

חוק עזר לקרית יערים (היטל ביוב), התשנ"ח1997-

מורסם : חש"מ 585, תשנ"ח (30.10.1997), עמ' 27
ת"ט : חש"מ 589, תשנ"ח (22.12.1997), עמ' 120

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות, ולפי חוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב1962- (להלן - החוק), מתקינה המועצה המקומית קרית יערים חוק עזר זה :

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"המועצה" - המועצה המקומית קרית יערים ;
"המנהל" - מי שראש המועצה הסמיכו להיות מנהל לענין חוק עזר זה ;
"בעל נכס" - הבעל או המחזיק בפועל של בנין או קרקע בתחום המועצה ;
"מ"ר של בניה" - מ"ר של בניה לפי הבנוי למעשה בכל קומה ;
"ביוב" - לרבות ביב ציבורי, ביב מאסף או מיתקן לטיהור מי שפכים ;
"מדד" - מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ;
"היום הקובע" - כ' באלול התשנ"ו (4 בספטמבר 1996) ;
"תושבים ותיקים" - תושבים שהיתר הבניה למקום שבו הם מתגוררים הוצא עד ליום הקובע ;
"תושבים מצטרפים" - תושבים שהיתר הבניה למקום שבו הם מתגוררים הוצא לאחר היום הקובע.

היטל ביוב

2. בעל נכס שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף 6 על התקנתו או קנייתו של ביוב שימש אותו נכס, ישלם למועצה היטל ביוב בשיעורים שנקבעו בתוספת לכל השלבים כאמור בסעיף 16 לחוק (להלן - היטל ביוב או היטל).

בניה נוספת

3. נוספה בניה אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 6, ישלם בעל הנכס היטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנוספה, בשיעורים שנקבעו בתוספת.

היטל מוקטן

4. המנהל רשאי להקטין את שיעור ההיטל לפי סעיפים 2 ו-31 לגבי נכס שנמצא לכך נימוק בהתאם לעלות התקנת הביוב.

הצמדה למדד

5. (א) שיעור ההיטל הנקוב בתוספת יעלה לפי שיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי :
 (1) ב-1 באפריל בכל שנה, אם עלה המדד לחודש ינואר של אותה שנה שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד לחודש יולי שקדם לו שיראו אותו כמדד היסודי ;
 (2) ב-1 באוקטובר בכל שנה, אם עלה המדד לחודש יולי של אותה שנה שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד לחודש ינואר שקדם לו היראו אותו כמדד היסודי.
 (ב) סכום מוגדל כאמור בסעיף קטן (א) יעוגל לשקל הקרוב.
 (ג) ראש המועצה יפרסם בתחום המועצה הודעה בדבר שיעור ההיטל כפי ששונה עקב עליית המדד והעתקי ההודעה יופקדו במשרד מינהל המחוז ובמשרד הפנים בירושלים.

* כך מורסם ברשומות, חש"מ 585.

מסירת הודעה

6. המנהל ישלח לבעל נכס הודעה המפרטת את השלב העומד להתקנה או לקניה, את שיעור ההיטל המוטל עליו והמועד לתשלום.

הוראת שעה תיקון: תשנ"ח

7. על אף האמור בסעיף 5, יעלו שיעורי ההיטל שנקבעו בתוספת, ב-1 בנובמבר שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום ההעלאה הראשון), בשיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון לעומת המדד שפורסם בחודש אוגוסט 1996.

תוספת

(סעיפים 2 ו-3)

ביוב ציבורי או מאסף

ההיטל בשקלים חדשים				
תושבים מצטרפים		תושבים ותיקים		
תעשייה ומלאכה	מגורים ומסחר	תעשייה ומלאכה	מגורים ומסחר	
11.36	11.28	1.83	1.75	לכל מ"ר של קרקע
102.33	101.58	16.51	15.76	לכל מ"ר של בניה

ביוב ציבורי או מאסף

ההיטל בשקלים חדשים				
תושבים מצטרפים		תושבים ותיקים		
תעשייה ומלאכה	מגורים ומסחר	תעשייה ומלאכה	מגורים ומסחר	
1.48	1.42	1.48	1.42	לכל מ"ר של קרקע
13.35	12.74	13.35	12.74	לכל מ"ר של בניה

י' בתמוז התשנ"ז (15 ביולי 1997)

אברהם רוזנטל

ראש המועצה המקומית קרית יערים