

חידוש מבנים					
סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02 עבודות בטון יצוק באתר					
02.088 חיזוק, שיקום ותפרים סייסמיים במבני בטון					
02.088.9400	שיקום תפרי התפשטות ברצפות בטון ע"י יציקת גראוט צמנטי ומילוי פוליאוריאה גמישה בתפר המחודד	מ'	35.00	620	21,700.00
02.088.9460	שיקום סדק עובר (לכל עובי הקיר) בקיר בטון קיים בעובי 20-30 ס"מ, לרבות חציבת הבטון בשני צדי המ	מ'	25.00	450	11,250.00
02.088.9470	שיקום בטונים קיימים (ברצועות) בהם הבטון סדוק והזיזין חלוד, ע"י טיח מיוחד לתיקונים קונסטרוקטיבי	מ'	20.00	158	3,160.00
סה"כ לחיזוק, שיקום ותפרים סייסמיים במבני בטון					
סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר					
36,110.00					
36,110.00					
05 עבודות איטום					
05.011 איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים					
05.011.9010	תיקון סדקים רחבים (מעל 0.5 מ"מ) באיטום קיים בגגות ו/או בתחתית מעקות ע"י ניקוי הסדק, הרחבו	מ'	80.00	64	5,120.00
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	15.00	167	2,505.00
סה"כ לאיטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים					
05.012 איטום גגות במערכת ביטומנית במריחות חמות					
05.012.9000	איטום גגות ע"ג איטום קיים במערכת ביטומנית במריחות חמות	מ"ר	150.00	94	14,100.00
סה"כ לאיטום גגות במערכת ביטומנית במריחות חמות					
סה"כ לעבודות איטום					
21,725.00					
21,725.00					
07 מתקני תברואה					
07.012 צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)					
07.012.0010	צינורות פוליאיתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או מולטיגול) קוטר 16 מ"מ ללחץ מ'	מ'	200.00	90	18,000.00
07.012.0630	מחלקים מפליז לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים מפוליאיתילן מצולב לרבות פקקים, מותקן מושלם	יח'	15.00	121	1,815.00
סה"כ לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)					
07.050 ניקוז מי גשמים					
07.050.0022	צינורות פלדה למי גשמים, קוטר 6" עובי דופן 5/32" עם ציפוי פנים מלט צמנט וצביעה חיצונית מותקן	מ'	50.00	368	18,400.00
07.050.9050	פירוק נקז (קולט מי גשמים) קיים מסוג כלשהו בגג, לרבות איטום לאחר התקנת הקולטן החדש (הקולט יח'	יח'	8.00	150	1,200.00
סה"כ לניקוז מי גשמים					
07.061 צינורות P.V.C לביוב - בגבולות מגרש המבנה					
19,600.00					
19,600.00					

12,525.00	167	75.00	צינורות P.V.C קשיח לביוב SN-8 דוגמת "חוליות" או ש"ע מונחים בקרקע, לרבות עבודות חפירה ועטיס	07.061.0010
12,525.00			סה"כ לצינורות P.V.C לביוב - בגבולות מגרש המבנה	
51,940.00			סה"כ למתקני תברואה	
			08 מתקני חשמל	
			08.017 נקודות מאור	
448.00	32	14.00	תוספת לנקודת מאור חדשה עבור מוליך אפס מתיבת הסתעפות אל מפסק מאור (עבור נורית סימון וס' יח'	08.017.0250
11,000.00	110	100.00	שיפוץ נקודת מאור או נקודת בית תקע קיימת לרבות החלפת אביזר שקע או מ"ז למאור, בדיקת הארקה נק'	08.017.9100
595.00	119	5.00	העתקת נקודת מאור או נקודת בית תקע למרחק עד 2 מ' לרבות חציבה, תקוני טיח וקופסאות הסתעפות נק'	08.017.9200
12,043.00			סה"כ לנקודות מאור	
			08.061 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I	
26,400.00	6600	4.00	מבנים ללוחות מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, נ"ח'	08.061.0138
26,400.00			סה"כ למבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I	
			08.072 בתי תקע	
1,380.00	69	20.00	בתי תקע מוגני מים כפולים 16 אמפר דוגמת "ניסקו" דגם "NW-2" או דגם COMBI תוצרת גוויס או ש"יח'	08.072.0031
1,380.00			סה"כ לבתי תקע	
			08.082 גופי תאורה שונים	
7,965.00	531	15.00	גוף תאורה שקוע בתקרה עם נורת TCD 2X18 ווט דוגמת "פיקסלייט" או ש"ע לרבות החיזוקים לתקרה יח'	08.082.0054
23,400.00	780	30.00	גוף תאורה להתקנה חיצונית IP65 דוגמת "דיסקוס" או ש"ע לרבות נורות TC 11X2 ווט, מותקן מושלם יח'	08.082.0120
31,365.00			סה"כ לגופי תאורה שונים	
71,188.00			סה"כ למתקני חשמל	
			09 עבודות טיח	
			09.011 טיח פנים	
19,240.00	26	740.00	מ"ר חיספוס טיח פנים קיים בעומק עד 5 מ"מ על שטחים מישוריים	09.011.9010
28,600.00	55	520.00	מ"ר תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים (מעל 20% ועד 30% משטח הטיח הקיים), שתי שכבות ס	09.011.9023
47,840.00			סה"כ לטיח פנים	
47,840.00			סה"כ לעבודות טיח	
			10 עבודות ריצוף וחיפוי	
			10.031 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה	
92,000.00	460	200.00	מ"ר ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 90/120 ס"מ, מחיר יסוד 200 ש"ח/מ"ר	10.031.0145
10,120.00	92	110.00	מ' שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.031.0145, בגובה 7,10 ס"מ	10.031.0146

