

אומדן המתכנן

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

12/09/2019
 דף מס': 001

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p align="center"><u>פרק 00 הוראות כלליות</u></p> <p align="center"><u>תת פרק 00.01 ארגון עבודה, בטיחות ותכולת המחירים</u></p> <p>העבודות תבוצענה בתוך מבנה קיים וצמוד למבני מגורים, ציבור וחניות קיימות פעילות, צמוד לכבישי גישה למבנים מגורים וציבור, הקבלן המבצע יהיה אחראי בלעדי לקיום סדרי בטיחות ובטחון במקום העבודה לכל תקופת הביצוע, להספקת מעברים מקורים ובטיחותיים לאוכלוסיה ולדיירים, לשמור על כל חוקי הבטיחות הובטחון, ביצוע העבודות ע"פ דרישות והנחיות אגף החירום והביטחון, יועץ הבטיחות והמזמין, הכל בכדי לא להשבית החיים במבנים ובכבישים הסמוכים, לא להפריע לאוכלוסיה ולתחבורה הציבורית. על הקבלן ועל חשבונו להכין תוכניות ארגון לאתר ע"פ כל חוקי הבטיחות ובטחון, לקבל אישור על תוכנית מאגף החירום והבטחון, יועץ הבטיחות וגורמים אחרים בעירייה (הסדרי תנועה, בטיחות בדרכים וכו'). תוכנית ארגון האתר המאושר והמתואם תובא למפקח לבדיקה לפני התחלת ביצוע העבודות. ללא התוכנית הנ"ל וללא אישור המפקח לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודות. כל הנ"ל ללא תשלום נוסף.</p>	

12/09/2019

דף מס': 002

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>בהמשך העבודה ישנה הקבלן את מיקום ואת הרכב ואת הסדרי אמצעי הבטיחות, יתחזק הכל במצב מושלם. מחירי היחידה לכל עבודה בכתב הכמויות כוללים את כל הנכתב או המצויין בתיאור עבודה ובסעיפי הערות, ב"מפרט הכללי לעבודות בניה" פרק 00 "מוקדמות", ובנוסף ב"מפרט הטכני המיוחד" ובחוברת "תנאים מיוחדים לביצוע הפרויקט", המצורפים כמסמכי חוזה, המגדירים את תנאי הביצוע המיוחדים, לרבות הוראות מיוחדות לביצוע עבודות בשעות חריגות, הוראות לסילוק הפסולת, הגנה על חלקים קיימים, הוראות למניעת נזקים למבנים, כבישים ומדרכות קיימות, הוראות להחזר המצב לקדמותו בסיום הבנייה, הוראות לעבודות הריסה הנדרשות וכו'. בנוסף מחירים כוללים ביצוע העבודות לפי הנחיות מחלקת איכות הסביבה, המצורפות להיתר הבניה (גידור, רעש, אבק, פינוי פסולת ועודפי עפר וכו'). הכל ללא כל תוספת למחירי יחידת העבודה.</p> <p>מודגש במפורש פתיחת פתחים, חציבות, קידוחי חורים, כולל חורים בפלטות טרומיות, סתימתם ותיקונם הנדרשים וכו' אחרי הרכבת הציוד והצינורות עד לקבלת עבודה מושלמת, כלולים במחירי היחידה לכל עבודות שבכתב הכמויות. כמו כן על הקבלן ראשי ובאחריות לפני התחלת עבודות קבלני המשנה, להכין תוכניות עבודה למערכות השונות (חשמל ותקשורת, גילוי אש ופריצה, אינטרקום וטלוויזיה, איסטלציה סנטרית ומ"א וכו'), על בסיס תוכניות היועצים, תאום כל תוכניות המערכות עם היועצים, קביעת מיקום לציוד, תאום כל תוכניות היועצים עם האדריכל והקונסטרוקטור, בכדי למנוע פירוקים וביצוע עבודות פעמיים. במקרה של אי ביצוע תאום תוכניות, יהיו כל התשלומים עבור כל השינויים והתיקונים הנדרשים בעבודות קבלני משנה על חשבון הקבלן הראשי.</p>	

12/09/2019

דף מס': 003

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>תיאורי כתב כמויות הם תמציתיים, ויש להבין אותם ביחד עם האמור והמשורטט בכל מסמכי החוזה ולכלול במחירים את כל הדרוש למילוי כל הדרישות בכל מסמכים (תוכניות, מפרטים, חוברות תנאים מיוחדים, חוזה, תקנים וכו'). אין המזמין מתחייב כי כל העבודות הרשומות בכתב הכמויות אמנן תבוצענה. חלק מהסעיפים ניתן כאלטרנטיבה בלבד, והחלטה הסופית של מזמין מה לבצע תבוא בהמשך הפרויקט, לאור המחירים שבהצעת הקבלן. אין לבצע עבודות הנ"ל ללא אישור המזמין. שינוי כמות או ביטול סעיפים לא יכלו לשמש עילה לעליית מחירים או לבקשת תוספת. כל מחיר מחייב את הקבלן ללא קשר למחירי יחידה אחרים. התמורה שתגיע לקבלן על ביצוע העבודות לפי כתב הכמויות, תקבע בהתאם לכמויות נטו אשר תימדדנה בפועל באתר. מחירי היחידה לא ישונו אם הכמויות תהיינה שונות בשיעור כלשהו מהרשום בכתב הכמויות, וייחשבו כמכסים את ההוצאות הכלליות בכל מקרה.</p> <p>מחירי היחידה לפריטים המתוארים במידתיהם לא ישונו, גם אם המידות למעשה תהיינה שונות עד $\pm 10\%$ לכל כיוון. כנ"ל מחיר יסוד של מוצר רשום בכתב הכמויות. כל מחירי היחידה כוללים את כל הדרוש לביצוע התחברות וחיבור נקי ומושלם למערכות קיימות, לרבות מיון, זיהוי וגילוי נקודת ההתחברות, כל הסיתותים, ניתוק, סגירה ופירוק הנדרשים, אביזר חדש לפי הצורך, חיבור פיזי, ניסוי והפעלה מחדש אחרי התחברות, תיקונים קטנים (סתימות, ביטון, אספלט, טיח וצבע וכו'). מחירי היחידה טובים לביצוע עבודות בכמות קטנה, בחלקים קיימים, במקומות צרים, עמוסים ומאוכלסים. כל המחירים כוללים עבודות בידיים, בכלים הנדרשים, לרבות קלים, הורדת, הוצאת ופינוי הפסולת בכל שיטה נדרשת לאתר שפך מותר מאושר ע"י הרשויות, כולל תשלום כל האגרות, וכן קשיי גישה, הובלה ופריקת חומרי בנייה וכו'. הקבלן לבדו יישא בכל ההוצאות הקשורות בביצועם המושלם של העבודות שבכתב הכמויות.</p>	

12/09/2019

דף מס': 004

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>בתיאור כל הסעיף אחרי סוג, דגם, שם היצרן, שם הספק וכדומה יש לקרוא "או שווה ערך מאושר ע"י המתכננים והמזמין"</p> <p>בנוסף מחירי יחידה כוללים אפשרות לעבודה ברחוב ו/או בכביש ו/או בחניה קיימת, לאחר קבלת כל אישורים ממחלקת תאום תשתית בעירייה, תאום ושמירת על תשתיות קיימות ללא נזקים ללא כל תוספת למחירי יחידות עבודה, הקבלן לא יקבל כל תוספת או פיצוי על קשיי עבודה או עבודה בשלבים.</p> <p>כל עבודות הבניה בפרוייקט זה כוללים בניה בקוים ישרים ואו עקומים, אנכיים ו/או משופעים לכל המקצועות, בטון, אבן, חיפוי וריצוף, טיח, וכו', ל תשלום כל תוספת בגין עבודה זו.</p> <p>הקבלן יעסיק בכל תקופת הביצוע אחראי על הבטיחות בעבודה.</p> <p>כל עבודות החציבה/ניסור חייבים לקבל את אישור המתכנן מהנדס חננאל כפיר או מי מטעמו לפני הביצוע, יש להזמין את המתכנן ולאשר בכתב ביומן את אופן ביצוע הניסור/חציבה.</p> <p>כל חומרי הגמר יאושרו ע"י האדריכלית חביבה נאליק או מי מטעמה, ביומן העבודה בכתב לפני ביצוע הזמנתם. על הקבלן חלה חובת הכנת דוגמאות כמפורט במפרט המיוחד וע"פ דרישת האדריכל.</p>				
	סה"כ 00 הוראות כלליות				
	<p align="center"><u>פרק 04 עבודות בניה</u></p> <p align="center"><u>תת פרק 04.00 תת פרק 4.0</u></p> <p align="center">הוראות כלליות</p> <p>הקבלן מופנה ומחוייב לתוכן המפרט הכללי לעבודות בניה - פרק 04</p>				

12/09/2019

דף מס': 005

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מחיר בניית מחיצות או קירות בלוקים כולל קידוחים וקוצים עם דבק אפוקסי בקוטר 8 מ"מ ובאורך של כ-40 ס"מ לפחות לכל שורת בלוקים בחיבור בין עמוד או קיר בטון לבלוקים, בניה בשטרבות, איטום ע"י זפת חם את בלוקי הבטון בשורה הראשונה ואיטום במקומות הדרושים, (בריצפה, מסביב לפתחי חוץ, מתחת אדני חלונות וכו'), יציקת שן בטון מתחת פתחי דלתות בגובה 9 ס"מ וברוחב בנית הבלוקים, וכו' בהתאם למפרטים, לפרטי אדריכל והנחיות בשטח של המפקח או מתכננים.</p> <p>חגורות אופקיות יבוצעו מבטון ב-20 בגובה כ-2.0 מ' או במפלס מעל פתחי הדלתות או חלונות, ובגמר הבנייה לכל אורך המחיצה או קיר נמוך, עם זיון ע"י לפחות 4 ברזלים בקוטר 10-8 מ"מ וחישוקים בקוטר 8 מ"מ כל 20 ס"מ בחגורה שגובהה מעל 10 ס"מ. בחגורות בגובה 10 ס"מ יבצעו 2 ברזלים כנ"ל. בבניה בגובה מעל 3.5 מ', יש לבצע 2 שורות של חגורות. ברזל החגורות יחובר לאלמנטים קיימים מבטון ע"י קידוח והחדרת קוצים עם דבק אפוקסי. חגורות אנכיות יווצקו בשטרבות, במקומות הנדרשות ומסביב הפתחים, במידות 20/20, 10/10, או 20/10 ס"מ, עם ברזל כמפורט לחגורות אופקיות, המחובר לריצפה או לתיקרות. בקירות "ארוכים" יש לצקת עמוד (חגורה אנכית) רוחב 20 ס"מ כל 4 מ'. ביצוע חגורות בטון, מכל סוג שהוא, בקירות ו/או במחיצות בלוקים, כמפורט בסעיף הזה, כלול במחיר יחידה לעבודות בניית בלוקים ולא תשולם תוספת כל שהיא בגין החגורות.</p>				
	תת פרק 04.20 בניה בבלוקי איטונג				
04.20.0010	קירות בלוקי איטונג או ש"ע בעובי 25 ס"מ (r=2.17)	מ"ר	10.00	247.00	2,470.00
	סה"כ 04 עבודות בניה				2,470.00
	פרק 05 עבודות איטום				
	תת פרק 05.00 תת פרק 5.0				
	הוראות כלליות				

