



# המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 8/2025  
שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה ביום שלישי טו' אייר תשפ"ה 13 במאי 2025

## נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה  
אורי פוקס סגן ראש המועצה ומ"מ  
ישראל איפרגן סגן ראש המועצה  
דוד קניאל חבר המועצה  
חיים שפירא חבר המועצה  
שי נגיד חבר המועצה  
אברהם וינטרוב חבר המועצה  
אסף נגר חבר המועצה

## משתתפים:

אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה  
דליה קלימן- מבקרת המועצה  
צביה פינקל- גזברית המועצה  
לינוי ג'ובני - יועמ"ש המועצה באמצעות ZOOM

## נעדרים:

אחיעזר פרקש חבר המועצה

יצחק רביץ- אתכבד לפתוח את ישיבת מועצה מן המניין 8/2025

## 1. אישור ועדת תמיכות מקצועית

יצחק רביץ: ברוכים הבאים לכולם. נמצאת איתנו בזום עורכת הדין לינוי ג'ובני. היועצת המשפטית. צוות המועצה מנכ"ל, כבוד הגזברית החדשה, הגברת צביה פינקל והמבקרת דליה קלימן. היום יש לנו כמה נושאים, אבל אני חושב שיש כאן שני נושאים שראוי לתת להם הקדמה בגלל חשיבותם. אנחנו הולכים היום לדבר גם על התמיכות בעזרת ה וגם על המגרשים 284 ומתחם הדגלים שאנחנו בעזרת השם נצביע עליהם היום להפוך אותם למגרשים חומים עבור ישיבות ובתי כנסת. כשנגיע לסעיפים נפרט אני רק אומר את זה כהקדמה כללית. אנחנו יודעים לצערנו את האווירה הכללית שקיימת במדינה נגד לומדי התורה, נגד הישיבות. באמת הגענו לשפל המדרגה במצב שיהודים מנסים לגזור גזירות נגד לומדי התורה, מדובר על אחת מהתקופות החמורות ביותר של העם היהודי. זה פשוט מלחמה אמיתית נגד לומדי התורה. לקצף להם בתקציבים, להצר את צעדיהם. אנחנו לא מבינים בדברים שמימיים, אבל ברור שלדאבוננו זה מעורר קטרוג גדול והדבר שמוריד את הקטרוג, זה שהבחורים ואברכי הכוללים ממשיכים ללמוד תורה. לכן אני חושב שכשמגיעה רשות חרדית, רשות שלטונית שהיא בעצם גוף ממלכתי מטעם המדינה ומכריזה שאנחנו מרימים על נס את לומדי התורה ותומכים בהם. אני חושב שהצעד הקטן הזה שכולנו מתכנסים כאן ובאים להצביע עבור הדבר הזה הוא יוריד את הקטרוג הגדול והוא יעשה רעש גדול בשמיים. לצורך כך אפשר לתת את הדוגמה ממה שאירע עם הגר צדק הגרף פוטוצקי, כשהוא עלה על המוקד והקידוש השם הגדול שהוא עשה, ידוע שמובא בספרי האחרונים, שזה הוריד את כוח הטומאה של הנושא של נטילת ידיים בעולם, עד כדי כך שהיה צד שצריך לבטל את הנושא של נטילת ידיים בבוקר. אני חושב שהצעד הקטן שאנחנו עושים אני לא רוצה להישמע שאנחנו מגזימים, אבל אני לא מגזים. אנחנו אפילו לא מבינים את גודל הצעד הזה שאנחנו באים ומכריזים אנחנו תומכים בלומדי התורה בדיוק בתקופה הזאת וזה יוריד את הקטרוג מהעם היהודי. זה נקודה אחת חשובה מאוד. אז הסעיף הראשון ברשותכם זה ועדת תמיכות מקצועית. אנחנו צריכים להיצמד פשוט לסדר יום, אז אין שום בעיה כל אחד יש לו את הזכות דיבור והאפשרות להתבטא לפי הסדר יום. הסעיף הראשון ועדת תמיכות. כידוע, כפי שזכור לכם, פרסמנו את התבחינים. לאחר שפרסמנו את התבחינים פנינו לכלל העמותות להגיש לפי התבחינים שאושרו. העמותות שהגישו נבדקו על ידי מבקרת המועצה, ונבדקו גם על ידי המפקח שממונה מטעם המועצה לבדוק את העניין. ועדת התמיכות עשתה עבודה מקצועית ואישרה. הפרוטוקול נשלח אליכם ואף מונח פה. אנחנו בעזרת השם תכף ומיד לאחר האישור כאן במועצה אנחנו נעביר את המנה הראשונה לכלל העמותות. כמו שאתם וודאי יודעים, כולנו בתוך עמנו אנחנו יושבים, בעיקר דחוף בישיבות בין הזמנים, כמובן גם הכוללים זה דבר מאד דחוף והכל דחוף, ולכן אנחנו מזדרזים עד כמה שניתן לאשר את הדבר הזה. אנחנו מאשרים את החלטת ועדת תמיכות מקצועית מכיוון שלא הייתה ועדת תמיכות, אז יש גם את ועדת תמיכות המקצועית כפי שעשינו גם כן בעבר, וזה מונח לפניכם. האם יש מישהו שרוצה להתייחס?



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

דוד קניאל: האם יש בעיה שזה מובא לאישור המליאה בלי וועדת משנה לתמיכות?

יצחק רביץ: אין בעיה, זה נעשה גם בעבר. מי שרואה את הפרוטוקולים ייווכח שכך פועלים.

יצחק רביץ: רגע, אבל שנייה לינוי אני הנחתי בפני החברים את הנושא. יש לנו ועדת תמיכות מקצועית שאישרה את העניין. זימנו ועדת משנה לתמיכות, אבל מסיבה שלא ידועה לי היא לא כונסה, ולכן אנחנו מביאים לאישור החברים כדי לא לעכב לכלל האנשים שמשועים לדבר הזה. עכשיו אני רק רוצה לשאול אותך לינוי, יש לנו פה את חבר המועצה אברהם ויינטרוב, שהוא בניגוד עניינים באחת העמותות. הוא צריך לצאת עכשיו או בזמן ההצבעה.

עו"ד לינוי גויבני: עכשיו.

אברהם ויינטרוב עזב את הישיבה.

דוד קניאל: אני שואל ברגע שיש ועדת תמיכות של המועצה נבחרת, האם לא צריך אותה אפילו כחותמת גומי כמשהו או שסתם וולונטרי?

יצחק רביץ: אני רוצה להוסיף משהו. רגע, סליחה שלא אמרתי קודם. מאוד חשוב גם להדגיש שממילא יושבים כאן כל חברי ועדת משנה לתמיכות.

אורי פוקס: אפשר לשאול שאלה יותר מדויקת מה התהליך שבו התמיכות מאושרות? מה סדר הישיבה, מה סדר הפעולות?

יצחק רביץ: זה לא הנושא כעת לישיבה.

אורי פוקס: שיכול להיות שזה לא חוקי? אם היא לא נמצאת פה כדי להגיד את התשובות המשפטיות אז אין לנו עניין שהיא תהיה.

יצחק רביץ: רק רגע לינוי לפני שאת עונה לינוי. שאל דוד קניאל שאלה לגיטימית. אורי ניסה לקחת את הדיון למקום אחר. אתה רוצה לדעת מה סדר? זה לא הדיון פה עכשיו, אמרתי בישיבת מועצה. צריכים להיצמד לסדר יום, כי אחרת אנחנו באמת נשב פה כל הלילה. אז בואו נהיה מאוד ממוקדים.

אסי נגר: אבל זה חלק מהשאלה שלו. האם אפשר להמשיך לאשר בזמן שחברי ועדת תמיכות חברי המועצה לא התכנסו ואין פרוטוקול של זה, וגם לא מודעים לזה.

יצחק רביץ: אני דיברתי בעניין עם היועצת המשפטית של הוועדה.

דוד קניאל: אני רוצה לשמוע את זה ממנה

יצחק רביץ: אז אני אענה.

אסי נגר: רגע, אבל היא היועצת המשפטית היא פסלה את אברימי ויינטרוב עכשיו.

יצחק רביץ: לפני שלינוי עונה אני רוצה לפרוטוקול להגיד בבקשה ברשותכם, נא לכבד אחד את השני, זה רק יהיה לטובת כולם. אני רוצה לציין לפרוטוקול שדיברתי בעניין עם המשרד שחר בן עמי עם כל הנוגעים בדבר וכולם אישרו להביא את זה כאן להצבעה ובעבר כך נהגנו, תסתכלו בפרוטוקול.

דוד קניאל: לא מעניין אותי בעבר, אני רוצה לראות חו"ד.

יצחק רביץ: אני באמצע לדבר, כל אחד בסבלנות. אני מבין שאתם מאוד טעונים.

דוד קניאל: לא טעונים בבקשה. אני באתי רגוע היום אתם מתחילים.

יצחק רביץ: דיברתי עם כל מי שצריך במשרד. זה אושר. תסתכלו גם בפרוטוקולים שנעשו כאן בעבר. אני אישית השתתפתי בישיבות וזה אושר באופן הזה. זה הכל.

עו"ד לינוי גויבני: רגע להסביר, אני חושבת שזה גם יענה. אני רוצה רגע, גם דווקא כן להתייחס לשאלה בעצם על התהליך. אז אני רוצה רגע ללכת לראשית של התהליך, בסדר. את התמיכות היה צריך לאשר כבר הרבה קודם, הרבה הרבה קודם,



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

וזה התעכב והתעכב מכל מיני סיבות שלכם. התמיכות צריכות להיות מאושרות בהתאם להוראות של משרד הפנים. הנוהל בעצם בא ואומר דבר כזה. את התמיכות צריך לדון ולהמליץ עליהם ולאשר אותם בעצם במסגרת הוועדה המקצועית. הוועדה המקצועית עשתה את זה. הפרוטוקול הועבר אליכם בצורה מאוד מאוד מפורטת. ככל שהמועצה מחליטה למנות ועדת משנה לתמיכות אין חובה כזאת וזו זכות בלבד. היא יכולה לעשות את זה מהרגע שהיא עשתה את זה. ועדת המשנה מקבלת את ההמלצות של הוועדה המקצועית, וגם זאת אומרת ממליצה או לא ממליצה בהתאם להמלצות של הוועדה המקצועית. זאת אומרת, אין פה איזושהי עליונות כזאת או אחרת על הוועדה המקצועית. ההיפך. הוועדה המקצועית כשמה כן היא מקצועית ובעצם בא לאשר בסוף את הצורך או את אי הצורך בתמיכות הללו. עכשיו להבנתי, הייתה מניעה כזאת או אחרת, להבנתי, למה ועדת המשנה לא כונסה בסדר, אבל ועדה מקצועית מכיוון שאין באמת חובה לוועדת המשנה לתמיכות, הובאה כרגע בפני המועצה. חברי ועדת המשנה הם בעצם חברי המועצה וכולנו יודעים והם יושבים בעצם כאן היום כי הם בעצם חלק ממליאת המועצה. ולכן, ברגע שיושבים כאן עכשיו, חברי המועצה ובעצם מאשרים כאן וגם קיבלתם את הפרוטוקול, ז"א שהם מאשרים בכובעם כוועדת המשנה את ההמלצות של ועדת תמיכות מקצועית ולאחר מכן בעצם ישנו אישור פורמלי על ידי המועצה.

אסי נגר: אוקיי. אני רוצה לשאול שאלה. הרי ועדת המשנה של חברי המועצה. המהות שלה זה גם כן לתת לוועדה המקצועית קריטריונים מסוימים שהם חושבים שכדאי שהם יתחשבו בקריטריונים האלה.

יצחק רביץ: לא לא לא, אתה פשוט טועה.

עו"ד לינוי גובני: זה כתוב בצורה מאד מאוד מפורשת. אתה יכול להסתכל בעצמך בחוזר מנכל משרד הפנים שמתעסק בתמיכות. הפרוטוקול של ועדה מקצועית עובר, ובעצם ועדת המשנה שמקבלת ממליצה עליהם או לא ממליצה עליהם.

אורי פוקס: מה הטעם שהיא תמליץ עליהם?

עו"ד לינוי גובני: אלה הקריטריונים, תבחיני התמיכות שנקבעו. אין קריטריונים מעבר. אם תרצה אני גם אשמח להקריא לך את הסעיף או לשלוח לך.

