

23/07/2019

## אומדן המתכנן

דף מס': 001

תוספת למשרדי מ מ קרית יערים

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p align="center"><b>פרק 00 הוראות כלליות</b></p> <p align="center"><b>תת פרק 00.01 ארגון עבודה, בטיחות ותכולת המחירים</b></p> <p>העבודות תבוצענה בצמוד למבני מגורים, לכבישי גישה וחניות למבנים מגורים וציבור, הקבלן המבצע יהיה אחראי בלעדי לקיום סדרי בטיחות ובטחון במקום העבודה לכל תקופת הביצוע, להספקת מעברים מקורים ובטיחותיים לאוכלוסיה ודיירים, על שמירת כל חוקי בטיחות ובטחון, ביצוע כל עבודות לפי דרישות והנחיות של אגף חירום וביטחון, והמזמין, הכל כדי לא להשבית החיים במבנים ובכבישים הסמוכים, לא להפריע לאוכלוסיה ולתחבורה הציבורית. על הקבלן ועל חשבונו יש לעשות תוכניות ארגון האתר לפי כל חוקי הבטיחות ובטחון, לקבל אישור על תוכנית בעירייה (הסדרי תנועה, בטיחות בדרכים וכו'). תוכנית ארגון האתר המאושר והמתואם מביא הקבלן למפקח לבדיקה לפני התחלת ביצוע העבודות. ללא תוכנית הנ"ל וללא אישור המפקח לא יתחיל הקבלן הביצוע העבודות. הכל ללא תוספות או תשלום נוסף לכל סעיפי מוקדמות אלה.</p> <p>בהמשך העבודה ישנה הקבלן את המיקום ואת ההרכב ואת הסדר האמצעי בטיחות וכן יתחזק הכל במצב מושלם. מחירי יחידה לכל עבודה בכתב הכמויות כוללים כול הנכתב או הציין בתיאור עבודה ובסעיפי הערות, ב"מפרט הכללי לעבודות בניה" פרק 00 "מוקדמות", המגדירים תנאי ביצוע מיוחדים, לרבות הוראות מיוחדות לביצוע עבודות בשעות חריגות, הוראות לסילוק הפסולת, הגנה על חלקים קיימים, הוראות למניעת נזקים למבנים, כבשים ומדרכות הקיימים, הוראות החזר מצב לקדמותו בסיום הבנייה, הוראות לעבודות הריסה הנדרשות וכו'. בנוסף מחירים כוללים ביצוע העבודות לפי הנחיות מחלקת איכות הסביבה, מצורפות להיתר הבניה (גידור, רעש, אבק, פינוי פסולת ועודפי עפר וכו'). הכל ללא שום תוספות למחירי יחידת עבודה.</p>	

23/07/2019

דף מס': 002

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מודגש במפורש פתיחת פתחים, חציבות, קידוחי חורים, סתימתם ותיקונים הנדרשים וכו' אחרי הרכבת הציוד והצינורות עד לקבלת עבודה מושלמת, כוללים במחיר היחידה לכל עבודות שבכתב הכמויות. כמו כן על חשבון קבלן ראשי ובאחריותו לפני התחלת עבודות קבלני משנה, תאום ביצוע העבודה למערכות שונות(חשמל ותקשורת, גילוי אש ופריצה, אינטרקום וטלוויזיה, אינסטלציה סנטרית ומ"א וכו'), על בסיס תוכניות היועצים, לימוד כל תוכניות המערכות עם היועצים, וידוא מיקום לציוד, כדי למנוע פירוקים וביצוע עבודות פעמיים. במקרה של אי ביצוע הכנות ובירורים אלה, יהיו כל התשלומים עבור כל השינויים והתיקונים הנדרשים בעבודות קבלני משנה על חשבון הקבלן הראשי.</p> <p>מחירי היחידה לפריטים המתוארים במידתיהם לא ישונו, גם אם המידות למעשה תהיינה שונות עד <math>\pm 10\%</math> לכל כיוון. כנ"ל מחיר יסוד של מוצר רשום בכתב הכמויות. כל מחירי היחידה כוללים את כל הדרוש לביצוע התחברות וחיבור נקי ומושלם למערכות קיימות, לרבות מיון, זיהוי וגילוי הנקודה התחברות, כל הסיתותים, ניתוק, סגירה ופירוק הנדרשים, אביזר חדש לפי הצורך, חיבור פיזי, ניסוי והפעלה מחדש אחרי התחברות, תיקונים קטנים (סתימות, ביטון, אספלט, טיח וצבע וכו'). מחירי היחידה טובים לביצוע עבודות בכמות קטנה, בחלקים קיימים, במקומות צרים, עמוסים ומאוכלסים. כל המחירים כוללים עבודות בידיים, בכלים הנדרשים, לרבות קלים, הורדת,</p> <p>הוצאת ופינוי הפסולת בכל שיטה נדרשת לרבות שימוש במנופים וכד', לאתר שפך מותר מאושר ע"י הרשויות, כולל תשלום כל אגרות, וכן קשיי גישה, הובלה ופריקה החומרי בנייה וכו'. קבלן לבדו יישא בכל ההוצאות הקשורות בביצועו המושלם של כל העבודות, שבכתב הכמויות. כמו כן כל הבדיקות ההנדסיות הדרושות/בדיקות מעבדה וכד' ע"פ פרוגרמת הבדיקות שבחזרה וע"פ הנדרש במפרטים הטכניים המיוחדים הכלולים במחירי היחידה.</p>	

23/07/2019

דף מס': 003

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>בנוסף מחירי יחידה כוללים אפשרות לעבודה ברחוב ו/או כביש ו/או חניה קיימים, עם קבלת כל אישורים במחלקת תאום תשתית העירייה, תאום ושמירת על תשתיות קיימות ללא נזקים ללא שום תוספות למחירי יחידות עבודה והקבלן לא יקבל שום תוספות או פיצויים על קשיי עבודה או עבודה בשלבים.</p> <p>בתיאור כל הסעיף אחרי סוג, דגם, שם היצרן, שם הספק וכדומה יש לקרוא "או שווה ערך מאושר ע"י המתכננים והמזמין"</p> <p>כל עבודות הבניה בפרוייקט זה כוללים בניה בקוים ישרים ואו עקומים, אנכיים ו/או משופעים לכל המקצועות, בטון, אבן, חיפוי וריצוף, טיח, וכו', לא תשולם כל תוספת בגין עבודה זו.</p> <p>הקבלן יעסיק בכל תקופת הביצוע אחראי על הבטיחות בעבודה.</p> <p>כל עבודות החציבה/ניסור חייבים לקבל את אישור המתכנן מהנדס חגי כץ או מי מטעמו לפני הביצוע, יש להזמין את המתכנן ולאשר בכתב ביומן את אופן ביצוע הניסור/חציבה.</p> <p>כל חומרי הגמר יאושרו ע"י האדריכלית נעמי רומן או מי מטעמה, ביומן העבודה בכתב לפני ביצוע הזמנתם. על הקבלן חלה חובת הכנת דוגמאות כמפורט במפרט המיוחד וע"פ דרישת האדריכל.</p> <p>כל האמור לעיל כלול במחירי היחידה השונים ולא תשולם כל תוספות או תשלום נוסף לכל סעיפי מוקדמות אלה.</p>	
				<b>סה"כ 00 הוראות כלליות</b>	
				<p><b><u>פרק 01 עבודות עפר</u></b></p> <p><b><u>תת פרק 01.00 תת פרק 01.00</u></b></p> <p>הערות כלליות</p>	

::

23/07/2019

דף מס': 004

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.</p> <p>בביצוע עבודות הפרק הקבלן מופנה ומתחייב לכל הכתוב במפרט הכללי פרקים 01, 40, 51 וכן לבצע העבודה לפי דרישות והנחיות יועץ קרקע באתר. מחירי פרק כוללים בנוסף פינוי הפסולת ועודפי עפר למקום שפיכה המאושר ע"י הרשויות המקומיות, עם תשלום כל האגרות הנדרשות, חתימת חוזה עם בעלי מקום השפיכה, שקילת הפסולת ועודפי עפר, העברת תעודות שקילה למחלקת איכות הסביבה של העירייה. באחריות הקבלן וללא כל תוספת מחיר לבצע את העבודות ע"פ הנחיות ודרישות מחלקת איכות הסביבה, למניעת פגיעות לסביבה ולאוכלוסיה מרעש, אבק וכו', המצורפות להיתר הבניה. הקבלן יהיה אחראי על עבודה זהירה ליד שטחי ורכוש השכנים, על ניקוז מי גשם מאתר, בכדי למנוע נזקים והצפות. כל נזק שיגרם לשכנים ולסביבה יתוקן ע"י הקבלן ועל חשבוננו. כל הכתוב בסעיפי הערות של תת פרק 01.00 כלול במחירי יחידת עבודה של פרק 40 ולא תשולם כל תוספת אלא לא צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות</p> <p>הפרק כולל ביצוע עבודות עפר לבניית המבנה ופיתוח השטח, לרבות בשטחים צמודים מחוץ לגדר בגבולות המגרש. שטח אתר הבניה מוגדר כמקום עם הפרשי גובה, בולדרים ופסולת וכו', במילוי חומר אורגני או חרסיתי. נדרש ביצוע חפירה ו/או חציבה כללית בשטח ומילוי. יש לבנות קירות תומכים היקפיים ומסדים לפני ביצוע המילוי. לפני התחלת ביצוע עבודות עפר על קבלן לבצע עבודות הכנת השטח: (ניקוי כללי והסרת צמחיה, עקירת עצים, הוצאת פסולת, פירוקים והריסות הנדרשים וכו').</p>	

::

