

פרוטוקול ישיבת מועצה 7/2017

פרוטוקול ישיבת מועצה 7/2017 שהתקיימה ביום שלישי כ"א אלול תשע"ז 12 בספטמבר 2017 בחדר הישיבות במועצה

משתתפים בישיבה

משתתפים:

1. חברי המועצה
 - הרב אברהם רוזנטל – ראש המועצה
 - הרב יוסף אסרף – סגן וממלא מקום ראש המועצה
 - הרב אורן גרנית – חבר המועצה
 - הרב בנימין מירניק – חבר המועצה
 - הרב אברהם בלומנטל – חבר המועצה
 - הרב בן ציון בנג'מין – חבר המועצה
 - הרב דב בקשט – חבר המועצה
 - הרב יצחק פרידמן – חבר המועצה
2. נוכחים:
 - אבי רוטנברג – מזכיר המועצה
3. נעדרים:
 - הרב ישי אלפנדר – חבר המועצה

אברהם רוזנטל – אתכבד בזאת לפתוח את ישיבת המועצה 7/2017

על סדר היום

1. פתיחת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) לשדרוג כיתת מחשבים במרכז פסיפס
2. אישור הקצאה לעמותות להקמת שני בתי כנסת במגרש 34 בשכונת אחוזת יערים
3. סקירת מהנדסת המועצה פרויקטים בתחום הבינוי, התשתיות והפיתוח
4. הודעות ראש המועצה

1. פתיחת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) לשדרוג כיתת מחשבים במרכז פסיפס

אבי רוטנברג – במרכז פסיפס המשמש מתנ"ס בישוב, קיימת כיתת מחשבים. הציוד נרכש לפני כשש שנים וחדל מלשמש את ייעודו באופן מיטבי. לאחרונה התקבל תקצוב ממשד המדע לרכישת מחשבים בסך 60 אלף ש"ח.

אברהם רוזנטל – אבקש את אישורכם לפתיחת התב"ר (תקציב בלתי רגיל).

החלטה

חברי המועצה מאשרים לפתוח תב"ר בסך 60 אלף ש"ח לרכישת מחשבים למרכז פסיפס.

2. אישור הקצאה לעמותות להקמת שני בתי כנסת במגרש 34 בשכונת אחוזת יערים

אברהם רוזנטל – במסגרת ישיבת המועצה שהתקיימה בתאריך 27.6.2017 אושרה הקצאת מגרש 34 הנמצא בגוש 29539/81 לצורך בניית בתי כנסת לעמותת "חניכי הישיבות להגדיל תורה" ולעמותת "בני ישיבות ספרדים קריית יערים". בתום 45 ממועד פרסום אישור ההקצאה, לא היו התנגדויות.

אבקש ממליאת המועצה לאשרר את החלטה כאמור לעיל.

החלטה

חברי המועצה מאשררים את החלטתם מיום 27.6.2017

להקצאת מגרש 34 הנמצא בגוש 29539/81 לצורך בניית שני בתי כנסת, בתא השטח המסומן A לעמותת "חניכי הישיבות להגדיל תורה", בתא השטח המסומן B לעמותת "בני ישיבות ספרדים קריית יערים".

דב בקשט – אגב מה לגבי הקצאה לבית הכנסת כנסת ישראל המשמש את בוגרי ישיבת חברון.

אברהם רוזנטל – מתוכנן להיות בתב"ע (תכנית בניין עיר) של מגרש הדגלים.

דב בקשט – בנוסף, דיברתי בעבר לגבי הצורך בבית כנסת בשכונת פסגת יערים, מה התקדם עם זה?

אברהם רוזנטל – השטח שלגביו הצעת את הפתרון לא יכול לשמש לבית כנסת היות וזו קרקע פרטית.

3. סקירת מהנדסת המועצה פרויקטים בתחום הבינוי, התשתיות והפיתוח

אברהם רוזנטל – לקראת סוף שנת תשע"ז ביקשתי ממהנדסת המועצה הגברת נעמי רומן, לתת סקירה על הפרויקטים הנמצאים בטיפול מחלקת ההנדסה והסטטוס שלהם.

נעמי רומן – ברשותכם, אציג בפניכם תקציר של הפרויקטים המונחים על שולחני לביצוע. הנגשת מבני המועצה – אנו נערכים לביצוע הנגשה במבנה המועצה, מרכז פיס לקשיש וטיפת חלב. זאת לאחר שהתקבל אישור ותקציב ייעודי לכך. קיימות תוכניות מפורטות לביצוע.