אסי נגר: הבנתי. עכשיו השאלה היא אם למשל ועדה משנה לתמיכות בהרכב חברי המועצה לא ממליצה על אישור התמיכות מה שעשתה הוועדה המקצועית?

יצחק רביץ: אפשר להביא את זה לדיון במליאה וזהו.

אסי נגר: יש פה איזה משהו שהם עוצרים את זה בזה שהם לא ממליצים, או שזה ממשיך למליאת המועצה גם בלי המלצה?

עו"ד לינוי גובני: זה בדיוק זה ממשיך למליאת המועצה ולכן אין מניעה להביא את זה כבר עכשיו כי זה לא עוצר. מביאים את ההמלצה למועצה והמועצה כן מוסמכת לקבל את התמיכות. היא מסתכלת על המלצת הוועדה המקצועית שבסוף זה תבחינים שקבעה המועצה מסתכלת על ההמלצה של ועדת המשנה ומחליטה, בהתאם לסמכות שלה לקבל את זה, לא לקבל את זה. חשוב לומר שהסטייה מההמלצות לפחות הוועדה המקצועית, שוב מאחר והיא מקצועית, נסמכת על התבחינים שפורסמו ואושרו על ידי המועצה. צריך נימוקים עמוקים למליאה למה ועדת משנה החליטה לסטות מהמלצות הוועדה המקצועית.

אסי נגר: אז מי יכול לשנות את התבחינים, מליאת המועצה?

עו"ד לינוי גובני: אתם כמועצה עד הראשון לספטמבר. לשנה הנוכחית כבר אי אפשר, לשנה הבאה, לשנת 2026 אפשר לשקול את זה אבל לא בשלב הזה אלא עד הראשון לספטמבר 2025.

אסי נגר: אני רוצה להוסיף עוד משהו. שנה שעברה אנחנו אישרנו את התמיכות ולצערנו הרב נראה לי עד ה-31.12 לא קיבלו את הכסף ועשו עלינו שיימינג מאוד מאוד מכווער, מאוד מכווער שלכאורה אנחנו מעכבים את הכספים בזמן שהכל אושר ושחררנו את הכסף. אני מבקש אם אנחנו מאשרים שבתאריך ה-1.6 שזה הפעימה הראשונה, ככל שידוע לי יעבור הכסף למוסדות ולכל מי שצריך את התמיכות. אני מבקש שירשם לפרוטוקול.

יצחק רביץ: מי עוד רוצה להגיד משהו?

אורי פוקס: כפי שהובטח לי בפעם הקודמת, כאשר הצבענו על אפיון הקריטריונים, הובטח לנו כאן בישיבת המועצה שאנחנו נדון בתוספת לקריטריונים האלה בצורה כזאת או אחרת. כמובן שזה לא נעשה. אנחנו נבחר איך להגיב בצורה כזאת או אחרת על זה שהאברכים לא מקבלים יותר ממה שמגיע להם, למרות שמאות אלפי שקלים יכולים לצאת השוטף של המועצה לאירועים כאלה ואחרים. אבל כנראה שאחד בפה ואחד בלב, אבל אנחנו נעשה כפי שהתבקש מאיתנו אחרי



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

סקר שעשינו בין המוסדות השונים אנחנו עושים כבקשת השטח אנחנו מחוברים לשטח. אני מקווה שכולנו נהיה ככה גם בהמשך.

יצחק רביץ: תודה. עוד מישהו רוצה להגיד משהו? מי בעד החלטת ועדת תמיכות המקצועיות כפי שהונחה בפני החברים?

### הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, דוד קניאל, שי נגיד, חיים שפירא, אורי פוקס, אסי נגר, ישראל איפרגן (7)  
נגד- 0  
אושר פה אחד

עו"ד לינוי גויבני: אבל אני יכולה בבקשה רק לציין ברשותך הרב רביץ, אני אומרת לפרוטוקול שזה מאושר. הן בכובעם חברי ועדת משנה לתמיכות.

### אברהם וינטרוב חוזר לשיבה

### 2. אישור ועדת הנחות לאישור פטור מוסדות חינוך.

יצחק רביץ: מונח בפניכם פרוטוקול ועדת הנחות שהתכנסה ביום 8/5/2025, אגב עד לפני בערך חמש שנים זה היה בכלל איכשהו עובר דרך משרד הפנים. רק לאחרונה זה התחיל להיות בסמכות הרשות.

שי נגיד: האם אפשר לשנות את סדר הנושאים לדיון שנגמור קודם את הנושאים היותר חשובים?

יצחק רביץ: אנחנו בשתי דקות גומרים את כל זה. אנחנו מיד נגיע לסעיף 7. מונח לפניכם האישור של ועדת הנחות. בעצם אנחנו מדברים על 3 מוסדות מעייני החכמה. משכך אסתר, שזו ישיבה חדשה של הרב ויצמן. ישיבת אור עציון, המוכרת לכולם. מונח בפניכם. אנחנו צריכים להביא את זה לאישור הוועדה לאישור המליאה. אם מישהו רוצה להגיד משהו.

אסי נגר: אני רוצה לציין שהיה פה איזה עוול שנעשה לישראל איפרגן. ידידנו הוא יו"ר הוועדה. משום חיסיון רפואי שהוא לא יכול להגיד, והוא אמר לי אז הוא לא יכל להגיע ועשיתם איזשהו סוג של החלפתם אותו בממלא מקום של אברהם וינטרוב. אני חושב שזה דבר לא מכובד לעשות

יצחק רביץ: מה אתה רוצה שנעשה? זה צריך להיות מאושר עד ה 25, המוסדות יפסידו אלפי שקלים?

אסי נגר: יש לך עוד עשרה ימים לסיים פה איזה מהלך מסוים בזמן שאנחנו מינינו אותו כיו"ר הוועדה.

דוד קניאל: האם זה עבר את הייעוץ המשפטי?

יצחק רביץ: מה זה החלפת יו"ר? לא הגיע חבר ועדה אז הגיע מישהו אחר.

אורי פוקס: התהליך של כינוס הישיבה בלי אישור ובלי שהיו"ר אמר שהוא יכול? היו"ר אמר שהוא יכול בתנאים מסוימים או לא יודע בדיוק מה היה.

יצחק רביץ: האם אתם רוצים להוריד את זה מסדר היום ולא להצביע על הפטור למוסדות? מה אתם רוצים תגידו ברור בלי פיתולים, תצינו את זה לפרוטוקול, תגידו ברור על השולחן שכולם ישמעו.

אסי נגר: אנחנו רוצים לאשר את זה דוגרי, לאשר את זה.

יצחק רביץ: תודה רבה.

דוד קניאל: אני רוצה להגיד לפרוטוקול שנעשה פה מעשה בלי ייעוץ משפטי של החלפת יושב ראש, זה הכל, ומתעלמים ממנו.

אסי נגר: אפשר לשאול את השאלה אם זה מאושר?

דוד קניאל: את יועצת משפטית לראש המועצה או למועצה? אנחנו רוצים לדעת אם ראש המועצה מחליט לבד אז הוא מחליט נחליט לבד. אין בעיה בשמחה. אז נדע מראש שחבל שאת בובה שיושבת?



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

עו"ד לינוי גויבני: אני לא חושבת שאי פעם נתתי תשובה של כן וזהו.

דוד קניאל: אז זה תקין?

עו"ד לינוי גויבני: ואם יש איזה שאלה, אז תשאל שאלה לגופה ואני יענה לך

דוד קניאל: אבל לא נותנים לי לשאול. לא נותנים לי לדבר איתך. לינוי לא נותנים לי לדבר איתך אז איך אני יכולה לדבר איתך? רק פה בדקה האחרונה ברגע האחרון. אסור לנו לדבר ישירות מולך, מה את מציעה לעשות? אני שואל אותך בתור יועץ משפטי. לא בתור שמפחדת ממישהו שיושב פה בחדר. אני שואל אמיתי את יועצת משפטית?

עו"ד לינוי גויבני: אני לא אוהבת את האמירות אלה, אני באמת חושבת לפחות אצלי אני עונה בצורה מאוד מאוד עניינית.

דוד קניאל: את מרשה לי להתקשר אליך?

יצחק רביץ: הם כנותני שירות של המועצה יקבלו את הפניות אך ורק דרך המנכ"ל ולשכת ראש המועצה. זה נורא ברור.

עו"ד לינוי גויבני: קרית יערים לא מיוחדת במקום הזה ככה עובדות הרשויות.

דוד קניאל: למה אני יושב בישיבות דירקטוריון. היום בבוקר ישבתי בישיבת דירקטוריון ובחיים לא שמעתי שחבר מועצה או חבר דירקטוריון לא יכול לפנות לשאל שאלה, אלא רק רק עונים לשאלות וההחלטות של ראש המועצה ולא של אף אחד אחר.

יצחק רביץ: זה לא הנושא.

דוד קניאל: זה נושא שקשור לנושא שעל סדר היום.

יצחק רביץ: רוצים להגיד משהו לגבי הנושא של המוסדות פה

דוד קניאל: אני אומר התהליך פה לדעתנו לא תקין. זה שלא שאלו את היועצת המשפטית זה גם לא תקין ואני מבקש שיחיה כתוב בפרוטוקול. זה הכול. תעזוב, גמרנו. מה?

יצחק רביץ: אבל יש עוד מישהו שרוצה להגיד משהו? כן. מי בעד ההחלטות של ועדת הנחות? אישור פטור?

אסי נגר: אני אשמח להצביע.

### הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, שי נגיד, חיים שפירא, אורי פוקס, אסי נגר, ישראל איפרגן (8)

נגד- 0

אוסר פה אחד

### 3. אישור דוחות ביקורת פנים לשנת 2024.

יצחק רביץ: נשלח אליכם 3 דוחות ביקורת. יש מישהו שרוצה להעיר משהו?

דוד קניאל: כן, יש לי שאלה אחת. אני כמוכן בתור יושב ראש וועדת ביקורת עברנו בצורה יסודית. עשינו כמה תיקונים, השלמות. ביקשנו חוות דעת מהיועצת המשפטית. וברוך השם קיבלנו והכל על מקומו פחות או יותר בשלום. חוץ מהתוכן כמוכן של הישיבות, ואנחנו מקווים שהדוחות ואנחנו מקווים שהמועצה באמת תיישם את ההמלצות שהיא בעצמה אמרה שהיא תיישם ושזה יקרה בפועל. יש לי שאלה טכנית אחת והיא נובעת באמת מהממצאים של הדוח בנושא המקווה. הטענה היא שאדון פרידמן לא העביר את כל ההתחייבות שלו כתרומות.

אסי נגר: שחסר מיליון שקל.

דוד קניאל: חסר לא משנה כמה לא נכנס כתוב בדות. כולם יודעים לקרוא לבד. השאלה היא ולא קשור משפטית. אני שואל באמת פיזית אמיתית, האם לא כדאי? יש שם שלט גדול יפה שכתוב שם "בתרומות ובתמיכת". האם לא כדאי? בכל אופן זה לא קנס אלא פשוט הבן אדם הבטיח כמעט מיליון שקל יותר שלא הגיע שבסוף המועצה הייתה צריכה לשלם מכספה את הכסף הזה, ושאיך לה שנה שעברה, לפחות לא להיום. אנחנו עשירים מאוד בשנת 2025 אבל בשנת 2021 לא היה כסף אז אולי נשקול להוריד את השלט



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

יצחק רביץ: אני החלטתי לא לענות על השאלה הזאת, זו שאלה שנובעת מחוסר הבנה וידיעת הפרטים, ואני לא רוצה להרחיב בגלל שאני לא רוצה לפגוע בשואלים. זו שאלה שנובעת לא מרצון לחפש את האמת אלא מתוך מטרה לנגח ולהציק לעבודת המועצה.

אסי נגר: אני כשותף לרבי דוד בעניין של ועדת ביקורת. הייתי בתוך כל העניין של וועדת ביקורת והכל כמובן שחזק וברך לכבוד ראש המועצה שהצליח לגייס את הכספים מאותן שתי משפחות ועוד היד נטויה. אני אומר האם הלכת? ראית? בדקת? שאלת? מה קורה עם המשך התרומה והאם קיבלת איזו תשובה שאנחנו לא קיבלנו עליה תשובה.