23/07/2019

005 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>על הקבלן ועל חשבונו לדאוג ליציבות ותמיכת מצוקי החפירה וגבולות המילוי, לקדם בנייה קירות תומכים מתוכננים, בכדי להקטין שטחי המילוי. על הקבלן ועל חשבונו לבצע ניקוז להוצאת מי נגר עילי, להכין דרכי גישה לאתר, להכין רמפות להכנסת ציוד הקידוח בשלב הראשון, לפני התחלת ביצוע כלונסאות. הכל ללא תוספת מחיר. יש לקבל אישור המזמין על כל שלבי עבודות עפר. בכל מקום היכן שכתוב בכתב הכמויות "חפירה" פירושו "חפירה ו/או חציבה". מחירי חפירה (מילוי) כוללים ביצוע יישור סופי והכנת שטח המבנה לקבלת מצעי ארגזים או חצץ, שכבות מצעי חצץ בשיפוע הריצופים בשטחי פיתוח, אחרי ביצוע כלונסאות, קורות יסוד, קירות או מסדים תת קרקעיים, אחרי מילוי חוזר, לרבות סילוק עודפי חפירה למקום שפיכה מאושר, עם תשלום כל האגרות.</p> <p>מחיר החפירות כולל כל מילוי מהודק מבוקר בעובי שכבות של 20 ס"מ, לרבות מילוי חוזר בבנין ובפיתוח. מנפח מילוי מובא יש להוריד חומר חפור מקומי, מאושר למילוי ע"י היועץ לאחר בדיקתו. לא ימצא מתאים למילוי חומר חרסיתי ומילוי שפך ישן. מחיר חפירה כולל סילוק חומר לא מתאים למילוי והכנת חומר חפור מקומי למילוי, לרבות ניפוץ, הגרסה וכו'. דרישות היועץ לחומר מילוי מקומי: ללא ריכוזי חרסית וגודל אבן מקסימלי 7.5 ס"מ. בדיקות מוקדמות של החומר והתאמתו יעשה הקבלן וישולם לו לפי חוזה עם העירייה. לא תשולם לקבלן בנפרד תוספת לחפירת מרתפים, תוספת לחפירה בכמות קטנה כמו ברצועות לכלונסאות או בורות מעליות, תוספת למילוי חוזר בשלב מאוחר יותר וכו'. לא יימדדו בכמויות החפירה רמפות ודרכי גישה למכונת קידוח או ציוד אחר. הקבלן יבצע אותם על חשבונו, כולל מילוי חוזר או חפירה למפלס המתוכנן אחרי גמר עבודות וסילוק הציוד.</p> <p>מחירי עבודות העפר בפרק זה מתייחסות לכמויות קטנות יחסית, שמתבצעות בשטח המבנה.</p>	

::

23/07/2019

דף מס': 006

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	סעיפי החפירה כוללים העברת מיטב החומר החפור המתאים לצרכי מילוי עד למרחק של 100 מ'.  מחירי הסעיפים כוללים פינוי עודפי עפר ופסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשויות.  החפירות יבוצעו בכל כלי מתאים לאילוצי השטח לרבות בכלים קטנים, כולל הכנסת כלים הנדסיים בכל דרך שהיא לרבות ביצוע רמפות זמניות/הנפה במנוף וכד'.				
	<b><u>תת פרק 01.10 הכשרת השטח</u></b>				
01.10.0010	צינור שרשורי מחורר בקוטר 125 מ"מ עטוף בד גיאוטכני ואגרנט שמשום 40/40 ס"מ לניקוז, כולל עבודות עפר	מטר	15.00	153.00	2,295.00
	<b><u>תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה</u></b>				
01.30.0010	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח עד לתחתית מפלסי המצעים הנדרשים כולל חישוף השטח, הסרת צמחיה, הריסת משטחי בטון בכל עובי שהוא, מרצפות מכל סוג שהוא, הריסת קירות תמך מבטון מחופים באבן כולל היסודות.	מ"ק	150.00	128.00	19,200.00
01.30.0020	חפירה ו/או חציבה לפיר מעלית עד לתחתית מפלסי המצעים.	מ"ק	10.00	213.00	2,130.00
01.30.0030	חפירה ו/או חציבה לקורות יסוד, קורות קשר וכד' ברוחב 40 ס"מ לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	6.00	213.00	1,278.00
01.30.0040	חפירה ו/או חציבה ליסודות עוברים, הרחבות וכד' לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	3.00	213.00	639.00
	<b>סה"כ 01 עבודות עפר</b>				<b>25,542.00</b>
	<b><u>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</u></b>				
	<b><u>תת פרק 02.00 תת פרק 02.00</u></b>				
	הערות כלליות				

::

23/07/2019

דף מס': 007

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.</p> <p>בנוסף לאמור במפרטים יבוצעו עבודות יציקת הבטון כמפורט להלן: כל עבודות הבטון, זיון הברזל ויציקות יבוצעו בנוכחות מהנדס ביצוע של הקבלן באתר, כל היציקות יבוצעו באישור בכתב של המפקח, לאחר בדיקת ואישור הברזל ע"י הקונסטרוקטור. יש להודיע למתכנן על תאריך סיום זיון הברזל לחלקי מבנה מוכנים ליציקה לפחות 48 שעות מראש לצורך מתן אישור. אין לצקת ללא אישורים כל אלמנט מבטון. הכל על חשבון הקבלן ללא כל תוספת מחיר להצעת הקבלן</p> <p>מחירי הפרק כוללים ביצוע טפסנות מתבניות פלדה או דיקטים חדשים, בכדי לקבל פני בטון מוכנים לקבלת האיטום, טיח בעובי מינימלי, חיפוי קרמיקה, חיבור גבס ישר לבטון. כל התיקונים יעשה הקבלן על חשבוננו, כולל מילוי שקעים ע"י שימוש בדבק או חומר מיוחד להדבקה, הורדת בליטות בטון וניקוי פני הבטון. מחירי יחידת עבודה בפרק כוללים בנוסף גמר בשיפוע, עיבוד פתחים, ביצוע שקעים ובליטות, אפי מים וחריצים, יצירת נישות לצמ"גים, יציקת אלמנטי בטון עגולים, קיטום פינות, עצר מים מכל סוג בתפרי הפסקות יציקה, עבודות בטון וזיון בגובה קומה מעל 3.5 מ', תמיכות מתוכננות ונדרשות לפי התקנים וכו', כל המשורטט בתוכניות המכרז (אדריכלות וקונסטרוקציה) ללא כל תוספת מחיר, אלא אם צויין אחרת באחד מסעיפי כתב הכמויות. מחירי הפרק כוללים שימוש בבטון הנדרש בתוכניות ובמפרטים. לא תשולם תוספת עבור בטון עם שקיעה 6, 7, מ"מ, בטון ללא פוליה, עדש וכו'.</p> <p>בכל תוספת יציקה ו/או השלמת יציקה מאוחרת, שלא הושאר ברזל חיבור, יש לקדוח חורים בכמות שתאושר ע"י המהנדס ולעגן האמנט ע"י ברזל מצולע (קוצים) בקוטר שיאושר ע"י המהנדס, עם דבק אפוקסי. עבודה זו כלולה במחירי היציקות השונות.</p>	

::

23/07/2019

דף מס': 008

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	לכל הבטונים יש לקחת בחשבון דרגת חשיפה לפי דרישות המהנדס לכל אלמנט וכו יציקה בכמויות קטנות ועם משאבות גדולות וכד'				
	<b><u>תת פרק 02.11 מצעים</u></b>				
02.11.0010	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת ליסודות עוברים	מ"ר	1.50	85.00	127.50
02.11.0020	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	6.00	85.00	510.00
02.11.0030	מצע "ארגזי סכינים" של פוליביד מפוליסטרן מוקצף בגובה 19 ס"מ מתחת לקורות יסוד רוחב 40 ס"מ.	מטר	42.00	47.00	1,974.00
02.11.0040	מצע "ארגזי סכינים" של פוליביד מפוליסטרן מוקצף בגובה 19 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	30.00	47.00	1,410.00
	<b><u>תת פרק 02.12 יסודות וראשי כלונסאות</u></b>				
02.12.0010	יסודות עוברים בטון ב-30 ברוחב עד 1 מ'	מ"ק	0.50	2,125.00	1,062.50
	<b><u>תת פרק 02.30 עמודי יסוד</u></b>				
02.30.0010	עמודי יסוד בטון ב-30 ברוחב 40 ס"מ	מ"ק	1.50	2,125.00	3,187.50
	<b><u>תת פרק 02.41 קורות יסוד</u></b>				
02.41.0010	קורות יסוד בטון ב-30 יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 40 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	8.00	1,020.00	8,160.00
	<b><u>תת פרק 02.42 קירות מסד</u></b>				
02.42.0010	קירות מסד בטון ב-30 ברוחב עד 25 ס"מ	מ"ק	6.00	2,125.00	12,750.00
	<b><u>תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות</u></b>				
02.50.0010	מרצפי בטון ב-30 יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	7.00	170.00	1,190.00
02.50.0020	מרצפי בטון ב-30 יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 25 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	32.00	196.00	6,272.00

;;

23/07/2019

דף מס': 009

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
1,632.00	272.00	6.00	מ"ר	מרצפי בטון ב-30 יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 30 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	02.50.0030
9,184.00	1,148.00	8.00	מ"ר	מרצפי בטון ב-30 יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 70 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	02.50.0040
1,280.00	128.00	10.00	מ"ר	תעלה משופעת מבטון ב-30 יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 10 ס"מ כתשתית לצינור ניקוז יסודות (המצע נמדד בנפרד) המחיר כולל זיון ברשת קוטר 8 מ"מ כל 15 ס"מ.	02.50.0050
<b><u>תת פרק 02.61 קירות בטון</u></b>					
18,240.00	1,216.00	15.00	מ"ק	קירות בטון ב-30 בעובי 20 ס"מ מעל מפלס ממ"מ	02.61.0010
6,888.00	1,148.00	6.00	מ"ק	קירות בטון ב-30 בעובי 25 ס"מ	02.61.0020
8,840.00	1,105.00	8.00	מ"ק	קירות בטון ב-30 בעובי 35 ס"מ	02.61.0030
9,567.00	1,063.00	9.00	מ"ק	קירות בטון ב-30 בעובי 40 ס"מ	02.61.0040
<b><u>תת פרק 02.81 תקרות וגגות בטון מלא</u></b>					
13,280.00	332.00	40.00	מ"ר	תקרות או גגות בטון ב-30 עובי 30 ס"מ	02.81.0010
3,705.00	247.00	15.00	מ"ר	תקרת בטון ב-30 יצוקים ע"ג לוחות "פלקסדק" בעובי 10+10 ס"מ (מצע הלוחות נמדד בנפרד)	02.81.0020
5,100.00	170.00	30.00	מ"ר	תקרת בטון ב-30 יצוקים ע"ג לוחות "פלקסדק" בעובי 8.3 ס"מ (מצע הלוחות נמדד בנפרד)	02.81.0030
<b><u>תת פרק 02.97 עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון וקוצים</u></b>					
4,560.00	38.00	120.00	יח'	ברגי עיגון לבטון כדוגמת "הילטי" בקוטר 1/2" עם קוצים מוברגים באורך 15 ס"מ	02.97.0010
<b><u>תת פרק 02.98 פלדת זיון</u></b>					
24,942.00	4,157.00	6.00	טון	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	02.98.0010

::