הרחבת בניין המועצה – ההרחבה נועדה לצורך שיפור השירותים הניתנים לתושבים במחלקת רווחה והנדסה. הפרויקט מתקצב על ידי משרד הרווחה, משרד הפריפריה ומשרד הפנים. מחלקת ההנדסה הכינה את התכנית, אני מקווה לסיים את הכנת החומר למכרז בהקדם.

שיפוץ והרחבת מרכז פסיפס ואולם בית הספר ברחוב אוזניים לתורה 5 – מדובר בביצוע מתיחת פנים לאולם בית הספר אשר נבנה לפני כשלושים שנה והרחבת מרכז פסיפס אשר צר מלהכיל את הבאים בשעריו. מחלקת ההנדסה מכינה את התכנית, התקציב לביצוע מגיע ממשרד הפריפריה.

שיפוץ מיקווה גברים – על פי החלטת ישיבת המועצה מחודש יולי 2017, השיפוץ יעשה בשני שלבים. השלב הראשון בוצע, אני מכינה את התכניות המפורטות לביצוע השלב השני והמשמעותי.

דב בקשט – בזמנו דובר על כך שהמועצה הדתית תעביר את ניהול המיקווה לידי המועצה המקומית. האם נעשה משהו בעניין זה.

אברהם רוזנטל – לאחר ביצוע השיפוץ הגדול, הניהול יעבור למועצה.

בן ציון בנג'מין – איך זה יקרה בפועל?

אברהם רוזנטל – ההכנסות ממכירת המיניוויס ודמי הכניסה, ומנגד, הוצאות התחזוקה והניקיון יועברו למועצה.

נעמי רומן – אמשיך בסקירה, הגדלת מיקווה נשים – קיימת תכנית ישנה להגדלת המיקווה, אני מבצעת התאמות לצרכים הקיימים.

אברהם רוזנטל – מדובר בעלות של כ- 5 מיליון ש"ח, המימון יהיה מקרנות הפיתוח.

נעמי רומן – פיתוח שצ"פ (שטח ציבורי פתוח) לב הקריה – אנו ממתינים להוצאת המנופים של אחרוני הקבלנים בשכונת לב הקריה, להערכת בתוך חודשים ספורים, התכניות והתקציב לביצוע קיימים, אני מקווה שנוכל להיכנס לביצוע מייד לאחר הפינוי.

שצ"פ מגרש 103 ברחוב בלוך 3 – לאחר שהגענו להסכמה על התכנית יחד עם השכנים, העברתי את התכנון המפורט לאדריכל נוף, במקביל יוצא בהקדם היתר בניה ונוכל לבצע.

כניסה נוספת לקריית יערים – כפי שראיתם, הושלמה הכניסה הנוספת ליד כיכר הכניסה לנווה אילן, פתיחת המעבר בפועל מתעכבת בשל הצורך להתקין שערים לכלי רכב והולכי רגל. אנו נמצאים בתהליך של קבלת הצעות מחיר לביצוע.

תחנות הסעה – קיים תקציב להחלפת תחנות ההסעה ביישוב באופן שיהיו מונגשות. אני מקווה שהנושא יטופל בהקדם.

בן ציון בנג'מין – זה כולל גם את החלפת תחנות "העמוד" בתחנה עם ספסל.

נעמי רומן – כן. בכפוף לתנאי השטח.

שביל הליכה במורדות הדרומיים של היישוב – מדובר בשביל שנשלל על ידי חברת נתיבי ישראל כדרך שירות במקביל לכביש מיספר 1 החדש. בכוונת המועצה ליצור שביל הליכה טבעתי באורך של כ- 4 קילומטר כאשר חלקו הדרומי יחל ברחוב התאנה בתוואי הסמוך לכביש מיספר 1 ויחובר ליישוב ממזרח באמצעות רמפות עד לכביש הכרם, חלקו הצפוני יהיה במקביל לכביש 425 בואכה לכניסה החדשה לאחוזת יערים. אנו צריכים להכין סקיצה ראשונית של התכנית בכדי להציגה בפני הגורמים המתקצבים.

תכנית אב לתנועה – אנו נמצאים בשלב האחרון של הכנת תכנית אב לתנועה. התכנית הוכנה על ידי יועץ התנועה מר שי מורן, אושרה במשרד התחבורה ובקרוב תאושר על ידי המשטרה.

