

פרוטוקול ישיבת מועצה 1/2017

פרוטוקול ישיבת מועצה 1/2017 שלא מן המניין שהתקיימה ביום שלישי ג' תמוז תשע"ז 27 ביוני 2017 בחדר הישיבות במועצה

משתתפים בישיבה

1. משתתפים:

- הרב אברהם רוזנטל – ראש המועצה
- הרב יוסף אסרף – סגן וממלא מקום ראש המועצה
- הרב בנימין מיירניק – חבר המועצה
- הרב בן ציון בנג'מין – חבר המועצה
- הרב אברהם בלומנטל – חבר המועצה
- הרב דב בקשט – חבר המועצה
- הרב יצחק פרידמן – חבר המועצה

2. נוכחים:

- רואה חשבון שמואל רוטנברג – גזבר המועצה
- רואת חשבון דליה קליימן – מבקרת המועצה
- אבי רוטנברג – מזכיר המועצה

3. נעדרים:

- הרב אורן גרנית – חבר המועצה
- הרב ישי אלפנדר – חבר המועצה

על סדר היום

דיון בצו הארנונה לשנת 2018

אברהם רוזנטל – אתכבד בזאת לפתוח את ישיבת המועצה לדיון בצו הארנונה לשנת 2018 אבקש משמואל להרחיב בנושא.

שמואל רוטנברג – המועצה נמצאת בעיצומה של תכנית התייעלות, משרד הפנים מתנה את הסכמתו לתכנית בשורת צעדים שהמועצה צריכה לנקוט, בין היתר, העלאת תעריפי הארנונה בשיעור נוסף מעבר לאישור העלאה כללי לכל הרשויות שעומד על סך 2.18%

אברהם רוזנטל – חשוב להדגיש כי אנו נמנעו להעלות את תעריפי הארנונה מעל עשור, אקט זה הוא חריג ומחוייב המציאות.

אברהם בלומנטל – מה יקרה אם לא נאשר את העלאת הארנונה?

שמואל רוטנברג – יהיו השלכות כספיות לגבי התחייבויות משרד הפנים כלפינו.

בנימין מיירניק – מה שיעור ההעלאה?

שמואל רוטנברג – לעסקים ולמגורים 7.5%

בנימין מיירניק – אני לא שלם עם החלטה. האם ניתן לדחות את הדיון וההצבעה בנושא?

שמואל רוטנברג – על פי הכללים יש לקבל החלטה ולאשר את הצו עד סוף יוני 2017, כך שהיום הוא המועד האחרון.

אברהם בלומנטל – בכמה ההעלאה אמורה להשפיע על כל בית אב?

שמואל רוטנברג – כמאתיים ש"ח לשנה, לדירה ממוצעת.

דב בקשט – אני וחברי מסיעת איחוד הקהילות מתנגדים באופן נחרץ להעלאת הארנונה. ברשותכם, אנמק זאת.

מעיון בחומר המקדים לישיבה עולה כי משרד הפנים לא מחייב להעלות את הארנונה בשיעור של 7.5% למגורים, זו התקרה שמשרד הפנים מאפשר לרשות מקומית להעלות אך לא מחייב. מדוע להעלות עד המקסימום, ביישוב קיימות משפחות אברכים ברובות ילדים ומעוטי יכולת שהעלאה זו תפגע בכיסם באופן ישיר. אנו מצפים מראש המועצה שידאג לאברכים ומעוטי היכולת ולא יאפשר את העלאת התעריפים. אגב, יש לברר איך הגענו למצב הזה שהמועצה מצויה בו.

דבר נוסף, לאחרונה קיבלנו עשרות תלונות ממשתכני השכונות החדשות לב הקריה ונופי יערים בנושא חיובי הארנונה ושיטת חישוב השומה, לטענתם יש טעויות רבות בחישובים. לאור זאת, סיעתנו פרסמה הודעה לציבור שיצרנו קשר עם חברה בעלת מוניטין בתחום בדיקת שומות ארנונה, אשר תבדוק כל פניה ללא תשלום.

לגבי העלאת הארנונה אני סבור שיש סעיפים רבים שניתן לקצץ בהם לפני שפוגעים באופן שרירותי בכל תושב.

לאור זאת, סיעתנו תצביע נגד העלאת הארנונה בשנת 2018.

יוסף אסרף – זו אכן החלטה קשה שאמורה להשפיע על כל תושב ותושב.

בנימין מיירניק – אני לא רואה את כל המכלול, נטיית ליבי אומרת לא לאשר את העלאת הארנונה למגורים. לגבי עסקים אני רואה בזה בעיה. בנוסף, במידה ונאשר את ההעלאה באופן חריג לשנה זו, האם ניתן יהיה להחזיר את הגלגל לאחור בשנה הבאה?

שמואל רוטנברג – למיטב ידיעתי רק שר הפנים יכול לאשר הפחתת ארנונה.

אברהם רוזנטל – כפי שאמרתי קודם לכן, אנו עוסקים יחדיו בעשייה משותפת למען הקהילה במשך עשרים שנה, תמיד דאגנו לרווחת כלל התושבים והשתדלנו במשך שנים רבות לא להעלות את תעריף הארנונה.

בשנים האחרונות היישוב גדל ומתפתח, ההוצאות גדלו, רמת השירותים שהמועצה מספקת לתושבים נותרה גבוהה מהמקובל ברשויות אחרות, תעריף הארנונה בקריית יערים היה וישאר גם לאחר ההעלאה, מהנמוכים ברשויות המקומיות. משרד הפנים מכיר בשינויים המבורכים שהיישוב חווה ומנסה לסייע במתן הלוואות וכולי וכל זאת במסגרת תכנית ההתייעלות שהיא כאמור דו צדדית. המועצה מתחייבת להתייעל בסעיפים נוספים שמשרד הפנים דורש וזאת מעבר לארנונה, ומשרד הפנים נותן את חלקו.

אני סבור שמדובר בהעלאה מידתית ומאוזנת המשקפת את צרכי היישוב ובסופו של דבר תטיב עם התושבים באופן שנוכל להמשיך לשמור על רמת שירותים גבוהה.

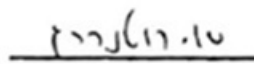
אברהם רוזנטל – אבקש מחברי המועצה להצביע בנושא אישור צו הארנונה לשנת 2018.

בעד אישור צו הארנונה לשנת 2018 הצביעו, אברהם רוזנטל, יוסף אסרף, בנימין מיירניק, בן ציון בנג'מין, אברהם בלומנטל.

נגד אישור צו הארנונה לשנת 2018 הצביעו, דב בקשט, יצחק פרידמן.

החלטה

צו הארנונה לשנת 2018 מאושר.


אבי רוטנברג
מזכיר המועצה


הרב אברהם רוזנטל
ראש המועצה