23/07/2019

דף מס': 010

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
02.98.0020	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	4.00	4,335.00	17,340.00
	<b>סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר</b>				<b>161,201.50</b>
	<b><u>פרק 05 עבודות איטום</u></b>				
	<b><u>תת פרק 05.23 איטום רצפות ביריעות ביטומניות משוכללות</u></b>				
05.23.0010	איטום בטון רזה בשכבה אחת של יריעות ביטומניות מושבחות בפולימר S.B.S מסוג R, בעובי 5 מ"מ, המולחמות לתשתית שצופתה תחילה בפריימר ביטומני, ובהלחמה בחפיפה של 10 ס"מ	מ"ר	6.00	60.00	360.00
	<b><u>תת פרק 05.33 איטום קירות במריחות חמות</u></b>				
05.33.0010	איטום קירות במריחות חמות. פריימר ביטומני בכמות של 300 גר/מ"ר, 3 שכבות ביטומן 75/25 מנושב במריחות חמות בכמות כוללת של 4.5 ק"ג/מ"ר, 2 רשתות זכוכית אינטרגלס והדבקת פלטות הגנה מפוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 3 ס"מ באמצעות ביטומן 75/25	מ"ר	110.00	77.00	8,470.00
05.33.0020	איטום קורות יסוד במריחות חמות. פריימר ביטומני בכמות של 300 גר/מ"ר, 3 שכבות ביטומן 75/25 מנושב במריחות חמות בכמות כוללת של 4.5 ק"ג/מ"ר, 2 רשתות זכוכית אינטרגלס והדבקת פלטות הגנה מפוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 3 ס"מ באמצעות ביטומן 75/25	מ"ר	40.00	77.00	3,080.00
	<b><u>תת פרק 05.40 איטום חדרים רטובים חדרי שירותים</u></b>				
05.40.0010	איטום רצפות וקירות חדרי שירותים, כולל מתחת ומאחורי צנרת, במריחה צמנטית הידראולית כדוגמת "סיקה טופסיל 107" בכמות של 4 ק"ג/מ"ר, בשתי שכבות ולפי הנחיות היצרן, המחיר כולל מדה ברצפה להחלקת הרצפה טיח צמנט להחלקת הקירות, רולקות במפגש הקירות עם הרצפה, יציקת חגורות בטון ("סכר סמוי") ואיטום החגורות בפתחים ובדלתות.	מ"ר	40.00	85.00	3,400.00

::

23/07/2019

דף מס': 011

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b><u>תת פרק 05.50 איטום קירות בטון מתחת לחיפוי האבן</u></b>				
05.50.0010	איטום קירות בטון בכל מקום שידרש, כולל בשטחים קטנים, לרבות מתחת ומאחורי צנרת, ע"י טיח צמנט (גלנץ) לרבות ציפוי צמנטי פולימרי דו רכיבי גמיש כדוגמת "סיקה טופסיל 107" בכמות של 4 ק"ג/מ"ר, בשתי שכבות ולפי הנחיות היצרן.	מ"ר	170.00	85.00	14,450.00
	<b><u>תת פרק 05.61 איטום תפרי התפשטות בגגות שטוחים</u></b>				
05.61.0010	איטום תפרי התפשטות אופקיים ברוחב 2 ס"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן או פוליסולפיד חד או דו רכיבי כדוגמת "פוליטר H 99" והגנת פח אבץ. לרבות: ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאיתילן מוקצף עם תאים סגורים בקוטר 25 מ"מ, מילוי בחומר האיטום, התקנת פח אבץ.	מטר	3.00	170.00	510.00
	<b><u>תת פרק 05.62 איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות</u></b>				
05.62.0010	איטום תפרי התפשטות אנכיים פנימיים בקירות ברוחב 2 ס"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן או פוליסולפיד חד או דו-רכיבי. לרבות: ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאיתילן מוקצף בקוטר 25 מ"מ, מילוי התפר בחומר האיטום	מטר	20.00	85.00	1,700.00
05.62.0020	איטום תפרי התפשטות אנכיים חיצוניים בקירות ברוחב 2 ס"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן או פוליסולפיד חד או דו-רכיבי והגנה עם פח אבץ. לרבות: ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאיתילן מוקצף בקוטר 25 מ"מ, מילוי התפר בחומר האיטום והתקנת פח אבץ	מטר	10.00	170.00	1,700.00

::

23/07/2019

דף מס': 012

תוספת למשרדי מ מ קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>תת פרק 05.63 איטום תפרי התפשטות ברצפות וקירות תת-קרקעיים</b>				
05.63.0010	עצר כימי הידרופילי בהפסקות יציקה, בחתך 20/10 אולטראסיל או ש"ע	מטר	30.00	77.00	2,310.00
	<b>תת פרק 05.70 בידוד תרמי ואקוסטי</b>				
05.70.0010	בידוד תרמי לקירות בטון ע"י פוליאוריתן מוקצף מרוסס באתר בעובי 3 ס"מ	מ"ר	170.00	64.00	10,880.00
	<b>סה"כ 05 עבודות איטום</b>				<b>46,860.00</b>
	<b>פרק 06 עבודות נגרות אומן ומסגרות אומן</b>				
	<b>תת פרק 06.00 תת פרק 6.0</b>				
	הוראות כלליות  מחיר היחידה לפריט כוללים הכל הנדרש לקבלת עבודה מושלמת עד לגמר סופי לרבות יצור, אספקה והרכבה של כל החלקים השונים, משקוף מפח מכופף מגולבן, אלמנטי גמר, חיזוקים, תריסים, רפפות וכו', כל הגמר הנדרש, גיליון למסגרות וצביעת כל שכבות הצבע כמצויין בתוכניות ובמפרטים, גמר אחר כמו ציפוי פורמאיקה, פסי אלומיניום, קנטים מעץ בוק עם לכה וכו', כמפורט בתוכניות ומפרטים, זיגוג בכל סוגי הזכוכית הנדרשים, כל הפירזול הנדרש לפי חוקי הבטיחות, מנעולים, צירים, ידיות, סטופרים, מגיני אצבעות בכל סוגי דלתות, ידיות בהלה, מחזירי שמן וכו', המתאימים למוסדות חינוך ונגישים למוגבלים, כל הפריטים והחלקים חייבים להיות בעלי תו תקן ישראלי, לעמוד בדרישות הג"א, כיבוי אש וכד', כן מודגש שהפריטים צריכים לעמוד בדרישות חוקי הבטיחות למוסדות חינוך. בנוסף מחירי הדלתות כוללים מנעולי מאסטר קיי ע"פ דרישות מנח"י				

::

23/07/2019

דף מס': 013

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחירי היחידה כוללים ביצוע והגשת תוכניות עבודה לפריט לאישור המתכנן, לפני תחילת הייצור, הרכבת דוגמא מושלמת באתר וקבלת אישור המפקח והאדריכל, בחירת גוון הצבע והפורמאיקה ע"י האדריכל. במחירי פריטי דלת / חלון/ רשת חיצוניים כלול איטום לפי פרטי בנייה, סתימה במסטיק "סיליקון" או ש"ע בין המסגרת והקיר החיצוני. במחיר דלתות וחלונות (פנים וחץ) כלול מלבני פלדה ומילוי חלל המלבן בבטון דק ופוליאוריתן. בעבודות נגרות מחיר כלול משקוף מפח מכופף מגולבן בעובי 2 מ"מ ברוחב המחיצה על ציפוייה השונים (טיח, אריחי חיפוי וכד').</p> <p>במחירי דלתות וחלונות כלול גומיות בלימה ומחזירי שמן כמפורט ברשימות נגרות ומסגרות. על הקבלן בהזמנת המשקופים קחת בחשבון את עובי טיח, קרמיקה והפנלים ברצפה. יש להזמין משקוף ברוחב במידה הדרושה כך שאף אחד משלושת האלמנטים הנ"ל לא בולטים מפני המשקוף. מחירי דלתות בנגרות כוללים כנפיים מלאים ב-100%. במסגרות המחירים כוללים כל טיפולי הגמר כגון גיליון בחום, צבע סופי באתר ו/או צבע בתנור, צבע נגד חלודה, הכל כמצויין ברשימות או בכתב הכמויות. גוונים לפי בחירת האדריכל</p> <p>מספרי הפריט מתייחסים לרשימות נגרות ומסגרות וכן לכל הפרטים בתוכניות וברשימות. מודגש כי שינוי מאושר לאחד מהמידות הפריטים עד 10% ± כלול במחיר ולא תדרש תוספת תשלום, לכל הכתוב בתת פרק זה לא תשולם לקבלן כל תוספת ויש לראות בתת פרק הזה כהשלמה לפירוט והנתונים שברשימות נגרות ומסגרות</p> <p>מחיר ארונות מטבח כוללים ארון ודלתות עשויים מעץ לבוד בעובי 18 מ"מ, מצופים פורמאיקה, בגוון לבחירת האדריכל, מדפים מעץ לבוד, הכל מצופים בפורמאיקה פנים וחץ וקנטים בגוון לבחירת האדריכל, פירזול טריקה שקטה תוצרת "בלום" לבחירת האדריכל, מסילות טלסקופיות למגירות, תקרה מסנדוויץ אדום עופי 8 מ"מ מתחת לשיש קיסר, סוקול מ PVC מתפרק.</p>	

::

23/07/2019

דף מס': 014

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>בנוסף למפורט ברשימות הנגרות מחירי הדלתות כוללים: משקוף פח לכל עובי המחיצה, גיליון משקופי פח ופריימר לפני צבע, צביעת המשקוף בצבע "סופרלק" ו/או "פוליאור" ב- 3 שכבות לפחות, צבע לכ שקופה על קנטים מעץ גושני, מנעולי מאסטר קיי ע"פ דרישת המזמין.</p> <p>מעקות מתכת ייוצרו ע"פ תקן 2142 ותקן 4723 המחיר כולל צביעה אלקטרוסטטית בתנור, כל החלקים טבולים באבץ חם לאחר היצור, אלא אם כן מצויין אחרת בסעיף.</p>				
	<p align="center"><b><u>תת פרק 06.05 ארונות, ארונות מטבח מעץ</u></b></p> <p>06.05.0010 ארונות מטבח תחתונים, כולל משטח משיש "אורטגה" דגם "גלבע" או ש"ע עם סרגל קנט עולה כולל כיור אינטגרלי במידות 50/35 ס"מ, הכנה לברז פרח, טיפוס נגר-2, במידות 155/60/90 ס"מ. הסעיף כולל סוקל בגובה 10 ס"מ, ביצוע דלתות, קירות, מדפים ומגירות מלוח נגרים, מצופה פורמאיקה פנים, חוץ וקנטים, מסילות טלסקופיות בטריקה שקטה, פירזול תוצרת "בלום" וכו'. לארון 2 דלתות, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות - קומפלט</p> <p>06.05.0020 מדף טיפוס נגר-2, במידות 155/30/3 ס"מ. מדפים מעץ מלא בגוון לבחירת האדריכל, תלייה סמוייה. הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות - קומפלט</p> <p>06.05.0030 ארונות שרותים תחתונים, כולל משטח משיש "אורטגה" דגם "גלבע" או ש"ע עם סרגל קנט עולה כולל כיור אינטגרלי במידות 50/35 ס"מ, הכנה לברז פרח, טיפוס נגר-3, במידות 102-94/50/85 ס"מ. הסעיף כולל סוקל בגובה 10 ס"מ, ביצוע דלתות, קירות, מדפים ומגירות מלוח נגרים, מצופה פורמאיקה פנים, חוץ וקנטים, מסילות טלסקופיות בטריקה שקטה, פירזול תוצרת "בלום" וכו'. לארון 2 דלתות, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות - קומפלט</p>	קומפ'	1.00	4,250.00	4,250.00
		קומפ'	1.00	808.00	808.00
		קומפ'	2.00	2,720.00	5,440.00

