



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 10/2024
שהתקיימה בחדר הישיבות במועצה ביום חמישי כ"ו תמוז תשפ"ד 1 באוגוסט 2024

נוכחים:

יצחק רביץ ראש המועצה
ישראל איפרגן סגן ראש המועצה
אורי פוקס סגן ראש המועצה
אברהם וינטרוב חבר המועצה
דוד קניאל חבר המועצה
אחיעזר פרקש חבר המועצה
חיים שפירא חבר המועצה

משתתפים:

אבי רוטנברג- מנכ"ל המועצה
שמואל רוטנברג – גזבר המועצה, בזום
עו"ד אביבה לוי - יועמ"ש המועצה, בזום
דליה קליימן- מבקרת המועצה, בזום

נעדרים:

אסף נגר חבר המועצה
שי נגיד חבר המועצה

יצחק רביץ: אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצה מן המניין 10/2024

על סדר היום:

אישור דוחות ביקורת פנימיים לשנת 2023

יצחק רביץ- דוחות ביקורת פנימיים לשנת 2023 נידונו בועדת ביקורת ונשלחו לחברי המועצה לעיון, על פי היועמ"ש דוחות ביקורת פנימיים לא צריכים לעלות להצבעה אלא מונחים בפני המליאה לידיעה.

דוד קניאל- רק להדגיש בתור יו"ר ועדת ביקורת, אנחנו מבקשים שבדוחות ביקורת לשנת 2024 תהיה יותר התייחסות של המבוקרים להמלצות של המבקר.

יצחק רביץ- בסדר גמור. אבקש להעלות להצבעה את אישור דוחות ביקורת פנימיים לשנת 2023.

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש. (7)
נגד – אין
אושר פה אחד.

פתיחת תב"ר - הערכות לפתיחת שנה"ל תשפ"ה

יצחק רביץ- לקראת פתיחת שנת לימודים תשפ"ה אנחנו רוצים לפתוח תב"ר בסך 300,000 ₪ כאשר 120,000 ₪ מתוכם מתוקצב ממשרד החינוך מתוכנית גפן. יש שורה של עבודות שצריך לבצע, מדובר על הגדלה של חדר מורות, שירותים נוספים, צביעה של בית ספר, הוספה של כיתה א' נוספת, ורכישת ציוד. שאר התקציב יושקע במוסדות האחרים על פי פרמטרים הקבועים.

דוד קניאל- שאלה כללית, מה המחויבות שלנו כמועצה לחינוך העצמאי? מבחינת ההשקעות איזה סוגי השקעות אנחנו צריכים לבצע בבית הספר?

יצחק רביץ- הבית ספר הוא שלנו. המזכירות, הסייעות, אב הבית כולם עובדי מועצה. בית הספר 100%. באחריות שלנו, כלומר כל התחזוקה וכל החשמל מים באחריות המועצה.

דוד קניאל- כלומר אנחנו מקבלים על זה משרד החינוך זה ה 120,000 ₪ שאתה מדבר על זה. כלומר זה בעצם בק טו בק כן?



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

יצחק רביץ- מתוקצב מתוכנית שנקראת גפן, שמתוך זה בוחר בית הספר כמה אלמנטים לתקצוב ומתוך זה חלק מיועד לשיפוצי קיץ.

דוד קניאל- מבחינה תזרימית, מתי הכסף מתקבל ?

יצחק רביץ- גולדי צימרמן התקציבאית אחראית על דיווחים מול המשרדים השונים והיא יודעת, אבל בד"כ מתקבל די מהר. שאר התקציב יושקע במוסדות האחרים בחישוב לפי ראש, כפול מספר הילדים במוסד.

דוד קניאל-שנה שעברה הבנתי שהיה קצת דברים קצת יותר מאסיביים, כגון, השיפוץ במאור אליהו.

יצחק רביץ- בגלל שהם שיפצו אחרי ארבעים שנה, נתנו להם באופן חד פעמי קנייה של ריהוט חדש. אני מניח שככה יהיה גם כן לתפארת יהודה כשהם יכנסו בעזרת ה' לבניין החדש גם ניתן להם באופן חד פעמי. רוב הרשויות לא נותנות בכלל. אנחנו הנהגנו פה מנהג, לתת משהו להשתתף.

