



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 13/2025  
שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה ביום רביעי ד טבת תשפ"ה 24 בדצמבר 2025

## נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה  
אורי פוקס סגן ראש המועצה ומ"מ  
אברהם וינטרוב חבר המועצה  
אחיעזר פרקש חבר המועצה  
חיים שפירא חבר המועצה  
דוד קניאל חבר המועצה  
יהונתן מטה חבר המועצה  
אסף נגר חבר המועצה  
ישראל נדר חבר המועצה

## משתתפים:

אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה  
צביה פינקל- גזברית המועצה  
דליה קליימן- מבקרת המועצה באמצעות zoom  
עו"ד לינוי ג'ובני - יועמ"ש המועצה באמצעות zoom

**יצחק רביץ:** אתכבד לפתוח ישיבת המועצה 13.2025. כמו שכתבתי לכם במייל, כדי להקל על כותבי הפרוטוקולים, הכנתי את הדברים בכתב, אני אקריא אותם. מכיוון שההקלטה ממילא לא כל כך יכולה לשמוע שני אנשים, אז אני מציע שאם מישהו רוצה להעיר משהו על הדברים, אז אולי שירשום ויעיר בזמן שהוא מדבר. דבר ראשון, בתחילת הישיבה אנחנו רוצים לאחל ברכת מזל טוב לממלא מקום ראש המועצה הרב אורי פוקס, לרגל שמחת הבר מצווה לבנו בכורו, בשעה טובה ומוצלחת, נאחל לכולנו. שיגדל ויפרח בתורה וביראת שמים, יעשה נחת להוריו ולמוריו ולקדוש ברוך הוא, יזכה לראותו גדל בתורה במזרח של עולם התורה, בעזרת השם. מכיוון שבישיבה זו נדון על תב"רים, החומרים נשלחו אליכם בתוספת ביאור ביום חמישי, כלומר לפני כשבועיים. לפני תחילת הישיבה אנחנו צריכים להביא לאישור החברים את הפרוטוקול של הישיבה הקודמת. לצערנו בטעות לא בוצעה שמירה להקלטה ונאלצנו לבצע שחזור בעזרת החברים. הפרוטוקול המשוחזר נשלח אליכם בתחילת השבוע. יש מישהו שרוצה להגיד משהו על הפרוטוקול? אוקיי, אז אנחנו צריכים להצביע, לינוי צריך להצביע על הפרוטוקול הזה ששוחזר?

**עו"ד לינוי ג'ובני:** כן, לאשר אותו.

**יצחק רביץ:** אוקיי, אז מי בעד אישור הפרוטוקול ישיבה שלא מן המניין 6/2025 כפי שהוגש?

## הצבעה:

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה  
אושר פה אחד

## 1. השבעת חבר המועצה הנכנס ה"ה יהונתן מטה מטעם סיעת ש"ץ.

**יצחק רביץ:** הסעיף הראשון על סדר היום, כניסת חבר המועצה החדש יהונתן מטה במקומו של חבר המועצה שי נגיד.

**יהונתן מטה:** אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה.

**יצחק רביץ:** אנחנו מאחלים הצלחה מרובה לרב יהונתן מטה. מאחלים לו שיוזכה, שיתרבה כבוד שמיים על ידו, אנחנו בעזרת השם נעבוד יחד עבור התושבים. בוודאי שיש כאן סגירת מעגל, יהונתן נשוי לנכדתו של ראש המועצה המיתולוגי, הרב אברהם רוזנטל זצ"ל. שמסר את כולו לבנייתה הרוחנית והגשמית של קריית יערים וכעת בעל נכדתו מצטרף למעגל העשייה ולהמשיך בכך את דרכו של רב אברהם זצ"ל, דרך של פשטות וצניעות עם לב רחב וקשוב לכל פונה.

## 2. אישור תוכנית אמות מידה מפעל הפיס לשנים 2025-2028

**יצחק רביץ:** בישיבת מועצה 12/2025 זה כבר אושר התב"ר הזה כאן במליאה, אך מפעל הפיס ביקש לדייק את נוסח האישור. להלן נוסח מתוקן: מונחת לפניכם טבלה המסכמת את סכומי תוכנית ארבע שנתית של מפעל הפיס לשנים



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

2025-2028 אנחנו מייעדים 3,065,952 ₪ עבור בניית מבנה תרבות רב תכליתי במתחם הכרם. וכן מייעדים 300 אלש"ח עבור תוכניות הפעלה בתחום רווחה / נוער וצעירים / בריאות ע"פ כללי מפעל הפיס. כך שהסכום הכולל של התוכנית לאישור עומד ע"ס 3,365,952 ₪. מבקשים את אישור מליאת המועצה להקדמות מימון לשנים 2025-2028 בהתאם לטבלה המצורפת מיום 01/12/2025 בסכום כולל של 3,365,952 ₪. יש מישהו שרוצה להעיר משהו, להגיד? אני מזכיר שוב, זה תב"ר שאושר כבר, מישהו רוצה להעיר?

**אסף נגר:** רציתי לבקש, יותר נכון. מראש המועצה, מהגזברית, דווקא את התב"ר הזו, סליחה, את התוכנית הזאת, אם אפשר להוריד אותה מסדר היום, תשמע עד הסוף. כיוון שהרעיון שלנו זה, יש תוכנית, אנחנו יודעים מה יתבצע בתוכנית בפועל, בזמן שיש דברים שאנחנו צריכים אותם באופן מיידי. דיברנו כמה פעמים. על מבנה לנוער הנושר שאנחנו צריכים. ולהשתמש בכספים האלה למען הנוער הנושר ובכספים כאלה שאפשר להשתמש איתם גם כן לחוגים שכבר תכננתם וכבר פרסמתם שיתכנו שיהיו חוגים. אז אם אפשר לא לשמור את כל הכסף הזה עד 2028, זה כסף שיכול לשמש אותנו באופן מיידי לשירות לתושב, גם לנוער וגם לבניין.

