



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ועדת מועצה שלא מן המניין 10/2026

שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה ביום ד' סיוון תשפ"ו 20 במאי 2026

נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה  
אורי פוקס סגן ראש המועצה ומ"מ  
אברהם וינטרוב חבר המועצה  
יהונתן מטה חבר המועצה  
אסי נגר חבר המועצה  
אחיעזר פרקש חבר המועצה  
דוד קניאל חבר המועצה  
חיים שמירא חבר המועצה  
ישראל נדר חבר המועצה  
משתתפים:

אבי רוטנברג, מנכ"ל המועצה  
צביה פינקל- גזברית המועצה באמצעות zoom  
עו"ד לינוי ג'ובאני באמצעות zoom

יצחק רביץ: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה שלא מן המניין 10/2026. מדובר על שלוש הצעות שהוגשו על ידי חברי סיעת שץ. מי מחברי סיעת שץ רוצה להציג את ההצעה הראשונה? בבקשה.

אסף נגר: כן, הנה. אוקיי, לקרוא, להקריא?

יצחק רביץ: את הסעיף הראשון, כן.

## 1. החלפת נציג בוועדת הראל.

אסף נגר: החלפת נציג בוועדת הראל. החלפת נציג המועצה בוועדת תכנון ובנייה הראל, הדורשים אף אישור מינוי שר הפנים. הצעת החלטה להחליף את הרב יצחק רביץ כנציג המועצה בוועדה לתכנון ובנייה הראל, ומוזים לו על כל עבודתו במשך כל השנים הטובות שהיה כאן, אני מוסיף את זה, ולמנות את הרב יעקב קפלן כנציג המועצה בוועדה. במידה ויהיה מקום נוסף לנציג קריית יערים בוועדת תכנון המרחבית, אזי ימונה כמומלץ המועצה עורך דין ליאור ידעי. מזכיר המועצה יודיע למשרד הפנים על החלטה זו.

יצחק רביץ: טוב, מישהו רוצה להגיד משהו? מישהו רוצה להתייחס?

אברהם וינטרוב: אני לא מכיר כל כך את יעקב קפלן, אבל אני חושב שלדעתי, שראש מועצה תמיד הוא הנציג בוועדת תכנון, במיוחד שזה דבר שזה דורש שילוב של אדם שנמצא במועצה עצמה, עובד במועצה, יודע איפה כל פרויקט עומד, מה לקדם, מה לא לקדם, אינטרסים של המועצה מבחינת תכנון, מבחינת עומסים, מבחינת תשתיות. ולכן גם רואים את זה גם בכל הרשויות המקומיות בארץ, גם באזוריות וגם במקומיות, שבדרך כלל הנציג של ועדות התכנון זה ראש המועצה. אני חושב שזו טעות איומה לקחת סתם תושב שלא בעניינים ולא מונח עם כל הכבוד, ולשים אותו כנציג המועצה. אני חושב שזה יהיה נזק משמעותי לתושבים. גם מבחינת רמת תכנון של הבנייה של מוסדות הציבור אצלנו פה ביישוב- לקדם את הדברים וכמובן כשזה מגיע למשרד? חינוך ומשרדים אחרים, כמו משרד הפנים, על ראש מועצה מסתכלים בצורה אחרת. מגיע נציג שהוא עדיין לא נציג מקצועי, מבחינת המועצה שיוודעת את כל את כל הדרישות ומה שחשוב למועצה, מסתכלים על זה בצורה אחרת ואני חושב שזה יכול להרע לתושבים בשורה האחרונה. אני נגד מאוד בנקודה הזאת, במיוחד שהרב רביץ יש לו כבר ניסיון וידע גדול מאוד.

דוד קניאל: עוד מביתר.



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

**אברהם וינטרוב:** גם ביישוב אצלנו לא צריך להגיע עד ביתר. אני מכיר אותו פה. אומרים שגם בביתר, אבל גם פה אני רואה שיש לו, איך אומרים, דברים שהוא מסתער עליהם יום וליל. דברים שהוא רוצה להשיג בסוף הוא משיג. יהיה קשה מאוד להשיג את זה אצל אנשים אחרים, שאתה יודע, ישלחו מיילים, יהיו אנמיים יותר, או לא קשור לזה, גם עצם זה שהוא ראש מועצה, מסתכלים על זה בצורה אחרת. זה יהיה מאוד מאוד לא, בלשון עדינה, זה לא יהיה טוב לתושבים בכלל. ככה דעתי.