12/09/2019

דף מס': 006

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>הקבלן מופנה ומחוייב לתוכן המפרט הכללי לעבודות איטום ובידוד - פרק 05. מחיר יחידת עבודה בפרק כולל הכל הנדרש במפרט הכללי והכל הכתוב בתת פרק 00 בפרק זה. אחריות לטיב הבידוד והאיטום הינה לתקופה של 10 שנים לפחות.</p> <p>מחירי הסעיפים לאיטום או לבידוד תרמי כוללים עיבודים מסביב למעקות (רולקות), למוצאי ניקוז למים או מי גשם וביצוע איטום ובידוד תרמי לפי הפרטים בתוכניות, ביצוע עבודה על מישורים ישרים ומעוגלים.</p> <p>במידה וחסר פרט בתוכניות המחירים כוללים ביצוע לפי פרטים טיפוסיים ומפרטים טיפוסיים, בהתאם לסוג חומרי האיטום והבידוד. לפני ביצוע עבודות האיטום ובידוד על הקבלן לבצע את כל ההכנות הדרושות לביצוע נאות של עבודות האיטום, כגון טיפול בסדקים, רולקות ליד המעקות וסביב צינורות, ניקוי וכו'. לפני ביצוע בידוד גגות יש לנקות את שטח הגג מכל מיני פסולת, לחתוך קוצים, ולישר את הגג מכל מיני בליטות. השימוש בחומרי איטום ובידוד יהיה כפוף להוראות היצרן ויכלול את כל חומרי העזר המומלצים על ידי היצרן. הכל הנ"ל ללא כל תוספת מחיר ליחידת עבודה, אלא אם צויין אחרת באחד מסעיפי כתב הכמויות</p> <p>המחירים כוללים כל הבדיקות הדרושות, כולל בדיקות "הצפה" של 72 שעות, לפי התקנים, המפרטים והנחיות המפקח. תשלום עבור בדיקות מכון התקנים לפי תנאי חוזה עם קבלן</p>	

12/09/2019

דף מס': 007

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>איטום רצפות בחדרי שרותים ומקומות רטובים כוללים יצירת "בריכה" אטומה ברצפת החדר הרטוב ע"י ביצוע חגורת בטון מתחת הדלת ע"ג רצפת הבטון ברוחב 10 ס"מ ובגובה עד לפני תחתית הריצוף, ביצוע רולקות מעוגלות מבטון בהיקף החדר, עלית האיטום על קיר עד לגובה 30 ס"מ מעל פני הריצוף לרבות הכנת פני הקיר לקבלת איטום. האיטום יעשה רק לאחר סיום עבודות הרכבת צנרת המערכות וביצע ביטון הצינורות, כולל מדה מוחלקת ורולקות מחומר צמנטי משופר בפולימר, בכדי להבטיח חוזק ומניעת סדיקה. הכל ללא כל תוספת מחיר, אלא אם ציין אחרת באחד מסעיפי כתב הכמויות</p> <p>בכל השטחים החיצוניים, שיחופו באבן, לרבות קירות, קורות בטון תלויות, שטחי עמודים וכו', בהתאם למוצג במפרט ובתוכניות, שבהם יבוצעו עבודות איטום, ייעשו עבודות הכנה/הכשרה הבאות: קיצוץ חוטים שזורים, סיתות מיץ בטון וחלקי בטון בולטים, הרחקת כל הגופים הזרים ובדיקת פילוס פני הקיר, התזה לחספוס הקיר ולשיפור הדבקת שכבת האיטום</p> <p>המדידה תהיה מדידה נטו שטח האיטום, ללא תוספת שטח חפיפות והגדלת השטח בגלל מישורים משופעים. גג משופע פירושו גג בשיפוע יותר מ-5%. מדידת איטום רצפות, תקרות וגגות תהיה בהשלכה אופקית. מדידה איטום קירות או צידי קורות תהיה בהשלכה אנכית.</p> <p>יש לבצע את כל עבודות האיטום לפי מפרט ופרטים טיפוסיים ל"ראדון" של עיריית ירושלים</p>	

12/09/2019

דף מס': 008

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				
05.13.0010	שיפוץ איטום גגות ביריעה ביטומנית משוכללות מושבחת בפולימר APP או SBS, בעובי 5 מ"מ, עם שריון לבד פוליאסטר. הלחמת היריעות התחתונה לתשתית בחפיפה של 10 ס"מ, לרבות מריחות חמות ע"י פריימר ביטומני, לרבות איטום רולקות ברצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות משוכללות מושבחות בפולימר APP או SBS, בעובי 5 מ"מ, עם שריון לבד פוליאסטר. רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול ורצועת חיפוי עליונה ברוחב 45 ס"מ עם ציפוי אגרגט. לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימקוט 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות של 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי המדידה ע"פ ההיטל האופקי. המחיר כולל בדיקת הצפה של 72 שעות.	מ"ר	45.00	90.00	4,050.00
	לרבות קיבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל אלומיניום מתוצרת מתכות ארד או ש"ע לרבות מילוי המרווח שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריתני או אלסטומרי ביטומני, מפתן "סמוי" עשוי על ידי יציקת חגורת בטון (לרוחב הפתח) בחתך טרפזי בעובי ממוצע כ - 15 ס"מ ולגובה הרצוף מינוס כ - 5 ס"מ (מתחת לריצוף).				
05.13.0030	מפתן "סמוי" עשוי על ידי יציקת חגורת בטון (לרוחב הפתח) בחתך טרפזי בעובי ממוצע כ - 15 ס"מ ולגובה הרצוף מינוס כ - 5 ס"מ (מתחת לריצוף).	מטר	1.00	80.00	80.00
	סה"כ 05 עבודות איטום				4,130.00
	פרק 06 מסגרות ונגרות אומן				
	תת פרק 06.00 תת פרק 6.0				
	הוראות כלליות				

12/09/2019

דף מס': 009

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחיר היחידה לפריט כוללים הכל הנדרש לקבלת עבודה מושלמת עד לגמר סופי לרבות יצור, אספקה והרכבה של כל החלקים השונים, משקוף מפח מכופף מגולבן, אלמנטי גמר, חיזוקים, תריסים, רפפות וכו', כל הגמר הנדרש, גילון למסגרות וצביעת כל שכבות הצבע כמצויין בתוכניות ובמפרטים, גמר אחר כמו ציפוי פורמאיקה, פסי אלומיניום, קנטים מעץ בוק עם לכה וכו', כמפורט בתוכניות ומפרטים, זיגוג בכל סוגי הזכוכית הנדרשים, כל הפירזול הנדרש לפי חוקי הבטיחות, מנעולים, צירים, ידיות, סטופרים, מגיני אצבעות בכל סוגי דלתות, ידיות בהלה, מחזירי שמן וכו', המתאימים למוסדות ציבור ונגישים למוגבלים, כל הפריטים והחלקים חייבים להיות בעלי תו תקן ישראלי, לעמוד בדרישות הג"א, כיבוי אש וכד', כן מודגש שהפריטים צריכים לעמוד בדרישות חוקי הבטיחות למוסדות ציבור. בנוסף מחירי הדלתות כוללים מנעולי מאסטר קיי ע"פ דרישות המזמין</p> <p>מחירי היחידה כוללים ביצוע והגשת תוכניות עבודה לפריט לאישור המתכנן, לפני תחילת הייצור, הרכבת דוגמא מושלמת באתר וקבלת אישור המפקח והאדריכל, בחירת גוון הצבע והפורמאיקה ע"י האדריכל. במחירי פריטי דלת / חלון/ רשת חיצוניים כלול איטום לפי פרטי בנייה, סתימה במסטיק "סיליקון" או ש"ע בין המסגרת והקיר החיצוני. במחיר דלתות וחלונות (פנים וחוץ) כלול מלבני פלדה ומילוי חלל המלבן בבטון דק ופוליאוריטן. בעבודות נגרות מחיר כלול משקוף מפח מכופף מגולבן בעובי 2 מ"מ ברוחב המחיצה על ציפוייה השונים (טיח, אריחי חיפוי וכד').</p>	

12/09/2019

דף מס': 010

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחירי דלתות וחלונות כלול גומיות בלימה ומחירי שמן. על הקבלן בהזמנת המשקופים לקחת בחשבון את עובי טיח, קרמיקה והפנלים ברצפה. יש להזמין משקוף ברוחב במידה הדרושה כך שאף אחד משלושת האלמנטים הנ"ל לא בולטים מפני המשקוף. מחירי דלתות בנגרות כוללים כנפיים מלאים ב-100% במסגרות המחירים כוללים כל טיפולי הגמר כגון גיליון בחום, צבע סופי באתר ו/או צבע בתנור, צבע נגד חלודה, הכל כמצויין ברשימות או בכתב הכמויות. גוונים לפי בחירת האדריכל</p> <p>מספרי הפריט מתייחסים לרשימות נגרות ומסגרות וכן לכל הפרטים בתוכניות וברשימות. מודגש כי שינוי מאושר לאחד מהמידות הפריטים עד $\pm 10\%$ כלול במחיר ולא תדרש תוספת תשלום, לכל הכתוב בתת פרק זה לא תשולם לקבלן כל תוספת ויש לראות בתת פרק הזה כהשלמה לפירוט והנתונים שברשימות נגרות ומסגרות</p> <p>מחיר ארונות כולל ארון ודלתות עשויים מעץ לבוד בעובי 18 מ"מ, מצופים פורמאיקה, בגוון לבחירת האדריכל, מדפים מעץ לבוד, הכל מצופים בפורמאיקה פנים וחוף וקנטים בגוון לבחירת האדריכל, פירזול מתאים למוסדות ציבור לבחירת האדריכל, מסילות טלסקופיות למגירות, תקרה מסנדוויץ אדום עופי 8 מ"מ מתחת לשיש קיסר, סוקול מבטון ב-20 מצופה פורמאיקה או פנל הריצוף.</p> <p>בנוסף למפורט ברשימות הנגרות מחירי הדלתות כוללים: משקוף פח לכל עובי המחיצה, גיליון משקופי פח ופריימר לפני צבע, צביעת המשקוף בצבע "סופרלק" ו/או "פוליאור" ב-3 שכבות לפחות, צבע לכ שקופה על קנטים מעץ גושני, מנעולי מאסטר קיי ע"פ דרישת המזמין, לוחות הגנה מאלומיניום על כנפי הדלתות בתאום עם אדריכל, מגיני אצבאות משני צידי הדלת בתאום עם יועץ בטיחות והאדריכל.</p>	

12/09/2019

דף מס': 011

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 06.03 דלתות פלדה ומלבנים - תריסים ורשתות לדלתות				
06.03.0020	שער חד כנפי מגולוון במידות רוחב 100 ס"מ, גובה ע"פ מעקה, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, וניצבים מפרופיל 25/25/1.5 מ"מ במרווח של עד 100 מ"מ, לרבות עמודים ופרזול מעוגן למעקה קיים	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
	תת פרק 06.10 דלתות עץ				
06.10.0010	דלת מלאה, לפתיחה רגילה, במידות 80/210 ס"מ, קנט גושני בצידי הדלת, מעטפת הדלת דיקט "סנדביץ" 8 מ"מ, ציפוי פורמיקה דו צדדית עובי 0.6 מ"מ בגוונים סטנדרטיים, משקוף פח מגולבן עובי 2 מ"מ צבוע	יח'	2.00	3,200.00	6,400.00
	תת פרק 06.32 דלתות פלדה רב זרועיות				
06.32.0010	דלת פלדה רב זרועית דו כנפית במידות 120/210 ס"מ עם מנעול בנעילה גיאומטרית ומגן צלינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה, צבע וצביעה, מחזיר שמן הידראולי וידית בהלה, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח'	1.00	7,000.00	7,000.00
06.32.0020	דלת פלדה רב זרועית דו כנפית במידות 120/210 ס"מ עם מנעול בנעילה גיאומטרית ומגן צלינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה, צבע וצביעה, מחזיר שמן הידראולי וידית בהלה, לרבות מנעול חשמלי ואינטרקום, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח'	1.00	7,000.00	7,000.00
	תת פרק 06.33 דלתות אש ומחזיר שמן				
06.33.0010	דלת אש 30 דק', מפלדה, במידות 100/210 ס"מ, לפי ת"י 1212, לרבות משקוף פח, ידית בהלה, מחזיר שמן, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח'	1.00	3,200.00	3,200.00