**אברהם וינטרוב:** אבל בניין המיועד אמור להיות לנוער?

**אסף נגר:** בסדר, אני אומר, בוא, עד אז, זה אמור להיות בית יערים. הרעיון הוא שראש המועצה אמר בישיבה הקודמת, בית יערים יהיה בגודל של אלף מטר וישמש לילדים, לא לנוער המתמודד, לא לנוער הנושר. אם מפעל הפיס יכול לתת את הכסף הזה באופן מיידי, חלק מהכסף הזה לצרכים מיידיים, אני מבקש אם אפשר לדחות את זה. לישיבה אחרת, להוציא חלק מהתוכנית, התוכנית רק לשנים הבאות ולא לשנים הקרובות.

**יצחק רביץ:** הסברנו את זה כבר בישיבה הקודמת, אבי כאן יוכל גם כן להוסיף. יש פרמטרים מאוד מאוד קשוחים שמאפשרים למה להוציא את הכסף הזה. אחד מהדברים הבסיסיים זה שצריך שהקרקע תהיה רשומה בבעלות מלאה על שם המועצה. וזו הסיבה שאנחנו גם מתקשים להוציא את הכסף הזה סתם לכל מיני דברים. יש אפילו רישומים חלקיים על שם המועצה שגם על זה אנחנו לא יכולים להוציא, כך שזה בעצם לבוא ולהגיד לקבור את הכסף הזה ולא לעשות איתו כלום. יש צוות שלם שיושב כדי להתלבש על הפרמטרים והכללים של מפעל הפיס והוא יודע איך להוציא מתוך זה למה כן אפשר לשמש. אין אפשרות כרגע להשתמש בכסף הזה לשום דבר מהתוכניות שעומדים. לגבי הפתרון של המועדון שאנחנו מתכוונים לעשות, זה לא יעזור שנדחה את זה עוד חודש, עוד שנה, עוד שנתיים, פשוט לא יעזור, כי אין לנו אפשרות להשתמש בכסף הזה לזה. הדבר היחיד שאנחנו כן יכולים לעשות עם זה עבור הנוער, זה לבנות עם הכסף הזה את בית יערים החדש, שזה מרכז חוגים והפעלה לכל גילאי הנוער וגם למבוגרים. עם 3 מיליון מתוך זה, זה יוצא שזה 3,652,952 שזה כמעט כל הכסף, הולך לנוער. ושאר הדברים זה הולך לתוכניות, כפי הכללים של מפעל הפיס, שהחלק הזה, ה-10 אחוז הזה, צריך ללכת עבור תוכניות. לכן אין מה להוריד מסדר יום ואין מה לדחות, זה לא יעזור שום דבר זה שנדחה.

**אסף נגר:** יש אפשרות שאתה בזמנו באחת הפגישות שלנו אמרת שיש למועצה כמה כיוונים, כמה קרקעות כן לעשות שם

**יצחק רביץ:** אף אחד מהם לא רשום על שם המועצה, זו הבעיה. במקומות האלה שצריך היתר בנייה, צריך רישום על שם המועצה, צריך המון המון פרמטרים, זה לא מצאנו, הלואי והיינו מוצאים. אם היינו מוצאים, בשמחה רבה, אבל לא מוצאים.

**אסף נגר:** אפשר לייעד חלק מהכסף, זה מה שאני אומר. אבל אין, אין איפה. עכשיו מה שאנחנו עושים עכשיו, זה מ-2025 עד 2028. לא נממש את הכסף הזה, חבל, באופן מיידי.

**יצחק רביץ:** אני מסביר רגע, אנחנו מיד מכניסים את זה לתוך התקציב של הבניין. הסברנו את זה גם בישיבה הקודמת, הסיבה שאנחנו צריכים לאשר את זה בהקדם ולא לחכות עד שתהיה בנייה, כי כל הבניין הזה בנוי על איגום משאבים. אנחנו צריכים להראות לכל הגורמים שאנחנו באים איתם בדברים שהעסק מתחיל להתרומם. אנחנו לא יכולים עוד ועוד ועוד לעכב את זה.

**אסף נגר:** אנחנו לא משתמשים בכסף, אנחנו שומרים אותו להראות הנה יש לנו.....

**יצחק רביץ:** לא משתמשים, אנחנו מתחילים עכשיו את הבנייה, מיד.

**אסף נגר:** כן, אבל אני אומר, העניין של הכסף הזה בעצם, זה להראות, הנה תראו, שמנו אותו בחשבון, יש לנו עוד כסף.



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

**יצחק רביץ:** מתחילים לבנות מיד. אין לנו את כל הכסף כמו שדיברנו על זה הרבה פעמים בישיבות. אנחנו צריכים עכשיו את הסכומים האלה. אז התקציב הזה הוא הצלה בשבילנו. בקיצור, זה כסף שהולך ישירות למתנ"ס שימש ילדים ונוער, אתה יכול לקרוא לזה מניעת נשירה, בית יערים, כולם יודעים כמה המפעל החשוב הזה חשוב לכולנו. היום הוא נמצא במקום מאוד קטן, הוא יהיה במקום של יותר מפי שלוש, בעזרת השם, והכסף הזה נצרך.