**חיים שפירא:** אני אומר סתם, גם דברים פרקטיים, המועצה צריכה, לא יודע מה, להוסיף קומה לבית הספר. כשמגיע ראש רשות ומטפל בזה, אז זה משהו אחר.

**אברהם וינטרוב:** נכון, אני חושב שזו טעות.

**יצחק רביץ:** טוב, עוד מישהו? אוקיי, אז ברשותכם. יש לי מה להגיד, כמו שאתם מכירים את מנהגי כבר בחצי שנה האחרונה. אבל אני רוצה לבקש מכם בקשה, לפני שאני אתחיל להגיד את הדברים הקצרים שלי, שתנסו אולי, להסתכל על הדברים שלי לא בעיניים פוליטיות שאנחנו יודעים כבר כל אחד את העמדה שלו וזה בסדר איפה שהוא עומד, ותנסו רגע לשמוע את הדברים לגופו של עניין. אז אני שוב, כמו שאמרתי, קורא מהכתב כדי להקל על כותבי הפרוטוקולים. 1. יש 30 ועדות מרחביות בארץ שבהן נכללות 136 רשויות. לפי המידע שהצלחנו לאסוף, יש רק 9 רשויות מתוך 136 שהחברים בהן הם לא ראשי הרשויות בעצמם, אלא נציגים אחרים. לא בכדי מדובר על אחוז כל כך נמוך ולא משמעותי. טובת היישוב, טובת התושבים, טובת הרשות המקומית, היא שראש הרשות בעצמו יכהן כחבר הוועדה. ישנם ממשקים לאורך ולרוחב בכל נושא שמטופלים על ידי ראש הרשות ונוכחותו כחבר הוועדה המרחבית היא קריטית להצלחה בתפקיד. בהקשר הזה אציין שבקדנציה הקודמת ראש מועצת אבו גוש פינה את מקומו לנציג מטעמו, ותוך כמה חודשים הוא חזר, כיוון שהמציאות הזו הזיקה לתושבי אבו גוש. 2. ועדת הראל יש לה את המורכבות שלה, אציין שב-7.5 השנים האחרונות הוחלפו 6 יושבי ראש. יש שם בעיות שונות ומי שמכיר קצת את המבנה של הוועדה ואת מצב הדברים, מבין את גודל הנוק שיהיה אם ראש הרשות בעצמו לא יכהן בוועדה. 3. חבר ועדה מרחבית. זה לא רק ישיבה בדיונים, זה תפקיד בעל משמעות המחייב ממשקים עם רשויות הנוספות החברות בוועדה, ולכן כמעט בכל הרשויות בארץ, ראשי הרשויות עצמם הם החברים. הנושאים המשותפים מטופלים ברמת ראשי רשויות ונצרך מעורבות פיזית של ראש הרשות עצמה. 4. גם ברשויות שבהן נציג הרשות זה לא ראש הרשות, כמו שאמרתי קודם, מדובר על אחוז נמוך מאוד אולם במקרים אלו הנציג הוא אדם מטעמו של ראש הרשות ונציגו האישי. כך שיש שיתוף פעולה לטובת היישוב. כאן מובאת הצעה לכפות בכוח ושלא בתיאום אדם שאינו מוסכם על ראש הרשות והדבר יגרום לשיתוק ולנוק עצום לתושבים. הרעיון הזה לכפות על ראש הרשות מישהו שאינו מקובל, אין לזה אח ורע. זה כל כולו לשם מניעים אחרים ואין בזה דבר וחצי דבר עם מקצועיות וטובת התושבים או טובת היישוב. 5. גם בהסכם הקואליציוני, שלערי כבר קרס מזמן, הסיכום היה שיהיה אדם שמקובל על ראש הרשות ועובד איתו בתיאום. ההצעה הנוכחית היא עוד הפרה בוטה של ההסכם. 6. אחרי האישור במליאת המועצה, הדברים מובאים למשרד הפנים. המועמד צריך למלא רשימה ארוכה של טפסים. ובכלל זאת הצהרה של ניגוד עניינים. המועמד שאתם מציעים כלל לא בטוח שיצלה את השלב הזה. בנוסף, לאחר מכן השר צריך לחתום ואין כעת שר פנים מונחים לפתחו של שר הפנים שיכנס בזמן לא ידוע, אלפי בקשות מסוגים שונים שכבר חודשים לא נחתמו. בנוסף, אנחנו נכנסים כעת לתקופת בחירות בהם השר לא יכול לחתום על מינויים מסוג זה עד אחרי הקמת הממשלה. גם אחרי שתקום הממשלה, חושבני שלשר הפנים הבא יהיו משימות קצת יותר דחופות לטפל, ואם בזמנים של שגרה חתימה על מינוי כזה לוקחת חודשים ארוכים, אפשר להגיד בזהירות שבמקרה שלנו זה דבר שייקח שנה ויותר. כלומר, שעד אז, עד שייחתם המינוי, ראש המועצה ממשיך לכהן כחבר בוועדת הראל. בנוסף, בוודאי שבכוונתנו להשתמש בכל הכלים החוקיים כדי למנוע את הטרללת הזאת. אנחנו נפנה לבתי משפט ולכל הגורמים הרלוונטיים ולא נרפה עד שיובן שהמהלך הזה כולו הוא נוק לתושבים. אז מה מרוויחים מכל הצעד הזה מלבד רצון לפגוע כאשר ברור לכל שההצעה אינה מעשית. יש מישהו שרוצה להוסיף משהו?

