

שאלות הבהרה מכרז יעוץ מס' 7-2023 למתן שירותי יעוץ וליווי ניהול פרויקט עצמאות אנרגטית

#	עמ'	סעיף	בקשה להבהרה	תשובת המזמינה
1.	2	1.3	נא למחוק את הסעיף, לא נהוג במכרזי יעוץ לגבות כסף בגין הצעות של יועצים.	אין שינוי במסכי המכרז
2.	2	2.1.1	בשירותים רשום "מכרז" בלשון יחיד, יחד עם זאת בשירותים נשוא הבקשה יש סוגי מומחיות שונים. האם הכוונה היא בשלב זה כי הרשות מתכוונת לערוך מכרז יחיד כולל ולא יעיל או כי הרשות תבקש מהיועצים להציג עבודה אפשרויות התקשרות שונות במתכונת של יזם יחיד או מספר יזמים מומחים?	אין מדובר במכרז ביצוע/מכרז יזמי אלא במתן שירותי ייעוץ בתחומים השונים אין שינוי במסכי המכרז
3.	4	כללי	לא מופיע בתנאי הסף דרישה לניסיון היועץ בביצוע התקשרויות עם קבלנים וביצוע מכרזים. להבנתנו זוהי ליבת העשייה הנדרשת ויש להוסיף לתנאי הסף.	ר' מענה לשאלת הבהרה מס' 3 באשר למהות המכרז נדרש ניסיון בליווי וניהול פרויקטים בתחום האנרגיה כמפורט בתנאי הסף הקבוע בסעיף 4.3 לחוברת המכרז (מסמך א')
4.	4	3.2	המזמינה ביקשה / הגדירה שירותים במגוון סוגים של התמחויות – מיזוג/ תאורה/ יצור אנרגיה /ומגוון הכשרות שונה. לא קיים אדם יחיד בישראל בעל כלל תארים המוגדרים והמבוקשים ע"י הרשות. נבקש כי המזמינה תאפשר עמידה בהתקשרות באמצעות קבלני משנה ו/או עובדי חברת היעוץ/היועץ	ר' מענה לשאלת הבהרה מס' 3 באשר למהות המכרז ר' גם סעיף 1.1 לחוברת המכרז וסעיף 4 להסכם התקשרות (מסמך ב') יחד עם זאת, הבקשה לעדכון תנאי הסף מתקבלת כך שניתן יהיה להציג את הניסיון הנדרש בסעיף 4.3 לחוברת המכרז באמצעות קבלן משנה ובלבד והניסיון המוצג הינו ב 3 פרויקטים לפחות, במצטבר, וכי שמות היועצים המוצעים וכן הסכם התקשרות יופיע במפורש בטופס ההצעה. מובהר כי לא תשולם תמורה עבור היועצים שיועסקו על ידי המציע הזוכה כקבלני משנה, מעבר לתמורה המוצעת על ידי היועץ במכרז. מובהר כי השירותים בתחומים אלו יינתנו על ידי קבלן המשנה

שהוצג בהצעה של המציע הזוכה, אלא אם אושר מראש ובכתב להחליפו. כן מובהר כי המועצה תהא רשאית לדרוש החלפתו לפי שיקול דעתה.				
מקובל חלקית המציע יוכל להציג עמידה בתנאי סף זה (4.1) באמצעות מהנדס חשמל מטעמו. מובהר כי לא תשולם תמורה עבור המהנדס שיועסקו על ידי המציע הזוכה כקבלני משנה, מעבר לתמורה המוצעת על ידי היועץ במכרז. מובהר כי השירותים בתחומים אלו יינתנו על ידי קבלן המשנה שהוצג בהצעה של המציע הזוכה, אלא אם אושר מראש ובכתב להחליפו. כן מובהר כי המועצה תהא רשאית לדרוש החלפתו לפי שיקול דעתה.	נבקש להסיר את תנאי הסף הנ"ל, חברות יעוץ רבות אינן מחזיקות מהנדסי חשמל כעובדים בחברה, אין בתנאי סף זה להועיל למזמינה ותנאי סף זה ימנע מחברות יעוץ מובילות בישראל אשר מלוות רשויות מקומיות רבות מלגשת ולהציע. יותר מכך כל חברות היעוץ אשר מעסיקות מהנדסים פועלות בעיקר עבור המגזר הפרטי ונמצאות בניגוד עניינים בנושא המבוקש – ניגוד עניינים עקב התקשרויות עבר ולגביי פוטנציאל ההתקשרות שלהן בעתיד.	4.1	4	.5
מובהר כי השלמה היא פרסום המכרז ואישור השלמת התקנה של המערכות הרלוואנטיות מטעם חתום על ידי מזמין העבודות.	נבקש כי המזמינה תבהיר את הכוונה לניהול עד השלמה. מה כולל הניהול ומתי מוגדרת ההשלמה? למעט פרויקטים בסעי' 1,2 שאר הסעיפים הם לפרויקטים מתמשכים	4.3	4	.6
אין שינוי במסמכי המכרז	נבקש כי המזמינה תמחק את הסעיף. תכנון מערכות סולאריות מתבצע ע"י גופי תכנון נפרדים. לחילופין נבקש כי ניתן יהיה להראות את העמידה בתנאי הסף באמצעות קבלן משנה.	4.4	4	.7
מקובל חלקית הגבלת ההתקשרות כאמור בשאלה מוגבלת לתקופת ההתקשרות עצמה ועד 12 חודשים לאחר מכן, לפי שק"ד המזמינה שתהא רשאית לקצר תקופה זו.	מאחר והפרויקט הינו פרויקט לתקופה של מספר שנים נבקש כי המזמינה תגדיר כי היועצים אשר יבחרו לא יוכלו לתת שירותי יעוץ ו/או לבצע עבודות עבור קבלנים ו/או יזמים בשוק הפרטי בתחום האנרגיה/תאורה/ מיזוג / חשמל / קונסטרוקציה /אגירה בתקופה של שלוש שנים לפני מועד ההגשה, בתקופת ההתקשרות ולתקופה של שלוש שנים לאחר ההתקשרות	4.7	5	.8
אין שינוי במסמכי המכרז	נבקש למחוק את הסעיף	4.9	5	.9
אין שינוי במסמכי המכרז	נבקש לאפשר הגשה של הצעה דיגיטלית	4.5	6	.10
המזמינה דחתה את מועדי המכרז כמפורסם במודעה שפורסמה על ידה וכדלקמן: המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה (סבב 2) נקבע ליום 11.1.2024 בשעה 14:00 המועד האחרון להגשת הצעות ידחה ויעמוד על ה-23.1.2024 בשעה 14:00	נבקש לדחות את מועד ההגשה כך שינתן פרק זמן של שבועיים מיום מתן תשובות לשאלות ההבהרה	4.5	6	.11