שיפוץ מחסני מחלקת שיפור פני העיר (שפ"ע) – מחלקת שפ"ע נמצאת במורדות הדרומיים של היישוב בציר הגישה למוסדות החינוך, בשנים האחרונות המקום צר מלהכיל את בית המלאכה ומחסני המחלקה באופן שעלול לסכן את בטיחות העובדים ומשתמשי הדרך הסמוכה, הצעתי לתחום את קומת העמודים של גן ילדים ברחוב אוזניים לתורה ולהעתיק את בית המלאכה והמחסנים למקום זה.

מערכת לניהול מידע גיאוגרפי GIS – המועצה ממשיכה להזין שכבות נוספות במערכת GIS, בסופו של התהליך, המערכת הידידותית תהיה נגישה לציבור ותהווה מקור אינפורמציה יעיל למשתמשים בה.

כיכרות הכניסה ליישוב בכביש 425 – חברת נתיבי ישראל קיימה מיספר ישיבות עבודה עם הדרג המקצועי במועצה וגובשה הסכמה לפיתוח וגיבון שתי כיכרות הכניסה לקריית יערים, העבודות יחלו בקרוב.

מעון יום – בשכונת מורדות בית החלמה המוקמת בימים אלו, הוקצה שטח להקמת מעון יום של שלוש כיתות. הגשנו בקשה לקבלת תקציב ממשרד הכלכלה.

תב"ע (תכנית בניין עיר) להגדלת זכויות בניה במבני ציבור – כידוע, היישוב לא משופע בקרקעות המיועדות למבני ציבור, לפיכך עלה הצורך הדחוף להגדיל את זכויות הבניה במבנים הקיימים. זה תהליך ארוך שהחלנו בו לפני שנתיים ונמשך גם בימים אלו. לאחרונה התקבלו המלצות חיוביות מוועדת הראל וממתינים לדיון בוועדה המחוזית.

דב בקשט – בהזדמנות זו אני מעוניין להחמיא למהנדסת המועצה על עבודתה המקצועית והיסודית.

אורן גרנית – קיבלנו מכתב מהנהלת תלמוד תורה הרי יהודה על צפיפות בכיתות ומחסור במתקני משחק בחצרות. אבקש מחברי להצטרף בהזדמנות לסיוור במקום.

אבי רוטנברג – המצוקה נובעת בין היתר מחלוקת החצר הדרומית לשלושה חלקים על מנת שתשמש את הילדים הבוגרים והצעירים, בחצר הצפונית אין מתקני משחק כתוצאה מהעדר מצע בטיחותי.

בן ציון בנג'מין – האם ניתן לאשר תקציב לשיפור המצב?

אברהם רוזנטל – היות ומדובר בעלויות גבוהות, ניתן לחלק זאת לשלבים. עד תום שנת 2017 יבוצע חלק והיתרה במהלך שנת 2018.

דב בקשט – רציתי להעיר לגבי הקצאת מבני ציבור, מן הראוי שכל מוסד שמקבל הקצאה מהמועצה צריך לקבל כל תלמיד באשר הוא. סיעתי לא תצביע בעד הקצאה לאף מוסד שלא יתחייב לכך בכתב.

אברהם רוזנטל – צריך להבין, מעמדם של "מוסדות הפטור" שונה, לא ניתן לכפות עליהם כל דבר, במקביל ובלי קשר לזה אני פועל כבר שנים רבות בהצלחה ומשתדל שכל ילד בקריית יערים ילמד במוסד החינוכי שהוריו מעוניינים, לרבות השתתפות במימון הסעות לתלמידים הנוסעים ללמוד מחוץ לקריית יערים מחוסר ברירה. חשוב לציין שלפני שלוש שנים נפתחה מסגרת חינוכית נוספת שהייתה אמורה להיות חלופה לילדים שנוסעים למוסדות חינוך בירושלים, ניסיון אשר לצערי לא צלח.

4. הודעות ראש המועצה

בעקבות פניות של תושבים לאחרונה, הגעתי לסיכום עם חברת סופרבוס, על הוספת שתי נסיעות מידי בוקר בקו 189 לירושלים. אני מקווה שזה יקל במעט על העומס.

ברצוני לציין בסיפוק רב שסיימנו בשעה טובה ובהצלחה רבה את פעילויות הקיץ לכלל התושבים, כמידי שנה היו מסגרות של קייטנות לכל הגללים ופעילויות לכל המשפחה.

בפתחה של השנה החדשה הבאה עלינו לטובה, זה המקום והזמן לאחל לכם שנה טובה, כתיבה וחתימה טובה והמשך סייעתא דשמיא בפעילותכם למען הפרט והכלל.

ט.ו. רולנריץ
אבי רוטנברג
מזכיר המועצה



הרב אברהם רואני
ראש המועצה