::

23/07/2019

דף מס': 015

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>תת פרק 06.10 דלתות עץ</b>					
06.10.0010	דלת חד כנפית טיפוס נגר-ד-1, עם מילוי 100% "פלקסבורד", לפתיחה רגילה, במידות 90/210 ס"מ, קנט גושני בצידי הדלת, מעטפת הדלת דיקט "סנדביץ" 8 מ"מ, ציפוי פורמיקה דו צדדית עובי 0.6 מ"מ בגוון לבחירת האדריכל, משקוף עץ אורן ברזבילי צבוע - הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות	יח'	4.00	2,975.00	11,900.00
06.10.0020	דלת הזזה חד כנפית טיפוס נגר-ד-2, עם מילוי 100% "פלקסבורד", לפתיחה הזזה לתוך כיס מתכת כדוגמת "סקריניו" או ש"ע, במידות 90/210 ס"מ, קנט גושני בצידי הדלת, מעטפת הדלת דיקט "סנדביץ" 8 מ"מ, ציפוי פורמיקה דו צדדית עובי 0.6 מ"מ בגוון לבחירת האדריכל, משקוף עץ אורן ברזבילי צבוע - הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות	יח'	1.00	5,525.00	5,525.00
06.10.0030	דלת חד כנפית טיפוס נגר-ד-3, עם מילוי 100% "פלקסבורד", לפתיחה רגילה, במידות 100/210 ס"מ, קנט גושני בצידי הדלת, מעטפת הדלת דיקט "סנדביץ" 8 מ"מ, ציפוי פורמיקה דו צדדית עובי 0.6 מ"מ בגוון לבחירת האדריכל, משקוף עץ אורן ברזבילי צבוע - הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות	יח'	1.00	2,975.00	2,975.00
06.10.0040	דלת חד כנפית טיפוס נגר-ד-4, עם מילוי 100% "פלקסבורד", לפתיחה רגילה, במידות 80/210 ס"מ, קנט גושני בצידי הדלת, מעטפת הדלת דיקט "סנדביץ" 8 מ"מ, ציפוי פורמיקה דו צדדית עובי 0.6 מ"מ בגוון לבחירת האדריכל, משקוף עץ אורן ברזבילי צבוע - הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות	יח'	1.00	2,975.00	2,975.00
06.10.0050	החלפת כיוון פתיחה של אגף דלת עץ קיימת, שרותי נכים, לרבות תיקון קנט ומשקוף לאחר פירוק הצירים וחיתוך במשקוף הקיים ללשונית המנועול, המחיר כולל צבע וצביעה - קומפלט	קומפ'	1.00	723.00	723.00

::

23/07/2019

דף מס': 016

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>תת פרק 06.32 דלתות פלדה רב זרועיות</b>					
06.32.0010	דלת פלדה רב זרועית טיפוס מסג'-ד-2, במידות 88/205 ס"מ עם מנעול "מולטילוק" בנעילה גאומטרית ומגן צלינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה יצוק עם בטון מלא, מחזיר שמן, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח'	1.00	2,975.00	2,975.00
<b>תת פרק 06.51 סורגים</b>					
06.51.0010	סורג קבוע לחלונות, טיפוס מסג'-3, במידות 80/130 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות	יח'	3.00	663.00	1,989.00
06.51.0020	סורג מתקפל, טיפוס מסג'-6, מפלדה, במידות 100/100 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות	יח'	1.00	680.00	680.00
<b>תת פרק 06.52 מעקות פלדה ומאחזי יד</b>					
06.52.0010	מעקה פלדה לחצר מערבית, טיפוס מסג'-5, בגובה 105 ס"מ, המעקה מחוזק לקיר בכפוף לאישור מהנדס, בגובה ומרווחים לפי התקן, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	מטר	27.00	510.00	13,770.00
<b>תת פרק 06.55 מאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק</b>					
06.55.0010	מאחז יד לחדר מדרגות, טיפוס מסג'-4, בנוי מצינור פלב"מ מוברש (נירוסטה), מורכב בגובה 90 ס"מ מפני המשטח המוגמר או מפני קצה השלח במדרגות, מרווח חופשי לאחיזה מסביב למאחז 4 ס"מ מינימום מהפנים, החיצוני של הצינור, ורוזטות לכיסוי החיבור, לפי דרישות ת"י 1918.	מטר	4.10	808.00	3,312.80
06.55.0020	מאחז יד בחדר מדרגות, טיפוס מסג'-7, מצנור בקוטר 1 1/2" לרבות חיזוקים לקיר, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	מטר	35.00	213.00	7,455.00
<b>סה"כ עבודות נגרות אומן ומסגרות אומן</b>					<b>64,777.80</b>

::

23/07/2019

דף מס': 017

תוספת למשרדי מ מ קרית יערים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p align="center"><b>פרק 07 אינסטלציה</b></p> <p align="center"><b>תת פרק 07.00 תת פרק 07.00</b></p> <p align="center">הערות כלליות</p> <p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.</p> <p>כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים, צנרת ואביזרים, כוללים את הצביעה בהתאם למפרט.</p> <p>לא יסופקו לקבלן תכניות עקרוניות של צורה ומבנה ועליו יהיה להכין תכניות אלה. לתכנן המערכת הכוללת של אינסטלציה בהתאם לתקנים והתקנות ה"ת</p>				
	<p align="center"><b>תת פרק 07.01 אינסטלציה</b></p> <p>הסעיפים שלהלן מתייחסים להרכבת הכלים בלבד כולל כל החלקים והאביזרים הנוספים הנדרשים להרכבה מושלמת כלולים במחיר ההרכבה במחיר הנקודה כלולה כל צנרת המים ממונה המים עד לקבועות כולל כל צנרת המים החמים וכן כלולה במחיר הנקודה כל צנרת הדלוחין והשופכין במבנה עד למוצא צנרת השופכין הקיימת בקומה, הצנרת תהיה מ HDPE.</p> <p>נקודה לכיור רחצה הכוללת צנרת מים קרים וחמים כולל בידוד עד לחיבור העירוני למערכת המים החמים הקיימת בבנין, כולל צנרת דלוחין/שופכין הקומתית כולל כל האביזרים הנדרשים והמופיעים בתוכניות (מחלקים, ברזים, ברזי "ניל" מאספים, סיפונים, אביזרי ביקורת) המחיר כולל התקנת הכיור והסוללה ואספקת כל האביזרים חוץ מסוללה וכיור</p>	קומפ'	3.00	1,530.00	4,590.00
07.01.0020					

;;

23/07/2019

דף מס': 018

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
07.01.0030	נקודה לאסלה תלוייה עם מיכל הדחה סמוי הכוללת צנרת מים קרים עד לחיבור העירוני וצנרת דלוחין/שופכין עד למוצא קיים בקומה ו/או לת.ב. הראשון מחוץ למבנה ועד הגג לאורור כולל כל האביזרים הנדרשים והמופיעים בתוכניות (מחלקים, ברזים, מאספים, סיפונים, אביזרי ביקורת) המחיר כולל התקנה של אסלה ומיכל ההדחה ואספקת אביזרים חוץ ממיכל הדחה ואסלה שנמדדים בנפרד	קומפ'	3.00	2,380.00	7,140.00
<b><u>תת פרק 07.02 אספקת כלים סניטריים</u></b>					
07.02.0010	אספקה בלבד של אסלות תלויות מחרס לבן סוג א' דגם "384 לוטם" דוגמת "חרסה" או ש"ע עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה פלסטיק דגם כבד וכל החיזוקים	יח'	2.00	748.00	1,496.00
07.02.0020	אספקה בלבד של אסלת נכים תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "ברקת 385" דוגמת "חרסה" או ש"ע באורך 70 ס"מ ובגובה 46 ס"מ עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה קשיח דגם "פרסה" או ש"ע.	יח'	1.00	935.00	935.00
07.02.0030	אספקה בלבד מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר בלוקים/גבס (נמדד בנפרד), לאסלה תלויה דוגמת "חרסה" או "פלסאון" או ש"ע, לרבות לחצן ניקל/סטן	יח'	3.00	340.00	1,020.00
07.02.0040	אספקה בלבד של כיור אורטגה אובלי המשתלב עם המשטח ביחידה אחת ללא תפר ברוחב 50 ס"מ ובאורך 102 ס"מ	יח'	1.00	935.00	935.00
07.02.0050	אספקה בלבד של כיור אורטגה אובלי המשתלב עם המשטח ביחידה אחת ללא תפר ברוחב 50 ס"מ ובאורך 94 ס"מ	יח'	1.00	935.00	935.00
07.02.0060	אספקה בלבד של סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה מסתובבת מסדרת "אלגרו" מק"ט 300142 דוגמת "חמת" או ש"ע גימור כרום.	יח'	2.00	425.00	850.00
07.02.0070	נגיש- כיורי רחצה מחרס צבעוני סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ	יח'	1.00	383.00	383.00

;;