יצחק רביץ: כל התשובות שהמועצה יש לה להגיד בעניין נמצאים בתוך הדוח וראיתם את זה. יש עוד מישהו שרוצה להגיד משהו? הדו"חות אושרו. תודה רבה.

### 3. עדכון תב"רים:

יצחק רביץ: יש לנו פה רשימה של תב"רים שהם מאוזנים, תב"רים ישנים, ישנים יותר, ישנים פחות. נשלח אליכם החומר. אם יש מי שרוצה להעיר משהו לשאול. זה הזמן.

שי נגיד: את הפירוט של תב"ר על חרבות ברזל.

יצחק רביץ: תראו במייל ששלחו לכל החברים את כל החומר.

אורי פוקס: תב"ר 297- על ההלוואה של חרבות ברזל

יצחק רביץ: נורא פשוט לקחו הלוואה מהתב"רים וזה הלך לשוטף להכל למשכורות להכל אין פירוט מסוים.

דוד קניאל: אין לי בעיה, בתב"ר 291 יש שם חוסר ניצול ממשרד הפנים, משרד החינוך של 70 אלף שקל.

יצחק רביץ: מדובר על הרשאה לבניית מני"ד ולא יכולנו לממש אותו בגלל עניין של אישורי בנייה וכן הלאה. ולפני כשבועיים או יותר שלחנו למשרד הפנים מכתב שאנחנו מחזירים להם את הכסף, עוד לא קיבלנו מכתב תשובה, אבל בעיקרון הם יאשרו את זה בעזרת ה'.

דוד קניאל: לא יתנו לנו לגרור את זה לפרויקט אחר?

יצחק רביץ: למה שלחנו את המכתב שאנחנו מחזירים להם את הכסף?! יושבת פה צביה שהיא מתמחה בתחום החינוך. כדי לקבל הרשאות נוספות. אנחנו צריכים להוכיח מימוש וברגע שזה יושב להם ואומרים רגע, לא מימשתם ואתם מבקשים עוד כסף, אז לכן כשאי אפשר לממש, מחזירים. יש עוד משהו שרוצה להעיר משהו? תב"ר 305 פתיחת שנת הלימודים תש"פ, יש שם עודף של 151 אלף שקל, ואילו בתבר 290 שקל תשפ"א יש חסר של 210 אלף שקל. אז מניידים את ה 151 אלף שקל ומוסיפים עוד 60 אלף שקל וסוגרים את זה.

דוד קניאל: בעצם סוגרים את פ"א?

דוד קניאל: לגבי תשפ"ה זה נושא בפני עצמו. אני רוצה לפתוח תב"ר בעצם. נכון?

יצחק רביץ: אנחנו לא פותחים את זה. רק סגירת תב"ר, לשנת תשפ"ו אנחנו נפתח תב"ר בעזרת השם בימים הקרובים.

דוד קניאל: רק אני אומר באופן כללי לקראת תשפ"ו. אני גם אומר לפרוטוקול וגם עוד פעם ליועצת המשפטית שאנחנו מבקשים בגלל שמדובר בהוצאה שהמועצה לא חייבת לשלם על פי דין, כיוון שמדובר בעמותות פרטיות. כמו שעלה בפרוטוקול המועצה הקודם, בו שאישרנו את הפתיחה של תשפ"ה. אמרנו שאנחנו יודעים שמדובר שם בעצם במשהו שהוא התנדבותי של המועצה. אז אני רוצה לדעת על סמך איזה קריטריונים? למי כן נותנים? למי לא נותנים לישיבה הזאת נותנים ככה לישיבה הזו לא נותנים בכלל. שיהיה רשום בפרוטוקול שלקראת הישיבה הבאה היועצת המשפטית תכין לנו בחינה של תבחינים לנושא הזה.

יצחק רביץ: אם יש מישהו שרוצה להעיר משהו בעניין הזה? תיכף מצביעים על הישיבה אבקש לציין שאורי פוקס יצא מחדר הישיבות.



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

יצחק רביץ: אם יש מישהו שרוצה להגיד עוד משהו על התב"רים. אוקיי. מי בעד סגירת רשימת הדברים שמונחת לפניכם?

**סגירת תב"ר 130 בסך 2,603,386 ₪** - הרחבת רחוב בלוך. תב"ר מאוזן.  
**סגירת תב"ר 145 בסך 7,797,566 ₪** - הרחבת מקווה נשים, תב"ר מאוזן.  
**סגירת תב"ר 195 בסך 1,155,000 ₪** - הרחבת מרכז פסיפס, תב"ר מאוזן.  
**סגירת תב"ר 210 בסך 9,764,000 ₪** - בניית מעון יום מורדות בית החלמה, סגירת תב"ר בעודף בסך כ- 1,274 אלפי ש"ח שיועבר לקרן עודפי תב"ר.  
**סגירת תב"ר 261 בסך 60,000 ₪** - הנגשת 2 כיתות אקוסטיות גניי.  
**סגירת תב"ר 271 בסך 60,000 ₪** - הנגשת 2 כיתות אקוסטיות בייס אהל חסיה.  
**סגירת תב"ר 295 בסך 253,000 ₪** - היתר לקבלת אשראי-רכישת רכבי עבודה, - סגירת תב"ר בעודף בסך כ- 3 אלפי ש"ח שיועבר לקרן עודפי תב"ר.  
**סגירת תב"ר 297 בסך 1,100,000 ₪** - רכישת צרכי חירום - חרבות ברזל, תב"ר מאוזן.  
**סגירת תב"ר 303 בסך 100,700 ₪** - רכישת מצלמות אבטחה (ביטחון לאומי). תב"ר בחריגה בסך 667 ₪ נדרש להגדיל את התב"ר בסכום הנ"ל מקרנות הרשות ולסגור אותו.  
**סגירת תב"ר 311 בסך 55,000 ₪** - שיפור מוכנות לחרום לשנת 2024. תב"ר מאוזן.  
**ניוד וסגירת תב"ר 305 בסך 300,000 ₪** - הערכות לפתיחת שנה"ל הלימודים תשפ"ה, תבר בעודף תקציב בסך 151 אלש"ח מקרנות הרשות. להעביר את הכסף העודף לתב"ר הערכות לשנת הלימודים תשפ"ה, ואח"כ לסגור את התב"ר מאוזן.  
**הגדלה וסגירת תב"ר 290 בסך 800,000 ₪** - הערכות לשנה"ל תשפ"ד - תב"ר בחריגה בסך 210,704 ₪ נדרש להגדיל את התב"ר בסכום הנ"ל מקרנות הרשות ע"מ לאזן ולסגור אותו, אנחנו מניידים את התקציב העודף מתב"ר 305 בסך 151 אלש"ח ומוסיפים עוד 60 אלש"ח מקרנות הרשות ע"מ לאזן את התב"ר ולסגור אותו.

### הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, שי נגיד, חיים שפירא, אסי נגר, ישראל איפרגן (7)  
נגד- 0  
אושר פה אחד

### 4. פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית אהל חסיה בסך 30,000 ₪

יצחק רביץ: מדובר על ילדה עם לקויי שמיעה. כבר הרבה זמן חיכינו לכסף הזה ואנחנו רוצים פשוט מהר לצאת לעבודה כדי שלפחות לשנת הלימודים הבאה הכיתה תהיה מוכנה. מדובר על 30 אלף שקל. זה תקציב ממשד החינוך.

אסי נגר: כל שנה אנחנו מצביעים על כיתה באוהל חסיה.

יצחק רביץ: כל ילד או ילדה שיש לו לקוי שמיעה אנחנו מבקשים ממשד החינוך שיתקצב עבורו כיתה אקוסטית.

אסי נגר: היה לנו את תפארת יהודה. היה לנו את עטרת שלמה. נכון, היו לנו כמה פעמים נראה לי אוהל חסד.

יצחק רביץ: נכון, כל ילד שזכאי מגיע לו.

### הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, שי נגיד, חיים שפירא, אסי נגר, ישראל איפרגן (7)  
נגד- 0  
אושר פה אחד

### 5. פתיחת תבר - שיפוץ מועדון פיס לקשיש 2025

יצחק רביץ: כמו שאתם מכירים. אין פה מישהו שלא מכיר את הדבר הזה. מועדון פיס מאוד מאוד צפוף. ממש. אנחנו נמצאים שם במצב לא טוב.

אורי פוקס חזר לשיבה.

יצחק רביץ: הגיל השלישי גדל והולך מטבע הדברים. בסוף כולנו נגיע לשם. אתם ודאי מכירים את זה. זה מקום שמשמש מהבוקר עד הלילה. יש שם פעילות נהדרת. אגב, היום הוצאנו את נשות הגיל השלישי לטיול של יומיים בצפון. מאוד יפה. השקענו בזה הרבה, זה חשוב ומגיע להם. ברוך ה' הצלחנו להשיג כסף מהביטוח לאומי, וזה עבר הרבה מאוד תכנון עד שהגענו לתוכנית מתאימה. מדובר על הנגשה של המקום מהכניסה. פותחים עוד פתח מכיוון הרחוב, פותחים את המועדון לכיוון המרפסת כדי להגדיל, מאוד צפוף שם. כדי שיהיה אפשר לעשות שם פעילות בצורה מרווחת וראויה. הסכום של



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

התב"ר שאנחנו רוצים לפתוח זה 704,119 שקל, כאשר חצי מיליון מתוך זה מביטוח לאומי ו 204,119 שקל מכספי הרשות. יש מישהו שרוצה לשאול, להעיר?

ישראל איפרגן: אנחנו לא יכולים להכניס את קייטנות נשים גם שם?

צביה פינקל: זה כסף שמיועד לבינוי.

אורי פוקס: כמה חלקים מהשוטף, כמה חלקים מהתב"ר?.

אברהם וינטרוב: הכל מהקרנות, רק כ- 200,000 על חשבוננו.

דוד קניאל: אני עוד פעם אומר חושב שזה עוד פעם. זה באמת לא ענייני, ענייני כמו מה שצריך לתמוך ויש לנו עודף כסף כמו שאנחנו יודעים בתב"רים, רק לדברים מסוימים אין מספיק כסף. לכן אני חושב באופן אישי לא דיברתי אפילו עם החברים.

אורי פוקס: אני לא יכול לסמוך על ההתנהלות הכספית פה.

דוד קניאל: לא עניין שלא לסמוך. העניין הוא שאני חושב שעד שהצרכים של הציבור שאנחנו מייצגים לא יתקדמו, אז אני לא מוכן שייצאו עוד כספים מקרנות הציבור.

אורי פוקס: אי אפשר להמשיך לסדר היום בלי שיש פה הסדרה.

אסי נגר: יצחק, אז אני אסביר. אני אגיד בבירור בגלל שישבנו איתך השבוע כסיעה מאוחדת של סיעת ש"ץ, חברים שאנחנו הרוב במועצה, הצהרנו שאנחנו לא נוכל לאשר דברים שאתה מעלה. אם אנחנו לא נעבוד בשותפות מלאה, גם אנחנו יש לנו צרכי ציבור שאנחנו רוצים. הדברים שאנחנו רוצים זה לא קהילתיים, זה לא פרטניים, זה דברים ציבוריים. אנחנו רוצים שכספי המועצה יגיעו בשווה גם לדברים שאנשים פונים אלינו. אז אם אנשים פנו אליך, הגוף המקצועי היקר שלנו בבניין המועצה רוצה את הדבר הזה, אז אנחנו רוצים דברים אחרים, שיהיו מאושרים גם לנו לפי הרשימה שהבאנו לך.

אברהם וינטרוב: האם יש משהו קונקרטי?!

אסי נגר: כן, ודאי יש דברים.

יצחק רביץ: כל נושא נידון לגופו של ענין. כעת לפתחנו נמצא הרחבת מועדון הפיס לקשישים. יש משהו לא טוב בזה? יש מישהו שיש הערה לגופו של ענין?

אסי נגר: זה נוגע, זה נוגע שנייה, יש משהו של פיתוח שאנחנו ביקשנו כבר כמה חודשים ולא מקיימים אותם. אז לפתח עוד דברים אחרים ולקדם תוכניות של ראש המועצה. ולא תוכניות שלנו,

דוד קניאל: לא של ראש המועצה התוכניות של אנשי המועצה.