12/09/2019

דף מס': 012

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 06.34 מעקות					
06.34.0010	מעקות מפלדה בגובה 110 ס"מ, לפי תקן, מעוגן למעקה מבטון קיים מחופה אבן, לפי תקן. ע"פ פרט מאושר ע"י המהנדס, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	מטר	12.00	650.00	7,800.00
סה"כ 06 מסגרות ונגרות אומן					
34,200.00					
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.01 אינסטלציה					
07.01.0030	הסעיפים שלהלן הם מחירי הרכבה בלבד של כלים. כל החלקים והאביזרים הנוספים הנדרשים להרכבה מושלמת כלולים במחיר ההרכבה במחיר הנקודה כלולה כל צנרת המים ממונה המים ו/או מקווי המים הקרובים בהתאם להוראות המפקח עד לקבועות כולל כל צנרת המים החמים וכן כלולה במחיר הנקודה כל צנרת הדלוחין והשופכין במבנה עד לתא הבקורת הראשון צנרת השופכין ממחוי לבנין ו/או לצנרת קיימת מתאימה בקרבת החדר הכל ע"פ הנחיות המפקח במקום, הצנרת תהיה מ HDPE המזמין רשאי לשנות מיקום נקודה לפני ביצוע ללא תוספת תשלום נוסף	קומפ'	1.00	3,800.00	3,800.00
07.01.0030	נקודה לאסלת נכים תלוייה הכוללת צנרת מים קרים עד לחיבור העירוני וצנרת דלוחין/שופכין עד לת.ב. הראשון מחוי למבנה ועד הגג לאורור כולל כל האביזרים הנדרשים והמופיעים בתוכניות (מחלקים, ברזים, מאספים, סיפונים, אביזרי ביקורת) המחיר כולל התקנה של אסלה ומיכל ההדחה הסמוי ואספקת אביזרים חוץ ממיכל הדחה הסמוי ואסלה.				
תת פרק 07.02 קבועות					
07.02.0010	אספקה בלבד של אסלת נכים תלוייה במחיר יסוד של 1500 ש"ח/יח'	יח'	1.00	1,700.00	1,700.00
07.02.0040	אספקה בלבד של מכסה ארגונומי מגביה לאסלה בגובה 5 ס"מ מפולימר בלתי שביר עם ציר אחורי מפלב"מ בעל שני תפסים, תו תקן גרמני	יח'	1.00	400.00	400.00

12/09/2019

דף מס': 013

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 07.95 קידוחים					
07.95.0020	תוספת עבור קידוח בקוטר 3" בקיר קיים הקידוח יעשה עם מקדח יהלום ובאישור מהנדס הבנין	קומפ'	9.00	340.00	3,060.00
סה"כ 07 מתקני תברואה					
8,960.00					
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.01 תת פרק - 01 נקודות					
08.01.0010	נקודת מאור רגילה להתקנה תחה"ט בצינור מריכף 16 מ"מ וכבל מסוג N2XY בחתך 3X1.5 ממ"ר ביציקות או בקירות.	נק'	160.00	140.00	22,400.00
08.01.0020	נקודת ב"ת 16 אמפר בצינור 16 מ"מ מריכף ומוליכים 1.5 ממ"ר ביציקות או בקירות.	נק'	2.00	140.00	280.00
08.01.0030	נקודת ב"ת 16 אמפר בצינור 16 מ"מ מריכף ומוליכים 2.5 ממ"ר ביציקות או בקירות.	נק'	22.00	150.00	3,300.00
08.01.0040	נקודת ב"ת ליחידת מ.א. (F.C/יט"א) חד פאזי 1X16A/220V אמפר המחיר כולל כבל מסוג N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ החל מלוח החשמל המזין ועד למפסק פקט חד פאזי 1X16A בצמוד ליחידת מ.א. מעבה המחיר כולל , קידוחים , חציבות , תיקוני טיח וכל חמרי העזר הנדרשים.	נק'	10.00	600.00	6,000.00
08.01.0050	נקודת הזנה ליחידת מ.א. הכולל כבל 3X2.5 ממ"ר מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ סיום בשקע חשמל חד פאזי 16A	נק'	16.00	150.00	2,400.00
08.01.0060	נקודת מקבץ שקעי חשמל להתקנה שקוע בקירות הכולל : 4 ב"ת 16 אמפר ע"י כבל N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ , 1 נקודת מחשב ע"י כבל מסוג CAT-7-E מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ , 1 נקודת טלפון ע"י כבל בזק 3 זוגות תקני מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ. המחיר אינו כולל קופסאות D17.	קומפ'	25.00	550.00	13,750.00
08.01.0070	נקודה לחצן חרום 2 מגעים.	נק'	2.00	250.00	500.00

12/09/2019

דף מס': 014

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
1,300.00	130.00	10.00	נק'	נקודת חיבור הארקה עבור אלמנטים מתכתיים כגון: תקרות אקוסטיות, מגשי רשת לחשמל, תעלות מ.א., צנרת מים חמים וקרים ישירות לפס השוואת פוטנציאלים ע"י מוליך נחושת מבודד 10 מ"מ.	08.01.0080
1,500.00	150.00	10.00	נק'	נקודת חיבור הארקה עבור אלמנטים מתכתיים כגון: תקרות אקוסטיות, מגשי רשת לחשמל, תעלות מ.א., צנרת מים חמים וקרים ישירות לפס השוואת פוטנציאלים ע"י מוליך נחושת מבודד 6 מ"מ.	08.01.0090
150.00	150.00	1.00	נק'	נקודת טלוויזיה/טל"כ כללית או כבלים בצינור 20 מ"מ קומפלט מתיבת תקשורת קומתית לטל"כ/טלוויזיה ועד לאביזר תקני סטנדרטי של חברת ערוצי זהב המחיר כולל גם כבלקואקסיאלי 6 - RG .	08.01.0100
4,900.00	140.00	35.00	נק'	נקודת גילוי אש כולל כבל תקשורת תקני מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ.	08.01.0110
150.00	150.00	1.00	קומפ'	נקודת הכנה לברקול (מקרן) הכולל צינור בקוטר 50 מ"מ+חוט משיכה עד למקבץ עמדת עבודה+צינור בקוטר 20 מ"מ+חוט משיכה עד למסך וילון	08.01.0120
2,800.00	140.00	20.00	נק'	נקודת כריזת חרום כולל כבל תקשורת תקני מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ.	08.01.0130
900.00	60.00	15.00	נק'	תוספת למחיר נקודת חיבור קיר עבור בית תקע צמוד נוסף תחה"ט.	08.01.0140
200.00	50.00	4.00	נק'	תוספת למחיר נקודת חיבור קיר עבור בית תקע מוגן מים.	08.01.0150
				<u>תת פרק 08.02 תת פרק - 02 אינסטלציה חשמלית</u>	
700.00	14.00	50.00	מטר	כבל מסוג N2XY בחתך 3X1.5 ממ"ר קבועים על מבנה או מונחים על מגשים או מושחלים בצינורות שאינם כלולים במחיר נקודה.	08.02.0010
950.00	19.00	50.00	מטר	כבל מסוג N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר קבועים על מבנה או מונחים על מגשים או מושחלים בצינורות שאינם כלולים במחיר נקודה.	08.02.0020

12/09/2019

דף מס': 015

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
08.02.0030	כבל מסוג N2XY בחתך 5X10 ממ"ר קבועים על מבנה או מונחים על מגשים או מושחלים בצינורות	מטר	70.00	55.00	3,850.00
<u>תת פרק 08.03 תת פרק - 03 מובילים</u>					
08.03.0010	צינור מריכף חסין אש בקוטר 20 מ"מ שאינו כלול במחיר נקודה.	מטר	100.00	11.00	1,100.00
08.03.0020	צינור מריכף חסין אש בקוטר 25 מ"מ.	מטר	100.00	20.00	2,000.00
08.03.0030	צינור מריכף חסין אש בקוטר 40 מ"מ	מטר	50.00	25.00	1,250.00
08.03.0040	תעלת רשת לכבלים מברזל מגולוון במידות 30X8.5 ס"מ מחוטים בעובי 6 מ"מ לפחות מותקנת על הקיר ו/או מתחת לתקרה באמצעות קונזלות, מתלים, חיזוקים תעשייתיים כדוגמת MFK של לירד או ש"ע תעשייתי בעל תקן מוכר. מחיר התעלה כולל את החיזוקים, הקונזלות, המתלים וכל חמרי העזר הדרושים להתקנתה.	מטר	30.00	65.00	1,950.00
08.03.0050	תעלת רשת לכבלים מברזל מגולוון במידות 10X8.5 ס"מ מחוטים בעובי 6 מ"מ לפחות מותקנת על הקיר ו/או מתחת לתקרה באמצעות קונזלות, מתלים, חיזוקים תעשייתיים כדוגמת MFK של לירד או ש"ע תעשייתי בעל תקן מוכר. מחיר התעלה כולל את החיזוקים, הקונזלות, המתלים וכל חמרי העזר הדרושים להתקנתה.	מטר	60.00	55.00	3,300.00
08.03.0060	תעלת PVC במידות 10X6 ס"מ. מתוצרת פלגל או ש"ע מאושר.	מטר	30.00	80.00	2,400.00
<u>תת פרק 08.04 תת פרק - 04 לוחות חשמל</u>					
08.04.0010	לחצן פיקוד למנורות סימון	יח'	9.00	150.00	1,350.00
08.04.0020	בלוק מנורת סימון נאון 230V	יח'	9.00	150.00	1,350.00

12/09/2019

דף מס': 016

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
4,950.00	450.00	11.00	יח'	מפסק פחת 30, 4X40A מיליאמפר 'A TYPE , דגלון מצב תקלה מובנה.המא"ז יעמוד בתנאים הבאים כדוגמת סדרת של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	08.04.0030
300.00	300.00	1.00	יח'	מגענים תלת קוטביים בעלי סליל 220 וולט משטר עבודה "C". מס' 3 לזרם רצוף של 16 אמפר בעלי 2 מגעי זרם לפיקוד מסוגים שונים.של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	08.04.0040
120.00	120.00	1.00	יח'	מפסק פיקוד בורר 3 מצבים 0-1-2 .	08.04.0050
350.00	350.00	1.00	יח'	מא"ז תלת פאזי אופיין C לזרם נומינלי 3X40A כושר ניתוק 10KA - IEC898 עם התנאים הבאים UI=500V , UIMP=6KV , כדוגמת DEGREE POLLUTION סדרת IC60H של חברת SCHNEIDER ELECTRIC או ש"ע מאושר.	08.04.0060
230.00	230.00	1.00	יח'	מא"ז תלת פאזי אופיין C לזרם נומינלי 3X32A כושר ניתוק 10KA - IEC898 עם התנאים הבאים UI=500V , UIMP=6KV , כדוגמת DEGREE POLLUTION סדרת IC60H של חברת SCHNEIDER ELECTRIC או ש"ע מאושר.	08.04.0070
2,400.00	200.00	12.00	יח'	מא"ז תלת פאזי אופיין C לזרם נומינלי 3X25A כושר ניתוק 10KA - IEC898 עם התנאים הבאים UI=500V , UIMP=6KV , כדוגמת DEGREE POLLUTION סדרת IC60H של חברת SCHNEIDER ELECTRIC או ש"ע מאושר.	08.04.0080
500.00	500.00	1.00	יח'	שנאי בהספק של 100VA , 220V/24V	08.04.0090
220.00	220.00	1.00	יח'	מא"ז תלת פאזי אופיין C לזרם נומינלי 3X16A כושר ניתוק 25KA - IEC898 עם התנאים הבאים UI=500V , UIMP=6KV , כדוגמת DEGREE POLLUTION סדרת IC60H של חברת SCHNEIDER ELECTRIC או ש"ע מאושר.	08.04.0100