**יהונתן מטה:** שם יהיה גם מתחם לנוער הנושר?

**יצחק רביץ:** לא, הנוער הנושר זה במקום אחר.

אבקש את אישור מליאת המועצה בהתאם לנוסח שהקראתי להקדמות מימון לשנים 2025-2028 בהתאם לטבלה המצורפת מיום 01/12/2025 בסכום כולל של 3,365,952 ₪.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה (8)  
אושר פה אחד

### 3. השלמת אולם ספורט – טריבונה טלסקופית - פתיחת תב"ר

בס"ד זכינו בקול קורא להשלמת מתקן שהגשנו למשרד התרבות והספורט בסך 603,040 ₪, מדובר בקול קורא שבא לסייע לרשויות בהשלמת פרויקטים שבמימון משרד התרבות והספורט והרשות טרם הצליחה להשלים מחוסר תקציב. (מצ"ב מכתב הזכייה) אנחנו מייעדים את התקציב לצורך החלפת מערכת מושבי הפלסטיק שקיימים היום באולם. כולכם מכירים את הכיסאות הקימות, הם לא יכולות לתת מענה. מאוד לא נוחות, זה הגיע כחלק מתיק מוצר בסיסי שנבנה בזמנו, אבל למעשה זה לא מתאים לשיבה ארוכה כשיש מופעים וכד'. לאור זאת המועצה פנתה למשרד אדרי' המתמחה בנדון וקיבלה המלצה לתכנן יציע מתקפל עם מושבים נוחים על מנת למקסם את יעילות האולם. במקביל הוגש קול קורא נוסף למשרד התרבות והספורט עבור שיפוץ האולם בסך 360 אלש"ח – טרם התקבלו תוצאות, אנחנו מקווים מאוד להיות בין הזוכים ולהוסיף את התקציב לפרויקט זה. התשובות אמורות להגיע בעזרת ה' בימים אלו. ע"פ הצעת המחיר שקיבלנו עלות החלפת המושבים הינה כ-900 אלש"ח. נתחיל בביצוע הפרויקט אי"ה אחרי קבלת אישור הזכייה בתקציב הנוסף ואישורו במליאה. כעת אנו פותחים את התב"ר בהתאם להרשאה בסך 603,040 ₪ מתקציב משרד התרבות והספורט. מישהו רוצה להעיר משהו? הולך להיות שם 500 מקומות, סוג של משהו חשמלי שנפתח ונסגר. בוא נגיד, אם יש שם משחק, אז מזיזים אותו. אם יש אירוע, לוחצים, זה יוצא החוצה ויש שם 500 מקומות נוחים.

**אורי פוקס:** בדיוק באתי לשאול את זה. אתה אומר שזה יהיה מושבים חשמליים?

**יצחק רביץ:** המערכת חשמלית, המושב עצמו לא חשמלי.

**דוד קניאל:** מה הייעוד, כלומר מה הקריטריונים מי יכול לשכור את האולם למופעים.

**יצחק רביץ:** כל מי שרוצה יכול.

**דוד קניאל:** כדורסל אפשר, כדורגל אסור. חוג ספורט סתם?

**יצחק רביץ:** מי שרוצה שוכר את זה?

**אסף נגר:** זה לא שזה אסור לכדורגל.

**יצחק רביץ:** זה לא בנוי לכדורגל. רק לכדורסל.

**יצחק רביץ:** מי שרוצה לקיים שם אירוע, יכול. יש מחירון, יש יוסי קליין, מנהל את האולם, פונים אליו, הוא מנהל את היומן. אגב, אסור להכניס שם אוכל.

**יצחק רביץ -** אבקש את אישור המליאה לפתיחת תב"ר חדש בסך 603,040 ₪ מתקציב משרד התרבות והספורט.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה (8)  
אושר פה אחד



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

## 4. תב"ר 317 - הערכות לשנה"ל תשפ"ו – עדכון תב"ר

**יצחק רביץ:** התב"ר נפתח בחודש תמוז תשפ"ה 07/2025 מתקציב קרנות רשות בסך 2.5 מיליון ₪. כפי שאמרנו בישיבות קודמות, אנחנו כל הזמן עוסקים בלהשיג כספים ממקורות ממשלתיים ועוד, וזאת כדי שבסוף ייפול על קופת המועצה כמה שפחות. ובס"ד אני שמח לבשר שקיבלנו התחייבות חתומה ממועד החינוך עבור השיפוצים ע"ס 1,111,500 ₪. (מצ"ב ההתחייבות) אנחנו למעשה מקטינים את תקציב קרנות הרשות בתב"ר בסכום ההרשאה שהתקבלה ומעדכנים במקומו את תקציב משרד החינוך שהתקבל. כך שסה"כ תקציב התב"ר יישאר ע"ס 2.5 מיליון ₪ שכתע מורכב מתקציב משרד החינוך בסך 1,111,500 ₪, ותקציב קרנות רשות בסך 1,388,500 ₪. יש משהו שרוצה להעיר משהו?

**אסף נגר:** זה לא קשור ל 150?

**יצחק רביץ:** לא. קוראים לזה תפארת יהודה בגלל שהם היו שם עד פתיחת שנת הלימודים.

**אסף נגר:** איזה בניין? הישן.

**יצחק רביץ:** כן. בקיצור, בסך הכל מדובר בהכנסה של כסף למועצה, זה הסיפור פה, ברוך השם.

**אסף נגר:** ורגע, באותה ישיבה אנחנו לא הגענו לישיבת המועצה, בגלל ה-2.5 מיליון, כיוון שלא היה לנו את החומרים הנלווים. והבנתי שהתב"ר הזה בעצם, היה אמור לעמוד על 2 מיליון, לא על 2.5 מיליון. אושר במליאה 2.5 מלש"ח, אבל בעצם לפי התוכנית זה היה אמור להיות 2 מיליון.