**אסף נגר:** אני רוצה להוסיף.

**יצחק רביץ:** בבקשה.



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

**אסף נגר:** כיוון שהחברים שלי כבר אמרו את מה שאמרו והכל נשמע והכל. יש שני דברים שרציתי להוסיף. דבר ראשון, בעניין המהותי של העניין. דבר שני זה בעניין הכללי של ראש המועצה. לפני שנתיים וחצי חתמנו הסכם קואליציוני, בהסכם הקואליציוני ראש המועצה ידע שבתאריך הזה של מאי, אנחנו הולכים להחליף חבר, ולא קרה שום דבר. ראש המועצה כבר הכיל את זה, הבין את זה, והגענו לשעת הכושר שצריך לעשות את זה.

**יצחק רביץ:** פשוט לא הקשבת מה אמרתי.

**אסף נגר:** לא, אז אני אומר שוב, גם אם זה לא האדם הזה שאמרנו פעם, ישי אשר, אלא זה יעקב קפלן הפעם, אז שיהיה יעקב קפלן.

**אברהם וינטרוב:** השאלה אם עובדים עם כימיה.

**אסף נגר:** יהיה כימיה בעזרת השם. אל תדאג, בתכנון בנייה יהיה כימיה. אני מאמין שראש המועצה, כשירצה לקדם את הכל, יהיה כימיה. עכשיו, למה אני אומר שראש המועצה רוצה לקדם את הכל? כשראש המועצה נכנס לטלז-סטון לפני שבע שנים, קצת לפני הבחירות של שבע שנים, ראש המועצה הבטיח לנו שהיישוב יהיה פסטורלי וישמור על הצביון הכפרי שלו וכולי וכולי, וזה מופיע ברשומות, מופיע בכל המקומות. ברסמי, בשורה האחרונה, ראש המועצה לא יכל לעצור כנראה בכוחו את כל הבנייה.

**אברהם וינטרוב:** למה? מה נבנה מאז?

**אסף נגר:** לא משנה. זה לא משנה מה נבנה. זה אומר, אני דואג שבית ירושלמי השיג אצלי

**אברהם וינטרוב:** אני יודע שכל הבנייה שבנויה היום ביישוב זה הרב גולדשטיין.

**אסף נגר:** אני יודע שלרוב בלוד והרייף, יש להם אישור לעוד קומה למעלה. אתה מבין? אז אני אומר, אם ראש המועצה לא מצליח, אולי מישוהו אחר יצליח באמת, איך אומרים, לייצב את היישוב, שבאמת יישאר יישוב נעים ויישוב טוב ולא עם בנייה מרובה. ולכלל התושבים. אנחנו חושבים שזה דבר טוב.

**יצחק רביץ:** עוד משהו, ישראל, רצית להגיד משהו?

**ישראל נדר:** כן.

**יצחק רביץ:** בבקשה.

**אורי פוקס:** אם זה נכון מה שאמרת, אז למה הסכמת לרוטציה?

**יצחק רביץ:** לא שמעת מה אמרתי? אני אחזור עוד פעם, אני אקריא, אני אקריא שוב.

**אורי פוקס:** אבל לא ענית על השאלה שלי. אתה אומר שאתה מבין שמי שאינו ראש רשות לא יכול להיות בתפקיד החשוב הזה של אלא רק ראש רשות. אז מלכתחילה כשחתמת על ההסכם, וידעת שלא יכולה להיות כזו סיטואציה, אז מדוע חתמת בגדול על ההסכם? זה נראה שמלכתחילה לא רצית לקדם אותו.