12/09/2019

דף מס': 017

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
900.00	300.00	3.00	יח'	מא"ז תלת פאזי אופיין C לזרם נומינלי 3X6A כושר ניתוק IEC - 25898 25KA עם דגלון מצב תקלה מובנה. המא"ז יעמוד בתנאים הבאים POLLUTION DEGREE V500=Ui', KVV6=UIMP, H60IC של חברת SCHNEIDER ELECTRIC או ש"ע מאושר	08.04.0110
230.00	230.00	1.00	יח'	מא"ז דו פאזי אופיין C לזרם נומינלי 2X10A כושר ניתוק IEC898 - 10KA עם התנאים הבאים UIMP=6KV , UI=500V , DEGREE POLLUTION סדרת IC60H של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	08.04.0120
3,850.00	55.00	70.00	יח'	מא"ז חד פאזי אופיין C לזרם נומינלי 1X16A כושר ניתוק IEC898 - 10KA עם התנאים הבאים UIMP=6KV , UI=500V , DEGREE POLLUTION סדרת IC60H של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	08.04.0130
1,050.00	150.00	7.00	יח'	ממסר צעד 16A	08.04.0140
400.00	400.00	1.00	יח'	מפסק שעון פיקוד דיגיטלי יומי שבועי שבועי מתוצרת TEBEN או ש"ע מאושר.	08.04.0150
9,600.00	3,200.00	3.00	מ"ר	מבנה לוח חשמל ראשי מס' 1 ולוח חשמל משנה מס' 2 משולבים עם תיבות תקשורת מתאים מודולרי כמתואר במפרט הטכני ועפ"י פרט בתכניות החשמל מפח צבוע בתנור עם פנלים מתפרקים בחזית כולל את פסי הצבירה 3X40A , פסי אפס והארקה , מהדקים , חיווט , שילוט , הובלה , התקנה וחיבור. המחיר כולל את כל העבודות הדרושים להשלמת הלוח.	08.04.0160
3,520.00	3,200.00	1.10	מ"ר	מבנה לוח חשמל משנה מס' 3 עבור מקלט עשויים מקופסאות C.I מתאים מודולרי כמתואר במפרט הטכני ועפ"י פרט בתכניות החשמל כולל את פסי הצבירה 3X40A , פסי אפס והארקה , מהדקים , חיווט , שילוט , הובלה , התקנה וחיבור. המחיר כולל את כל העבודות הדרושים להשלמת הלוח.	08.04.0170

12/09/2019

דף מס': 018

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
08.04.0180	לוח חשמל מודולרי מתאים ל - 48 מודולים עשוי מחומר כבה מאליו להתקנה שקוע בקירות או להתקנה צמוד קירות מתוצרת עדא פלסט או ש"ע מאושר	יח'	1.00	250.00	250.00
<u>תת פרק 08.05 תת פרק - 05 מערכת הארקות</u>					
08.05.0010	חיבור מוליך הארקה לצנרת מתכתית באמצעות שלת הארקה כבדה מגולוונת עד "4.	יח'	1.00	450.00	450.00
08.05.0020	גשר הארקה לשעון מים מפס שטוח מגולוון 20X2 מ"מ כולל חבקים.	יח'	1.00	300.00	300.00
<u>תת פרק 08.06 תת פרק - 06 אביזרים והתקנתם</u>					
08.06.0010	קופסאת שקעים עשויה מחומר פלסטיק כבה מאליו כדוגמת D17 עבור 10 מודולים (מתאים ל - 4 שקעי חשמל, 1 שקע לטלפון, 1 שקע למחשב) להתקנה שקוע בקיר עבור מקבצי שקעים בעמדות עבודה מסופק ע"י חברת מדע או ש"ע מאושר.	יח'	25.00	350.00	8,750.00
08.06.0020	לחצן חרום דוגמת E 25 XAS של טלמכניק.	יח'	2.00	370.00	740.00
08.06.0030	מקרופון לכבאים	מטר	1.00	400.00	400.00
<u>תת פרק 08.07 תת פרק - 07 בדיקות, שונות ותוספות</u>					
08.07.0010	שעות עבודה של חשמלאי עוזר בביצוע העבודות שאינן כלולות ברשימת הכמויות וסוכם מראש לפי רישום ביומן עבודה ובאישור המפקח.	ש"ע	5.00	60.00	300.00
08.07.0020	שעות עבודה של חשמלאי מקצועי בביצוע העבודות שאינן כלולות ברשימת הכמויות וסוכם מראש לפי רישום ביומן עבודה ובאישור המפקח.	ש"ע	5.00	85.00	425.00

12/09/2019

דף מס': 019

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
08.07.0030	הכנת תכנית עדות (ASMADE) כפי שבוצע משורטטות בתכנת אוטוקד גרסה חדשה עדכנית הכולל דיסקט ו - 3 עותקים של סט תכניות.	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
08.07.0040	העברת מתקן החשמל בכללותו בדיקת מהנדס בודק מוסמך כולל ביצוע כל ההכנות הדרושות, ליווי הבודק במשך כל זמן הבדיקה, עזרה טכנית שכרוכה בשעות עבודה ו/או חומרי עזר שתידרש במידת הצורך לבודק. המחיר כולל גם את ביצוע ותיקון כל הליקויים שהתגלו בבדיקה עד להשלמת המתקן לפי דרישות הבודק.	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
08.07.0050	העברת כל מתקן מערכת גילוי אש בדיקת מכון התקנים כולל בדיקה ראשונה וכל הבדיקות החוזרות שידרשו עד לאישור המתקן ע"י מכון התקנים כולל יאום הזמנת מכון התקנים , ליווי הבודק במשך כל זמן ה בדיקות , כולל עזרה טכנית שכרוכה בשעות עבודה ו /או חומרי עזר שתידרש במידת ה צורך למכון התקנים. המחיר ולל גם את ביצוע כל הליקויים שיידרשו לתיקון ע ד להשלמת המתקן ע"י מכון התקנה.	קומפ'	1.00	1,200.00	1,200.00
08.07.0060	התקנת ג"ת מכל סוג שהוא (שקוע, חיצוני וכו').	יח'	160.00	60.00	9,600.00
08.07.0070	התממשקות וחיבור מערכת כריזת חרום בקומת הספרייה (רמקולים, מקרופון כבאים וכו') למערכת הגברה קיימת כולל צנרת כולל כבלי תרקשורת חיווט , חיבור והפעלה.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.07.0080	התממשקות וחיבור מערכת גילוי אש בקומת הספרייה (גלאים, מנורות סיון, לחצני גילוי אש וכו') למרכזיית גילוי אש קיימת כולל צנרת כולל כבלי תרקשורת חיווט , חיבור והפעלה.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.07.0090	קידוחים ו/או חציבות ו/או סיתותים בבטון או בבלוקים כולל תיקוני טיח וכל חומרי העזר הנדרשים	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00

12/09/2019

דף מס': 020

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
08.07.0100	פירוק של כל מתקן החשמל כולל פירוק לוחות חשמל, צנרת, מולריכים, גופי תאורה וכל מתקן התקשורת לרבות אביזרי קצה כולל הובלה לאתר הפסולת לאתר	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
<u>תת פרק 08.08 תת פרק - 08 מערכת גילוי אש</u>					
08.08.0010	גלאי עשן אופטי אנלוגי למערכת ממוענת.	יח'	30.00	250.00	7,500.00
08.08.0020	לחצן אזעקת אש למערכת ממוענת.	יח'	2.00	350.00	700.00
08.08.0030	נורית סימון לגלאי אש/חום/תעלת מ.א.	יח'	2.00	150.00	300.00
08.08.0040	צופר אזעקת אש אור קולי עם נצנץ להתקנה פנימית למערכת ממוענת.	יח'	2.00	350.00	700.00
08.08.0050	לוח התראות חיצוני נפרד (REMOTE RESET) למרכזיית גילוי אש, כולל סימון האזורים ואפשרות לביצוע ALARM OF - כולל כל העבודות וחומרי העזר הדרושים להתקנה והפעלה קומפלט.	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
<u>תת פרק 08.09 תת פרק - 09 גופי תאורה</u>					
08.09.0010	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 1/32W מ"א עם תפוקה אורית של 3200LM להתקנה שקוע בתקרה מונמכת ו/או צמוד תקרה ו/או תלויה מהתקרה עם כיסוי אופל הגוף עשוי מפרופיל אלומיניום מתוצרת חברת COLORS מסופק ע"י חברת GLOW בע"מ או ש"ע מאושר.	יח'	24.00	460.00	11,040.00
08.09.0020	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 40W עם תפוקה אורית של 3250LM להתקנה צמוד תקרה כדוגמת גולן הגוף עשוי מיציקת אלומיניום מסופק ע"י חברת געש בע"מ או ש"ע מאושר.	יח'	8.00	800.00	6,400.00

12/09/2019

דף מס': 021

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
08.09.0030	ג"ת LED דקורטיבי צר במיוחד לשילוט והכוונה ע"י תאורת בלתי ישירה הגוף עשוי ממתכת עם ציפוי ניקל מט ושילוט פרספקס חרוט גובה 15 ס"מ חד צדדי כדוגמת EL 608 LED-מסופק ע"י חברת אלקטרולייט או ש"ע מאושר.	יח'	9.00	450.00	4,050.00
08.09.0040	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 30W ובתפוקה של 2700 לומן להתקנה שקועה בתקרת גבס הגוף עשוי מיציקת אלומיניום עם זכוכית מחוסמת מיציקת אלומיניום עם זכוכית מחוסמת מתוצרת MEKO מסופק ע"י חברת GLOW בע"מ או ש"ע מאושר.	יח'	20.00	270.00	5,400.00
08.09.0050	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 20W ובתפוקה אורית של 1900 לומן להתקנה שקועה בתקרת גבס הגוף עשוי מיציקת אלומיניום עם זכוכית מחוסמת מיציקת אלומיניום עם זכוכית מחוסמת מתוצרת MEKO מסופק ע"י חברת GLOW בע"מ או ש"ע מאושר	יח'	1.00	260.00	260.00
08.09.0060	ג"ת חרום עם 1 לד בהספק של 2W הגוף תאורה להתקנה שקוע בתקרת עץ כדוגמת XYLUX מסופק ע"י חברת אנלטק בע"מ או ש"ע מאושר.	נק'	26.00	250.00	6,500.00
08.09.0070	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 18W להתקנה צמוד תקרה כדוגמת RUNDOLED מסופק ע"י חברת געש בע"מ או ש"ע מאושר	יח'	12.00	260.00	3,120.00
08.09.0080	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 31W אטום מוגן מים IP65 להתקנה בקירות כדוגמת סטאר לד מסופק ע"י חברת געש בע"מ או ש"ע מאושר.	יח'	1.00	400.00	400.00
08.09.0090	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 40W להתקנה שקוע בתקרה מינרלית, הגוף עשוי מפח מגולוון בציפוי אפוקסי פוליאסטר עם מפזר אור אקרילי אופל כדוגמת ארטלד מסופק ע"י חברת געש בע"מ או ש"ע מאושר.	יח'	32.00	380.00	12,160.00

12/09/2019

022 דף מס':