דוד קניאל-השאלה היא השנה, אולי נוכל לקזז בהוצאות בגלל המצב הכספי של הרשות אלא רק את הדברים שממש נצרכים?

יצחק רביץ- לשיבת בעלז אנחנו חייבים להביא, כי גם עליהם אנחנו מתוקצבים, כך גם מאור אליהו. משרד החינוך מתקצב לפי מספר ילדים עד גיל 18.

אבקש את אישור חברי המועצה לפתיחת תב"ר עבור הצטיידות ושיפוצים בבניין אוהל חסיה לקראת שנה"ל תשפ"ה בסך 300,000 ₪

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש. (7)

נגד – אין

אושר פה אחד.

פתיחת תב"ר- הנגשה אקוסטית בת"ת עטרת שלמה

יצחק רביץ- מדובר במקרה נוסף, יש צורך בהנגשה אקוסטית של כיתת לימוד בת"ת עטרת שלמה עבור ילד לקוי שמיעה, התקבלה הרשאה ממשרד החינוך בסך 30,000 ₪ עבור ביצוע ההנגשה.

אבקש את אישור המועצה לצורך פתיחת תב"ר בסך 30,000 ₪

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש. (7)

נגד – אין

אושר פה אחד.

הגדלת תב"ר 256 - מצלמות אבטחה בסמיכות לתחנות אוטובוס

יצחק רביץ- התקבלה התחייבות תקציבית מהקרן לתובענות ייצוגיות בסך 73,096 ₪ עבור הצבת מצלמות אבטחה בתחנות האוטובוסים וההסעות.

הרשות מתחייבת למציג של 30% נוספים בסך 31,326 ₪ שיהיו במימון משרד הפנים. מבקשים את אישור המועצה להגדלת התב"ר בסך 73,096 ₪ בגין התקציב הנ"ל כך שסה"כ התב"ר יעמוד ע"ס 263,096 ₪ שמורכב מתקציב משרד הפנים בסך 190 אלש"ח ותקציב הקרן לתובענות ייצוגיות בסך 73,096 ₪.

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש. (7)

נגד – אין

אושר פה אחד.

הגדלת תב"ר 257 - תכנית אב מתאר

יצחק רביץ- על פי בקשת חברי המועצה הנושא יורד מסדר היום וידון בעז"ה בישיבת המועצה שנקבעה ליום שלישי ב' אב



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

הגדלת וסגירת תב"ר 187 - תוס' אגף ביי"ס אהל חסיה

יצחק רביץ- התקבלו ממשרד החינוך הרשאות נוספות בסך כולל של 436,224 ₪ בגין תוס' מטראז' וע"כ יש להגדיל את תקציב משרד החינוך בתב"ר בסכום הנ"ל כך שסה"כ תקציב משרד החינוך בתב"ר יעמוד ע"ס 12,408,260 ₪ כמו"כ בעקבות פסיקת בית המשפט בעניין א.תלמי הוצאות התב"ר חרגו משמעותית מתקציב התב"ר ועל כן נדרש להגדיל את תקציב קרנות הרשות בתב"ר בסכום החריגה בסך 587,647 ₪ כך שסה"כ תקציב קרנות רשות בתב"ר יעמוד ע"ס 3,487,647 ₪.

מבקשים את אישור חברי המועצה להגדלת התב"ר בסך 1,023,871 ₪ וסגירתו, ע"פ הפרוט הנ"ל כך שסה"כ תקציב התב"ר יעמוד ע"ס 15,895,907 ₪. התב"ר היה בחריגה ומהיום אין עוד הוצאות בתב"ר.

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש . (7)
נגד – אין
אושר פה אחד.