**יצחק רביץ:** אני אענה. בבקשה. הערה אחרונה מיותרת, אבל בכל זאת אני אענה. הסברתי קודם ואני אסביר שוב. בשביל שהדבר הזה יצליח, ראש הרשות חייב להיות נציג בוועדה, זה ברור. עכשיו ההסכמים שלי עם ישי אשר בחסות דגל התורה, אני לא צריך לדבר על זה פה, אתם יכולים לשאול את ישי אשר, זה לא נוגע אליי. אם ישי אשר רוצה להיות חבר הוועדה אז אכן זה מה שכתוב בהסכם,



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

אבל בשביל זה צריך שגם הצד השני יעמוד בהסכם, אין מתנות חינם. שתיים, אני הסברתי שוב, המציאות הזאת שמכניסים חבר בכפייה על ראש המועצה, והוא לא הולך לעבוד עם ראש המועצה וראש המועצה לא רוצה אותו משיקולים מקצועיים וענייניים, זה נזק לתושבים. הסברתי את זה. אין לזה תקדים בכל הארץ, חבר הוועדה צריך להיות ראש הרשות, ובדיעבד גמור אם יש צורך וכאמור זה מיושם במקרים נדירים, אז משהו שעובד יחד ובתיאום עם ראש הרשות. המציאות הזו לכפות על ראש המועצה אדם שלא בתיאום איתו זה חסר תקדים ונזק עצום למועצה. עוד משהו רוצה להגיד משהו? טוב, אז עכשיו ברשותכם, אני רוצה להקריא לכם חוות דעת של היועצת המשפטית.

**אורי פוקס:** לדעתי רק אני אוסיף שאנשי מקצוע שעוסקים בנושאים האלה, אני לא רואה בזה איזשהו פסול, טוב, זה תגובתי.

**יצחק רביץ:** בסדר גמור, תודה רבה. אני, ברוך השם שיש לי את הניסיון, קרוב לשבע שמונה שנים שאני בוועדת הראל, אני אומר לכם שזה נזק. ועובדה שמתוך 136 רשויות, רק 9 מתוכן זה זה. משהו יכול להסביר את זה? התשובה היא כמו שאני אומר, זה הדבר הנכון. עכשיו אני מקריא את חוות הדעת של היועצת המשפטית, ברשותכם. החלפת נציג ועדת הראל. הרב יעקב קפלן. הצעת החלטה מבקשת להחליף את ראש המועצה כנציג בוועדה ולמנות תחתיו את הרב קפלן. לפי מידע שנמסר לנו, הרב קפלן הוא שמאי מקרקעין אשר עובד בתחום מרחב התכנון של הוועדה. פה אני עוצר כי יש כאן עוד איזושהי פסקה בחוות הדעת שהיא באמצע בדיקה עדיין וכשתושלם הבדיקה היא תישלח לכולם. הרי שמספיק לקבוע כי הנה מדובר בחשש לניגוד עניינים כי אם בניגוד עניינים קיים ומובנה במינוי הקיים ויודגש כי אף חשש כשלעצמו אוסר על המינוי. על כן בנסיבות הרי שמדובר במינוי פסול תוך ניגוד עניינים. מר ליאור ידעי. הצעת ההחלטה מבקשת לקבוע כי ככל שיהיה בעתיד מקום לנציג נוסף בוועדה זו, ימונה מר ידעי כמומלץ המועצה. בהחלטה זו מבקשים חברי המועצה להחליט ולהצביע על נושא בעלמא, תיאורטי, שאינו קיים ואשר אף חורג מתחום סמכותם, עת הם מבקשים למנות נציג נוסף לוועדה שאין לו כל תקן חוקי. בנסיבות אלו, לא ניתן להחליט על נושא שכלל אינו קיים. כלומר, אתם בעצם מציעים הצעה שהמועצה תאשר לעשות דבר לא חוקי ולא תקין. זה כמו שהמועצה תקבל החלטה שלרכב מותר לנסוע באור אדום, ולכן ההצעה הזו לא תקינה ולא עולה להצבעה.