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
8,000.00	400.00	20.00	יח'	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 40W להתקנה שקוע בתקרה מינרלית, הגוף עשוי מפח מגולוון בציפוי אפוקסי פוליאסטר מאושר הג"א עבור התקנה במקלטים מסופק ע"י חברת ניסקו בע"מ או ש"ע מאושר.	08.09.0100
1,000.00	200.00	5.00	יח'	ג"ת להתקנה שקוע בתקרה מונמכת עבור מקלטים 220V/24V	08.09.0110
13,200.00	1,200.00	11.00	יח'	ג"ת זרקור אסימטרי עם לדים בהספק של 71W להתקנה צמוד קירות הגוף עשוי מיציקת אלומיניום מוגן מים IP65 כדוגמת יופיטר לד מסופק ע"י חברת געש בע"מ או ש"ע מאושר.	08.09.0120
4,000.00	1,000.00	4.00	יח'	ג"ת עם לדים בהספק של 33W להתקנה מוד קירות מוגן מים IP65, UP+DOWN כדוגמת TUBELED מתוצרת UNILAMP מסופק ע"י חברת לירד שטייניץ בע"מ או ש"ע מאושר	08.09.0130
				תת פרק 08.10 תת פרק - 10 מערכת טלפוניה	
1,000.00	20.00	50.00	מטר	כבל טלפון 5 זוג (2X0.5) 5 ממ"ר תקני בזק	08.10.0010
250.00	250.00	1.00	יח'	בסיסי חיבור מהדקים (LSA PLUS) לכבל 5 זוג לרבות בסיסי המתכת הדרושים וחיבור ההכבלים למהדקים.	08.10.0020
				תת פרק 08.11 תת פרק - 11 מערכת כריזת חרום	
5,000.00	250.00	20.00	יח'	רמקול כריזה " 8, 8W עם שנאי קו בתיבה אקוסטית או בגריל כולל גריל פח עגול או מרובע מחורר להתקנה בתקרה מונמכת מתוצרת BOSH מסופק ע"י חברת LEDICO	08.11.0010
250.00	250.00	1.00	יח'	רמקול כריזה " 8, 8W עם שנאי קו בתיבה להתקנה בקירות כולל גריל פח עגול או מרובע מחורר מתוצרת BOSH מסופק ע"י חברת LEDICO	08.11.0020
1,200.00	1,200.00	1.00	קומפ'	אספקת כבלי רמקולים, כבלי מיקרופון עם פיקוד חלוקה לאזורים והפעלה.	08.11.0030
241,695.00				סה"כ 08 עבודות חשמל	

12/09/2019

דף מס': 023

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p align="center"><u>פרק 09 עבודות טיח</u></p> <p align="center"><u>תת פרק 09.00 תת פרק 9.0</u></p> <p align="center">הוראות כלליות טיח פנים וחוץ</p> <p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט הכללי לעבודות בנין" (" האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות. בנוסף מחירי יחידות עבודה כוללים כל התיאור בסעיפי פרק 09 שבכתב הכמויות.</p> <p>יש למדוד בשטחי טיח כל השטחים קטנים מרוחב 20 ס"מ, פרט למשפי פתחים שלא ימדדו בנפרד. טיח ע"ג חשפים עד לרוחב 20 ס"מ כלול במחירי היחידה של טיח ע"ג הקירות. חיזוקי מקצועות יבוצעו לפינות בגובה עד 2.1 מ'. מעל 2.1 מ' הפינות לא יחזקו בזוויתנים לא תשולם לקבלן כל תוספת לגובה חיזוק.</p> <p>במחירי הטיח נכללים הכנת המשטח לרבות ניקוי מאבק, לכלוך, אבנים ומבליטות מבטון, חיתוך חוטי ברזל וכד', גירוד כל חומר לא מודבק ותיקון פני המשטח. תיקון פני משטח בטון כולל סתימת ומילוי חריצים, חורים ופתחים (אחרי הרכבת צינורות ותעלות או עקב סגריגציה). התיקון יבוצע ע"י הקבלן בתערובת : 1-צמנט, 3- חול, מים ו"סיקה לטקס" (20% נפח המים) או בחומר מיוחד אחר ש"ע, מאושר ע"י המזמין. במחירי הטיח נכללים הרבצה מכל סוג שידרש, ביצוע טיח בעובי השכבות הנדרשות במפרט הכללי. הקבלן יהיה אחראי לקבלת שטחים ישרים בתיקרות וקירות. לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין הגדלת עובי כולל של שכבות הטיח מעל המצויין במפרט הכללי.</p>	

12/09/2019

024 דף מס':

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				לא תשולם בנפרד תוספת עבור ביצוע טיח בגובה מעל 3.5 מ' מהריצפה (קומות גבוהות) וכן ביצוע טיח על מישורים מעוגלים, עבור שימוש בכל סוגי הרשת או פסים בחיבורים ובמפגשי חומרי קירות שונים, בפינות, מעל חריצים ובמקומות אחרים רגישים לסדקים. הקבלן יהיה אחראי על קבלת טיח ללא סדקים וימשיך לטפל בסדקים גם לאחר קבלת המבנה. לא ימדד טיח בחלל מעל תקרות תותבות ותלויות וזאת בניגוד לאופני המדידה "במפרט הכללי לעבודות בנייה", ללא קשר למה שבוצע בפועל, שטחי טיח של קירות פנים בחדרים, שבהם הותקנה תקרה תותבת, יחושב לפי גובה הנמדד מפני הריצוף ועד פני תחתית תקרות תותב + 10 ס"מ. טיח למ"מ תוכנן בעובי מינימלי, ללא רשת, עקב דרישות לתבניות ולפני בטון כמפורט בפרק 02. לא תשולם תוספת עבור רשת סיבי זכוכית. אם יהיה צורך ברשת הנ"ל היא תהיה על חשבון הקבלן.	
				<u>תת פרק 09.11 טיח פנים</u>	
2,640.00	88.00	30.00	מ"ר	תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים, שתי שכבות סרגל בשני כיוונים, לרבות סיתות טיח קיים	09.11.0010
5,400.00	36.00	150.00	מטר	תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים ברצועות רוחב עד 15 ס"מ לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, סביב משקופי חלונות ודלתות שהורכבו בקירות קיימים, במפגשים בין קירות ו/או תקרות חדשים לקיימים הכל לרבות סיתות והתאמת עובי הטיח החדש לקיים	09.11.0020
900.00	90.00	10.00	מ"ר	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים	09.11.0030
				<u>תת פרק 09.12 טיח תרמי ואקוסטי</u>	
39,000.00	130.00	300.00	מ"ר	טיח אקוסטי תרמי על בסיס תאית בעובי 25 מ"מ, גוון לבן מקדם הולכה תרמית 1.25 NRC 0.75 כדוגמת "K-13" או ש"ע	09.12.0010

12/09/2019

דף מס': 025

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 09.21 טיח חוץ				
09.21.0010	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה	מ"ר	10.00	115.00	1,150.00
	סה"כ 09 עבודות טיח				49,090.00
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	תת פרק 10.00 תת פרק 10.0				
	<p>הוראות כלליות</p> <p>כל העבודות פרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט הכללי לעבודות בנין" (" האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות. המחירים כוללים בנוסף את הכל הכתוב בתת פרק זה ללא כל תוספת</p> <p>מחירי הריצוף מכל סוג שהוא וחיפוי הקרמיקה כלול ביצוע פסים, צורות וציורים מכל סוג ובגוונים שונים לפי פרטי האדריכל. מחירי הריצוף כוללים פנלים מסוג הריצוף, חיתוך גירונג במפגש פנלים בפניות ובכל מפגש פנל עם משקוף דלת, עיבוד בקו אלכסוני של שיפולים או קרמיקה, ביצוע חיתוך פנלים ואריחי קרמיקה לאורך הנדרש, למידות הנדרשות, ביצוע שיפולים או קרמיקה על קירות מעוגלים. במחירי ריצוף כלול מילוי לקבלת עובי כולל של הריצוף עד 20 ס"מ, כולל מילוי מיוצב בעובי התשתית, עשוי מתערובת של חול וצמנט בשיעור של 200 ק"ג/מ"ק, כל סוגי הריצוף יתאימו לת"י 2279 , R12, R11, R10, R-9, לפי הרטיבות בחדרים ודרישות יועץ בטיחות, הכל באישור האדריכל. על הקבלן להביא לאישור האדריכל דוגמאות ריצוף בדוקות ע"י מכון התקנים, העומדות בתקן. בכל מקום שבו כתוב "קרמיקה" יש לקרוא "קרמיקה ו/או גרניט פורצלן"</p>				

12/09/2019

דף מס': 026

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחירי הריצוף והחיפויים כוללים: מידות אריחים לפי בחירת האדריכל, ביצוע עבודות בהתאם לתוכניות הריצוף או תוכניות פריסת קירות מטבחים ושירותים, ביצוע כל עבודות התשתית וחומרי העזר הנדרשים, חומר מילוי, דבקים, טיט עם חול ים בלבד בתוספת ערבים עבור הריצוף והחיפויים, הרכבת הריצוף והחיפוי ע"ג טיט או בהדבקה, מריחת כל גב אריח שיש/קרמיקה בדבק וישום רטוב על רטוב, רובה אקרילית, תפרי התפשטות, טיפול בסילר כולל בשיפולים, בחיפויים ובמדרגות. לפני יישום שכבות התשתית לריצוף וחיפוי יש להבריח את פני התשתית עד שיהיו נקיים לחלוטין.</p> <p>צורת הנחת הריצוף או אריחי החיפוי תיקבע לפי דרישת האדריכל, לא תשולם תוספת מחיר עבור יצירת זווית של 45 מעלות, שורות אלכסוניות, חיתוכים נוספים ושימוש בלפחות שלוש גוונים או סוגים של מרצפות ואריחי קרמיקה (גרניט פורצלן). מחירי היחידה כוללים: הרכבת פסי קישוט ו/או אריחי קישוט, שילוב בין צבעים וסוגים שונים, הרכבת פסי שיש שקועים ברוחבים קטנים. מחירי הריצוף כוללים: עיבוד שיפועים למחסומי רצפה, שיפועים לניקוזים בתאי מקלחות, מרפסות ובכל מקום שיידרש. מחירי הריצוף כוללים: פריסת נייר הגנה פלסטי ע"ג הריצופים (הנייר משווק ע"י "כדורי"), או ש"ע מאושר וכיסוי הריצוף בפלטות גבס והדבקתם אחד לשני ע"י סרטי הדבקה, עד למסירה הסופית של בניין.</p>	

12/09/2019

דף מס': 027

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>על הקבלן לקחת בחשבון במילוי הצעותו שקיימת שני שיטות ביצוע ריצוף וחיפוי קירות מאריחי קרמיקה (גרניט) : רגילה על טיט צמנטי או בהדבקה. הקבלן על חשבונו בצע דוגמאות לשני השיטות, לאחר בחירה ואישור דוגמאות האריחים, הגוונים, צבע הרובה וכו', ויבצע ריצוף וחיפוי באחד מהשיטות, לפי אישור המפקח והאדריכל, מחירי ריצוף וחיפוי בקרמיקה (גרניט) כוללים ספייסרים (שומרי מרחק מפלסטיק בעוביים שונים) באישור האדריכל, ביצוע מישקים (פוגות) לפי הנחיות האדריכל. כל ההכנות לחיפוי, כל סוגי ההרבעה, רקע של טיח צמנטי מיושר עם מוספים לשיפור ההדבקה לבטון או לבלוקים, לחומרי האיטום בחיפוי קירות רטובים וכו' והם כלולים במחירי יחידת עבודת החיפוי או הריצוף ולא תשולם עבורם בנפרד. אלא אם צויין אחרת, המחיר כולל טיח מיושר ומפולס בדיוק מירבי (סרגל 2 כיוונים + כל סוג הרבעה). בשירותים בתוספת חומר מסוג "איזולטקס" או ש"ע.</p> <p>מחירי החיפוי כוללים את טיט/דבקים ורובה תעשייתיים מיוצרים בבית חרושת ואופן השימוש ע"פ הוראות היצרן המייצר הקרמיקה, בגוון הנבחר, לרבות רובה אפוקסי או אקרילי.</p> <p>מחירי חיפוי קרמיקה (גרניט פורצלן) כלול פינות או גמר עליון מפרופילי אלומיניום או מכל חומר אחר, פרופיל הפרדה בין טיח וקרמיקה, לפי בחירת האדריכל. מחירי חיפוי קירות באריחי קרמיקה (גרניט) כלול חיפוי מעל שוליים של כיורים או משטחי אבן מעל ארונות מטבח (הכיורים והמשטחים נמדדים בנפרד), ביצוע חיפוי קרמיקה לעמודים וחגורות להסתרת צנורות, חיפוי בקנט המחיצות, חיפוי בחשפי חלונות, מסביב לדלתות וחלונות, התחלת חיפוי מעל מדרגות וגמר בשיפוע ע"פ המדרגות וכו'.</p>	