אסי נגר: שראש המועצה רוצה לקדם בשיתוף הדרג המקצועי המכובד שלנו. אני אוהב אותם, מכבד אותם, אבל יש לנו דברים של פיתוח שאנחנו צריכים לפני זה כמה שצריך את זה וזה חשוב.

יצחק רביץ: דברך חשובים ונבונים, לא נוגעים לעניין. יש מישהו שרוצה להגיד לגבי זה? מה לא טוב בזה? או שהוא רוצה להציע משהו.

אסי נגר: גב' הול מתקשרת אלי כל שבוע, אבל היא צודקת. צריך לשפץ את המקום.

אורי פוקס: אנחנו לא יכולים פשוט לסמוך על ההתנהלות הכספית בגלל שאין בה שום התנהלות כזאת או אחרת. לא, לא באיזשהו תיאום איתנו. לכן אנחנו לא יודעים גם מה נעשה עם הכספים שנכנסו למועצה. כל הכספים שנכנסו למועצה אנחנו פשוט לא יכולים להכניס אותם. אם אנחנו לא יכולים לדעת שבאופן כללי אף אחד לא מתואם איתנו, ורק כלפי חוץ זה נראה כאילו הכול מתואם והכל יפה. אבל למעשה, כמו למשל הדוגמא הכי טובה בתמיכות, הובטח לי פעם קודמת שידגל התקציב ומישהו החליט שתקציב עבור אירועים במאות אלפי שקלים כן יכולים לעשות, ותקציב מהשוטף עבור תמיכות לאברכים לא יכול לעשות אז לכן יש לנו בעיה מאוד גדולה עם הכנסת כסף, גם אם זה פרויקט מאוד מצליח אפילו הוא יכול לחכות עוד שבועיים שלוש עד שנגיע להסדרה. יכול להיות גם עוד שנה יכול לחכות. בסדר, זה הכול. זו דעתי לפחות אני מאמין שזו גם דעת כל החברים.



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

יצחק רביץ: יש עוד מישהו שרוצה להגיד משהו? אף אחד. טוב, אני רק רוצה להזכיר לכם משהו אחד. ואורי אנחנו בינינו דיברנו על זה גם כן. במהלך חול המועד פסח פנית אלי בהיסטריה על כך שנעשים תוכניות בפנינת יערים ולא באולם הגדול. ואני הזכרתי לך את הטעות שלכם שהצבעתם כמה פעמים נגד התב"ר לשיפוץ האולם הגדול. העיכוב שנעשה אז מאותן סיבות שאתם אומרים עכשיו בנושא של האולם הגדול, גרם למועצה הפסד של מאות אלפי שקלים. גרם נזק לתושבים, גרם לכך שפסח לא היה לנו איפה לעשות אירועים. אתה יודע, אתה הצגת אנשים שפנו אליך בהיסטריה, שאין מקום לעשות את האירועים. היינו צריכים לדחוף את השיפוץ לתקופה שנעשתה וככה לא יכלנו לעשות אירועים בפסח באולם הגדול. הנזק לתושבים הוא גדול מאוד. מדובר פה ממש על מאות אלפים שהמועצה הפסידה בגלל החוסר רצון לקדם את הדברים. אותו דבר אנחנו עוברים עכשיו. אני רוצה להגיד את זה לפרוטוקול ושאתרי זה לא יבואו בטענות ושאלות. אי אפשר כעת של שיפוץ מועדון הפיס לקשיש, הדבר הזה כמובן גורם נזק ישיר לאנשים המבוגרים שאנחנו צריכים לכבד אותם, שנורא קשה להם. ואני מקבל את הפניות. אולי גם אתם על המצוקה הגדולה מאוד שיש שם במקום הכל כך צפוף הזה והעיכוב של הדבר הזה. אני אומר לכם במפורש לפרוטוקול ואנחנו אחרי זה נוכיח לכם גם את זה, הולך לגרום נזק ישיר גדול מאוד זה שלא נתחיל את העבודות עכשיו. זה מה שיש להגיד.

אורי פוקס: במידה ואתה תחליט באמת לאזן את החלוקה התקציבית לציבור, מה אתה חושב שהדרישות שלנו זה דרישות אישיות?

יצחק רביץ: לקחת מ-500,000 ש"ח של הביטוח לאומי, למה אתה רוצה לקחת את זה?

אורי פוקס: אני רוצה שתהיה חלוקה הוגנת של השו"ט. אני לא בא לפה כדי להיות חותמת גומי של אף אחד. אם יש לנו דרישות של חלוקה מהכסף השו"ט במקום אחר, צריך להיות פה תיאום. לא צריך להיות כלפי חוץ. "כן אני איתכם, בואו. מה עשיתי לך אירוע ב 5000 שקל" אני לא רוצה אירועים ולא רוצה שום דבר. אני רוצה חלוקה הוגנת, צודקת, הגיונית לאנשים שנוזקים. וכאשר אנחנו מציבים על השולחן דרישות וצרכים לא שלנו, אף אחד פה לא מקבל פה שקל. ההבדל ה

יצחק רביץ: יש לכם משהו קונקרטי להגיד לגבי הפרויקט הזה של שיפוץ בית הפיס לקשיש?

דוד קניאל: אני אסביר לך למה אני מתנגד לזה, יש לנו בעיה עקרונית להתנהלות שלך.

יצחק רביץ: יש לך בעיה נגד הקשישים.

אורי פוקס: לא, אתה לוקח את הקשישים ואתה משתמש בהם כבני ערובה. בדיוק זו הבעיה.

אברהם וינטרוב: לא הבנתי אבל מה? יש משהו קונקרטי? יש משהו.

אורי פוקס: כמו שעשית את זה גם בנושאים שקשורים לתמיכות, גם שנה שעברה. "אוי, אנחנו עוצרים את התקציבים" כאילו שאנחנו רוצים משהו לעצמנו. אנחנו בסך הכל רוצים שיהיה הסכם קואליציוני. עשינו את זה בשביל עצמנו? ולמה מישהו משלם לי על השעות שאני משקיע על שעות הציבוריות שלי היחיד. היחידים פה שמשקיעים מעצמם זה חברי המועצה. הם לא מקבלים משכורת על מה שהם עושים פה ולא מקבלים שקל על מה שהם עושים. אז אל תבואו בטענות כאילו אנחנו חסרי אחריות. אנחנו במירכאות הפראיירים היחידים פה.

דוד קניאל: אפשר לפתור את זה בחמש דקות, צריך החלטה שלך לפתור את זה. שיהיה בפרוטוקול. אנחנו לא לוקחים אף אחד ומוכנים לתמוך בזה השנייה אם אם יהיה לנו פתרון.

אורי פוקס: אני שואל אותך שאלה קונקרטיות אתה מוכן שחברי המועצה ישבו על כל האירועים שיש לך עד סוף 2025, לא, לא תגיד כן, לא אפילו לראות את התוכניות העתידיות שלך. גם זה אתה לא מרשה. אז בוא נתחיל מזה.

אסי נגר: אני רוצה להוסיף שחברי המועצה מגיעים לישיבת המועצה בעיקר בשביל לאשר תקציבים ותב"רים, לא ייתכן שכל פעם שאנחנו נגיע ואנחנו נעשה את עבודתנו, ככה של סיעה של סיעה גדולה במועצה, אם אנחנו מסכימים/לא מסכימים, שזה הכוח הפוליטי שלנו לעצור את ראש המועצה ולהגיד אתם נגד הקשישים, אתם נגד הילדים, אתם נגד האברכים, אתם נגד הרבנים, אתם נגד הקצאות. אנחנו לא נגד אף אחד. אנחנו הורסים את האומן, את העבודה הפרלמנטרית שלנו שנשלחנו על ידי הציבור, מול ראש המועצה ועדיין לא קיבלנו עגבניות בראש מהציבור. אז בואו להגיד שאנחנו נגד זה. נעצור פה. אנחנו בעד.

אורי פוקס: זה ריטואל שחוזר על עצמו.

אסי נגר: אנחנו רוצים. אנחנו רוצים שיהיה win win. אתה רוצה שנאשר משהו? אנחנו גם נאשר משהו. באנו עם ההצעה הזאת לפחות.



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

יצחק רביץ: טוב, עוד מישהו רוצה להגיד משהו?

אבי רוטנברג: התקציב של השיפוץ לבית הקשיש הגיע במסגרת קול קורא של קרנות הביטוח הלאומי, הצורך לשיפוץ קיים כבר שנים. הגשנו בקשה והיא אושרה לתיקצוב. כלומר, לעצור את הדבר הזה משמעו לעצור את המשך התקדמות הפרוייקט מול קרנות הביטוח הלאומי.

אורי פוקס: לא צריך לעצור, אפילו לא לעצור. זה בעניין המקצועי. ראש המועצה יכול לכנס עוד פעם ועדה ורק פשוט לשבת איתנו, להגיע להסכמים גם בעשר דקות אפשר לשבת להגיע להסכמים רק תלוי בך. אל תפיל את זה עלינו.

אסי נגר: אבי אין קשר אמרתי מראש. אין קשר לדרג המקצועי, הוא מכובד ואתה יכול להביא את כל התוכניות של הדרג המקצועי,

שי נגיד: עם ההיגיון של המנכ"ל הסכמנו. אני רוצה שיהיה ברור. לא שמענו תשובה ממקום אחר. אבל מהמנכ"ל תשובה הגיונית.

יצחק רביץ: יש עוד מישהו שרוצה להגיד משהו? אוקיי, אז אני אסכם, אני אומר ככה. כל הטיעונים שאמרתם אינם נוגעים לגופו של עניין לקשישים שזקוקים לשירות. דבר שני. אני מדבר. כל אחד יכבד את השני בבקשה, כל אחד. כל הטיעונים שאמרתם, אף אחד מהם לא נוגע לבעיה. לא הצגתם פה איזושהי בעייתיות בתב"ר הזה/איזה משהו לא נכון בתוכנית/ שהכסף לא נכון או שהושקע בצורה לא נכונה. אמרתם טיעונים אחרים שצריך להתייחס אליהם לא במסגרת הישיבה הזו. ולכן אני אומר ואני חוזר ומתריע. ואורי שלא יחזור עוד פעם לטלפונים שקיבלתי ממך בחול המועד פסח. אני מודיע לכם שאם אנחנו נעכב את זה, זה נזק לאנשים הקשישים. אנשים שהכי צריכים את הדבר הזה וזה נזק ישיר וגדול מאוד שאני לא יודע להעריך אותו עדיין בכסף. עכשיו תחליטו מה שאתם רוצים.

### הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, אברהם וינטרוב, חיים שפירא (3)  
נגד- דוד קניאל, אורי פוקס, שי נגיד, אסי נגר, ישראל איפרגן (5)  
לא אושר

יצחק רביץ: יופי. ההצעה לא אושרה. ניצחתם את הקשישים.

אסי נגר: עוד פעם עם השטויות האלה? למה לעשות את זה בצורה לא מכובדת?

יצחק רביץ: אתם מבינים מה קורה פה? אתם עשיתם נזק עם האולם הגדול והמשכתם עכשיו, שיהיה לכם לבריאות.

אורי פוקס: מה היה קורה אם היינו מתנגדים לשאר הסעיפים?!

אסי נגר: למה אישרו לכם לפני שלא דיברו איתנו הנציגים? זה גם כן היה צריך לקבל.

### 6. הצעת החלטה - אישור הגשת תכניות:

- תכנית מס' 152-1215243 שם התכנית: מתחם מבנים ומוסדות ציבור בישוב קריית יערים מגרש 284 (סוף רחוב בית יוסף/ חפץ חיים/ אבינדב).
- תכנית מס' 152-1353515 שם התכנית: קרית יערים - תוספת זכויות בניה למבני ציבור במתחם הדגלים. (רחוב הרי"ף/ דרך הרמב"ם)

יצחק רביץ: מדובר פה על שתי תוכניות. אני אתן סקירה על שתי התוכניות ביחד בשביל להבין על מה מדובר. זה מכתב שממנו התחיל כל הסיפור, אני חושב שהוא לא נשלח אליכם. מכתב שאנחנו קיבלנו מהוועדה המחוזית ממינהל התכנון. יש פה שני מכתבים נפרדים, שני המכתבים הגיעו בתאריכים שונים, אבל אותו תוכן בהתאמות. התוכנית של מתחם הדגלים הוגשה וכבר ב 25 לנובמבר, ככ"ד חשוון קיבלנו מכתב שהם מבקשים השלמה, והם כותבים במכתב שאם עד סוף ארבעה חודשים שלצערינו הם כבר עברו, לא נשלים את הדברים, אז יופסק הטיפול בתוכנית והיא תיסגר. אנחנו פנינו אליהם. היה כל מיני קשיים בעניין ופנינו אליהם והם אמרו שאם אנחנו עכשיו תוך שבוע, שבועיים אחרי פסח, הם אמרו



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

אם אנחנו נגיש להם, התוכנית לא תיסגר ואנחנו ב"ה השלמנו את כל המשימות, אחד הדברים שנשאר להשלים זה להביא אישור מליאת המועצה. אותו דבר התוכנית של מגרש 284 יש לנו עוד זמן. את המכתב קיבלנו בג' ניסן בראשון לאפריל גם כן יש לנו 4 חודשים להשלים. כאשר אחד ההשלמות זה אישור מליאת המועצה. עכשיו, אני אסביר בדיוק את הנושא הזה.