23/07/2019

דף מס': 019

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
07.02.0080	אספקה בלבד של סוללה למים קרים וחמים להתקנה בעמידה, עם ידית מרפק, פיה קצרה	יח'	1.00	553.00	553.00
	<b>סה"כ 07 אינסטלציה</b>				<b>18,837.00</b>
	<b>פרק 08 מערכות חשמל</b>				
	<b>תת פרק 08.02 מובילים.</b>				
08.02.0010	צינור כפיף כבד בקוטר 20 מ"מ.	מטר	150.00	5.00	750.00
08.02.0020	צינור כפיף כבד בקוטר 25 מ"מ.	מטר	200.00	7.00	1,400.00
08.02.0030	צינור כפיף כבד בקוטר 32 מ"מ.	מטר	75.00	10.00	750.00
08.02.0040	צינור כפיף כבד בקוטר 40 מ"מ.	מטר	50.00	12.00	600.00
08.02.0050	צינור כפיף כבד בקוטר 50 מ"מ.	מטר	50.00	16.00	800.00
08.02.0060	תעלת רשת לכבלים במידות 20*10 ס"מ.	מטר	25.00	58.00	1,450.00
08.02.0070	איטום נגד אש של מעבר תעלה דרך מחיצה או תקרה, לעמידה של 180 דקות.	קומפ'	3.00	491.00	1,473.00
08.02.0080	תעלת פיו.וי.סי. במידות 6*6 ס"מ.	מטר	250.00	20.00	5,000.00
08.02.0090	תעלת פיו.וי.סי. במידות 12*6 ס"מ.	מטר	250.00	32.00	8,000.00
	<b>תת פרק 08.03 כבלים ומוליכים.</b>				
08.03.0010	כבל נחושת N2XY 5*16 ממ"ר.	מטר	50.00	47.00	2,350.00
08.03.0020	כבל נחושת N2XY 4*35 ממ"ר.	מטר	50.00	64.00	3,200.00
08.03.0030	כבל נחושת חסין אש N2XY 4*35 ממ"ר.	מטר	50.00	72.00	3,600.00
08.03.0040	מוליך נחושת מבודד 16 ממ"ר.	מטר	80.00	14.00	1,120.00
08.03.0050	כבל נחושת FR-N2XY (3*1.5) ממ"ר.	מטר	100.00	5.00	500.00
08.03.0060	כבל נחושת FR-N2XY (5*1.5) ממ"ר.	מטר	100.00	6.00	600.00
08.03.0070	כבל נחושת FR-N2XY (5*2.5) ממ"ר.	מטר	100.00	5.00	500.00
08.03.0080	כבל נחושת חסין אש FR-N2XY (12*1.5) ממ"ר.	מטר	50.00	35.00	1,750.00

;;

23/07/2019

דף מס': 020

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
<b>תת פרק 08.04 הארקות.</b>					
1,710.00	57.00	30.00	מטר	טבעת הארקת יסוד מברזל בהתאם לחוק החשמל.	08.04.0010
324.00	162.00	2.00	יח'	פס להארקות מקומיות מנחשת אלקטרוליטית עד 4 X 40 מ"מ עם 10 ברגי חיבור מפליז קוטר 6 מ"מ. המרחק בין הברגים כ - 30 מ"מ.	08.04.0020
200.00	100.00	2.00	יח'	קופסאות על הקיר עבור "יציאות החוץ" מהארקת היסוד, לרבות החיבורים והשילוט.	08.04.0030
160.00	40.00	4.00	יח'	שלט פח מגולוון צבוע "הארקה לא לפרק" מותקן בבריכת מוט הארקה או בחיבור הארקה לצינור מים או דומה, לרבות חיבור מיכני לנשוא השילוט.	08.04.0040
4,845.00	1,615.00	3.00	קומפ'	הארקת המתקנים המתכתיים של הפרויקט בהתאם לחוק החשמל ותקנותיו ולרבות חיבורם לפס השוואת פוטנציאלים לא כולל הארקת תקרות ביניים בפרויקט.	08.04.0050
202.00	101.00	2.00	נק'	נקודת הארקת אביזר ללוח, מוליך בחתך 10 ממ"ר, מוביל בקוטר 20 מ"מ וחיבורים בשני קצוות.	08.04.0060
<b>תת פרק 08.05 גופי תאורה</b>					
6,426.00	357.00	18.00	יח'	ג.ת.פ. תוצרת געש דגם פאנל בק-לייט 60*60 ס"מ 40W להתקנה בתקרה אקוסטית או חיצונית, הכולל דריבר עמעום.	08.05.0010
9,471.00	451.00	21.00	יח'	ג.ת.פ. תוצרת געש דגם דיסקוס לד עגול 16W התקנה חיצונית, דריבר עמעום, IP65 לפי בחירת האדריכלית.	08.05.0020
1,600.00	400.00	4.00	יח'	ג.ת. לד דגם "פס לד 3100" תוצרת "געש תאורה" מערכת אופטית רפלקטר עשוי מחומר רפלקטיבי בעל החזר אור גבוה של 97 %CR180 בגוון אור 4000K שטף אור 24W, הספר הגוף 2000LM	08.05.0030
1,659.00	553.00	3.00	יח'	ג.ת.פ. תוצרת געש דגם סטאר לד 31W התקנה על הקיר IP65, צבע לפי בחירת האדריכלית.	08.05.0040

;;

23/07/2019

דף מס': 021

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
08.05.0050	ג.ת.פ. תוצרת געש דגם מספר בית לד 8W התקנה על הקיר IP65, צבע לפי בחירת האדריכלית.	יח'	1.00	247.00	247.00
08.05.0060	ג.ת.פ. לתאורת חרום מואר כל הזמן מותקן על הקיר עם לוח פרספקס בעובי 8 מ"מ ושלט לפי הנחיות יועץ הבטיחות ונורות LED, זמן פעולה אוטונומי 120 דקות.	יח'	8.00	179.00	1,432.00
08.05.0070	ג.ת.פ. LED לחירום, חד תכליתי עם מנגנון בדיקה אינטגרלי (ראה מפרט מיוחד) לפעולה אוטומטית של 120 דקות, פיזור סימטרי בהתקנה משוקעת (או גלויה, לפי החלטת המפקח).	יח'	11.00	306.00	3,366.00
<b><u>תת פרק 08.06 לוח חשמל.</u></b>					
08.06.0010	פנל הדלקות הכולל קופסת אלומיניום משוקעת או גלויה, מהדקי חיבור, פנל קדמי מאלומיניום מאולגן ומלוטש, מסילות לחיבור ציוד, מעברי צנרת והארקה. ציוד המיתוג נמדד בנפרד. המדידה לכל (100מאה) סנטימטרים רבועים של שטח חזית של מספר קופסאות. העומק בהתאם לצורך.	יח'	2.00	255.00	510.00
08.06.0020	מבנה עבור לוח חשמל עם מפ"ז ראשי (באחד השדות) עד (וכולל) 160 אמפר, פ"צ ל- 250 אמפר, גישה מחזית בלבד, צבע אפוקסי בז'.	מ"ר	1.80	2,380.00	4,284.00
08.06.0030	מאמ"ת תלת קוטבי עם ויסות ליתרת זרם 0 עד 16 א'.	יח'	2.00	335.00	670.00
08.06.0040	מאמ"ת 3*40 אמפר, ויסות ליתרת זרם 25 עד 40 א'.	יח'	6.00	472.00	2,832.00
08.06.0050	מאמ"ת 3*63 אמפר, ויסות ליתרת זרם 40 עד 63 א'.	יח'	1.00	553.00	553.00
08.06.0060	מאמ"ת 3*80 אמפר, ויסות ליתרת זרם 63 עד 80 א'.	יח'	2.00	723.00	1,446.00
08.06.0070	מאמ"ת 3*125 אמפר, ויסות ליתרת זרם 80 עד 125 א'.	יח'	2.00	808.00	1,616.00
08.06.0080	תוספת למחיר מאמ"ת, מנוע ממונע עבור מאמ"ת עד 3*160 אמפר.	יח'	2.00	213.00	426.00

::

23/07/2019

022 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
5,143.00	5,143.00	1.00	קומפ'	מערכת החלפה אוטומטית בין מקורות זינה, כמתואר במפרט, הכוללת חיגור מיכני, חיגור חשמלי, מערכת בקרה מתועשת ("אמדר 530), ממסרי ומגעני עזר במידת הצורך, בורר מישטר עבודה וכיו"ב. מאמ"תים ראשיים ומנועים ו/או מגעני הספק נמדדים בנפרד.	08.06.0090
810.00	135.00	6.00	יח'	תוספת למחיר מא"ז, מנתק הספק או מאמ"ת עבור סליל הפעלה או הפסקה במתחים שונים.	08.06.0100
60.00	30.00	2.00	יח'	בלוק פסיסי ניתוק טלפון "קרונה" LSA-PLUS, DISCONNECT מאושר על ידי משרד התקשורת, לחיבור 10 זוגות קוי טלפון, לרבות מסגרת מיוחדת מוארקת כנדרש על ידי "בזק", חיבורי הכניסות והיציאות מתואמות להתקנת כליא ברק "פניקס" או "דהאן" על פסיס החיבור.	08.06.0110
2,300.00	230.00	10.00	יח'	מפ"ז בורר פיקוד 25 א', 4 מצבים 2 קוטבים	08.06.0120
816.00	68.00	12.00	יח'	לחצן מאור "גויס" או "ביטיצ'ינו" משוקע בפנל הדלקות.	08.06.0130
816.00	68.00	12.00	יח'	מנורת סימון LED "גויס" או "ביטיצ'ינו" משוקעת בפנל הדלקות או משולבת בלחצן או מפ"ז.	08.06.0140
6,993.00	63.00	111.00	יח'	מא"ז חד קוטבי 2 עד 25 א' סוג B או C או K.	08.06.0150
344.00	86.00	4.00	יח'	מא"ז חד קוטבי 32 עד 40 א' סוג B או C או K.	08.06.0160
2,340.00	234.00	10.00	יח'	מא"ז תלת קוטבי 2 עד 25 א' סוג B או C או K.	08.06.0170
2,980.00	298.00	10.00	יח'	מא"ז תלת קוטבי 32 עד 40 א' סוג B או C או K.	08.06.0180
5,470.00	547.00	10.00	יח'	ממסר פחת 4 X 4 א', רגישות 0.03 אמפר.	08.06.0190
1,376.00	172.00	8.00	יח'	ממסר צעד חד קוטבי 16 א' עם סליל למתחים שונים עם אפשרות הפעלה ידנית מחזית המכשיר.	08.06.0200

::