12/09/2019

דף מס': 028

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				מחירי היחידה לא ישתנו בשינוי מחיר יסוד עד +/-10%. בדרישת הקבלן לתוספת עבור מחיר יסוד באחד מסעיפי הפרק, בגלל מחיר יסוד שעולה מעל המצויין בתוכניות או בכתב הכמויות, על הקבלן להביא למזמין מסמכי הוכחה למחירי יסוד לכל מוצרי הקרמיקה או הגרניט פורצלן בפרק לבדיקה. רק בהשוואת העלות כל המוצרים בפרק זה, במקרה שסך כל מוצרי הקרמיקה או גרניט פורצלן כולם ביחד, עולים לקבלן יותר מהמצויין בכתב הכמויות, יקבל הקבלן התוספת המחושבת לכל הפרק, כולל ריצוף וחיפוי קירות.	
				<u>תת פרק 10.32 ריצוף באריחי גרניט פורצלן ושיש</u>	
9,900.00	220.00	45.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן 30/30 ס"מ, ע"ג מעבר גג קיים התנגדות להחלקה R-11, לפי תקן, מחיר יסוד 60.00 ש"ח/מ"ר	10.32.0020
1,640.00	41.00	40.00	מטר	שיפולי גרניט פורצלן 30/10 ס"מ לריצוף באריחי גרניט פורצלן 30/30 ס"מ, מחיר יסוד 60.00 ש"ח/מ"ר	10.32.0030
				<u>תת פרק 10.41 ריצוף P.V.C</u>	
23,735.00	235.00	101.00	מ"ר	ריצוף ביריעות P.V.C מסוג "טרספורט" או ש"ע בעובי כולל של 6 מ"מ (4 מ"מ ספוג עם רשת זכוכית במחיר יסוד 42 ש"ח/מ"ר + 2 מ"מ יריעת טראספורט במחיר יסוד 103 ש"ח/מ"ר), על משטח מיושר וקשיח הנמדד בנפרד במקלט קיים.	10.41.0010
648.00	18.00	36.00	מטר	שיפולי P.V.C בגובה 7 ס"מ לציפוי קיר ב-P.V.C בגובה 7 ס"מ בהמשך לציפוי רצפה, לרבות רולקה גומי וסרגל אלומיניום	10.41.0020
42,000.00	210.00	200.00	מ"ר	ריצוף דמוי פרקט מלוחות P.V.C במידות 100/15 ס"מ או 120/20 ס"מ ובעובי 4-4.5 מ"מ (שכבת מדרך 0.7 מ"מ) תוצרת "Forbo" או ש"ע, בהדבקה על משטח מיושר וקשיח (הנמדד בנפרד), בגווי עץ שונים, מחיר יסוד 135 ש"ח/מ"ר. הריצוף בעל רמת סיווג אש לפי ת"י 755	10.41.0030

12/09/2019

דף מס': 029

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
1,980.00	18.00	110.00	מטר	שיפולי P.V.C בגובה 7 ס"מ לציפוי קיר ב-P.V.C בגובה 7 ס"מ בהמשך לציפוי רצפה, לרבות רולקה גומי וסרגל אלומיניום	10.41.0040
<u>תת פרק 10.80 שונות</u>					
400.00	400.00	1.00	יח'	מראת קריסטל בלגי עם שוליים מלוטשים במדרג ברוחב 15 מ"מ, בעובי 6 מ"מ, מותקנות על הקיר ע"ג דיקט עובי 5 מ"מ לפי פרט במידות 50/90 ס"מ.	10.80.0010
120.00	120.00	1.00	יח'	מחזיק נייר טואלט מפלדת אל חלד, מותקן על הקיר, דגם B-686, תוצרת "בובריק", היבואן א. שינזון ובניו בע"מ טלפון 03-5601045.	10.80.0050
200.00	200.00	1.00	יח'	סבוכיה לסבון נוזלי בקיבולת 1.18 ליטר במידות 12/20/13 ס"מ, מפלדת אל חלד, מותקנת על הקיר, דגם B-111, תוצרת "בובריק", היבואן . שינזון בע"מ.	10.80.0060
2,020.00	2,020.00	1.00	יח'	מתקן משולב לנייר ניגוב ידיים עם פח קטן נפח 9.6 ליטר מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 362/718/118 מ"מ שקוע בקיר, חצי שקוע (מידות פתח קיר 310/663/98 מ"מ) או התקנה חיצונית, דגם "PB 2297" דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע	10.80.0080
195.00	195.00	1.00	יח'	מברשת אסלה תלויה מפלב"מ 304 (נירוסטה), מותקן מושלם	10.80.0090
82,838.00				סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי	
<u>פרק 11 עבודות צביעה</u>					
<u>תת פרק 11.00 תת פרק 11.0</u>					
הוראות כלליות כל העבודות יבוצעו בהתאם ובכפוף למפורט במפרט הכללי לעבודות צביעה פרק 11					

12/09/2019

דף מס': 030

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>המחירים כוללים ביצוע צבע בגובה מעל 3.0 מ' מהריצפה, ביצוע הכנות שטחי הטיח לקבלת הצבע בשכבה אחידה, ללא כתמים, בגוון לבחירת האדריכל. מדידת השטח נטו. לא יחשבו בשטחי צבע ע"ג קירות פנים פנלים וחלל תקרה אקוסטית. ללא קשר למה שבוצע בפועל, שטחי הצבע על קירות פנים בחדרים ימדדו לפי גובה הנמדד מפני מפלס העליון של פנל הריצוף ועד תחתית תקרה תותבת + 10 ס"מ. לא יחושבו בשטחי צבע שטחים מאחורי ארונות מטבח וכדומה.</p> <p>כל הצביעה תבוצענה בשלוש שכבות לפחות ועד קבלת כיסוי מלא וגוון אחיד, הגוונים לפי בחירת האדריכל לפי קטלוג "טמבורמיקס", כולל בסיס P</p> <p>כל עבודות סיווד או צביעה למיניהן יבוצעו בגוון ע"פ בחירת האדריכל ועל פי דוגמא מאושרת של האדריכל. לפני ביצוע כל סוג של צביעה מעל בטון, יש לבצע: קיצוץ ברזלים בולטים, החלקת בטון בקירות וכן סתימת חורים ויישור בליטות, וכל זה לקבלת משטח חלק ומוכן לצביעה ולסיווד.</p>	
				<u>תת פרק 11.11 צבע פנים</u>	
37,800.00	28.00	1,350.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על גבס/טיח פנים, לרבות שכבת צבע מילוי "יד ראשונה" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע עד לכיסוי מלא.	11.11.0010
				<u>תת פרק 11.12 צבע חוץ</u>	
820.00	82.00	10.00	מ"ר	שליכט מינרלי צבעוני "גזית" או ש"ע על טיח חוץ ופנים, במרקם עדין בעובי 4 מ"מ	11.12.0010
				<u>תת פרק 11.30 צביעת מסגרות אומן</u>	
12,000.00	12,000.00	1.00	קומפ'	צבע "סופרלק פלוס" או ש"ע על סורגים ורשתות פלדה בחלונות הנמוכים באולם, לרבות: ניקוי במברשת פלדה, 2 שכבות צבע יסוד ושכבת צבע עליונה עד לכיסוי מלא	11.30.0010

12/09/2019

דף מס': 031

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
11.30.0020	צבע "סופרלק פלוס" או ש"ע על סורגים מפלדה מעל מעקה בקומה עיקרית, לרבות: ניקוי במברשת פלדה, 2 שכבות צבע יסוד ושכבת צבע עליונה עד לכיסוי מלא	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
סה"כ 11 עבודות צביעה					54,620.00
<p><u>פרק 12 עבודות אלומיניום</u></p> <p><u>תת פרק 12.00 תת פרק 12.0</u></p> <p>הוראות כללית</p> <p>מחירי הפרק כוללים כל המצויין הומפורט ברשימות האלומיניום ובהערות לרשימה, בתוכנית ובהערות תת פרק 12.00, במפרטים ובתקנים. מספר הפריט מצויין ברשימה ובתוכניות</p> <p>מחירי העבודה לכל פריט ופריט כוללים את כל העבודות הדרושות לייצור והרכבה של כל פריט כפי שנדרש ברשימות עד להרכבה המושלמת והסופית בבנין.</p> <p>כל החלקים של הפריטים השונים צריכים להיות בעלי תו תקן ישראלי ולעמוד בדרישות הג"א, כיבוי אש וחוקי הבטיחות.</p> <p>הצבע הסופי של הפריטים השונים יהיה לפי בחירת האדריכל או כמצויין ברשימות. על הקבלן להכין לאישור המתכנן והמזמין תכניות ייצור (SHOP DRAWINGS) הכוללים פירוט מלא ומפורט של כל חלקי הייצור, מחברים, עוגנים, פרופילים, גומיות, פרזול, זיגוג וכו'.</p> <p>על הקבלן להציג אישור תקינה של מכן התקנים למפעל האלומיניום וכן אישור יצרן פרופילי האלומיניום (קליל או ש"ע מאושר). במידה והקבלן יבקש להשתמש בפרופילים שווי ערך - יש לקבל מראש את אישור המפקח / מזמין ולהציג אישורי תקינה מתאימים. בנוסף נדרש הקבלן להתקין אך ורק פירזול של "קליל" בחלונות ובדלתות ללא כל חלופה.</p>					

12/09/2019

דף מס': 032

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחיר החלונות והדלתות כוללי: משקוף עיוור מפח מגולוון. חיבור המשקוף העיוור ללא ניטים. חיבורים וריתוכים ייצבעו בצבע עשיר אבץ. במחיר החלונות והדלתות כלול: איטום ביריעות E.P.D.M. מסביב למשקוף, וכן את כל פרטי האיטום המחמירים ביותר. מחירי החלונות והדלתות כוללים גומיות לאיטום ומברשות לפי פרט טיפוס ו לפי דרישות האדריכל, מגבילי פתיחה, מחזירי שמן, ידיות בהלה ומעצורים בריצפה או בקיר ע"פ דרישות המזמין.</p> <p>מחירי החלונות והדלתות כוללים זיגוג בזכוכית בטיחותית, שכבתית, מודבקת עם P.V.B. בעובי לפי התקן או מעל הדרישות התקן לפי הרשימה. הכל בהתאם לסוג ומידות החלונות והדלתות.</p>	
				<u>תת פרק 12.10 דלתות אלומיניום</u>	
13,000.00	6,500.00	2.00	יח'	<p>דלת נפתחת שכולה זכוכית במידות 130/210 ס"מ. זכוכית 10 מ"מ מחוסמת שקופה, זוג ידיות במחיר יסוד 350 ש"ח/זוג, מחזיר שמן וידית בהלה, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות</p>	12.10.0010
8,000.00	8,000.00	1.00	יח'	<p>דלת אלומיניום, "קליל" 4500, 3 אגפים 1 אגף פתיחה רגילה וכל השאר קבועים, טיפוס א-7, במידות 175/260 ס"מ, המחיר כולל מחזיר שמן וידית בהלה, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות</p>	12.10.0020
3,500.00	3,500.00	1.00	קומפ'	<p>דלת ציר אגף אחד מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל 4500 או ש"ע כניסה למכולה - קומפלט,</p>	12.10.0030
3,500.00	3,500.00	1.00	קומפ'	<p>דלת ציר אגף אחד מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל 4500 או ש"ע כניסה חדשה במפלט -6.40, קומפלט,</p>	12.10.0040
				<u>תת פרק 12.20 חלונות אלומיניום</u>	
2,600.00	1,300.00	2.00	יח'	<p>חלון הזזה כ/ע/כ, במידות 185-220/50 ס"מ כדוגמת מכלול קליל 7000 או ש"ע, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.</p>	12.20.0050