**יצחק רביץ:** תוכנית של מה?

**אסף נגר:** התוכנית של התב"ר הזה. התב"ר לא נפתח בגלל סתם מספר.

**יצחק רביץ:** נפתח לפי ההערכות.

**אסף נגר:** הבנתי שתוכניות העבודה זה 2 מיליון ולא 2.5, זה נכון?

**צביה פינקל:** קצת יותר מ-2 פלוס בלת"מים

**אסף נגר:** כן, עוד לא גמרנו. אוקיי, אנחנו בזמנו לא אישרנו את זה, אני לא יודע מה החברים ירצו עכשיו לעשות.

**יצחק רביץ:** מישהו רוצה להעיר משהו, להגיד משהו?

אבקש את אישור המליאה להקטין את תקציב קרנות הרשות בתב"ר בסכום ההרשאה שהתקבלה ולעדכן במקומו את תקציב משרד החינוך שהתקבל. כך שסה"כ תקציב התב"ר יישאר ע"ס 2.5 מיליון ₪ שמורכב מתקציב משרד החינוך בסך 1,111,500 ₪, ותקציב קרנות רשות בסך 1,388,500 ₪.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה (8)  
אושר פה אחד

## 5. תב"ר 309 - מדרונות דרומיים טיילת ארון הברית – הגדלת תב"ר

**יצחק רביץ:** ברוך ה' יצאנו לדרך להקמת טיילת יפה שתתפרס על חלק נכבד מהצד הדרומי של הישוב לכיוון כביש ירושלים תל אביב. היא תתחיל מרחוב התאנה עד רחוב בית יוסף. אנחנו בשלב התכנון ובעזרת ה' יהיה שם לרווחת התושבים טיילת נהדרת מושקעת ביותר שתוסיף עוד מקומות לילדים ולהורים לשאוף אוויר ולהתרווח. התב"ר נפתח לפני כשנה בחודש טבת 01/2025 עם תקציב בסך 4,013,884 ₪ שמורכב מתקציב משרד התיירות בסך 2,873,884 ₪, תקציב משרד התרבות והספורט בסך 336,000 ₪, תקציב רמ"י בסך 720,000 ₪, ותקציב קרנות רשות בסך 84,000 ₪. האדריכלית אילנה אופיר זכתה במכרז והיא נמצאת עמוק עמוק בעבודה לקראת הגשת תוכנית סופית. בס"ד קיבלנו התחייבות נוספת מרשות מקרקעי ישראל – הקרן לשמירה על שטחים פתוחים בסך 900,000 ₪ עבור "הנגשת טיילת ארון הברית" וכן זכינו בקול קורא נוסף של משרד התרבות והספורט בסך 350,000 ₪ עבור שביל הליכה. (מצ"ב מכתבי הזכייה) ובכך התב"ר יגדל בעוד 1.25 מיליון ₪ בהתאם להתחייבויות שהתקבלו, כך שסה"כ תקציב התב"ר יעמוד ע"ס 5,263,884 ₪, שמורכב מתקציב משרד התיירות בסך 2,873,884 ₪, תקציב משרד התרבות והספורט בסך 686,000 ₪, תקציב רמ"י בסך 1,620,000 ₪, ותקציב קרנות רשות בסך 84,000 ₪. תוספת



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

התקציב תאפשר לנו תכנון ארוך יותר, שמשלב את כלל האלמנטים האמורים להיות מוצבים לאורך הטיילת. אורך הטיילת יהיה בעזרת ה' כ-1.5 ק"מ בהחלט פרויקט גדול מאוד ומשמעותי עבור התושבים. מי שרוצה להגיד, לשאול, להעיר?

**אורי פוקס:** אני הייתי פה בעבר באחת מהישיבות, הטיילת מתחלקת לשני שלבים, שלב א' ושלב ב'. נאמר בישיבה הקודמת בעצם אנחנו נחליט האם אנחנו יוצאים לשלב א' בלבד ולאחר מכן יוצאים לשלב ב' או שאנחנו מרכזים את כל המערכות בשלב א'. אז בהמשך למה שאמרתי, השאלה שלי, הבקשה שלי, לנו חשוב שמעבר לאלמנטים שאנחנו מחויבים להם...

## חבר המועצה אחיעזר פרקש נכנס.

**אורי פוקס:** מצד המשרדים שמממנים את הפרויקט הזה, אנחנו מחויבים להטמיע אלמנטים שהם בהתאם לקולות קוראים. אבל ככלל, יש לנו רצון לשלב אלמנטים שתואמים את הצרכים של התושבים. נאמר בעבר שלמשל מי שהולך להשתמש בטיילת הזאת זה בעיקר נשים וילדים שהרבה יותר, מתיירים, ולכן מאוד רצינו לשלב אלמנטים כאלה. אז מה שאני מציע ואני מבקש זה לפני שמאשרים את התוכנית לביצוע, לבקש מחברי המועצה לזמן אותם, להציג להם נגיד את התוכנית, שיעירו את ההערות, זאת אומרת לא הערות דרסטיות, חוות דעת. צוות המועצה, רגע, אני אגיד לך, השאלה שלך טובה, אני אגיד לך למה.

**אסף נגר:** כי יש דברים שאנחנו כחברי מועצה מבקשים מהצוות המקצועי לקדם דברים שיש בהם צורך, אבל צוות המועצה בראשות ראש המועצה מקדם רק מה שהם רוצים. אז מה עכשיו עולה בדעתך שכן ישתנה משהו?