הגדלת תב"ר 210 - מעון יום מורדות בית החלמה

יצחק רביץ- תקציב משרד הרווחה בתב"ר עומד ע"ס 3,814,250 ₪ והוא לא מעודכן ע"פ ההרשאות בפועל. קיימת הרשאה לבינוי בסך 3,668,000 ₪ והרשאה לתכנון בסך 196,000 ₪. התקבל מלוא התקצוב הנ"ל ממשרד הרווחה. נבקש לבצע תיקון טכני ולהגדיל את סעיף משרד הרווחה בתב"ר בסך 49,750 ₪ ע"מ שהוא יתאים להרשאות ולתגמולים שהתקבלו בפועל, כך שסך התב"ר יעמוד על 9,764,000 ₪. אבקש את אישור המליאה לכך.

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש . (7)
נגד – אין
אושר פה אחד.

הגדלה וסגירת תב"ר 249 - התייעלות אנרגטית

יצחק רביץ- לאחר שהושלם פרויקט התייעלות אנרגטית שכלל ברובו החלפת גופי תאורה ללדים ברוב שטחי היישוב, התקבל מלוא התקצוב ממשרד הפנים בסך 220 אלש"ח, התב"ר בחריגה בסך 15,380 ₪ מבקשים את אישור המועצה להגדלת התב"ר בסכום החריגה וכן אישור סגירת התב"ר.

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש . (7)
נגד – אין
אושר פה אחד.

הגדלה וסגירת תב"ר 211 - בניית גנ"י גוש 29539 חלקה 154

יצחק רביץ- גם שם בתב"ר הזה קיבלנו כמה וכמה תוספות. מדובר על המבנה מתחת לבית כנסת 'יוצאי חברון', עבור בניית גני ילדים שהיה מאוד מסובך לבנות אותם, כמו שכולכם מכירים את הטופוגרפיה של השטח, ההיערכות והכניסה אל השטח היקשו מאד על הבנייה. התקבלה תוספת של תקציב ממפעל הפיס עבור הצטיידות בסך 52,000 ₪ יש להוסיף את התקציב שהתקבל לתקציב מפעל הפיס בתב"ר ולסגור אותו. אבקש את אישור המועצה להגדלת התב"ר בסך 52,000 ₪ וסגירת התב"ר.

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש . (7)
נגד – אין
אושר פה אחד.

אישור הסכם קואליציוני

יצחק רביץ- מונח לפני החברים הסכם קואליציוני שנחתם בין הסיעות ביום כב' תמוז תשפ"ד, 27 ביולי 2024, כנדרש על פי חוק ההסכם פורסם באתר האינטרנט של המועצה בשקיפות מידע. אבקש את אישור חברי המועצה להסכם.

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש . (7)
נגד – אין
אושר פה אחד.



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

יצחק רביץ- לגבי בקשתכם לאשר האצלת סמכויות ליושבי ראש הוועדות.

עו"ד אביבה לוי- אני לא חושבת שצריך להיות חוות דעת שלי להאצלת סמכויות. עצם המינוי ליו"ר ועדות, יש בו סמכויות. זה מספיק.

יצחק רביץ- אני מציע לאשר את הנושא בנוסח הבא- האצלת סמכויות על פי חוק ועל פי מכתבה של היועצת המשפטית שיתקבל להבהרת הדברים אביבה תגדיר האצלת סמכויות לפי חלוקת הוועדות

אביבה לוי- אין בעיה, אבל מה הכוונה האצלת סמכויות. למשל בוועדת הנחות בארנונה- סמכויות הוועדה קבועות בחוק. אני מציעה להגדיר את זה כנוהל עבודה, שכבר התחלתי לעבוד עליו לבקשת אחד מחברי המועצה, אבל זה לא קשור. אין בעיה, תאשרו את הנוהל במליאה, אבל להצביע על האצלת סמכויות אין מונח כזה.

יצחק רביץ- אז אני מציע את ההצעה הבאה, להאציל סמכויות ליושבי ראש הוועדות על פי נוהל עבודה וחוות דעת משפטית שיהיה מוסכם על ידי כולם ויובא לאישור נוסף במליאה הבאה.

מינוי מ"מ ראש המועצה

יצחק רביץ- אני מציע למנות כממלא מקום ראש המועצה את סגן ראש המועצה אורי פוקס

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש. (7)
נגד – אין

אושר פה אחד.