23/07/2019

023 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
08.06.0210	מגען פיקוד דגם סגור, ארבעה מגעים מסוגים שונים לזרם נומינלי של 20 אמפר AC3, סליל למתחים שונים.	יח'	6.00	202.00	1,212.00
08.06.0220	אמפרמטר "שלושה מחוגים" לזרם חילופי לזרמים שונים כמתוכנן, סקלה רבועה 120 מ"מ, עם מחוג לקריאת זרם רגעית, מחוג נוסף, תרמי, להצגת שיא ביקוש, מחוג נגרר "זכרון" לשיא הביקוש ומשנה זרם.	יח'	6.00	402.00	2,412.00
08.06.0230	ממסר פיקוד דגם סגור, ארבעה מגעים מסוגים שונים לזרם נומינלי של 20 אמפר, סליל למתחים שונים ובורר ידני בחזית המכשיר "יד/אפס/אוטומטי".	יח'	6.00	270.00	1,620.00
08.06.0240	לחצן תלת קוטבי 6 א' 400 וולט קוטר 25 מ"מ ננעל עם הגנה נגד לחיצה מקרית.	יח'	4.00	170.00	680.00
08.06.0250	מגעון תלת קוטבי עד 15 כ"ס, לזרם 32 א' ב-AC3.	יח'	4.00	442.00	1,768.00
08.06.0260	זמזם ללוח, מותקן בחזית, לעבודה במתחים שונים ובעוצמה של 98 ד"ב.	יח'	1.00	168.00	168.00
08.06.0270	שעון מיתוג חשמלי מודולרי עם רזרבה מכנית ל- 48 שעות, תוכנית יומית ושבועית.	יח'	6.00	408.00	2,448.00
08.06.0280	רב מודד דיגיטלי מתקדם ללוח כמתואר במפרט (SATEC135E) לרבות יציאת תקשורת לבקרה מרחוק, משני זרם וכל הדרוש לפעולתו המושלמת.	קומפ'	1.00	1,615.00	1,615.00
08.06.0290	כליא ברק Class 2 לפסי צבירה בלוח, מתוצרת "שניידר אלקטריק" א.ש.ע. לפריקת עד 65 ק.א. בכל קוטב, מתח שיורי של 1.5 ק.ו., המחיר לכל קוטב.	יח'	12.00	340.00	4,080.00
08.06.0300	תוספת מחיר למערכת כליאי ברק עבור מגע תקלה מחווט למהדקים.	קומפ'	12.00	128.00	1,536.00
08.06.0310	מערכת בקרה להפעלת סלילי הפסקה בציוד מיתוג מפקודות רכזת גילוי אש, ממשקים אופטיים, כמו מתוצרת "מצג בקרה" עבור 8 כניסות ו- 8 יציאות ולרבות מערכת אינטגרלית לאספקת מתח.	קומפ'	1.00	1,190.00	1,190.00

;;

23/07/2019

024 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<b>תת פרק 08.07 נקודות</b>	
6,375.00	85.00	75.00	נק'	נקודת מאור כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל.	08.07.0010
2,820.00	94.00	30.00	נק'	נקודת לחצן הדלקה לרבות מוביל בקוטר 16 מ"מ, מוליכים בחתך 3*1.5 מ"מ"ר וסיומת בלחצן או מפ"ז מואר עם נורית LED. התוואי מנקודת הקצה ועד לוח החלוקה או לוח הבקרה.	08.07.0020
2,975.00	119.00	25.00	נק'	נקודת בית תקע רגיל (מוליכים בחתך 2.5 מ"מ"ר) כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל, אביזר בגוונים שונים.	08.07.0030
580.00	145.00	4.00	נק'	נקודת שני בתי תקע רגילים, כמו נקודת בית תקע בודד אך הסיומת בשני אביזרי בית תקע סמוכים.	08.07.0040
128.00	128.00	1.00	נק'	נקודת ב"ת CEE, כמו נקודת ב"ת רגיל אך סיומת באביזר "CEE" 16 אמפר חד פאזי שלושה פינים עגולים IP44.	08.07.0050
340.00	340.00	1.00	נק'	נקודת ב"ת 3*32 אמפר, כמו נקודת ב"ת, אך מוליכים בחתך עד 3*10 מ"מ"ר וסיומת באביזר CEE 32 אמפר 3 פינים בקופסה משותפת עם מפ"ז 3*40 אמפר עם חיגור מכני ביניהם למניעת שליפת התקע כאשר המפסק מחובר.	08.07.0060
3,094.00	238.00	13.00	נק'	נקודת ב"ת 3*20 אמפר, כמו נקודת ב"ת, אך מוליכים בחתך עד 3*4 מ"מ"ר וסיומת באביזר שקע אנגלי 3*25 אמפר למזגן.	08.07.0070
255.00	255.00	1.00	נק'	נקודת בית תקע 5*16 א' מוליכים 5*2.5 מ"מ"ר, צינור קוטר 23 או קוטר 25, גמר עם ב"ת 5 CEE 16* מותקן בקופסה ולרבות הקופסה.	08.07.0080
1,024.00	128.00	8.00	נק'	נקודת בית תקע וסיומת באביזר מוגן מים.	08.07.0090
340.00	170.00	2.00	נק'	נקודת בית תקע עם מפסק זרם 2*16 אמפר ומנורת סמון וחיבור למכשיר.	08.07.0100
1,155.00	77.00	15.00	נק'	נקודת תשתית לתיקשוב כדוגמת המתואר במפרט הכללי למתקני חשמל עבור נקודת טלפון, בצינור קוטר 25.	08.07.0110

;;

23/07/2019

דף מס': 025

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
2,343.00	213.00	11.00	נק'	קופסת בתי תקע משולבים, מיועדת להתקנת עד 6 אביזרים (כדוגמת ארבעה בתי תקע כוח ו שני אביזרי תקשורת בודדים או כפולים) 2 צינורות 25 מ"מ תקשורת , 1 צינור 20 מ"מ חשמל. בהתקנה סמויה תה"ט או בהתקנה גלויה ("שמונה מקום"). המחיר לרבות הקופסה, אביזרי העזר להתקנת נקודות הקצה בקופסה, מסגרת וכל הדרוש להתקנה מושלמת של כל נקודות הקצה.	08.07.0120
1,080.00	72.00	15.00	נק'	נקודת הכנה לגילוי אש או טלפון כבאים כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל.	08.07.0130
1,686.00	281.00	6.00	קומפ'	נקודת תשתית (הכנה) למערכת גילוי וכיבוי אש אוטומטית בלוח חשמל / חדר כמתואר במפרט המיוחד.	08.07.0140
384.00	64.00	6.00	נק'	נקודת הכנה לאינטרקום או מנעול חשמלי במשקוף דלת כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל עבור נקודת הכנה לתקשורת, קוטר המוביל 25 מ"מ עם חוט משיכה.	08.07.0150
576.00	72.00	8.00	נק'	נקודת הכנה לתקשורת (או מתח נמוך מאד) אחרת כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל, קוטר המוביל בהתאם לצורך עד 25 מ"מ עם חוט משיכה.	08.07.0160
162.00	81.00	2.00	נק'	נקודת הכנה לתקשורת (או מתח נמוך מאד) אחרת כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל, קוטר המוביל בהתאם לצורך עד 32 מ"מ עם חוט משיכה.	08.07.0170
128.00	128.00	1.00	נק'	נקודת פעמון כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל, לרבות לחצן פעמון "גויס 9000".	08.07.0180
255.00	85.00	3.00	נק'	נקודת הארקת מיתקן טלפון.	08.07.0190
212.00	212.00	1.00	נק'	נקודת לחצן הפסקת חרום ולרבות הגנה מפני לחיצה מקרית באמצעות טבעת מתכת המרוחקת מהלחצן.	08.07.0200
850.00	425.00	2.00	קומפ'	נקודת מנעול חשמלי במשקוף דלת, לרבות מובילים בקוטר 16 מ"מ, כבל בחתך גמיש עד 1.5*5 מ"מ, מנעול חשמלי לעומסים כבדים Eff-Eff דגם E14 או מתוצרת Yale ש.ע., מערכת אספקת מתח וחיבורים.	08.07.0210

::

23/07/2019

026 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
08.07.0220	נקודת אלקטרומגנט על משקוף דלת, לרבות מובילים בקוטר 20 מ"מ, כבל בחתך גמיש עד 5*1.5 מ"מ"ר, אלקטרומגנט עם כוח משיכה של 300 ק"ג, פלטה נגדית על הדלת, מערכת אספקת מתח וחיבורים.	קומפ'	2.00	595.00	1,190.00
08.07.0230	נקודת מקודד למנעול חשמלי או אלקטרומגנט, לרבות מובילים בקוטר 10 מ"מ, כבל בחתך גמיש עד 5*1.5 מ"מ"ר, פנל לחיצים מתכתי מתואם למערכת אספקת מתח של המנעול וחיבורים.	קומפ'	2.00	298.00	596.00
08.07.0240	נקודת קורא תגי עובד / קירבה אלקטרוני, לרבות האביזר, בקר לדלת אחת, הטמעת כרטיס עובד עם מערכת הפרויקט, מובילים בקוטר 20 מ"מ, כבל בחתך גמיש עד 5*1.5 מ"מ"ר, מערכת אספקת מתח לבקר וחיבור למנעול חשמלי, לחצן כניסה מהאזור המורשה וחיבורים.	קומפ'	1.00	850.00	850.00
<b><u>תת פרק 08.08 שונות</u></b>					
08.08.0010	תיאום חיבור החשמל לפרויקט והעברת המיתקן ביקורת ומסירת דו"ח תוצאות למפקח, לרבות תשלום אגרת הבדיקה גופה.	קומפ'	1.00	1,080.00	1,080.00
08.08.0020	בדיקת מיתקן החשמל במד חום בעל יכולת חישה מרחוק (אינפרא-רד), בנוכחות המפקח ובעומס מלא ומסירת דו"ח מפורט למפקח.	קומפ'	1.00	864.00	864.00
08.08.0030	שעות רג'י של חשמלאי מוסמך/ראשי.	ש"ע	6.00	49.00	294.00
08.08.0040	שעות רג'י של חשמלאי עוזר.	ש"ע	6.00	39.00	234.00
<b><u>תת פרק 08.09 הריסות ופירוקים</u></b>					
08.09.0010	פירוק מתקן חשמל ותקשורת קיים ניתוקים וחיבורים בהמשך כל של שלבי הביצוע של הפרויקט מתחלתו ועד סופו לרבות פינוי פסולת לאתר מורשה, פירוק אביזרים, יצירת מעקפים עבור הזנות חשמל זמניות, חיבורים זמניים, כלהחומרים הנלווים על חשבון הקבלן.	קומפ'	1.00	12,750.00	12,750.00

::

23/07/2019

דף מס': 027

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
08.09.0020	בדיקת בודק חשמל במהלך העבודה עבור חיבורים וניתוקים לחיבורים זמניים, עבור כל שינוי שיבוצע באתר.	יח'	6.00	1,275.00	7,650.00
08.09.0030	קידוח בקיר קיים קוטר "4" אורך 50 ס"מ	יח'	6.00	383.00	2,298.00
<b>סה"כ 08 מערכות חשמל</b>					<b>180,567.00</b>
	<b><u>פרק 09 עבודות טיח</u></b>				
	<b><u>תת פרק 09.00 תת פרק 9.0</u></b>				
	הוראות כלליות טיח פנים וחוץ				
	<p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט הכללי לעבודות בנין" (" האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות. בנוסף מחירי יחידות עבודה כוללים כל התיאור בסעיפי פרק 09 שבכתב הכמויות.</p> <p>יש למדוד בשטחי טיח כל השטחים קטנים מרוחב 20 ס"מ, פרט למשפי פתחים שלא ימדדו בנפרד. טיח ע"ג חשפים עד לרוחב 20 ס"מ כלןל במחירי היחידה של טיח ע"ג הקירות. חיזוקי מקצועות יבוצעו לפינות בגובה עד 2.1 מ'. מעל 2.1 מ' הפינות לא יחוזקו בזוויתנים לא תשולם לקבלן כל תוספת לגובה חיזוק.</p>				