שי נגיד: שאלה מקדמית, פרוצדוראלית, למיטב ידיעתי אני לפחות לא ראיתי את התוכנית שאותה אנחנו מאשרים.

יצחק רביץ: מתחם הדגלים פה, פנינת יערים פה, הבניינים האחרונים של רחוב הריף ורחוב דרך הרמב"ם. מתחם הדגלים הוא כולל בעצם שלושה מתחמים יש לנו מעל פנינת יערים, יש לנו את החלק המערבי של המגרש, ויש לנו באמצע מגרש פרטי לבניה ולא על זה אנחנו מדברים. אנחנו מדברים על שני הקצוות של המגרש, שזה אמור להפוך למגרש חום במוסדות ציבור, הוגשה לוועדה המחוזית. אנחנו מדברים כאן על כ- 11 אלף מטר ופה בצד ימין 2000 מטר.

אסי נגר: של מי השטח הזה שייך עכשיו?

יצחק רביץ: למועצה, זה לא משנה, זה שטח חום. אנחנו לא מדברים מבחינה בעלות. כרגע אנחנו מדברים מבחינת סיווג, המועצה הגישה לוועדה המחוזית בקשה עוד לא יודעים מה יהיה שם. אנחנו יודעים בגדול שאמורים להקצות פה לבתי כנסת כי יש כאן מצוקה מאוד גדולה בשכונה של בתי כנסת. יש כאן ענין של גני ילדים, מעונות יום וכן הלאה וכן הלאה.

ישראל אפרגן: מה עם המגרש הקיים שם?

אברהם וינטרוב: זה לא שלנו. מגרש כדורגל! של לבנברג, הוא השאיל את זה לצרכי ציבור.

יצחק רביץ: הוגש תוכנית על הנייר להגדלת אחוזי הבנייה. אחרי שהוועדה המחוזית תאשר את זה, יתחילו תוכניות מולד תוכניות מפורטות וכן הלאה.

אורי פוקס: האם כרגע מה שאנחנו מצביעים זה מחייב ואומר מה יהיה שם או רק נותן אחוזי בניה?

אברהם וינטרוב: רק צובע אותו לשטחי ציבור

יצחק רביץ: זה לא צובע, כי פה זה כבר חום, כלומר פה זה מגדיל את אחוזי הבנייה שיש להם. אם יש פה היום, נגיד 2000, אנחנו נגיע פה ל 12 אלף מטר.

דוד קניאל: כלומר סתם אם נגיד היה אפשר לבנות שלוש קומות לא יודע גן אז יהיה חמש קומות.

יצחק רביץ: נכון, זה הנושא כרגע, המגרש הזה מתמקם זה סוף רחוב אבינדב, רחוב בית יוסף וחפץ חיים. זה מגרש של בערך ארבע וחצי דונם המגרש היום חקלאי, ופה התוכנית היא להפוך אותו למגרש חום למוסדות ציבור.

אורי פוקס: זה מה ששייך לרמ"י.

יצחק רביץ: כן, והתכנית להפוך אותו למוסדות ציבור שיהיה שם ישיבה גדולה מאוד, ובית כנסת ושצ"פ שישמש את תשובי השכונה. בגדול התוכנית כאן. פה זה רחוב אבינדב. מי שמכיר ברחוב יצחק, אז הרחוב נגמר עם רחבה גדולה. קיר תמך. זאת אומרת, אין קשר בין רחוב יצחק לבית החלמה, יש נתק. זה בדיוק מה שאנחנו מתכננים. אנחנו רוצים. גם ברחוב אבינדב לעשות את אותו הדבר, סוף רחוב אבינדב יהיה גינה ציבורית, סגירה, קיר תמך ומשם מתחיל מגרש 284 ששם בעזרת ה' יהיה ישיבה גדולה ובית כנסת זה התוכנית. עכשיו יש איזושהי סקיצה ראשונה שהיא לא מחייבת לשום נושא, שום עניין.

שי נגיד: אפשר שאלה טכנית? כתוב בהצעת ההחלטה. אישור הגשת תוכנית. כן. איזה תוכנית רוצים להגיש?

יצחק רביץ: מה שהסברתי עכשיו.

שי נגיד: אני רוצה לראות את התוכנית שאותה אני צריך לאשר להגיש.

יצחק רביץ: הגשנו לחברים את כל החומרים.

שי נגיד: כתוב פה תכנית. יש לי השגות ענייניות, אבל בלי קשר להשגות. והאמת היא שיש לי השגות ענייניות, ולמרות שאני חושב שהיעודים שעליהם מדברים הם יעודים נפלאים ומאד חשוב שיהיו מבני ציבור לתושבים, אבל על איזה תכנית אני אמור לאשר?



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

יצחק רביץ: אז אחזור שוב. אנחנו כרגע הגשנו תוכנית ל 284 להעביר את השטח החקלאי לחוס. אנחנו מדברים שם על בערך עשרת אלפים מטר בנייה. אנחנו יודעים בגדול בערך מה אנחנו רוצים לעשות שם, ואנחנו כרגע מתחילים את התהליך, עבור אישור תבע ואז יתחיל התוכנית.

שי נגיד: זה לא תשובה לשאלה זו תשובה, אני מבין. אני פשוט אומר שאני צריך לאשר תוכנית. כתוב פה אישור הגשת תוכנית. איזה תוכנית אני מאשר גרמושקה? לא, לא.

אסי נגר: השיטה הזאת לעבוד פה במליאת המועצה כשכולם קצרים בזמן זה לא מתאים. הנקודה היא שפשוט מאוד אני חשבת שבגלל שלא הייתה ועדת הנהלה אתה תגדיל ראש וביקשתי שתדחה את ישיבת המועצה כדי שנשב איתך בוועדת הנהלה כדי שיגיעו ונשב ונעשה דיונים אם אנחנו כסיעה האם אנחנו רוצים את הקרקע הזאת או לא? האם אנחנו נדע שלא נדע מה לעשות איתה אם הקרקע הזאת, אם כן או לא. אבל יש פה איזה הנחתה שהיא מאוד מאוד לא מקובלת ואני חושב שלא צריך ללכת יותר מדי סחור סחור אחרי הסיפור הזה. פשוט מאוד אנחנו לא יכולים במליאה.

אורי פוקס: הם רוצים לאשר את זה ומבקשים שתוריד מסדר היום כדי שנוכל להצביע על זה בעוד יומיים.

יצחק רביץ: הכי קל להוריד מסדר היום. מי שלא יודע ולא מכיר את הצרכים הדחופים של מבני ציבור ואת התמונה הכוללת חושב שאפשר להוריד דברים וכל הזמן לדחות..

שי נגיד: אני חושב שזו שאלה משפטית. האם אפשר לאשר תוכנית שלא הוצגה לנו את התוכנית עצמה? יש תוכנית עכשיו אני יודע. פה יש את התשריט שלה. בנוסף לתשריט שלה יש תוכנית. אני במקרה איכשהו הגיע אליי באיזושהי דרך. כחלק מהתוכנית הזאת ראיתי יש תוכנית מפורטת עכשיו זה שהיא לא סופית. כל העניינים של להסביר מה המשמעות של התוכנית הזאת? אני מבין. הבנתי את זה. לקח לי קצת זמן להבין את זה, אבל בסוף עם קשיי קליטה. אבל בסוף הצלחתי להבין מה המקום שלה ברצף של הדברים ועדיין יש פה תוכנית. אנחנו נדרשים פה לאשר תוכנית. התוכנית הזאת מעולם לא הוצגה ולא הוגשה לאנשים שהולכים לקבל פה החלטה.

שי נגיד: אני מבקש בהקשר הזה אם לא קיבלתי תוכנית עכשיו קיבלתי רק את התשריט ולא את התוכנית. אני מבקש ממש גם משפטית להוריד את זה מסדר היום כי זה לא הגיע. אף אחד פה לא ראה ולא קיבל את התוכנית. עוד פעם מי שקיבל את זה בצורה פיראטית.

עו"ד לינוי גויובני: קיבלתם את דברי ההסבר

שי נגיד: אני אתן לך דוגמה קטנה בתוכנית למרות מה שנאמר פה שזה לא מחייב כלום. יש משפטים מפורשים ואני רוצה שסליחה דוד קניאל ויש משפטים מפורשים בתוכנית שאומרים שהתוכנית מחייבת. זאת אומרת, יש שם משפטי כתיבה מפורשת בתוך התוכנית יש משהו מחייב שכן יש לו השלכה קדימה, ואתם מספרים לי עכשיו שאין לו השלכה, אולי כנראה בתום לב. אני בטוח שאף אחד לא עשה את זה בכוונה ואף אחד לא אמר שאין לזה השלכה. אבל בעצם כתוב שם בצורה מפורשת שזו תוכנית מחייבת. החלק הזה בתוכנית מחייב גם את התוכניות הבאות. יכול להיות שאפשר לשנות אותן, אבל הן מחייבות כרגע מחייבות. ועדיין, ועדיין, אני נדרש לאשר את זה בלי שראיתי את זה כשראיתי את זה בצורה פיראטית בצורה כזאת או אחרת. אני שואל האם זה חוקית לפני שאנחנו נדרשים לגופו של עניין? האם חוקית זה אפשרי?

עו"ד לינוי גויובני: קיבלתם את דברי ההסבר? זה אומר שגם התפריט עם עצמך? האם ביקשתם את התוכנית?

אורי פוקס: וודאי וודאי תגידי מה האלטרנטיבה ב 17 שעות לפני. לפני שהיה פה בכלל דיון התחלנו לקבל רק חומרים. היום שלחתי מייל, היה תקלה פה ברשת. שלחתי גם הודעה בקבוצה. בקבוצה הכללית שלא קיבלנו עדיין את התוכנית, קשה לנו להצביע עליה בלי לדעת על מה אנחנו מצביעים, ונאמר לי שאפשר למצוא את זה באתרים השונים. לא מצאנו את זה באתרים השונים, ובמיוחד עצם זה שאני צריך לחפש איזושהי תוכנית שאני צריך אולי להסיק שאולי זו התוכנית הסופית או לא הסופית? לא. אני רוצה לקבל את זה מהמועצה כדי לדעת על מה אני מצביע.

עו"ד לינוי גויובני: אוקיי, רק צריך להטריד אתכם במה שאתם מבקשים. זה דבר אחד לבוא ולשאל האם זה חוקי להביא רק את דברי ההסבר או רק את התשריט. אז זה חוקי

שי נגיד: לא קיבלנו את התשריט. וזה סותר את מה שכתוב בתוכנית.

עו"ד לינוי גויובני: הייתם צריכים לקבל משהו כדי להבין באמת על מה אתם מצביעים, אם אתה מבקש הבהרות נוספות ואתה רוצה להתעמק באיזושהו נושא ולהבין ולבקש מסמכים, כמובן זכותכם בהחלט.