**אורי פוקס:** נראה. אני רוצה את הציאנס. אוקיי.

**יצחק רביץ:** אוקיי, כמו שכולם יודעים, אז בעצם אורי כבר השתתף בישיבות. אי אפשר כל חברי המועצה, זה לא מעשי, יושבים עם צוות תכנון, אורי ישב בישיבות, היום דרך אגב שלחו שיש עוד ישיבה, אני צריך לבדוק מתי זה, בעזרת השם.

**אורי פוקס:** אני הנציג, אז לפחות כאילו אני מבקש קצת שאני אקבל קצת יותר מידע מה קורה שם, או עדכונים או משהו כזה.

**יצחק רביץ:** הייתה ישיבה, לפני כמה שבועות, אתה זוכר? היינו פה ביחד, מאז לא הייתה ישיבה.

**אבי רוטנברג:** ישיבות עדכון שוטף.

**יצחק רביץ:** לא של הצוות המקצועי, לא של מה שאני הייתי. יש עוד ישיבה, היום ראיתי, שלחו במייל, עוד לא ראיתי. יום רביעי יש ישיבה, בשמחה רבה.

**אסף נגר:** אם אנחנו רוצים להשתתף כמו שהוא אומר אבל.

**יצחק רביץ:** זה לא שייך, זה לא מעשי, אי אפשר שכל חברי המועצה אנשים יצאו לתכנון,

אבקש את אישור המליאה להגדלת התב"ר בסך 1.25 מיליון ₪ בהתאם להתחייבויות שהתקבלו, כך שסה"כ תקציב התב"ר יעמוד ע"ס 5,263,884 ₪, שמורכב מתקציב משרד התיירות בסך 2,873,884 ₪, תקציב משרד התרבות והספורט בסך 686,000 ₪, תקציב רמ"י בסך 1,620,000 ₪, ותקציב קרנות רשות בסך 84,000 ₪.

## **הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה, אחיעזר פרקש (9)  
**אושר פה אחד**



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

## 6. תב"ר 299 – תקציב פיתוח 2023 - שיקום ושיפוץ רח' אוזניים לתורה – סגירת תב"ר

**יצחק רביץ:** התב"ר נפתח בחודש טבת תשפ"ד 01/2024 עם תקציב פיתוח של משרד הפנים בסך 200 אלש"ח התקבל מלוא התקצוב ממשרד הפנים, התב"ר ברוך ה' מאוזן והסתיימה בו הפעילות. ברוך ה' שיקמנו מחדש את הכביש והמדרכות של רחוב אוזניים לתורה, הרחבנו את המדרכה הצמודה למוסדות הלימוד, ביותר מפי שתיים. וכאן אני מוכרח לציין לשבח את חבר המועצה אברימי וינטרוב, שהוא הביא את הרעיון וסייע מניסיונו לתכנון מושלם.

אבקש את אישור המליאה לסגירת התב"ר.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה, אחיעזר פרקש (9)  
**אושר פה אחד**

## 7. תב"ר 307 – תקציב פיתוח 2024 - שיקום ושיפוץ המרחב הציבורי – סגירת תב"ר

**יצחק רביץ:** התב"ר נפתח בחודש טבת תשפ"ה. ינואר 2025, עם תקציב פיתוח של משרד הפנים בסך 200 אלף שקל. התקבל תקציב ייעודי ממשרד הפנים, התב"ר מאוזן, הסתיימה בו הפעילות. יש שורה של תיקונים שעשינו ברחבי היישוב עם תקציב זה. נשלח לחברים במייל, מי שרוצה להעיר משהו: אבקש את אישור המליאה לסגירת התב"ר.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה, אחיעזר פרקש (9)  
**אושר פה אחד**

## 8. תב"ר 222 - רכישת מנ"דים מוסדות חינוך – סגירת תב"ר

**יצחק רביץ:** התב"ר נפתח בחודש 07/2018 עם תקציב קרנות רשות בסך 990 אלש"ח. הפעילות בתב"ר הסתיימה והגיע לסך 955,091 ₪. התב"ר מאוזן. יש מישהו שרוצה להעיר משהו?

**דוד קניאל:** מדובר בגנים?

**יצחק רביץ:** לא הגנים, הקרוואנים כבר לא שמה, קרוואנים שהיו שמה כיתות, כיתות א' היו שמה כמה שנים. זה לא מתקופתנו, לא מתקופתי גם כן.

**אסף נגר:** זה רק בשביל שמשרד הפנים יסגור את ה.

**יצחק רביץ:** הקרוואנים האלה הלכו כבר, אבל זה באותו מקום היה. מי בעד? תודה רבה, פה אחד.

אבקש את אישור המליאה לסגירת התב"ר.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה, אחיעזר פרקש (9)  
**אושר פה אחד**

## 9. תב"ר 205 - תכנון שביל הליכה כביש 1 – הגדלה וסגירה

**יצחק רביץ:** התב"ר נפתח בחודש כסלו תשע"ח 12/2017 עבור תכנון שביל הליכה עם תקציב קרנות רשות בסך 50 אלש"ח. הפעילות בתב"ר הסתיימה בחודש שבט תשפ"ד 02/2024 והגיע לסך 79,197 ₪. עבור ביצוע הפרויקט נפתח תב"ר נפרד שמספרו 309 והוא מורכב מאיגום תקציבים שונים. נדרש להגדיל את התב"ר בסכום החרגה בסך 29,197 ₪ לצורך איזון וסגירה. כך שסה"כ תקציב התב"ר יעמוד על 79,197 ₪ וכן את אישור סגירתו. מישהו רוצה להעיר משהו?