אין שינוי בתוקף ערבות ההגשה				
מקובל – שאלות הבהרה נוספות עד ליום 9.1.2024 שעה 14:00	נבקש לאפשר מועד הבהרות נוסף לאחר מתן תשובות למסמך הבהרה ראשון	5.5	6	.12
אין שינוי במסמכי המכרז	פעילות יעוץ לפי עמלה מגובה עבודות שמה את היועץ בניגוד עניינים ובצד של הקבלן – מאחר וליועץ יש אינטרס להגדיל את שווי העבודות והתמורה לקבלן אשר ממנה נגזר התשלום שלו. נבקש כי המזמינה תשנה את תצורת התשלום כך שהתשלום לא ייצור אצל היועץ ניגוד עניינים עם המזמינה.	7.1	7	.13
אין שינוי במסמכי המכרז מובהר כי בכוונת המזמינה לפרסם מכרזים בהם יינתנו למזמינה שירותי התקנה ותפעול בעוד התמורה לקבלן תשולם על ידה	נבקש להגדיר את אופן התשלום במידה והמצב יהיה הפוך – במכרז בו יזם ישלם למזמינה תמורה בגין ההרשאה לשימוש כגון במכרזי שכירות/ שותפות/ באנרגיה – עמדות טעינה וכו'.	7.4	7	.14
מקובל חלקית הניקוד המירבי עבור ניסיון בפריקטים של גגות סולאריים יעמוד על 15 נ' הניקוד המירבי עבור חיסכון בתחום התאורה יעמוד על 5 נ'	נבקש כי המזמינה תצמצם את ניקוד האיכות בגין חיסכון בפריקטי תאורה מאחר והיקף הביצוע המתוכנן ו/או הפוטנציאלי בתחום זה הינו זניח לעומת ההיקפים המתוכננים בתחבורה חשמלית/יצור אנרגיה /אגירה	הוכחת חיסכון באנרגיה	8	.15
לא רלוואנטי ר' מענה לשאלת הבהרה מס"ד 14 לעיל	נבקש להגדיר ערך פרויקט במידה והמכרז אשר יופק הינו מכרז יזמות/ שותפות /שכירות או כל התקשרות אחרת בה המזמינה אינה משלמת לקבלן בגין הביצוע	"ערך הפרויקט"	30	.16
נפלה טעות סופר בסעיף תקופת ההתקשרות תהא כקבוע בסעיף 2 לחוברת המכרז וכדלקמן: "תקופת ההתקשרות לצורך מתן השירותים תהיה החל מיום חתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות (המצורף כנספח ז') ולתקופה של עד תום הפרויקט או עד שלוש (3) שנים, לפי המאוחר. למזמינה, ולה בלבד, תהיה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות לעד 2	נא להגדיר תקופת התקשרות לעניין התמורה ככל ומדובר בפריקטי יזמות בעל תמורות נמוכות בתקופה הראשונה אך צפי לתמורות גבוהות בעתיד. כדג' בפריקט עמדות טעינה אשר הינו מדורג	7	32	.17

<p>תקופות נוספות של עד 2 שנים כל אחת-- ובכל מקרה לא יותר משבע (7) שנות התקשרות בסך הכל.</p> <p>על אף האמור לעיל, המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להביא את הסכם ההתקשרות לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למציע הזוכה שלושים (30) ימים מראש. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה - וליועץ לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה על כך (בכפוף לתשלום התמורה המגיעה לו בגין ביצוע השירותים בפועל על ידו עד להפסקת ההתקשרות).</p>				
<p>אין שינוי במסמכי המכרז יחד עם זאת מובהר כי סעיף 34 עוסק בתוצרים "מושא הסכם זה", קרי, אינו עוסק במסמכים אשר נוצרו עבור מזמינים אחרים ו/או לפני/אחרי ההתקשרות מכח הסכם זה</p>	<p>נבקש למחוק את הסעיף. לחילופין נבקש להבהיר כי זכויות היוצרים הינן רק בגין חומרים אשר נושאים את שם המזמינה ואשר הועברו למזמינה בלבד ואין בהם כדי להשפיע על עבודת היועץ טרם העבודה המשותפת ואחרי העבודה המשותפת למול רשויות אחרות</p>	10.1	34	.1

במקרה של סתירה בין התשובות לשאלות הבהרה לבין הקבוע במסמכי הפניה יגבר הקבוע במסמך זה ובמענה לשאלות הבהרה.

מסמך הבהרה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הפניה, ועל המציע לצרפו להצעתו כאשר הוא חתום על ידו, יחד עם שאר מסמכי המכרז וזאת לאור הסכמתו ואישורו של המציע לאמור בו.

שם המציע

חתימה