12/09/2019

דף מס': 033

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
12.20.0060	חלון אלומיניום כדוגמת קליל 25,4500 אגפים, 3 אגפים פתיחה "קיפ" תחתון עם מגביל פתיחה וכל השאר קבועים, במידות כלליות של 250/250 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות - קומפלט	יח'	1.00	7,000.00	7,000.00
סה"כ 12 עבודות אלומיניום					37,600.00
<u>פרק 15 מיזוג אויר</u>					
<u>תת פרק 15.01 מערכת מיזוג אויר</u>					
15.01.0020	על קבלן זה לחצוב ולהכין את כל השרוולים כך שניתן יהיה להשחיל את "אלומת" צנרת הגז והחשמל ללא כל תקלות מחיר השרוולים כלול בקומפלט היחידות הצנרת תהיה בתוך הנישות/או הקירות אין להעביר צנרת גלויה ו/או מכוסה בתעלות פ.י.ו.י.סי. עבור קידוח בקיר בטון בלבד תשולם תוספת יחידת מיזוג אויר מפוצלת לחימום וקירור (מ-1) לתפוקת קירור של 10,000 BTU/HR כולל: משאבת חום +הפשרה, חסגן עם כוונן + השהיה, צנרת חשמל וחיווט, צנרת גז כולל בידוד עד למרחק של 20 מ', שרוול, חציבה ואיטום, התחברות עד לניקוז, כולל: מפסק, פיקוד מרחוק, רגש, קיץ/חורף, מהירות מפוח, מעמד ו/או מתלה למעבה, מפסק מקומי ליחידה החיצונית, תוצרת "תדיראן" או ש"ע אלקטרה"	קומפ'	2.00	3,700.00	7,400.00
15.01.0030	יחידת מיזוג אויר (מ-2) מפוצלת לחימום וקירור לתפוקת קירור של 18,200 BTU/HR כולל: - משאבת חום +הפשרה, צנרת חשמל וחיווט, צנרת גז כולל בידוד, שרוול, חציבה ואיטום עד לאורך של 20 מ', התחברות עד לניקוז, טרמוסטט קירור/חימום פנל טרמוסטט שקוע בקיר כולל כל החיווט הנדרש, מעמד ו/או מתלה למעבה, מפסק מקומי ליחידה החיצונית, תוצרת "תדיראן" או ש"ע אלקטרה" כולל כל העבודות והאביזרים הדרושים להפעלה מושלמת של היחידה	קומפ'	1.00	5,600.00	5,600.00

12/09/2019

034 דף מס':

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
42,600.00	7,100.00	6.00	קומפ'	יחידת מיזוג אויר מפוצלת לחימום וקירור לתפוקת קירור של BTU\HR 24,000 (מ-3) דגם עילי לפי הפרוט בתכניות כולל: צנרת חשמל וחיווט וצנרת גז כולל בידוד שרוול 3" וחציבה ואיטום עד לאורך של 20 מ', התחברות עד לניקוז, טרמוסטט פנל טרמוסטט על הקיר, מעמד ו/או מתלה למעבה מפסק מקומי ליחידה החיצונית, דגם מאושר ע"י מת"י, כל העבודות והאביזרים הדרושים להפעלה מושלמת של היחידה תוצרת "תדיראן" או ש"ע אלקטרה"	15.01.0040
7,200.00	120.00	60.00	מטר	תוספת עבור צנרת חשמל וחיווט, צנרת גז לחיבור מזגן מפוצל במרחק העולה על 20 מ' כולל כל הצנרת והבידוד	15.01.0060
1,200.00	1,200.00	1.00	קומפ'	הפעלה, הרצה, ויסות ואחריות לשנתיים עבור מערכת מיזוג אויר	15.01.0070
6,480.00	720.00	9.00	קומפ'	הכנה וחיבורים לניקוז מזגן כולל אספקה והרכבה של צנרת מסוג PVC לבן בהדבקות (כולל אביזרים) בקוטר 40-50 מ"מ מהמזגן לעד ל"סיפון חי"/שפיכה חופשית בגג באורך עד 15 מ' בקרבת המזגן כמפורט בתוכניות או לפי הנחיות המפקח	15.01.0080
70,480.00				סה"כ 15 מיזוג אויר	
				<p align="center"><u>פרק 22 רכיבים מתועשים בבניה</u></p> <p align="center"><u>תת פרק 22.00 תת פרק 22.0</u></p> <p align="center">הוראות כלליות</p> <p>סידור קווי התקרות השונים, יהיה כפי שמופיע בתוכניות אדריכלות לתקרות. יש לתאם את פריסת מערכות התלייה עם עבודות אחרות החודרות דרך התקרות, כגון גופי תאורה, מפזרי אוויר, ראשי מתיזים ומערכות אחרות. אין לחזקבכל מקרה תיקרות לאלמנטים סמוכים כגון התעלות, מגשים וכיו"ב. במידה ואין אפשרות תליה ישירה לתיקרה קונסטרוקטיבית עקב צפיפות, על הקבלן להרכיב גשרים מפרופילי פלדה על חשבונו. אמבטיות, גופי תאורה ומפזרים יחזקו ישירות לתיקרה הקונסטרוקטיבית.</p>	

12/09/2019

דף מס': 035

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחיר תקרות כולל: כל הקונסטרוקציה של מערכות התלייה השונות, החיבורים בין התקרות ממינים שונים כולל כל הפרופילים הנדרשים, כל ההנמכות וההגבהות עבור קרניזים ושקעים בכל רוחב, גובה וחתך שהוא, הכל ע"פ התכניות, גמר תקרות בקווים אלכסוניים ומעוגלים, יצירת חורים ושקעים עבור גופי תאורה או ראשי מתיזים וכל מערכת אחרת, עד לביצוע מושלם של כל העבודה.</p> <p>מחירי פרק זה כוללים ביצוע בשטחים קטנים וצרים, בקווים מעוגלים ו/או משופעים, בקשתות, ללא אבחנה בסוג התקרות ו/או הקירות. תלית תקרות תבוצע במוטות בלבד ומיתדים (דיבלים) מותאמים לחומר אשר לתוכו הם מוחדרים. בכל מקרה על קבלן להביא חישוב מהנדס לחוזק התליה.</p> <p>המחירים כוללים גמר מושלם סופי של סינרי גבס, לרבות מרוק (בשפכטל) של שטחי הגבס. מחיר היחידה יהיה אחיד למרוק גבס או כל חומר אחר. מחיר כולל גמר מקצוע (קנט) חופשי של תקרה יהיה בפרופיל מתכת ולא נייר. פרופילי L + Z או אחרים בשולי התקרות, באם ידרשו, לא ימדדו בנפרד ותמורתם כלולה במחירי היחידה</p> <p>מחיר מחיצות שירותים כולל: מחיצות ודלתות מלוחות פורמאיקה עבה מסוג HPL - TRESPA עובי 13 מ"מ, עם אביזרי חיבור, מסגרת ורגליים, צירים וכו', גומיות בדלתות להגנה כניסת האצבעות או הגנה אחרת לכניסת האצבעות, כל הפירזול לדלתות לרבות זוג ידיות ומנעול תפוס/פנוי, מתלה מעילים כפול מפלב"מ. בדלת כניסה לשירותי נכים יש לבצע בנוסף זוג מאחזי יד באורך 60 ס"מ מצינור בקוטר 40 מ"מ מצופה נילון ו/או מפלב"מ.</p>	

12/09/2019

דף מס': 036

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 22.10 מחיצות קלות					
22.10.0010	ציפוי פנים חד קרומי (בצד אחד) לקירות כולל תיקוני קירות קיימים, בעובי כולל של עד 95 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולבן כל 40 ס"מ, פס קומפריבנד בעובי 5 מ"מ לאורך המסלולים, איטום במסטיק פוליארטיני לאטימה אקוסטית, הציפוי כולל: לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ, קונסטרוקציה מחוזקת לקיר בעובי 70 מ"מ, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה	מ"ר	95.00	180.00	17,100.00
22.10.0020	מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) עובי כל לוח גבס 12.5 מ"מ ובעובי כולל של 95 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולבן כל 40 ס"מ, פס קומפריבנד בעובי 5 מ"מ לאורך המסלולים כולל רצפה קירות ותקרה, איטום במסטיק פוליארטיני לאטימה אקוסטית משני צידי הקיר, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים.	מ"ר	130.00	200.00	26,000.00
22.10.0030	מחיצות גבס דו-קרומיות (בשני הצדדים) עובי כל לוח גבס 12.5 מ"מ ובעובי כולל של 150 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולבן כל 40 ס"מ, עובי פח 0.8 מ"מ, פס קומפריבנד בעובי 5 מ"מ לאורך המסלולים כולל רצפה קירות ותקרה, איטום במסטיק פוליארטיני לאטימה אקוסטית משני צידי הקיר, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים.	מ"ר	35.00	250.00	8,750.00
22.10.0040	מחיצות גבס דו-קרומיות (בשני הצדדים) עובי כל לוח גבס 12.5 מ"מ ובעובי כולל של 150 מ"מ, ובגובה 3.2 מ', עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולבן כל 40 ס"מ, עובי פח 0.8 מ"מ, פס קומפריבנד בעובי 5 מ"מ לאורך המסלולים כולל רצפה קירות, איטום במסטיק פוליארטיני לאטימה אקוסטית משני צידי הקיר, לרבות גמר עליון בלוח גבס ועיבוד פינות הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים.	מ"ר	35.00	250.00	8,750.00

12/09/2019

דף מס': 037

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
22.10.0050	תוספת מחיר למחיצות גבס, עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2" במשקל של 80 ק"ג/מ"ק.	מ"ר	200.00	70.00	14,000.00
22.10.0060	סגירת פתחי חלונות קיימים בהתאם לגובה הרצפה החדשה, ע"י ציפוי פנים חד קרומי (בצד אחד) לקירות בעובי כולל של עד 95 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולבן כל 40 ס"מ, פס קומפריבנד בעובי 5 מ"מ לאורך המסלולים, איטום במסטיק פוליארטיני לאטימה אקוסטית, הציפוי כולל: לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ, קונסטרוקציה מחוזקת לקיר בעובי 70 מ"מ, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה	קומפ'	3.00	500.00	1,500.00
<u>תת פרק 22.23 תקרות מלוחות פיברגלס</u>					
22.23.0010	תקרה אקוסטית מלוחות פיברגלס דגם "אדוונטג" של "אקופון" או ש"ע 85-90 N.R.C עשויה מיחידות רבועיות במידות 60/60 ס"מ. עובי לוח 16 מ"מ, לרבות סגירה אופקית ואנכית מלוח גבס 4 פאזות, עובי 12.5 מ"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה המורחקת מהתקרה הקונסטרוקטיבית בגובה המצויין בתכנית, התקנה ע"פ התקן כולל חיזוקים לרעידות אדמה, המחיר כולל עיבוד פתחים בגבס, סינרים בכל גובה וצורה שהיא, קרניזים לתאורה ניסתרת, פתיחה לפסי צבירה, לוחות גבס ירוקים ו/או ורודים, המדידה ע"פ ההיטל האופקי של התקרה, שפכטל, הכל עד לגמר מושלם מוכן לצביעה.	מ"ר	135.00	220.00	29,700.00
<u>תת פרק 22.26 סגירות אנכיות ואופקיות מגבס</u>					
22.26.0010	סגירה אופקית ואנכית מגבס (סינר), בהיקפי פתח קיים, לרבות קונסטרוקציה ושפכטל (המדידה בפריסה במ"ר)	מ"ר	2.00	200.00	400.00