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

**יצחק רביץ:** עשו תכנון לשביל שעכשיו דיברנו עליו. היה מתכנן בשם יעקב עומר, אנחנו הרי הגשנו כמה קולות קוראים, גם ממשרד התיירות, אז כל התוכניות האלה, שילמנו את זה מהכסף הזה. מי בעד?

**אסף נגר:** רגע, איך זה יכול להיות שבמשך 7 שנים, מ-2017 עד 2024 התב"ר הזה היה פתוח או שהשתמשו בו?

**אבי רוטנברג:** ב-2017 הגשנו את הקול קורא הראשון. בשביל להגיש קול קורא אתה צריך להגיש חומרים, תכנון עקרוני, כתב תוכניות, התקציב היה עבור זה.

**יצחק רביץ:** אבקש את אישור המליאה להגדלת התב"ר בסך 29,197 ₪ מקרנות רשות, כך שסה"כ תקציב התב"ר יעמוד על 79,197 ₪ וכן את אישור סגירתו.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה, אחיעזר פרקש (9)  
**אושר פה אחד**

## 10. תב"ר 211 – בניית גני"י אחוזת יערים מגרש 33 – הגדלה וסגירה

**יצחק רביץ:** ברשותכם, שנייה אחת, אני רק אדייק את הדברים. כפי שנמסרו לחברים, מדובר על גני הילדים ברחוב דרך הרמב"ם. שנבנו בס"ד במהירות שיא ובאמצעות כל מיני פתרונות יצירתיים שעקפו את בעיית הגישה והטופוגרפיה של השטח. התב"ר נפתח בחודש שבט תשע"ח 02/2018 עבור בניית גני"י + ביה"כ עם תקציב קרנות רשות בסך 2.5 מיליון. בהמשך התקבל תקציב ממפעל הפיס לבניית גני ילדים בסך 2,300,721 ₪ כולל תוספות הנדסיות ורכישת ציוד והתב"ר עודכן בהתאם, בשנת 2023 קיבלנו ממשרד החינוך תקציב נוסף בגין תשתיות היקפיות בסך 449,744 ₪ והתב"ר עודכן בהתאם. בחודש 01/2025 תקציב קרנות הרשות בתב"ר הוגדל בסך 40,567 ₪ לצורך איזון החריגה בתב"ר כך שסה"כ תקציב התב"ר עומד כעת על 5,291,032 ₪. בהגדלה האחרונה של התב"ר לא נלקח בחשבון שקיים חוב למפקח הפרויקט, ישראל אמסטר שטרם שולם ונרשם בתב"ר. ועל כן כעת לאחר ששולם מלוא החוב למפקח הפרויקט אנחנו נדרשים להגדיל את התב"ר בסכום החריגה בסך 56,409 ₪. כך שסה"כ תקציב התב"ר יעמוד ע"ס 5,347,441 ₪ כמו"כ, מצורף בזה הסכם הקצאה חתום של העמותה הזוכה בבית הכנסת, נדרש לפתוח סעיף חדש בתב"ר של השתתפות בעלים בסכום ההקצאה בסך 1,305,000 ₪ ולהקטין את קרנות הרשות בהתאמה. לסיכום, מבקשים אישור את אישור מליאת המועצה להגדלת סעיף קרנות רשות בתב"ר, בסך 56,409 ₪ ובמקביל לנייד סך 1,305,000 ₪ מסעיף קרנות רשות לסעיף הקצאה השתתפות בעלים ולהחזיר את הסכום הזה חזרה מהתב"ר לקרנות, כך שסך הכל תקציב התב"ר יעמוד על סך 5,347,441 ₪ שמורכב מתקציב מפעל הפיס בסך 2,300,721 ₪. תקציב משרד החינוך בסך 449,744 ₪. תקציב קרנות הרשות בסך 1,291,976 ₪. ותקציב הקצאה השתתפות בעלים בסך 1,305,000 ₪.

**דוד קניאל:** מה זה תקציב השתתפות בעלים?

**יצחק רביץ:** העמותה שזכתה בהקצאה צריכים להחזיר למועצה 1,305,000 ₪.

**אסף נגר:** אבל היה, כן, היה דו"ח ביקורת על זה. הם שילמו?

**יצחק רביץ:** הם עכשיו בטיפול ועדת ההקצאות.

**יצחק רביץ:** הקראתי עכשיו את ההסדרה של הרישומית של הסכומים של התב"ר.

**אסף נגר:** רגע, עשינו על זה דו"ח ביקורת.

**דוד קניאל:** בסדר, לכן אמרו, לכן עכשיו.

**אסף נגר:** אז הכסף הזה צריך לחזור לאן?

**אברהם וינטרוב:** לקרנות הרשות. להקטין את הקרנות הרשות. להקטין את התב"ר ולהגדיל את קרנות הרשות.



# המועצה המקומית קרית יערים (טלזסטון)

**יצחק רביץ:** ועדת הקצאות מטפלת בזה עם היועצים המשפטיים כולל שיקים לתשלום החוב על פי פריסה שנקבעה.

**יהונתן מטה:** ככל שנכנס כסף מהם, אז זה יוצא לקרנות.

**יצחק רביץ:** נכון. זה נכנס בחזרה לקרנות. לסיכום, כפי שכבר אמרתי, אבקש את אישור מליאת המועצה להגדלת סעיף קרנות רשות בתב"ר, בסך 56,409 ₪ ובמקביל לנייד סך 1,305,000 ₪ מסעיף קרנות רשות לסעיף הקצאה השתתפות בעלים ולהחזיר את הסכום הזה חזרה מהתב"ר לקרנות. כך שסך הכל תקציב התב"ר יעמוד על סך 5,347,441 ₪ שמורכב מתקציב מפעל הפיס בסך 2,300,721 ₪. תקציב משרד החינוך בסך 449,744 ₪. תקציב קרנות הרשות בסך 1,291,976 ₪. ותקציב הקצאה השתתפות בעלים בסך 1,305,000 ₪.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה, אחיעזר פרקש (9)  
**אושר פה אחד**