עו"ד לינוי גויובני: עם כל הכבוד, לבוא ולהגיד לבוא ולומר רגע, למה קיבלנו את זה כמה שעות לפני זה, זה הוראות הדין



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

שי נגיד: לא, זה לא מה ששאלתי. אני שואל אותך, כתוב פה אישור הגשת תכנית, ואני אומר שהתוכנית הזאת לא הובאה אלינו ולא מובאת אלינו. כרגע אנחנו עומדים להצביע לכאורה על תוכנית שלא נמצאת לפנינו, למרות שאף אחד פה לא רואה את התוכנית שהוגשה באופן רשמי. ואני אומר שוב, למרות שנאמר שהיא לא מחייבת. אני ראיתי משפטים מפורשים שם, זאת אומרת זה סותר את מה שאומרים בעל פה שהתוכנית הזאת כן מחייבת, ואני מבקש מכיוון שכך להוריד את זה מסדר היום ולעשות דיון נורמאלי עם הזה. ואני חושב יכול להיכנס פה גם לגופו של עניין, ואנחנו נמצאים במצב מאוד מאוד בעייתי שבו חסר חניות. חסר מבני ציבור, אנשים פה מקבלים דוחות כשאיך להם פיתרון לחניה. הולכים להעמיס בלי שאיננו לפחות אולי בתכנית הזאת יש פתרונות לחניה ואולי אני טועה בלי שאיננו שיש שם פתרונות לחניה שאולי מגדילים את היצע החניות ביישוב בלי שאיננו יש חוסר במבני ציבור. יש פה בתי כנסת, יש פה ישיבות, יש פה הרבה צרכים, יש פה ישיבת ישיבה, יש ישיבת כתר תורה וישיבות אחרות ויש פה הרבה הרבה צרכים. צריך לעשות סדר עדיפויות נורמלי. שיבואו וישבו נציגי ציבור בראשות ראש המועצה שהוא כמובן זה שצריך ומוסמך ואמור החלטי, אבל בסוף יש פה נציגי ציבור שמייצגים את הציבור וגם מאחורינו יש אנשים שהם, בני תורה כאלה ואחרים. ואני מבקש באמת, זה מעשה מאוד מאוד לא יפה, ולמעשה אסור הלכתית להשתמש בתורה כקדום לחפור בה כדי להאשים אותנו בכל מיני דברים שאנחנו מטרפדים כזה דבר כזה או אחר, שההתנהלות היא התנהלות לא נכונה. אני לא למדתי בישיבות כמו הנוכחים פה, ובטח לא כמו ראש המועצה. אני חושב שלעשות קרדום לחפור בה לדעתי זה עבירה שיש לה עונש לא מבוטל ואני לא רוצה להאשים לזה. אבל להגיד שאנחנו נגד להציג את זה כאילו אנחנו נגד התורה, נגד עמלי התורה, איזה מאיפה זה בא? אנחנו מבקשים בסך הכל שדבר כזה, בתור נציגי הציבור שאנחנו מייצגים באמת את הציבור, אנחנו רוצים שנוכל לייצג את הציבור שלנו. אנחנו רוצים שנוכל לבוא ולהגיד אנחנו חושבים שהתוכנית צריכה להיות כזאת או אחרת. אנחנו חושבים שזה מקום שצריך להישמע וצריך, יכול להיות שגם נסכים, אני חושב ממה שאני ראיתי. התוכנית האלה נראות לי בגדול בסדר יש להם דברים שהם סבירים. התוכנית במתחם הדגלים אני בכלל לא ראיתי שם שום דבר שסתר לי את הצרכים, במגרש 284 יש לי כמה הערות על מה גובה גודל שצ"פ שהייתי מגדיל אותו. על זה שאין שביל, אמור להיות שביל מרחוב אבינדב כדי שיקצר את הגישה לאנשים שגרים באזור של השכונה הזאת למעלה. היה צריך להיות שביל אמור היה להיות מזמן שביל. אוקי. לא נעשה שביל. משום מה אף אחד לא אוקף את זה שאין שביל שם. אז תעשו שביל, עכשיו תעשו מדרגות, תעשו איזשהו משהו.

יצחק רביץ: אמרת שראית את התוכנית יש שביל.

שי נגיד: אוקיי. אני לא ראיתי שביל. אני אומר שזה.

שי נגיד: הרב רביץ האם אתה הראית לי את התוכנית? ביקשנו הסברים

אסי נגר: ועדת הנהלה שישבתם עם ראש המועצה על הדיון לדון על הדבר הזה.

אורי פוקס: לא הגיע החומר לפני אז אמרנו אין לנו מה לשבת איתך.

אסי נגר: בשבילי ועדת הנהלה היא הגורם שמוריד למליאה ועדת הנהלה. איך ירדו כל הנושאים למליאה בכלל? איך? בוא עזוב, לא צריך להעריך את זה. זה לא האשמה שלנו, זה של ראש המועצה שקידם את הישיבה הזאת.

יצחק רביץ: אני מבין שמאוד מאוד בוער לכם. אבל בבקשה תתנו לדבר ולהסביר, אתם לא רוצים להקשיב, זו בעיה. כל אם תקשיבו כמה דקות אולי יש סיכוי שנצליח לשכנע אתכם. תשמעו את הפרטים באופן מלא כמו שאתם מבקשים ואל תעצרו אותי כל רגע.

אורי פוקס: אולי לשכנע אותך להוריד את זה מסדר היום?

יצחק רביץ: זה עלה לסדר היום בהוראת גדולי ישראל ורבני הישוב.

אורי פוקס: כי זה אינטרס ראשון במעלה.

דוד קניאל: ר' דוב לנדוא יודע מה גודל השטח, מה אתה עושה בשנייה?

יצחק רביץ: בבקשה תתעזרו בסבלנות ותקשיבו, ודוד, בבקשה לדבר בכבוד לגדולי הדור.

שי נגיד: זה שלא ראינו את התוכנית זה בסדר?

יצחק רביץ: אני מנסה להסביר לכם את זה. אתם צריכים להחליט אם אתם רוצים להקשיב ולשמוע או לא, מה עומד מאחורי הצעקות האלה? אני הרי יודע, זה הרי לא עצם העניין. אז בואו נדבר שנייה אחת באחריות. ננסה רגע לדבר רק בהיגיון, אנחנו לא יודעים איזה ישיבה גדולה תהיה בשטח ואיזה ישיבה תאושר בהקצאות, הכל לפי ההקצאה כפי החוק.



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

אסי נגר : למה כתר תורה?

יצחק רביץ : אתם מוכנים לתת לי לדבר? אז בואו נעשה הצבעה ותעשו מה שאתם רוצים. תעשו מה שאתם רוצים.

אסי נגר : אתה צודק, בוא נעשה הצבעה. ונסיים עם הסאגה הזאת.

יצחק רביץ : אני עדיין מאמין. אני עדיין מאמין שאם תקבלו עוד קצת פרטים ותבינו ותדעו את מה שצוות המועצה יודע. אין שום סיבה בעולם שיצביעו נגד.

יצחק רביץ : קיבלתם את כל החומר כל כך מפורט ומי שחיפש את האמת ורצה לשאול שאלות ולברר פרטים, אז הוא הרים טלפון וקיבל עוד הסברים.

דוד קניאל : למה ההסברים? למה לא לראות? מה הפחד הזה להראות לנו?

יצחק רביץ : שלחו לכם מה שיש. הנה זה נמצא פה.

שי נגיד : לא! יש תוכנית, יש תוכנית שלא קיבלנו. יש תוכנית?

דוד קניאל : סליחה. למה אתה לא אומר לי יש תוכנית או אין תוכנית?

יצחק רביץ : מה שהוגש זה מה שנמצא כאן.

דוד קניאל : זה לא ראינו. את זה לא קיבלנו.

יצחק רביץ : טוב, עכשיו אתם רוצים? רוצים שנעשה הצבעה וגמרנו? לא נותנים לבן אדם לדבר. מאיפה התרבות הזאת? רק תסביר לי. מאיפה התרבות הזאת? מה זה הדבר הזה? אני יושב ומקשיב לשטויות שלכם. אתם לא יכולים קצת לשמוע?

אורי פוקס : כתוצאה מההתנהגות היפה שלך,

שי נגיד-אני חושב שצריך להביא לידיעת גדולי ישראל ורבני הישיבה והרבנים ורבני היישוב שראש המועצה נמנע ולא העביר חומר שנדרש על פי חוק להדגיש כדי לאשר חוק. אם אין תוכנית תקשיבי, אני אלך עכשיו לבית משפט. נניח חס וחלילה אם היינו הולכים לערכאות אז בית המשפט היה מבטל את ההחלטה הזאת. בהחלטה מינהלית למה? כי אין דבר כזה לאשר משהו שלא ראית. אתה לא ראית, אין לך מושג על מה אתה מאשר אני מאשר משהו שלא ראינו. עכשיו רוצה לחשוך שכתמו שמספרים סיפורים לגבי תמיכות, זאת אומרת, רוצים שנתנגד לתמיכות כדי להראות שההתנגדות לתמיכות כשבעצם לא רוצים להעביר כסף, כי כמו ששנה שעברה. בסוף העברנו תמיכות אבל הכסף לא עבר. אבל בינתיים מנסים להשחיר אותנו ולהגיד שאנחנו לא רוצים להעביר תמיכות. זאת אומרת, כל זה בשביל להשחיר אותנו. אני חושב שגם כאן הנקודה הזאת היא למה רצנו פתאום אחרי שהתחילו חילוקי דעות לכאורה מכל מיני בקשות שלנו? למה פתאום? נעשה זימון לישיבת מועצה כדי לשים לנו דברים שכאילו אנחנו נרצה להתנגד להם, כי אנחנו הרי באיזשהו איזושהי מחלוקת פוליטית, ואז כדי להשחיר אותנו אז אני אשחיר את זה ואני מתחמק, אני חושב שיש סיכוי שראש המועצה רצה שאנחנו נתנגד ורצה שזה ייפול, ולכן לא העביר לנו את החומר מראש כדי שנוכל לאשר את הדבר הזה או לדון בו בכבוד ראש.

אסי נגר : בכבוד, ראש המועצה.

יצחק רביץ : חברים אני מבקש מכם שוב.

שי נגיד : אתה יודע שאנחנו רוצים לראות את תוכנית לפני וזה התנאי לאשר את התוכנית, ולכן אתה לא מביא את התוכנית לפני כדי שאנחנו לא נאשר.

דוד קניאל : אני באתי לפה. באמת אני אומר לך את האמת ואתה יכול לשאול את כל החברים. אני באתי בדעה שאני מצביע בעד. אני גם בעד הדבר הזה, התוכנית הזאת, כי אני עשיתי בירורים קצת שלי, אבל ההתנהגות. אני מצטער להגיד. הפרינציפ שם גם מבחינתי אני אומר אותם גם אנשים שרוצים לתמוך בך, לא בך אישית, ברעיונות שלך, המעולים אתה מקשה את זה עליהם. אני אומר לך באופן אישי אני. אני באתי פה ותשאל את כל החברים בהנהלה שאני מצביע וגם הוא יודע. בהנהלה שאני מצביע בעד. עכשיו יש לי בעיה עם זה. אני אומר לך דוגרי כי פרנציפ אז גם אני משחק פרנציפ. עם כל הכבוד, ומה הבעיה לדחות ביומיים שלושה ולא בגלל זה? בגלל אנשים אני לא צריך לראות. הוא רוצה לראות הוא רוצה לראות. תן להם לראות מה אכפת לך.

אסי נגר : נראה לי שכדאי לך להעלות את זה להצבעה.



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

דוד קניאל: כבוד. תראה, יש לך עוד ארבעה חודשים. מה בוער הרגע?

אורי פוקס: אתה יודע, יש גם מה שאני הגעתי כבר מהבוקר עם החלטה כזאת ועכשיו הוא אותו דבר

אורי פוקס: אנחנו רוצים לכבד את כל את כל מי שיושב פה ולא לעשות צחוק מעצמנו.

דוד קניאל: אתה גורם לנו להצביע נגד כדי שאנחנו נושפל.

יצחק רביץ: אני מנסה קודם כל להתחיל ולהסביר את הדחיפות של העניין. כמו שאתם יודעים, ישיבת כתר תורה יושבת על מגרש של המועצה. אנחנו קיבלנו כבר היתר בנייה, יש לנו כבר קבלן זוכה וצריכים מיידית לצאת לבניה. עכשיו אם לא נצא לבנייה יקרו כמה דברים.

דוד קניאל: איפה הבנייה?

יצחק רביץ: במתחם הכרם איפה שיושבת ישיבת כתר תורה

אסי נגר: בבית אברהם.