אישור ועדת הקצאות

יצחק רביץ- מצורף פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 28/7/2024 הממליץ לאשר הקצאה ברח' הריף 7 קומה 2-, גוש 29539 חלקה 39 לגן ילדים בנות לעמותת גני ילדים ומעונות יום בית יעקב ע"ר 580053999.

יש לציין שנכון להיום קיים הסכם הקצאה מנובמבר 2023 לתקופה קצרה בת 12 חודשים עד לסוף שנת לימודים תשפ"ד 2024, לכן יצאנו להליך הקצאה ארוך. מונח לפניכם פרוטוקול ועדת הקצאות הממליץ לאשר את ההקצאה לעמותת הני"ל. אבקש את אישור המלצת ועדת הקצאות.

הצבעה:

בעד- יצחק רביץ, ישראל איפרגן, אורי פוקס, אברהם וינטרוב, דוד קניאל, חיים שפירא, אחיעזר פרקש. (7)
נגד – אין

אושר פה אחד.

דוח רבעוני 1/2024

יצחק רביץ- נשלח לעיונכם דוח רבעוני 1/2024. רק אציין כי אין צורך בהצבעה על הדוח הרבעוני אלא מספיק על פי חוק להניח לדיון בפני המליאה.

דוד קניאל- שני דברים א. ההצגה הפיזית. ההצגה הטכנית הייתה צריכה להיות השוואה לתקציב 2023, 3/12, בדו"ח שהוצג בפנינו הוא בהשוואה לתקציב 2024 שמציעים שאנחנו עדיין לא יודעים איך הוא ייגמר עדיין, ואת זה השוו לתקציב בפועל. לפי הכללים, כל עוד שלא אישרו תקציב 2024 הדוח צריך להיות לפי תקציב 2023.

שמואל רוטנברג- זו טענה נכונה. אני הייתי אמור להציג את זה לפי 3/12. האמת היא שאני מסתכל לפי התקציב הנוכחי כיוון שהוא יותר טוב לי מבחינת הניהולית. אני מסתכל לפי התקציב השנתי הנוכחי. בהגשה למשרד הפנים לא קיבלתי הערה על הדוח שהוגש, אני מקווה שבהגשה של דוח רבעוני 2/2024 יהיה אישור תקציבי אך אם לא יאושר הדוח יהיה לפי 6/12.

דוד קניאל- איך אתה בתור הגזבר, דואג שבששה חודשים לא יהיה גירעון? הרי הרבעון הראשון הוא לא מאפיין. אין שם לא מענק מותנה, לא הרבה מאוד הכנסות. הבעיה היא בהכנסות מחינוך. הגירעון הגדול מול התקציב של 2024 היה בהכנסות דווקא לא בהוצאות.

יצחק רביץ- כרגע אנחנו בגירעון אבל בעזרת ה' נגמור את שנת 2024 מאוזנים. נעשים בס"ד שורת צעדים כדי להגיע ליעד של עמידה במסגרת התקציב.

דוד קניאל- אבל לפי התקציב כרגע אנחנו בחריגה.



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

שמואל רוטנברג- הכנסות ארנונה ומים גובים בחודש ינואר על חודש דצמבר. יש גם כן מענק מיוחדים ממשרד הפנים שזה מענקים שלרוב מקבלים לקראת סוף שנה אנחנו לא יכולים לסמוך על זה אבל כל שנה זה מגיע לרוב לקראת הרבעון האחרון.

דוד קניאל- האם כל ההוצאות נרשמות? מטבע הדברים בגלל הקשיים תזרימיים שלצערנו אנחנו נמצאים. אז יש הוצאות שאנחנו לא רושמים. השאלה אם יש כל ההוצאות.

שמואל רוטנברג- כל הוצאה נרשמת בהנהלת החשבונות וזה נרשם מדי חודש בחודשו, כאשר חשבון עדיין לא הגיע אנחנו רושמים את ההוצאה בהפרשה וכשמגיע חשבון זה מקוזז מהפרשה להוצאה.

יצחק רביץ- תודה רבה לכולם, הישיבה ננעלה.

יצחק רביץ
ראש המועצה

אבי רוטנברג
מנכ"ל המועצה