## **11. תב"ר 232 התייעלות אנרגטית בתאורת רחוב – הגדלה וסגירה.**

**יצחק רביץ:** מדובר על החלפת כלל גופי התאורה בישוב, לתאורה בריאה יותר וחסכונית יותר. התב"ר נפתח בחודש אב תשע"ט. 08/2019 עם תקציב קרנות רשות בסך 800 אלש"ח. הפעילות בתב"ר הסתיימה בחודש 08/2021 והגיע לסך 810,758 ₪. אבקש את אישור המליאה להגדלת התב"ר בסך 10,758 ₪ מקרנות רשות, כך שסה"כ תקציב התב"ר יעמוד על 810,758 ₪ וכן את אישור סגירתו.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה, אחיעזר פרקש (9)  
**אושר פה אחד**

## **12. אישור המלצת ועדת תמיכות מקצועית.**

**יצחק רביץ:** הונחו בפניכם התבחינים שאושרו על ידי הוועדה המקצועית הכוללת את היועצת המשפטית אביבה לוי, המנכ"ל אבי רוטנברג והגזברית צביה פינקל. שמרנו על המסגרת. הכללים לקבלת הכספים נשארו כמו שהיה בעבר. זוהי זכות עבורנו לתמוך בלומדי התורה, למיטב ידעתי אנחנו הרשות החרדית היחידה שנותנת תמיכות לכוללים ולישיבות. לומדי התורה עליהם עומד הישוב ואנחנו מחויבים דבר ראשון לעשות הכל כדי לתמוך כל מה שאפשר. צריך לדעת שתקציב תמיכות הוא כולו מותנה במצב הכלכלי של המועצה, וזאת מכיוון שאין לנו הכנסות עבור זה משום גורם, 100 אחוז מהתקציב הוא מקופת המועצה. אנחנו מקווים שבעזרת ה' יהיה לנו את האפשרות ואת הזכות לעזור ולתמוך כמה שיותר בלומדי התורה הקדושים שהם נזר הבריאה. מישהו רוצה להגיד משהו?

**אורי פוקס:** כן. אני רק רוצה לעדכן את חברי המועצה שאני התפטרתי מוועדת משנה של התמיכות.

**אסף נגר:** מתי?

**אורי פוקס:** בשבוע שעבר. הסיבה הייתה לא התאפשר לי כפי שהובטח לי בתחילת שנת 2025 להצביע ולהטמיע שינויים שנדרשתי אליהם.

**אסף נגר:** אתה מדבר על הניקוד, בקריטריונים.

**אורי פוקס:** בניקוד. זה כרגע לא רלוונטי. אני נתבקשתי בשנה שעברה לא לעכב את זה ולדבר על זה לקראת שנת 2026, כנראה שנעשו הכנות עוד לפני שבעצם דווח לי שיש איזושהי ישיבה כזאת או אחרת, ביקשתי לעשות ישיבה שתטמיע את השינויים. ולכן החלטתי שגם מצד זה שלא ניתן בזמן הזה לעשות את השינויים שרציתי וקיוויתי לעשות, אז החלטתי להסיר את ידי מאחריות על התקציב הזה, וגם כדי לא לעצור את הכספים חס וחלילה לבני הישיבות.



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

לכוללים, לבני הישיבות, לאברכים. ואני נותן לכל אחד, אני נותן לכל אחד לעשות כרצונו, זאת אומרת בהצבעה הזאת שכל אחד יעשה.

**אסף נגר:** אורי, השאלה נשאלת אם לא שיתפו אותך בפעולה במשך שנה שלמה, מה ההווה אמינא שלך הייתה לפני שני סעיפים שכן ישתפו פעולה לגבי הטיילת וכולי. כיו"ר ועדת תמיכות, שהלכת יד ביד במשך שנה עם המועצה.

**אורי פוקס:** זה דבר אחר לגמרי.

**יצחק רביץ:** אני ברשותכם צריך להביא משהו, אז אפשר או לעצור או שתמשיכו.

**אסף נגר:** ראש המועצה יצא.

**אורי פוקס:** יש הבדל מהותי בין פרויקטים שבנויים מתב"רים לבין פרויקטים שבנויים מתקציב. תקציב שצריך להיות חלק מהתזרים של המועצה. הרבה יותר משמעותי לעשות שינויים בתקציב כתוצאה משינוי קריטריונים, ולעומת תב"ר שיש הגדרה תקציבית מאוד מוגדרת והיא לא פוגעת בתקציב. ולא משיקולים כלליים. ובגלל זה גם הדרך לשתף אותי, או הדרך שלי להיות חלק מזה, היא הרבה יותר משמעותית. מבחינתי, אם יש לי תפקיד שהוא צריך להיות עמוד על חלק מהתקציב השוטף של המועצה, ובעצם אני לא יכול לבצע את השליחות הציבורית שלי, אז אין לי עניין לא לבזבז את הזמן שלי ולא להגיד כביכול שעשיתי את השליחות הציבורית שלי בעוד שלא השפעת עליה.