יצחק רביץ: אם אנחנו לא יוצאים מיידית לבנייה אז הולכים לקרוא כמה דברים. אחד, אנחנו לא יכולים להגיש בקשות חדשות למשרד החינוך, ויש לנו שורה של בקשות, של הכרה בצורך של עשרות כיתות, מעונות וגנים שאנחנו לא יכולים. היינו שבע שנים במשרד החינוך, אבי ואני יחד עם צוות ההנדסה, ונאמר לנו מפורש שמכיוון שאנחנו לא מממשים את ההרשאה הזאת של מתחם הכרם, לא נקבל הרשאות חדשות.

דוד קניאל: זה יהיה ייעודי לסמינר, לבנות סמינר לבנות.

יצחק רביץ: נכון סמינר וחינוך מיוחד ועוד. וכל זה אם אנחנו לא מממשים את זה ...

יצחק רביץ: ההצבעה היא הצבעה הכי חשובה ב 50 שנה האחרונות שהיו פה.

שי נגיד: אפשר בבקשה לעלות את זה להצבעה? אפשר לעלות את זה?

יצחק רביץ: לא. אתם דיברתם פה ואתם אפילו לא שמעתם את הנתונים. אתם לא יודעים את הפרטים. לא ראיתם את זה. צעקתם, צעקתם, אתם אפילו לא יודעים את הפרטים. זה פשוט היה מגוחך להקשיב ולשמוע. אבל שמעת. אתם לא יודעים את הפרטים.

דוד קניאל: נכון, לא קיבלנו את התכנית לא תשריט ולא תכנית טוב.

ישראל איפרגן: יצחק רוצה להעלות את זה להצבעה. עזוב, מה זה משנה?

יצחק רביץ: אי אפשר בצורה הזאת שאתם לא יודעים את הפרטים. צריך להגיד להם אז את הפרטים.

דוד קניאל: תדחה את זה.

יצחק רביץ: אני רוצה להסביר לכם גם למה אי אפשר לדחות את זה. גם את זה אני רוצה להסביר.

אורי פוקס: הרי לצורך העניין, אם היינו מתנגדים היית מצביע על זה עוד פעם ביום חמישי. הרי נכון. כן נכון או לא נכון?

יצחק רביץ: אתם רוצים לתת לי רגע לדבר? אתם יכולים ומוכנים ביום חמישי לבוא. הרי רצינו לעשות את הישיבה ביום חמישי, כולם מוכנים לבוא ביום חמישי?

שי נגיד: שאלת שאלה. אני אענה לך, אני מוכן. אחרי שנשב על זה שנייה.

יצחק רביץ: יצא זימון. אם ראיתם יצאה ליום חמישי. ראיתם? אחרי כמה דקות יצא תיקון כי יום חמישי זה ל"ג בעומר ואני יודע למשל שאסי לא נמצא. הוא אמר לי שהוא לא פה ואני מניח שגם אחרים יצאו. אתם מוכנים ליום חמישי? אתם יכולים ביום חמישי. בתנאי שכולם מגיעים בלי משחקים ותקבלו תוכנית תקבלו כל מה שיש לי.



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

שי נגיד: ואם נניח שאני אבקש לבחון לשקול להגדיל את שצ"פ ברחוב אבינדב ואת השטח.

יצחק רביץ: אסביר לך את מה שאתם כבר חצי שעה לא נותנים לי להסביר ואתם לא רוצים לשמוע. לא, אתם לא רוצים לדעת את האמת. זה הבעיה שלכם. תקשיב רגע עד הסוף כי אתם קיבלתם החלטה לבוא ולהתנגד בכל מקרה, אתה פשוט לא הקשבת ותתנו לי רגע אחת לדבר. אתם לא נותנים להשלים משפט ואתם באמת לא יודעים מה קורה וזה חבל. עוד כמה משפטים ותבינו קצת יותר את התמונה. יום חמישי אם אתם כולם יכולים אז כמו שאמרתי אין שום בעיה. נוציא את הזימון ליום חמישי. לי יש חתונה של שתי האחייניות אבל נותר על זה. יש את הדלקות של כולם, גם על זה נותר. אתם מוכנים להתחייב שתבואו ביום חמישי? שבוע הבא אני נוסע בשליחות הרבנים לארה"ב לגייס כסף לחלק השני של המקווה לאגף הישן, בעזרת ה' אני מקווה שזה ייצא לפועל. זו התוכנית לעשרה ימים הקרובים. לאחר מכן נכנסים לשבועות ואז זה יידחה. עכשיו תקשיבו רגע, יש כאן נושא מאוד מאוד קריטי, גם עם הרב אברמוב וגם מה שהתחלתי להסביר לכם המקום הזה חייב להתפנות דחוף ביותר. כל יום שעובר זה גורר אחריו עיכובים על גבי עיכובים, המקום חייב להתפנות מהשטח הזה וצריך להתפנות לאיזהו מקום אחד מהמקומות האפשריים. אם אנחנו נהיה בהליכים של אישורי תבע אנחנו נוכל. אולי במקום הזה נוכל להביא אותנו למקומות אחרים. אנחנו לא מקבלים תקציבים כי אנחנו לא מממשים את ההרשאה שקיבלנו כבר לפני מעל שנה, שנה וחצי כבר, וזה דבר דחוף מאוד בשביל א. בשביל הכסף. ב. בשביל ההרשאות הנוספות שאנחנו לא יכולים לקבל לגנים ומעונות אנחנו לא יכולים לקבל. כל עוד שזה לא ממומש אתם צריכים להבין שזה דבר שצריך לקרות. יש כאן עוד דבר מאוד רגיש עם ישיבת כתר תורה. יש להם הצעות ממקומות אחרים. מאוד קשה להם כאן. זה צפוף להם פה הם מוכרחים מיידית לצאת בנייה. יש כבר כסף, יש כבר הכל. אני לא יודע אם הם יזכו בכלל בשטח הזה. זה הולך להליך הקצאה. זה הולך להליך הקצאה מסודר. או שהם יזכו או שלא יזכו, אבל הם בונים על זה שהם יזכו ואני מאמין שזה יכול לקרות. והכסף מוכן והם רוצים במהירות ובדחיפות לצאת לבניה, לצאת לבנייה הכי מהר שאפשר ולדחוף את כל המערכת כמה שיותר מהר כדי שהעסק הזה יקרה. הישיבה הזאת צומחת במהירות. יש שם כבר מאתיים בחורים, באלול הקרוב יהיה 300 תוך כמה שנים מגיעים ל 800 בחורים. זה לא מציאותי והאסון הכי גדול של טלזסטון יהיה אם הם יקומו ויעזבו. זו לא הדעה שלי. זה דעת כל הרבנים, זה דעת רוב התושבים שזה יהיה אסון לטלזסטון אם הם יעזבו ולכן כולנו צריכים לשנס מותניים. אתם חייבים להקשיב עד הסוף את הנתונים. אני זה שעומד מול הנהלת הישיבה בלחצים מאוד מאוד גדולים. אני יכול לחסוך מכם את ההתכתבויות והמכתבים זימונים. הם כל הזמן מקבלים הצעות במקומות אחרים ואנחנו צריכים להתחרות עם המקומות האחרים מבית שמש ומבני ברק ובגבעת זאב וביתר עילית מציעים להם לבוא לשם כי הישיבה הזאת פרצה קדימה למזרח של עולם הישיבות וכולם רוצים שהישיבה הזאת תהיה וגם אנחנו נאבקים ונלחמים בזה. עצם הדיון שאתמול פנה אלי ראש הישיבה והוא אומר לי תגיד לי אתם לא מתביישים? יש בכלל דיון? אם יצביעו נגד או לא? הוא אמר לי שיש לי מידע פנימי והוא הביא לי מידע שאנשים פה מהמועצה רוצים להתנגד לו. אמרתי לו זה לא נכון, אל תדבר ככה על יהודים. לא יכול להיות, ואני מצטער ונבון לראות שאולי הוא צודק.

אסי נגר: מי אמר לו את זה שיש פה אנשים?

יצחק רביץ: אני לא חוקר ואני לא יודע. והוא אומר אתה מדבר איתי לשכנע אותי לבוא לפה? לא רוצים אותי פה. אתם צריכים להבין כמה זה רגיש, הדיון שקורה פה עכשיו, כמה זה רגיש וכמה זה אחראי.

שי נגיד: אז למה לא היית אחראי לשלוח את התכניות?

יצחק רביץ: שי אני מדבר התאזר בסבלנות. הגשנו לכם את כל החומר, כל החומר נמצא והכל בפניכם, אלא מה? אתם באתם בהחלטה לתקוע את התוכנית אז מתחת לאדמה אתם מחפשים תירוצים. אני רוצה להסביר לכם עוד הפעם. אין תשריט שכך הולכים לבנות במקום הזה. יכול להיות, למשל שהשצ"פ שדיברנו יהיה הרבה יותר גדול. יכול להיות שיהיה למטה. יכול להיות שהבניין של הישיבה למטה והבית כנסת למעלה, יכול להיות שמבנה הפנימיה בגובה כזה אין שום דבר סגור, זו תוכנית מסגרת ומכאן במהלך התכנון הפרטני יהיו עוד שינויים רבים.

יצחק רביץ: שנייה לא שנייה שנייה. תנו לי לדבר אתם חייבים לשמוע.

יצחק רביץ: אף אחד לא יודע שום דבר. יש כאן את הניירות האלה, אין פה כלום, אין שום דבר מעבר למה שמונח כאן

שי נגיד: כתוב שם שזה מחייב. רגע, רק שנייה זה לא להתמודד עם המשפט הזה, להתמודד עם המשפט שכתוב בתוכנית. אני לא יודע, אני ממציא! רגע רגע, אני רוצה שתגיד לפרוטוקול שאני ממציא

יצחק רביץ: אני לא אומר שאתה ממציא כי אני לא יודע מה כתוב.

אורי פוקס: יש בעל מקצוע שיכול להגיד שזה לא מחייב?

יצחק רביץ: מכיוון שאני מביא לכם פרטים של התמונה הכוללת, אלו עוד פרטים שיתנו לכם להבין את העניין הזה. אף אחד לא העלים ממכם את הניירות האלה. זה מה שיש לי. איזה עוד דברים אתם רוצים ממני? כל מה שיש, כל מה



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

שההנדסה הביאו נמצא כאן. כל מה שומצא עכשיו זה מצויר על הנייר. אם זה ככה פה למשל היום בנייר אתם רואים הפיג'מה הזאת. זה אמור להיות. השצ"פ פה אמור להיות הבניין הגדול של בית מדרש פה בניין של פנימייה, פה בית כנסת למטה שמתעתד לשכונה. אנחנו מבקשים עכשיו 10000 מטר לאחוזי בנייה. אנחנו יודעים שנעלה שם כמה קומות. גם במתחם הדגלים אנחנו צריכים בית כנסת שכונתי, בית כנסת ספרדי צריך שם. הרב אסולין אמור להיות שם, בית כנסת אשכנזי באזור אמור להיות, גני ילדים, מעונות. שלחו לכם נייר מאוד מאוד מאוד מפורט.

שי נגיד: לא. את התוכנית. אל תבלבל את המוח, אל תמציא, אל תמציא, אל תמציא.

יצחק רביץ: שי תירגע.

דליה קליימן: הוראות התוכנית זה כולל את כל הפרטים על התכנית

יצחק רביץ: אתה צועק לחינם. כל התוכניות שהתקבלו בהנדסה נמצאים פה. אתם יכולים לעבור על זה עכשיו זה יקח לכם בדיוק שניה. הכל כתוב מפורט. אין פה תוכנית כוללנית.

שי נגיד: יש פה מחדל שלא קיבלנו את זה קודם ולא ניתן לנו לצפות או לדון בזה קודם.

יצחק רביץ: יש פה רצון שלכם לתקוע. אף אחד לא העלים ממכם שום דבר אין פה כלום, אין שום דבר, זה סתם, זה הכול. אתם רוצים ישיבה ביום חמישי? בבקשה אבל ביום חמישי אני רוצה לדעת שזה לא תרגיל ואתם יכולים לבוא כן או לא? שבוע הבא אי אפשר לדחות את זה. אי אפשר, אין לי בעיה, אני יכול ביום חמישי. אני מוכן לוותר על החתונות שיש לי.

דוד קניאל: זה יכול להיות עשר דקות אם ראו

יצחק רביץ: בבקשה אני מוכן. אני הוצאתי את הזימון ליום חמישי ואז הקדמנו בגלל בעומר.