462.00	15.4	30.00	מ'	תיקוני קירות ברוחב עד 15 ס"מ ע"י טיט צמנטי/שפכטל לקבלת פנלים של ריצוף חדשים בהדבקה	10.031.9028
102,582.00				סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה	
				חיפוי קירות	10.050
52,000.00	260	200.00	מ"ר	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20 ס"מ או 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 55 ש"מ	10.050.0010
2,600.00	13	200.00	מ"ר	תוספת למחיר החיפוי, עבור מוסף אטימה לאזורים רטובים מבוצע בשכבת הטיח, מתחת לחיפוי הקשי	10.050.0160
54,600.00				סה"כ לחיפוי קירות	
157,182.00				סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי	
				עבודות צביעה	11
				צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
29,700.00	33	900.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או	11.011.0200
9,825.00	39.3	250.00	מ"ר	תיקוני שפכטל ב-2 שכבות בשטחים ולאורך סדקים על קירות קיימים עם שפכטל, לרבות שפשוף שטח	11.011.9016
39,525.00				סה"כ לצבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	
39,525.00				סה"כ לעבודות צביעה	
				עבודות אלומיניום	12
				חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים	12.011
18,100.00	1810	10.00	יח'	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל או ש"ע	12.011.0210
5,440.00	1360	4.00	יח'	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, ב	12.011.0220
2,340.00	130	18.00	יח'	פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם בשטח של עד 2 מ"ר	12.011.9000
920.00	230	4.00	יח'	פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם בשטח של מעל 2 מ"ר ועד 3 מ"ר	12.011.9016
26,800.00				סה"כ לחלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים	
				חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע	12.016
13,200.00	1650	8.00	יח'	חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, בשטח מעל 0.5 מ"ר ועד 1.0 מ"ר	12.016.0340
13,200.00				סה"כ לחלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע	
40,000.00				סה"כ לעבודות אלומיניום	
				מתקני מיזוג אוויר	15
				מפוחים	15.020
6,720.00	1680	4.00	יח'	מפוח (וונטה) 12" חד כווני, מופעל יחד עם התאורה	15.020.0115
6,720.00				סה"כ למפוחים	
				מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	15.041

96,000.00	12000	8.00	קומפ	מזגן מפוצל אינוורטר (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "תדיראן" או ש"ע לתפוקת קירור 3.5	15.041.1430
96,000.00				סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	
102,720.00				סה"כ למתקני מיזוג אוויר	
				57 קווי מים, ביוב ותיעול	
				57.017 צילום קווי מים וביוב, איתור נזילות וליקויים בחיבורי צנרת ניקוז, מים, ביוב ודלק	
36,000.00	3600	10.00	מ'	57.017.0050 צילום קווי מים וביוב פעילים בכל קוטר שהוא. המחיר הינו לכמות עד 400 מ'	
4,100.00	4100	1.00	י"ע	57.017.0300 בדיקת אטימות לשוחות וקווי מים/ ביוב/ניקוז קיימים בכל הסוגים בלחץ מים /אוויר, לרבות דוח	
40,100.00				סה"כ לצילום קווי מים וביוב, איתור נזילות וליקויים בחיבורי צנרת ניקוז, מים, ביוב ודלק	
40,100.00				סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול	
				סה"כ לחידוש מבנים	
36,110.00				02 עבודות בטון יצוק באתר -	
21,725.00				05 עבודות איטום -	
51,940.00				07 מתקני תברואה -	
71,188.00				08 מתקני חשמל -	
47,840.00				09 עבודות טיח -	
157,182.00				10 עבודות ריצוף וחיפוי -	
39,525.00				11 עבודות צביעה -	
40,000.00				12 עבודות אלומיניום -	
102,720.00				15 מתקני מיזוג אוויר -	
40,100.00				57 קווי מים, ביוב ותיעול -	
608,330.00				סה"כ עלות	
103,416.10				מע"מ בשיעור 17%	
711,746.10				סה"כ עלות	