12/09/2019

דף מס': 038

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
22.45.0010	תת פרק 22.45 מחיצות מודולריות תיקון והתאמת מחיצות ודלתות לשרותי נכים קיימים, מפורמיקה עבה (13 מ"מ) TRESPA עם תפסים תמיכות ופירזול לפי פרטי האדריכל, כולל מנעול תפוס-פנוי עם פתיחה מבחוץ במצב חרום, מתלה וכו', הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
22.60.0010	תת פרק 22.60 שונות מפרשי בד ו/או רצועות בד תלויות ומתוחות בגבהים שונים, מאריג שאינו נרקב ודוחה עובש, הבדים עשויים מחומרים מעכבי בעירה לפי ת"י 5093, מעוגנים לקירות ע"פ פרט מאושר. הבד מאושר ע"י משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים. המחיר הינו קומפלט לכל העבודה הדרושה כולל כל הנדרש לביצוע מושלם, המדידה ע"פ ההיטל האופקי.	מ"ר	200.00	150.00	30,000.00
	סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניה				137,700.00
	פרק 24 הריסות ופירוקים תת פרק 24.00 תת פרק 24.00 הערות כלליות כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. למרות שאין פרק 24 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה (במידה ומתאימים)				

12/09/2019

דף מס': 039

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחירי הפירוק וההריסה של ריצוף, מוצרי מסגרות ו/או נגרות, רעפים, או פירוק של כל אלמנט אחר המתאים לפי הנחיות המפקח לשימוש חוזר, כוללים איסוף, ניקוי ואחסון ע"ג משטחי עץ ע"י הקבלן, או אם הללו לא ידרשו פינוי לאתר שפיכה מאושר, כמו כן המחיר כולל העברה למקום עליו יורה המפקח בתחום האתר ו/או מחוצה לו ו/או סילוק מן האתר, הכל פי הנחיות המפקח, כן כוללים המחירים את ניקיון האלמנטים הנזילים מפסולת לכלוך ו/או שיירי טיט. אחריות קבלן לשלמות הפריטים תהיה עד למועד הרכבתם מחדש, מחירי הפירוק וההריסה נכלל גם סילוק פסולת למקום שיאושר ע"י הרשויות, כולל תשלומי אגרות אותן יש להגיש למפקח.</p> <p>האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלמותם, ויאוחסנו בשטח האתר, במחסן שברשות המזמין. כל החומרים מפרוק הניתנים למיחזור, ישארו בשטח ע"ג משטחי עץ, (אבן לבניה, ריצוף, נגרות, פרזול, רעפים וכד').</p> <p>מחירי כל עבודות ההריסה השונות כוללים תמיכות וחיזוקים זמניים ע"י רגלי "מסקו" ו/או פרופילים בשטחי חתך שונים ו/או צינורות פלדה ו/או פרופילי RHS של כל אלמנט קונסטרוקטיבי להנחיות שניתנו בגיליון ק-1 של המהנדס.</p> <p>יש להזמין את האדריכל לפני תחילת עבודות הפרוק.</p> <p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. למרות שאין פרק 24 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה (במידה ומתאימים)</p> <p>3. כל עבודות ההריסה, הפירוק, הניסור וכו' המפורטות בפרק זה, כוללות סילוק הפסולת למקום המאושר לכך ע"י הרשויות המקומיות.</p>	

12/09/2019

דף מס': 040

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלמותם, ויאוחסנו בשטח האתר, במחסן שברשות המזמין.				
	<u>תת פרק 24.12 הריסת קירות ומחיצות מבניה ומבטון</u>				
24.12.0010	הריסת מעקות בטון ו/או בלוק, מטויחים בכל עובי שהוא, לרבות חיתוך הזיון, הכל בכפוף להוראות המהנדס, כמפורט בתוכנית ההריסה, של האדריכלית במפלים 6.40-, 9.60-.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
24.12.0030	הרחבת פתח קיים הפיכת חלון לדלת קירות, מטויחים בכל עובי שהוא, לרבות חיתוך הזיון, הכל בכפוף להוראות המהנדס, כמפורט בתוכנית ההריסה, של האדריכלית במפלים 6.40-, 9.60-.	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
24.12.0040	הרחבת פתח דלת קיימת לרוחב 120 ס"מ בקירות, מטויחים בכל עובי שהוא, לרבות חיתוך הזיון, הכל בכפוף להוראות המהנדס, כמפורט בתוכנית ההריסה, של האדריכלית במפלים 6.40-, 9.60-.	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
	<u>תת פרק 24.21 חציבת פתחים בקירות ובתקרות</u>				
24.21.0010	פריצת פתחים לפתח במידות 100/210 ס"מ, בקירות בטון/אבן/בלוק מטויחים בכל עובי שהוא, לרבות חיתוך הזיון ועיבוד צורת הפתח ע"י אבן כדוגמת הקיים, בטון וטיח, הכל ע"פ הנחיות המהנדס, כמפורט בתוכנית ההריסה של האדריכלית במפלים 6.40-, 9.60-.	קומפ'	2.00	5,000.00	10,000.00
24.21.0020	הפיכת פתח חלון קיים בקיר חוץ מחופה באבן לדלת במידות 100/210 ס"מ, בקירות בטון/אבן/בלוק מטויחים בכל עובי שהוא, לרבות חיתוך הזיון ועיבוד צורת הפתח ע"י אבן כדוגמת הקיים, בטון וטיח, הכל ע"פ הנחיות המהנדס, כמפורט בתוכנית ההריסה של האדריכלית במפלים 6.40-, 9.60-.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00

12/09/2019

דף מס': 041

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				תת פרק 24.60 פירוק דלתות וחלונות	
				פירוק כל הדלתות והחלונות עץ/מתכת/אלומיניום ומשקופיהן, בכל מידה שהיא, כמסומן בתוכניות של האדריכלית במפלים -6.40, -9.60 ובמכולה.	24.60.0010
5,000.00	5,000.00	1.00	קומפ'		
100.00	100.00	1.00	קומפ'	פרוק מעקה קיים כניסה למכולה	24.60.0020
				תת פרק 24.70 פירוקים שונים	
				פירוק כל מחיצות הגבס כמסומן בתוכנית ההריסה של האדריכלית במפלים -6.40, -9.60.	24.70.0010
5,000.00	5,000.00	1.00	קומפ'		
3,000.00	3,000.00	1.00	קומפ'	פרוק כל התקרות האקוסטיות במשרדי פסיפס	24.70.0020
				פרוק כל מערכת החשמל באולם כולל שקעים, מתגים, תאורת חירום, פלורוסנטים ותיקוני טיח בקירות/תקרות, כהכנה לצבע.	24.70.0030
3,000.00	3,000.00	1.00	קומפ'		
				פירוק במה קיימת לרבות מאחזי היד וכל הדרוש סביב הבמה לאחר פירוקה ותיקוני טיח בקירות כהכנה לצבע - קומפלט	24.70.0040
4,000.00	4,000.00	1.00	קומפ'		
500.00	500.00	1.00	קומפ'	פרוק וילנות קיימים ומסירה למזמין.	24.70.0050
				פירוק שלטי יציאת חירום כולל תיקוני טיח בקירות כהכנה לצבע - קומפלט	24.70.0060
1,000.00	1,000.00	1.00	קומפ'		
47,600.00				סה"כ 24 הריסות ופירוקים	
				פרק 27 סידורי נגישות לנכים	
				תת פרק 27.10 דרכי נגישות לנכים	
				כבש משופע מאלומיניום ממורג בעובי 2 מ"מ וברוחב 130 ס"מ על שלד מקונסטרוקציה אלומיניום מאולגן בשיפוע עד 8% עם מאחזי יד משני הצדדים בגובה 90-95 ס"מ מפני המשטח המוגמר. המאחזים מורכבים על עמודים במרחק 1.2-1.3 מ' ביניהם ומשני צידי הרמפה. המחיר כולל סף צדי בגובה עליון של 9 ס"מ ובגובה תחתון מקסימלי של 5 ס"מ מפני המשטח המוגמר, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים, 1.3.1.	27.10.0010
24,300.00	2,700.00	9.00	מ"ר		

12/09/2019

דף מס': 042

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				תת פרק 27.20 ריצופים ואביזרי עזר לנכים	
4,500.00	4,500.00	1.00	קומפ'	מערכת צנורות ומוטות בשרותים לנכים כמפורט בפרטים, תוצרת "פרסליט" או ש"ע, כולל הגבהה לאסלה, היבואן "שינזון" טל: 09-8940661, לפי תקן ישראלי 1918 והנחיות יועץ הנגישות.	27.20.0010
400.00	400.00	1.00	קומפ'	שלטים תקניים לשרותי נכים ק-ט לבנין לפי דרישות וועדה לנגישות נכים	27.20.0020
310.00	310.00	1.00	יח'	מדף באורך 51 ס"מ ורוחב 14 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה), מותקן מושלם	27.20.0040
29,510.00				סה"כ 27 סידורי נגישות לנכים	
				פרק 60 עבודות ברג'	
				תת פרק 60.01 עבודות ברג'	
4,500.00	90.00	50.00	ש"ע	עבודות פועל פשוט מכל הסוגים.	60.01.0010
3,500.00	70.00	50.00	ש"ע	עבודות פועל מקצועי מכל הסוגים.	60.01.0020
2,500.00	250.00	10.00	ש"ע	מחפרון J.C.B כולל מפעיל.	60.01.0040
2,500.00	250.00	10.00	ש"ע	משאית רכינה בעלת מעמס 11 טון כולל נהג.	60.01.0050
1,500.00	150.00	10.00	ש"ע	רתכת כולל רתך מעולה.	60.01.0060
6,000.00	120.00	50.00	ש"ע	פטיש חשמלי לחציבה כולל מפעיל.	60.01.0080
20,500.00				סה"כ 60 עבודות ברג'	

12/09/2019

דף מס': 043

אומדן המתכנן (ריכוז)

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך פרק	
	פרק 00 הוראות כלליות
2,470.00	פרק 04 עבודות בניה
4,130.00	פרק 05 עבודות איטום
34,200.00	פרק 06 מסגרות ונגרות אומן
8,960.00	פרק 07 מתקני תברואה
241,695.00	פרק 08 עבודות חשמל
49,090.00	פרק 09 עבודות טיח
82,838.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
54,620.00	פרק 11 עבודות צביעה
37,600.00	פרק 12 עבודות אלומיניום
70,480.00	פרק 15 מיזוג אויר
137,700.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניה
47,600.00	פרק 24 הריסות ופירוקים
29,510.00	פרק 27 סידורי נגישות לנכים
20,500.00	פרק 60 עבודות ברג'

12/09/2019

דף מס': 044

שיפוץ מועדון פסיפס - מ.מ. קרית יערים

סך הכל	
821,393.00	סה"כ כללי
139,636.81	17% מע"מ
961,029.81	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחתימת הקבלן