הלוואות לכיסוי גרעון בקרנות, באישור משרד הפנים

יצחק רביץ: במסגרת תכנית ההתייעלות והעמידה ביעדים, קיבלנו אישור ממר סיון להבי ראש אגף תקצוב משרד הפנים ממשרד הפנים לקחת הלוואה בסך של 2.450 מיליון ש"ח לכיסוי גירעונות בקרנות, מתוך סכום כולל של 6,300,880 ש"ח, מחלקת הגזברות תעשה התמחרות מול בנקים, ונקבל את ההצעה המשתלמת ביותר.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים לקיחת הלוואה בסך 2.450 מיליון ש"ח לכיסוי גירעונות בקרנות ובכפוף לאישור משרד הפנים. ההחלטה אושרה פה אחד.

משה מילר- בישיבת המועצה הקודמת דיברנו על העלאת הארנונה, וראש המועצה ביקש שניתן לו את הכוח להתנהל מול משרד הפנים ביושר ואחריות, אני חושב שהנכונות של משרד הפנים לבוא לקראתנו, תואמת את מה שראש המועצה אמר, ישר כוח גדול מאוד. יצחק רביץ: תודה רבה.

6. לקיחת הלוואה לצורך כיסוי גירעון בתקציב השוטף, באישור משרד הפנים

יצחק רביץ: אנו נמצאים בגרעון בשוטף. כידוע לכם שהמועצה שילמה את כל התשלומים שהגיעו על פי חוק לאלמנת הרב רוזנטל זכר צדיק לברכה, זה יצר קושי בתזרים ולכן פניתי בשעתו למשרד הפנים בבקשה לקבל הלוואה בסך 600 אלף ש"ח. בתחילה אמרו לנו שזה נדיר וכמעט ולא שייך שזה יאושר. אנו שמחים מאוד שבסופו של דבר זה אושר.

נבקש את אישור חברי המועצה לקבלת הלוואה וכמו כן נבקש אישור שעבוד הכנסות עצמיות לצורך פרעון הלוואה.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים לקיחת הלוואה בסך 600 אלף ש"ח לצורך התקציב הרגיל ובכפוף לאישור משרד הפנים, כמו כן מאושר שעבוד הכנסות עצמיות.

ההחלטה אושרה פה אחד.

7. הגדלת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מספר 204, הנחת קו ביוב ברחוב גורדון ב- 27,400 ש"ח

יצחק רביץ: מדובר בעבודה שמטרתה לחבר מגרשים פרטיים לרשת הביוב העירונית ברחוב גורדון. יש צורך בהגדלת התב"ר ב-27,400 ש"ח.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים להגדיל את תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מספר 204 להנחת קו ביוב ברחוב גורדון ב- 27,400 ש"ח ההחלטה אושרה פה אחד.

8. הגדלת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מספר 213, הצטיידות בגנרטור נייד לשעת חירום ב-45 אלף ש"ח

יצחק רביץ: מדובר בתב"ר מתקציב של משרד הפנים לצורך הצטיידות בשעת חירום. יש צורך רכישת גנרטור נייד לשעת חירום. מחירו 45,000 ש"ח, התקציב שנותר הוא 32,900 ש"ח. יש להגדיל את התב"ר ב- 12,100 ש"ח.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים פה אחד את הגדלת תב"ר מספר 213, הצטיידות בגנרטור נייד לשעת חירום ב-12,100 ש"ח.

ההחלטה אושרה פה אחד.

9. הודעות ראש המועצה

מכיוון שהגיעו בקשות מתושבים ברחוב משעול הריף שיש בלבול גדול של כוחות ההצלה וחלוקת הדואר וחברת חשמל וכן הלאה בין משעול הריף לרחוב הריף ומוכרחים לשנות את שמו של רחוב משעול הריף. אבקש מחברי המועצה להגיש ליושב ראש ועדת שמות סגן ראש המועצה הרב יוסף טייב הצעות לשמות בתוך שבועיים.

מיתוג היישוב בשלטי הכוונה - דבר נוסף, מכיוון שאנחנו הולכים למתג מחדש את השילוט של השכונות אנחנו צריכים לחשוב מחדש על השמות של השכונות. כמובן שאנו לא מתכוונים להוריד משמות האנשים שכבר הונצחו בשכונות. אני מציע להציע לציבור שמי שרוצה להציע הצעות לשמות שישלח אימייל ליושב ראש ועדת שמות סגן ראש המועצה הרב יוסף טייב.

מיתוג מחודש על שלושת הכיכרות – יש צורך למתג את הכיכרות ביישוב. אני מציע שוועדת שפ"ע (שיפור פני העיר) בראשות ישראל

פרוטוקול ישיבת מועצה מקומית קרית יערים טלזסטון 2019-10

עמוד 8 מתוך 10

פרומר תתכנס לדון בנושא בשיתוף חברי המועצה המוזמנים להביא רעיונות. אני מציע לוועדת שפ"ע (שיפור פני העיר) לזמן מישהו שמכיר וחי את היישוב שייתן רעיונות.

בשבוע שעבר כשהייתה הפגנה וכל היציאה מירושלים הייתה חסומה במשך שעות רבות ואנשים ישבו בפקקים ואוטובוסים לא הצליחו לצאת. ידידינו שאולי פישר – השם ישמרהו ויצילהו – שאחראי על התחבורה, נסע מיוזמתו לירושלים ברכבו הפרטי הלך ושׁוב כמה וכמה פעמים, לקח נשים עם ילדים קטנים מתחנות, והצליח למצוא פתרונות לאוטובוסים שיצאו מהפקקים דרך כבישים חלופיים, כמו כן היה זמין עד השעה 12 בלילה ועד שאחרון התושבים הגיע לביתו. אני חושב שכולנו צריכים להודות לו ולהוקיר לו טובה.

(כאן מגיע הפרוטוקול לסופו. החתימות על הפרוטוקול, על ידי המזכיר וראש המועצה, מופיעות בדף הבא.)

א. ח. א. ח. א. ח. א.

אבי רוטנברג
מזכיר המועצה

יצחק רביץ

יצחק רביץ
ראש המועצה