



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 3/2025

שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה ביום שני ד' תמוז תשפ"ה 30 ביוני 2025

## נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה  
אורי פוקס סגן ראש המועצה ומ"מ  
ישראל איפרגן סגן ראש המועצה  
אחיעזר פרקש חבר המועצה  
דוד קניאל - חבר המועצה  
אברהם וינטרוב חבר המועצה  
אסף נגר חבר המועצה

## משתתפים:

אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה באמצעות zoom  
לינוי ג'ובני - יועמ"ש המועצה באמצעות zoom  
צביה פינקל- גזברית המועצה באמצעות zoom

## נעדרים:

חיים שפירא חבר המועצה  
שי נגיד חבר המועצה

יצחק רביץ- אתכבד לפתוח את ישיבת מועצה שלא מן המניין 3/2025

על סדר היום:

## אישור צו ארנונה לשנת 2026

יצחק רביץ- צו ארנונה נשלח אליכם לפני יותר מעשרה ימים ממועד הישיבה שנקבע. למעשה בצו הארנונה אין שום שינוי כספי מהשנים שעברו מלבד מה שקוראים לזה במונח המקצועי "הטייס האוטומטי", כלומר צמוד מדד. אני חושב שבנושא הזה אנחנו צריכים להיות גאים שמשנת 2019, לא העלנו ארנונה באופן יזום. זו השנה השביעית ברציפות שאנחנו רשות עם מעט מאוד הכנסות ובכל זאת לא מעלים את הארנונה לתושבים, למרות שמשרד הפנים לוחץ ומבקש ודורש ואם כל זאת אנחנו עומדים ביעדים באיזון, אנחנו עושים את זה בגלל החשיבה על התושבים. עברנו את הקורונה, אחרי זה מלחמה מתמשכת וכן הלאה, וזה מאוד מאוד קשה לנו. הכל התייקר במשק, אין משהו שלא התייקר, ואם כל זאת אנחנו לא מעלים את הארנונה, רק ב 2019 העלינו את הארנונה. שוב בגלל הסכם התייעלות. בשנת 25 המחיר למטר היה 52.23 עכשיו זה 53.08. חישוב המדד מחושב לפי נוסחה. יש משהו שרוצה להגיד משהו?

דוד קניאל - אני רוצה להבין פשוט את המנגנון. כן, אני שאני לא מכיר אותו. אם תיאורטית לא נאשר את המדד סתם, אני אומר תיאורטית לא שאני זה. אתה אומר שמשרד הפנים לוחץ, מה ההשלכות?

יצחק רביץ- כלומר לא לאשר את המדד? אין דבר כזה זה אוטומטי יחוייב.

דוד קניאל - אז למה זה חשוב?

יצחק רביץ - אנחנו דיברנו על זה אתמול עם יועצת המשפטית וזו המלצתה שנעלה זאת לאישור המליאה.

אברהם וינטרוב: משרד הפנים רואה את זה עין בעין יותר טוב. אם זה עולה לדיון במליאה בזמנים הקבועים בחוק.



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

דוד קניאל - זה קשור לתכנית הבראה שהם יכולים לחייב לחייב תוכנית הבראה או פחות מענקים?  
 יצחק רביץ- לפעמים מגיע משרד הפנים ואומר תשמע, אתה נמצא במצב כזה וכזה. אתה חייב  
 להעלות את הארנונה בלי קשר לעליית המדד. ברוך ה' אנחנו לא במצב הזה.

דוד קניאל - אני רק אומר כי אני רוצה להבין את המנגנון.

יצחק רביץ- עוד משהו מי שרוצה להגיד משהו?

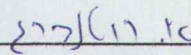
אסי נגר- אני רק רוצה להגיד באמת שאנחנו כאחריות שלנו כמועצה. זה לא משנה אם אנחנו שני  
 סיעות או קואליציה או אופוזיציה. אנחנו רוצים להצביע בעד צו הארנונה, בשביל שמשרד הפנים  
 יראה שאנחנו מתפקדים בצורה רצינית ולא סתם אופוזיציונית.

### הצבעה

בעד: יצחק רביץ, אורי פוקס, דוד קניאל, אחיעזר פרקש, ישראל איפרגן, אסי נגר, אברהם ויינטרוב  
 (7)

אושר פה אחד.

  
 יצחק רביץ  
 ראש המועצה

  
 אבי רוטנברג  
 מנכ"ל