::

23/07/2019

028 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>במחירי הטיח נכללים הכנת המשטח לרבות ניקוי מאבק, לכלוך, אבנים ומבליטות מבטון, חיתוך חוטי ברזל וכד', גירוד כל חומר לא מודבק ותיקון פני המשטח. תיקון פני משטח בטון כולל סתימת ומילוי חריצים, חורים ופתחים (אחרי הרכבת צינורות ותעלות או עקב סגריגציה). התיקון יבוצע ע"י הקבלן בתערובת : 1-צמנט, 3- חול, מים ו"סיקה לטקס" (20% נפח המים) או בחומר מיוחד אחר ש"ע, מאושר ע"י המזמין. במחירי הטיח נכללים הרבצה מכל סוג שידרש, ביצוע טיח בעובי השכבות הנדרשות במפרט הכללי כולל סרגלי מישור (מיאקים) לפני ביצוע הטיח, הקבלן יהיה אחראי לקבלת שטחים ישרים בתיקרות וקירות. לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין הגדלת עובי כולל של שכבות הטיח מעל המצויין במפרט הכללי. המחיר יכלול עיבוד לאף מים ע"י סרגל מושקע בבטון ועיבוד סופי לאחר פרוק הסרגל.</p> <p>לא תשולם בנפרד תוספת עבור ביצוע טיח בגובה מעל 3.5 מ' מהריצפה (קומות גבוהות) וכן ביצוע טיח על מישורים מעוגלים, עבור שימוש בכל סוגי הרשת או פסים בחיבורים ובמפגשי חומרי קירות שונים, בפינות, מעל חריצים ובמקומות אחרים רגישים לסדקים. הקבלן יהיה אחראי על קבלת טיח ללא סדקים וימשיך לטפל בסדקים גם לאחר קבלת המבנה. לא ימדד טיח בחלל מעל תקרות תותבות ותלויות וזאת בניגוד לאופני המדידה "במפרט הכללי לעבודות בנייה", ללא קשר למה שבוצע בפועל, שטחי טיח של קירות פנים בחדרים, שבהם הותקנה תקרה תותבת, יחושב לפי גובה הנמדד מפני הריצוף ועד פני תחתית תקרות תותב + 10 ס"מ. טיח לממ"מ תוכנן בעובי מינימלי, ללא רשת, עקב דרישות לתבניות ולפני בטון כמפורט בפרק 02. לא תשולם תוספת עבור רשת סיבי זכוכית. אם יהיה צורך ברשת הנ"ל היא תהיה על חשבון הקבלן. בחדרים רטובים יבוצע טיח מעל קירות מחופים בקרמיקה.</p>				
09.11.0010	<p align="center"><b><u>תת פרק 09.11 טיח פנים</u></b></p> <p>טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים</p>	מ"ר	75.00	85.00	6,375.00

::

23/07/2019

דף מס': 029

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
09.11.0020	תיקוני טיח פנים 2 שכבות סרגל ל-2 הכיוונים המחיר כולל גם: 1) תיקוני טיח ברצועות לאחר הנחת קווי צנרת בקירות, סביב משקופי חלונות ודלתות, במפגשים בין קירות ו/או תיקרות חדשים לקיימים, מעל פנלים חדשים כולל סיתות והתאמת עובי הטיח החדש לקיים 2) תיקוני טיח כולל בשטחים קטנים לרבות סיתות טיח קיים ורופף (במקומות שיתגלו תוך כדי עבודה)	מטר	200.00	68.00	13,600.00
09.13.0010	<b>תת פרק 09.13 טיח גבס וטיח לממ"ד</b> "טיח רב תכליתי" מאושר לממ"ד תוצרת "תרמוקור" או ש"ע בעובי 3-7 מ"מ (ללא רשת) ושליכט בגר (המחיר לעובי 5 מ"מ)	מ"ר	110.00	85.00	9,350.00
<b>סה"כ 09 עבודות טיח</b>					<b>29,325.00</b>
<p align="center"><b>פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</b></p> <p align="center"><b>תת פרק 10.00 תת פרק 10.0</b></p> <p align="center">הוראות כלליות</p> <p>כל העבודות פרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט הכללי לעבודות בנין" (" האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות. המחירים כוללים בנוסף את הכל הכתוב בתת פרק זה ללא כל תוספת</p>					

23/07/2019

דף מס': 030

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחירי הריצוף מכל סוג שהוא וחיפוי הקרמיקה כלול ביצוע פסים, צורות וציורים מכל סוג ובגוונים שונים לפי פרטי האדריכל. מחירי הריצוף כוללים פנלים מסוג הריצוף, חיתוך גירונג במפגש פנלים בפניות ובכל מפגש פנל עם משקוף דלת, עיבוד בקו אלכסוני של שיפולים או קרמיקה, ביצוע חיתוך פנלים ואריחי קרמיקה לאורך הנדרש, למידות הנדרשות, ביצוע שיפולים או קרמיקה על קירות מעוגלים. במחירי ריצוף כלול מילוי לקבלת עובי כולל של הריצוף עד 20 ס"מ, כולל מילוי מיוצב בעובי התשתית, עשוי מתערובת של חול וצמנט בשיעור של 200 ק"ג/מ"ק ו/או שומשום שטוף נקי מאיכות מעולה, כל סוגי הריצוף יתאימו לת"י 2279 , R12 , R11 , R10 , R-9 , התנגדות להחלקה לפי הרטיבות בחדרים, הכל באישור האדריכל. על הקבלן להביא לאישור האדריכל דוגמאות ריצוף בדוקות ע"י מכון התקנים, העומדות בתקן. בכל מקום שבו כתוב "קרמיקה" יש לקרוא "קרמיקה ו/או גרניט פורצלן"</p> <p>מחירי הריצוף והחיפויים כוללים: מידות אריחים לפי בחירת האדריכל, ביצוע עבודות בהתאם לתוכניות הריצוף או תוכניות פריסת קירות מטבחים ושירותים, ביצוע כל עבודות התשתית וחומרי העזר הנדרשים, חומר מילוי, דבקים, טיט עם חול ים בלבד בתוספת ערבים עבור הריצוף והחיפויים, הרכבת הריצוף והחיפוי ע"ג טיט או בהדבקה, מריחת כל גב אריח שיש/קרמיקה בדבק וישום רטוב על רטוב, רובה אקרילית, תפרי התפשטות, טיפול בסילר כולל בשיפולים, בחיפויים ובמדרגות. לפני יישום שכבות התשתית לריצוף וחיפוי יש להבריש את פני התשתית עד שיהיו נקיים לחלוטין.</p>	

::

23/07/2019

דף מס': 031

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>צורת הנחת הריצוף או אריחי החיפוי תיקבע לפי דרישת האדריכל, לא תשולם תוספת מחיר עבור יצירת זווית של 45 מעלות, שורות אלכסוניות, חיתוכים נוספים ושימוש בלפחות שלוש גוונים או סוגים של מרצפות ואריחי קרמיקה (גרניט פורצלן). מחירי היחידה כוללים: הרכבת פסי קישוט ו/או אריחי קישוט, שילוב בין צבעים וסוגים שונים, הרכבת פסי שיש שקועים ברוחבים קטנים. מחירי הריצוף כוללים: עיבוד שיפועים למחסומי רצפה, שיפועים לניקוזים בתאי מקלחות, מרפסות ובכל מקום שיידרש. מחירי הריצוף כוללים: פריסת נייר הגנה פלסטי ע"ג הריצופים (הנייר משווק ע"י "כדורי"), או ש"ע מאושר וכיסוי הריצוף בפלטות גבס והדבקתם אחד לשני ע"י סרטי הדבקה, עד למסירה הסופית של בניין.</p> <p>על הקבלן לקחת בחשבון במילוי הצעותו שקיימת שני שיטות ביצוע ריצוף וחיפוי קירות מאריחי קרמיקה (גרניט) : רגילה על טיט צמנטי או בהדבקה. הקבלן על חשבונו בצע דוגמאות לשני השיטות, לאחר בחירה ואישור דוגמאות האריחים, הגוונים, צבע הרובה וכו', ויבצע ריצוף וחיפוי באחד מהשיטות, לפי אישור המפקח והאדריכל, מחירי ריצוף וחיפוי בקרמיקה (גרניט) כוללים ספייסרים (שומרי מרחק מפלסטיק בעוביים שונים) באישור האדריכל, ביצוע מישקים (פוגות) לפי הנחיות האדריכל. כל ההכנות לחיפוי, כל סוגי ההרבצה, רקע של טיח צמנטי מיושר עם מוספים לשיפור ההדבקה לבטון או לבלוקים, לחומרי האיטום בחיפוי קירות רטובים וכו' והם כלולים במחירי יחידת עבודת החיפוי או הריצוף ולא תשולם עבורם בנפרד. אלא אם צויין אחרת, המחיר כולל טיח מיושר ומפולס בדיוק מירבי (סרגל 2 כיוונים + כל סוג הרבצה). בשירותים בתוספת חומר מסוג "איזולטקס" או ש"ע.</p> <p>מחירי החיפוי כוללים את טיט/דבקים ורובה תעשייתיים מיוצרים בבית חרושת ואופן השימוש ע"פ הוראות היצרן המייצר הקרמיקה, בגוון הנבחר, לרבות רובה אפוקסי או אקרילי.</p>	

;;

23/07/2019

032 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מחירי חיפוי קרמיקה (גרניט פורצלן) כלול פינות או גמר עליון מפרופילי אלומיניום או מכל חומר אחר, פרופיל הפרדה בין טיח וקרמיקה, לפי בחירת האדריכל. מחירי חיפוי קירות באריחי קרמיקה (גרניט) כלול חיפוי מעל שוליים של כיורים או משטחי אבן מעל ארונות מטבח (הכיורים והמשטחים נמדדים בנפרד), ביצוע חיפוי קרמיקה לעמודים וחגורות להסתרת צנורות, חיפוי בקנט המחיצות, חיפויי בחשפי חלונות, מסביב לדלתות וחלונות, התחלת חיפוי מעל מדרגות וגמר בשיפוע ע"פ המדרגות וכו'.</p> <p>מחירי היחידה לא ישתנו בשינוי מחיר יסוד עד +/-10%. בדרישת הקבלן לתוספת עבור מחיר יסוד באחד מסעיפי הפרק, בגלל מחיר יסוד שעולה מעל המצויין בתוכניות או בכתב הכמויות, על הקבלן להביא למזמין מסמכי הוכחה למחירי יסוד לכל מוצרי הקרמיקה או הגרניט פורצלן בפרק לבדיקה. רק בהשוואת העלות כל המוצרים בפרק זה, במקרה שסך כל מוצרי הקרמיקה או גרניט פורצלן כולם ביחד, עולים לקבלן יותר מהמצויין בכתב הכמויות, יקבל הקבלן התוספת המחושבת לכל הפרק, כולל ריצוף וחיפוי קירות.</p>				
	<p align="center"><b><u>תת פרק 10.32 ריצוף באריחי גרניט פורצלן ושיש</u></b></p>				
10.32.0010	ריצוף באריחי גרניט פורצלן 45/45 ס"מ, בהדבקה על בטון, מחיר יסוד 60.00 ש"ח/מ"ר	מ"ר	200.00	221.00	44,200.00
10.32.0020	שיפולי גרניט פורצלן 45/10 ס"מ לריצוף באריחי גרניט פורצלן 45/45 ס"מ, מחיר יסוד 60.00 ש"ח/מ"ר	מטר	140.00	38.00	5,320.00
	<p align="center"><b><u>תת פרק 10.50 חיפוי קירות</u></b></p>				
10.50.0010	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20-15/60 ס"מ, מחיר יסוד 60.00 ש"ח/מ"ר	מ"ר	40.00	255.00	10,200.00