**דוד קניאל:** היא עולה להצבעה. היא תעלה להצבעה.

**יצחק רביץ:** לפי החוק אני יושב ראש הישיבה, ההצבעה לא חוקית ולא עלתה להצבעה. אני מבין את התסכול שלכם, אבל לא אתן לכם לעשות כאן מחלוקת בישוב, זה הכל. זה לא חוקי. ואנשים שמטיפים על ניהול תקין ועל יושר, הפרצוף האמיתי שלהם מתגלה. לא יושר ולא ניהול תקין ולא שום דבר. מה שמעניין אתכם זה פוליטיקה. סעיף 2. נגמר הסיפור. עברנו סעיף חדש. ואני רק רוצה להגיד עוד דבר בבקשה, זה גם בניגוד לדעתו של הרב שולמן.

**2. מינוי סגני ראש המועצה.**

**יצחק רביץ:** סעיף 2, מינוי סגני ראש המועצה. בבקשה. מי רוצה להקריא את ההצעה של סיעת ש"ץ? כן.

**אסף נגר:** מינוי סגני ראש המועצה. מינוי לסגן ראש המועצה בתואר, הצעת החלטה למנות את הרב אסף נגר לכהן כסגן ראש המועצה בתואר. זהו.

**יצחק רביץ:** אוקיי. בגלל הרקורד של אסי נגר, כבר הרבה הרבה שנים, עוד הרבה לפני שהיית חבר מועצה, כעסקן ציבורי, איש של אנשים, מוסר את נפשו למען הציבור. בקדנציה הקודמת לא חכרנו אישית, אבל חכרנו את שמך ופועלך. דגל התורה קיבלה החלטה לתמוך, למרות שאנחנו לא באותו סיעה. החלטנו לתמוך. מי בעד ההצעה למנות את אסי נגר לסגן ראש המועצה? תודה רבה, פה אחד.

הצבעה:

אושר פה אחד



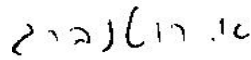
# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

3. קביעת מועד קבוע לישיבות מועצה.

יצחק רביץ: סעיף 3, בבקשה.

אסף נגר: קביעת מועד קבוע לישיבת מועצה, לאשרר ולקבוע מחדש את מועדי ישיבות המועצה. הצעת החלטה- מליאת המועצה מחליטה שישיבות המועצה מן המניין יתקיימו מדי יום חמישי הסמוך לאחר ראש חודש, בשעה 20:00.

יצחק רביץ: הבנתי, אז יש לנו פה חוות דעת של היועץ המשפטי ואני אקריא אותה: מועד קבוע לישיבות המועצה. החלטת המועצה החדשה אינה חדשה כי אם זהה לזו שהתקבלה בישיבת המועצה מיום 6.6.2024 ולכן הצעת החלטה קובעת אישרור שלה. החלטת המועצה מיום 6.6.2024 לא הובאה לעיונו ולא נבדקה על ידי היועץ המשפטי בטרם קבלתה. כעת משהובאה להתייחסותנו, הנושא נבדק ונמצא כי ההחלטה בנוסחה הקיים, עומדת בניגוד להוראות סעיף 5 א' לתוספת השלישית לצו המועצות המקומיות, תשנ"א 1950, הקובע כי המועד שנקבע יהיה תוך 15 היום הראשונים לכל חודש, ולהלן ציטוט. "תוך חודשיים מיום היבחרה תכלית המועצה על מועד הקבוע לישיבותיה, המועד יהיה תוך 15 הימים הראשונים לכל חודש קלנדרי ובלבד שלא יהיה ביום המנוחה השבועי של חבר מתברי המועצה. הישיבה תתחיל בשעה שלא לפני 18:00, זולת אם הסכימו כל חברי המועצה לשעה אחרת." סוף ציטוט. הצעת החלטה במתכונת הנוכחית שלה כובלת את מועד קיום הישיבות ליום חמישי הסמוך לאחר ראש חודש וזאת בניגוד להוראות הסעיף כאמור לעיל. יש לקבל החלטה חדשה העומדת בהוראות הדין. עוד יצוין, כי החלטה זו נכונה אך לישיבות מן המניין בלבד ולא על ישיבות שלא מן המניין. עיריית עפולה נגד עורכי דין לקידום מנהל זה, יש פה ציטוט, "...קובע בית המשפט העליון כי ישיבות שלא מן המניין אינן חייבות להתקיים ביום קבוע בשבוע, ואין מקום לכבול את קביעת המועד לישיבה שלא מהמניין ליום הקבוע של ישיבות המניין" ולכן ההצעה לא יכולה לעלות להצבעה. זהו, הישיבה הסתיימה. תודה רבה.



אבי רוטנברג

מנכ"ל המועצה



יצחק רביץ

ראש המועצה