**אסף נגר:** המסגרת של התמיכות הרי עומדת על 1.2 מיליון.

**אסף נגר:** עומד על 1.2 מיליון, וייתכן שהוא לא יוכל לקרוא ל-1.2 מיליון. ייתכן מאוד שיקוצץ והכל. בגלל המקווה.

**אורי פוקס:** יותר מ-300 אלף שקל.

**אסף נגר:** אז בוא נעשה שאלה כזאת, למה שאנחנו נצביע בעד התמיכות בזמן שמראש אנחנו יודעים שאנחנו, שינזקו מוסדות כאלה ואחרים.

**דוד קניאל:** עכשיו איך מקפידים על זה? איך ניתן לדעת שלא להתחיל לחלק לפני שנסגור את כל הקיצוצים?

**ראש המועצה נכנס.**

**אסף נגר:** בדיוק, זאת בדיוק הסיבה. אם אתה אומר, אתה רוצה את התמיכות? מה? השאלה היא איך מתחילים, אתה והוא צריכים לצאת.

**עו"ד לינוי ג'ובני:** ברגע שמדברים על נושא התמיכות והאישור שלו והכל וזה, אני אבקש מתבר המועצה אברהם ויינטרוב לצאת מהדיון ולא לקחת בו חלק.

**אורי פוקס:** היא רוצה שתצא החוצה כי אתה לא יכול להיות.

**אברהם וינטרוב:** רגע, רגע, זה לא ישיבה על התקציב של זה.

**עו"ד לינוי ג'ובני:** זה לא משנה. זה לא משנה, כל נושא שעולה בנוגע לתמיכות, חבר המועצה לפי ההסדר שהוא גם חתם עליו והוא גם צריך להיות זהו, אבל קראתי את ההסדר שלך. גם בדיון.

**יצחק רביץ:** רגע, אני רוצה רגע לדייק.

**יצחק רביץ:** עוד שאלה, אני לא רוצה שאחרי זה פשוט יתקפו ויגידו שהישיבה לא הייתה חוקית. למשל, כל מי שמקבל תמיכות, למשל יש לנו פה את אחיעזר פרקש שהוא מנהל עמותה או אחראי על עמותה שמקבלת תמיכות מהמועצה.





# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

**יצחק רביץ:** כי זה רצון של הקב"ה. טוב, עוד מישוהו רוצה להגיד משהו על העניין של התמיכות? כן: אני בעיקרון הלכתי, נאמן לדרכי שיהיה הכל כתוב כדי לחסוך מהצוות שמכין את הפרוטוקולים, אני הלכתי להביא את המכתב תשובה שעניתי לאורי, אבל ראיתי שזה בסוף פחות מכובד לקרוא אותו ברבים. אבל רוח הדברים הוא בא ואומר, אורי, הייתה לו שנה שלמה שהוא יכל לעשות מה שהוא רוצה. יותר מזה, בכ"ו חשוון נפגשנו ואמרתי לו בוא תתקדם, עבר חודש, אבל היו עניינים אחרים וזה לא הלך. כך שאורי היה לו את כל המנדט ובשמחה רבה נשמח שנקים מחדש את ועדת התמיכות. שאורי יעמוד בראשה, הוא עשה עבודה נהדרת, יש לו תמיד את הרעיונות, ואני כן אסיים את הסיפא של המכתב שכתבתי, כי זה כן חשוב. "עוד אציין את הידוע לך היטב, כל ההחלטות הנוגעות בעקיפין ובמישרים לנושא זה, אלו החלטות של המרא דאתרא שליט"א. מה שבהמשך זה כבר יותר אישי בינינו, אבל בקיצור צריך להיכנס לדון איתו. אנחנו שליחים בעניין הזה, מה שהרב שולמן יחליט מקובל עלינו כמוכן. צורת החלוקה, מי קודם למי. זה עניינים של שולחן ערוך, זה לא עניינים שלנו כחברי מועצה, זה עניין של מה שיחליטו הרבנים, מקובל עליי.

**אסף נגר:** רק נוסף לפרוטוקול שבאמת צריך שהמנכ"ל יכנס שוב ישיבה. לדיון חדש על הרכבי הוועדות. כן. יש חיסורים למשל בוועדות שאין בהן.

**יצחק רביץ:** בהחלט צריך שסיעת ש"ץ, תביאו רשימה מי הממלאי מקום של אלה שהתפטרו.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה (7)  
אושר פה אחד

חברי המועצה אחיעזר פרקש ואברהם ויינטרוב נכנסו.

## 13. אישור דו"ח ביקורת מפורט ודו"ח כספי לשנת 2024.

**יצחק רביץ:** החומר הונח לפניכם. מדובר על דו"חות ביקורת מפורטים ודו"ח כספי לשנת 2024, עברתם: ראיתם: מי שרוצה להעיר. אין צורך בהצבעה על סעיף זה. הדוחות הונחו בפני חברי המועצה.

## 14. אישור דו"חות ביקורת פנים לשנת 2025.

**יצחק רביץ:** דוחות ביקורת פנים לשנת 2025 נשלחו לחברי המועצה ואף אושרו בוועדת ביקורת.

**הצבעה:**

בעד: יצחק רביץ, אברהם ויינטרוב, דוד קניאל, אסף נגר, ישראל נדר, חיים שפירא, אורי פוקס, יהונתן מטה, אחיעזר פרקש (9)  
אושר פה אחד

## 15. הסדר ניגוד עניינים של חבר המועצה ה"ה אברהם ויינטרוב.

**יצחק רביץ:** מונח בפני החברים לידיעה, הסדר ניגוד עניינים של חבר המועצה אברהם ויינטרוב אין צורך להצבעה.

**אסף נגר:** כתוב שם שכל דיון וכל דיבור וכל עניין!:

תודה רבה, הישיבה ננעלה.

  
אבי רוטנברג  
מנכ"ל המועצה

  
יצחק רביץ  
ראש המועצה