אסי נגר: מי הצדיק שאמר שהם בני כבודי להקדים את זה ליום שלישי?

אסי נגר: למה? אם היה ליום חמישי הייתי מביא שאילתות שמישהו יכול להעלות דברים יותר.

יצחק רביץ: צריך לעשות את הישיבה ביום חמישי. כן בבקשה. אבל בלי משחקים אני רוצה לשמוע עכשיו שיש לפחות חמישה שמאשרים הגעה ללא תרגילים פוליטיים.

אברהם וינטרוב: אני בחמישי לא פה.

שי נגיד: אני גם יכול.

שי נגיד: אני רוצה לשאול אותך אם אני עכשיו מבקש להגדיל. שבתוכנית שכתוב עליה שהיא מחייבת יגדילו את השצ"פ, ישנו למשל את הוורדינג, את המילים שאומרות שהיא מחייבת שימחקו אותם. זה לא מחייב לכתוב מילים כאלה. אתה תהיה מוכן לעשות את זה? אני רוצה עכשיו להסתכל על התוכנית ולהעיר עליה. או לדון בה לדון בה באמת

יצחק רביץ: אני אענה לך שתי תשובות. אחד מכיוון שכמו שהסברתי וזו האמת ואתם לא רוצים לשמוע אותה. התוכנית לא מחייבת ואלף דברים יכולים להשתנות. יכול להיות שהמיקום של השצ"פ, אני לא יודע על מה אתה מדבר אם תראה לי אני אוכל לשאול את האדריכל מה כתוב.

דליה קליימן: כנראה הוא מתכוון לאיפה שכתוב בנוי מחייב או לא בנוי מחייב.

דוד קניאל: מי שמבין מקצועית מבחינתנו יישב ויגיד, זה לא פוגע בשום דבר אם כותבים ומוחקים וזה. ובהתאם לזה אני שואל אם...

יצחק רביץ: אמרתי שיש לי שתי תשובות לשאלות שלך. שאלה אחת כמו שאמרתי ואתם לא רוצים להאמין שזו האמת, כי החלטתם להפיל את זה. התוכנית היא לא מחייבת והתוכנית יכולה להשתנות. תשובה מספר שתיים, המועצה השקיעה המון המון כסף בחברה רצינית של משרד אדריכלים רציני מאוד שעושה את זה גם אם יבוא. מומחה מטעמכם ויביע דעתו אני בסוף ישמע לדעת אנשי המקצוע שלי.



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

שי נגיד: שאלתי על שאלה ספציפית. אם כתוב משפט שזה מחייבת ואני יודע שעל פי חוק לא חייבים שיהיה כתוב שהיא מחייבת. תהיה מוכן למחוק את המשפט.

יצחק רביץ: תראה לי מה כתוב, אני אשאל את האדריכל, מה שאנשי המקצוע יגידו מקובל עלי.

שי נגיד: האמת היא שמכיוון שאני יודע שאתה בן אדם מאוד יסודי ומאוד רציני. אני בטוח שאתה מכיר את התוכנית הזאת ישר והפוך ואתה כל כך. אני לא מוחזק שקרן. אף אחד לא תפס אותי עדיין שמשקר. אז אם אני אומר שזה כתוב. זה כתוב.

יצחק רביץ: אם יש התחייבות של 5 חברים ביום חמישי? אין שום בעיה. אני מגיע

אברהם וינטרוב: ב-16:00 אני יכול.

יצחק רביץ: בארבע. סגור? כן או לא. יהיה טיעונים שהשיבה לא חוקית ולא אפשר לקיים:.

אורי פוקס: ומתי אנחנו ניפגש עם האדריכל אסדרבן הזה?

יצחק רביץ: טוב, אני אגיד לכם. אז זה לוקח זמן. בגלל שהוא עסוק אז או איתו או עם אבנר לא משנה אתם תשבו עם אנשי המקצוע ותעברו על זה. אבל שני אנשים מטעמכם ולא יותר.

יצחק רביץ: רגע שלא יהיה אי הבנות, מה מהות הפגישה? אתם נפגשים, אבל זה לא ויכוחים עכשיו מולו או מול זה. אתם רוצים לדעת מה התוכנית להבין אותה, אבל זה לא המקום להעיר הערות ולהתווכח, יש עוד עשר תחנות להעיר הערות.

דוד קניאל: על מתחם הדגלים אין ויכוח, על התכנית של 284 יש ויכוח בגלל המהות של המחייב לא מחייב. שם זה קריטי יותר. ולכן אני מציע להצביע רק על תכנית של מתחם הדגלים ובהמשך נדון על התכנית השניה במגרש 284.

יצחק רביץ: שנייה רגע, אני רוצה להבין רגע, רק רגע לשתי התוכניות לא קיבלתם תוכנית? ולמה לזה אתם מתנגדים ולזה לא?

דוד קניאל: כי זה פחות קריטי למה שמתנגדים ואמרנו לנו לבדוק את זה

שי נגיד: אני רק רוצה להגיד לפרוטוקול יש פה את התוכנית שעכשיו אנחנו רואים, ואני חושב שכולנו רואים אותה פעם ראשונה ברמה הרשמית. יש פה סעיף שאומר לגבי התכולה. הוראות התוכנית מחייב תשריט מוצע מחייב בינוי ופיתוח מחייב חלקית. זאת אומרת, יש פה דברים שאני לא יודע מה זה אומר, זאת אומרת, להגיד שאין לזה שום משמעות, שזה עכשיו שאפשר לשנות, זה דבר לא נכון. אני רוצה בבקשה שזה גם ייאמר לפרוטוקול. כתוב פה באופן מפורש מחייב על חלק מהדברים. שוב, אני לא איש מקצוע. אני אומר שהרעיון לכאורה שזה לא מחייב הוא לא נכון.

יצחק רביץ: אני רוצה להגיד שוב בשביל שלא תהיינה אי הבנות ותשבו מחר עם האדריכל, ואתם תשמעו בעצמכם את מה שאני אמרתי לכם. התוכנית הזאת היא תוכנית מסגרת ומכאן ובהמשך הדרך יהיו עוד אין ספור הערות.

דוד קניאל: מה סדר הזמנים, מתכנן ועד שהתביע תאושר עד שיתחילו לבנות בשטח שם?

יצחק רביץ: אני מאוד מאוד מקווה בגלל הצרכים הדחופים כמו שהסברתי לכם פה על קצה המזלג, לא יותר משנה מהיום כבר שיגיעו לבנייה. זו התקווה שלי.

דוד קניאל: אבל איך זה יספק את כתר תורה. עכשיו אני באמת שואל את עצמי למה אתה עושה את זה? אופק בשבילהם?

ישראל איפרגן: ברגע שתהיה תוכנית, ברגע ויהיה שינוי תביע במקום יהיו תוכניות ואז הם יתחילו לבנות בשלבים. אני לא יודע אם לפי נוהל הקצאות הם יקבלו את ההקצאה

דוד קניאל: לפי לוחות הזמנים המשפטיים, מתי יהיה אפשר לדון על ההקצאה?

יצחק רביץ: עם אישור התביע אפשר להתחיל לדון על הליך ההקצאה.

דוד קניאל: ואני מבין שהאישור התביע יכול להיות 60 70 יום.

יצחק רביץ: במקביל, אבי מארגן פגישה עם מי שלא יהיה או עם האדריכל או עם אבנר.



## המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

### 7. היכרות עם גזברית המועצה החדשה

לאחר ששמואל פרש לגמלאות, נכנסנו לאירוע שהמועצה לא חוותה מיום הקמתה. זה החלפת גזבר ועוד ידובר רבות ונסכם את התקופה הכל כך משמעותית והארוכה של שמואל. אז ברוכים הבאים לצביה פינקל, שנבחרה לאחר תהליך מאוד מאוד מדוקדק ושמחנו מאוד שהרבה מאוד ניגשו למשרה הזאת שפורסמה 25 אנשים כמדומני. אם אני זוכר נכון, עברו כמה שלבים של סינון. בשלב האחרון של הסינון נראה לי שהגיעו, שישה, שבעה אנשים, ובתוכם צביה. היתה ועדה רצינית מאוד. שמענו פה את כולם וצביה נבחרה פה אחד. לצביה יש רקורד מרשים מאוד של הבנה וידע בתקציבים, בדגש על רשויות מקומיות. היא ניהלה את כל את כל תקציב של מחלקת חינוך בעיריית בית שמש 400 מיליון שקל. בעצם, למה אני מדבר בעצם? צביה, תגידי כמה מילים לחברים. אסי ווינטרוב כבר פגשו אותך בישיבה. אני רוצה לומר משהו שאמרתי את זה גם בפומבי וגם בוועדה. ללא ספק, מלבד כישוריה הנדירים של צביה, היה לנו פה שיקול שרצינו דווקא נשות אברכים לקדם אותם. גם הממשלה לקחה את זה כיעד לקדם ואנחנו חושבים שיש כאן מסר לכולם שפה אנחנו מחזיקים את נשות האברכים שהם שבת זבולון בדורנו והם אלו שנושאים על גבם את עולם התורה. הן מחזיקות על גבן את עולם התורה, הנשים החרדיות, ולכן חשוב שהמסר הזה יחלחל לאורך ולרוחב של כולם שיש צורך לקבל כמה שיותר נשים נשות אברכים לתפקידים משמעותיים. תודה רבה. אגב, אמו תי את זה בערוץ הכנסת בהקשר הזה של הגזברים.

צביה פינקל: צביה פינקל, תושבת בית שמש כמעט עשר שנים. 9 וחצי שנים ושורשים מפתח תקווה. סתם במאמר מוסגר כן, גם לפני מאה שנה היו חרדים ציונים שבאו לארץ ישראל לגאול אדמות והם היו חרדים. הם באו לפתח תקווה, משפחת סלומון זה היתה משפחת פסטרנק. יש על שםם רחוב אני מהשורשים שלהם. צאצאית, למדתי ראיית חשבון. במקביל ללימודי התואר בסמינר פתח תקווה, עבדתי במשרד רואי חשבון, אחרי זה בעיריית פתח תקווה במחלקת אגרות והיטלים. כ 5 וחצי שנים עברנו לבית שמש. אחרי זה עברתי לעבוד בעיריית בית שמש. התחלתי לחשב את אגף החינוך, עברתי לחשב את מינהל חינוך נוער וקהילה, העיר גדלה ובעקבות שינויים פוליטיים שינו את המבנה הארגוני וזה הפך להיות מנהל חינוך, נוער וקהילה. עכשיו שעזבתי שם עמד התקציב על 420 מיליון שקל. יש שם 23 חברי מועצה. בעיר פה עושים הרבה מאוד. אני לא יודעת אם אתם מבינים מה יש בערים אחרות, אבל עושים פה הרבה מאוד למען לומדי התורה. אני גם הייתי המומה מהחיזוק והתמיכה שנותנים להם זה לא משהו פשוט ומובן ובאתי פה לשרת את הציבור, לעשות את העבודה בנאמנות. שיהיו מרוצים כולם בעזרת ה'.

יצחק רביץ: בהצלחה בהצלחה רבה! כולם מאחלים לך הצלחה ואנחנו מקווים שהחוויה הראשונה שלך כאן בישיבת המועצה הסוערת לא תלמד על ההמשך.

דוד קניאל: שאלה האם לפעמים אפשר יהיה לפנות אליה לשאלות מקצועיות? אין לי בעיה להגיד לך לפעמים, אבל האם תמיד זה צריך לעבור דרכך? כי זה פשוט קצת מסרבל?

צביה פינקל: התשובה שאני קיבלתי בבית שמש מהמחלקה המשפטית היא שכל הפניות צריכות לעבור דרך לשכת ראש העיר.

יצחק רביץ: בסדר, אין הרבה שאלות, אז הסיכום הוא שרביץ, פוקס, קניאל, ווינטרוב ושפירא התחייבו לבוא ביום חמישי בשעה 4 ולכן אנחנו דוחים.

דוד קניאל: שי נגיד אמר שהוא במילואים והוא לא יודע מתי הוא יסיים.

יצחק רביץ: אז אבי יוציא זימון ליום חמישי בשעה 4. הוא יתאם את הפגישה עם אבנר ומי שצריך כן. תודה רבה לכולם.

יצחק רביץ – ראש המועצה

אבי רוטנברג – מנכ"ל