::

23/07/2019

033 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>תת פרק 10.80 שונות</b>				
10.80.0010	זוויתן סיום לכיסוי מעבר בין ריצוף גרניט פורצלן ולחלונות אלומיניום	מטר	5.00	68.00	340.00
	<b>סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>60,060.00</b>
	<b>פרק 11 עבודות צביעה</b>				
	<b>תת פרק 11.00 תת פרק 11.0</b>				
	<p>הוראות כלליות</p> <p>כל העבודות יבוצעו בהתאם ובכפוף למפורט במפרט הכללי לעבודות צביעה פרק 11</p> <p>המחירים כוללים ביצוע צבע בגובה מעל 3.0 מ' מהריצפה, ביצוע הכנות שטחי הטיח לקבלת הצבע בשכבה אחידה, ללא כתמים, בגוון לבחירת האדריכל. מדידת השטח נטו. לא יחשבו בשטחי צבע ע"ג קירות פנים פנלים וחלל תקרה אקוסטית. ללא קשר למה שבוצע בפועל, שטחי הצבע על קירות פנים בחדרים ימדדו לפי גובה הנמדד מפני מפלס העליון של פנל הריצוף ועד תחתית תקרה תותבת + 10 ס"מ. לא יחושבו בשטחי צבע שטחים מאחורי ארונות מטבח וכדומה.</p> <p>כל הצביעה תבוצענה בשלוש שכבות לפחות ועד קבלת כיסוי מלא וגוון אחיד, הגוונים לפי בחירת האדריכל לפי קטלוג "טמבורמיקס", כולל בסיס P</p> <p>כל עבודות סיווד או צביעה למיניהן יבוצעו בגוון ע"פ בחירת האדריכל ועל פי דוגמא מאושרת של האדריכל. לפני ביצוע כל סוג של צביעה מעל בטון, יש לבצע: קיצוץ ברזלים בולטים, החלקת בטון בקירות וכן סתימת חורים ויישור בליטות, וכל זה לקבלת משטח חלק ומוכן לצביעה ולסיווד.</p>				
	<b>תת פרק 11.11 צבע פנים</b>				
11.11.0010	סיווד ב"פוליסיד" (סיד סינטטי) או ש"ע על טיח פנים/גבס	מ"ר	100.00	19.00	1,900.00

::

23/07/2019

034 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
5,550.00	30.00	185.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים, לרבות שכבת צבע מילוי "יד ראשונה" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.11.0020
525.00	21.00	25.00	מ"ר	סיווד פיר מעלית ב"פוליסיד" (סיד סינטטי) או ש"ע על בטון	11.11.0030
5,760.00	128.00	45.00	מ"ר	שליכט צבעוני אקרילי במרקם עדין על תקרות צמנט בורד, בכמות של 2.0-2.6 ק"ג/מ"ר בשכבה, לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכט ע"ג תשתית לוח צמנט בורד.	11.11.0040
<b>13,735.00</b>				<b>סה"כ 11 עבודות צביעה</b>	
				<b><u>פרק 12 עבודות אלומיניום</u></b>	
				<b><u>תת פרק 12.00 תת פרק 12.0</u></b>	
				הוראות כללית	
				מחירי הפרק כוללים כל המצויין הומפורט ברשימות האלומיניום ובהערות לרשימה, בתוכנית ובהערות תת פרק 12.00, במפרטים ובתקנים. מספר הפריט מצויין ברשימה ובתוכנית	
				מחירי העבודה לכל פריט ופריט כוללים את כל העבודות הדרושות לייצור והרכבה של כל פריט כפי שנדרש ברשימות עד להרכבה המושלמת והסופית בבנין.	
				כל החלקים של הפריטים השונים צריכים להיות בעלי תו תקן ישראלי ולעמוד בדרישות התקנים הרלוונטים וכן הג"א, כיבוי אש וחוקי הבטיחות.	
				הצבע הסופי של הפריטים השונים יהיה לפי בחירת האדריכל או כמצויין ברשימות. על הקבלן להכין לאישור המתכנן והמזמין תכניות ייצור (SHOP DROWINS) הכוללים פירוט מלא ומפורט של כל חלקי הייצור, מחברים, עוגנים, פרופילים, גומיות, פרזול, זיגוג וכו'.	

::

23/07/2019

דף מס': 035

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>על הקבלן להציג אישור תקינה של מכון התקנים למפעל האלומיניום וכן אישור יצרן פרופילי האלומיניום (קליל או ש"ע מאושר). במידה והקבלן יבקש להשתמש בפרופילים שווי ערך - יש לקבל מראש את אישור המפקח / מזמין ולהציג אישורי תקינה מתאימים. בנוסף נדרש הקבלן להתקין אך ורק פירזול של "קליל" בחלונות ובדלתות ללא כל חלופה.</p> <p>מחיר החלונות והדלתות כוללי: משקוף עיוור מפח מגולוון. חיבור המשקוף העיוור ללא ניטים. חיבורים וריתוכים ייצבעו בצבע עשיר אבץ. במחיר החלונות והדלתות כלול: ביטון המשקוף בבטון, איטום ביריעות E.P.D.M. מסביב למשקוף, וכן את כל פרטי האיטום המחמירים ביותר. מחירי החלונות והדלתות כוללים גומיות לאיטום ומברשות לפי פרט טיפוס ו לפי דרישות האדריכל, מגבילי פתיחה, מחזירי שמן, ידיות בהלה ומעצורים בריצפה או בקיר ע"פ רשימת האלומיניום.</p> <p>מחירי החלונות והדלתות כוללים זיגוג בזכוכית בטיחותית, שכבתית, מודבקת עם P.V.B. בעובי לפי התקן או מעל הדרישות התקן לפי הרשימה. הכל בהתאם לסוג ומידות החלונות והדלתות.</p>	
				<p align="center"><b><u>תת פרק 12.10 דלתות אלומיניום</u></b></p> <p>דלתות אלומיניום (חמרן) חד כנפיות, דגם קליל 4900 או ש"ע, פתיחה רגילה, טיפוס אלומ-ד-1, במידות 100/220 ס"מ, לרבות מחזיר שמן, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.</p>	12.10.0010
6,205.00	6,205.00	1.00	יח'		
				<p align="center"><b><u>תת פרק 12.20 חלונות אלומיניום</u></b></p> <p>חלונות אלומיניום (חמרן), דגם קליל 5500 או ש"ע, פתיחה "דרייקיפ", טיפוס אלומ-ח-2, במידות 80/130 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.</p>	12.20.0010
4,209.00	1,403.00	3.00	יח'		

::

23/07/2019

036 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
12.20.0020	חלונות אלומיניום (חמרן), דגם קליל 7500 או ש"ע, 2 אגפים פתיחה הזזה כ/ע, טיפוס אלומ-ח-3, במידות 140/50 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח'	2.00	935.00	1,870.00
12.20.0030	חלון אלומיניום (חמרן), טיפוס אלומ-ח-4, אטום גזים לחדר ממ"מ, אגף אחד פתיחה רגילה, במידות 100/100 ס"מ, הכל כמפורט הרשימות ובתוכניות.	יח'	2.00	2,125.00	4,250.00
12.81.0010	<b><u>תת פרק 12.81 קירות מסך של אלומיניום מאולגן/צבוע</u></b>  תכנון וביצוע של חיפוי מעלית וחזיתות המבנה, ע"י קיר מסך מבני סטרוקטורלי במישור שטוח, טיפוס אלומ-ח-1, מילואות קבועות ונפתחות של זכוכית רבודה מחוסמת, חסימה אקוסטית ואיטום מעבר מים בין קומה לקומה, חסימה של מעבר האש בין קומה לקומה, כמוגדר בתקנות מכבי אש, או במוסד אחר. עובי הזיגוג לפי תקן, כדוגמת "קליל" 8300 או ש"ע, המכלול כולל: חלונות קבועים, דלתות לפתיחה רגילה במידות 100/220 ס"מ, חלונות הזזה כ/ע, תריסי רפפה לשחרור עשן למעלית במידות 100/50 ס"מ, חלקים קבועים מחופים באלומיניום, גגון קל, מרזבים לניקוז, המעלית במידות 165+213+165/810 ס"מ המבנה במידות 451/615 ס"מ + 390/580 ס"מ - הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות - קומפלט	קומפ'	1.00	238,000.00	238,000.00
12.90.0010	<b><u>תת פרק 12.90 פרגולות</u></b>  תכנון וביצוע פרגולת הצללה תלויות, טיפוס אלומ-1, הקירוי עשוי מפרופילי אלומיניום בעובי 1.6 מ"מ לפחות, עם זיגוג בזכוכית רבודה בגוון חלבי בעובי ע"פ תקן, העבודה כוללת כל האיטומים הנדרשים, אישור התלויות ע"י מהנדס, במידות 462+732/210 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות	קומפ'	1.00	59,500.00	59,500.00

::

23/07/2019

דף מס': 037

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
12.91.0010	<p><b><u>תת פרק 12.91 חיפוי קירות ותקרות בקסטות אלומיניום</u></b></p> <p>תכנון וביצוע סיכוך לגגות משופעים מקונסטרוקציה פלדה בלוחות אלומיניום מכופפים, בעובי 2.0 מ"מ, צבוע בחלקו החיצוני בצבע PVDF בגוון לבחירת האדריכל ובחלקו הפנימי פוליאסטר 5 מיקרון, לרבות אביזרי איטום וחיבור, המחיר כולל חירוץ האבן במפגש בין הגג לקיר וסתימה בחומר אלסטומרי, המחיר כולל חיפוי חזית הגג לרבות יצירת אף מים, פלשונגים, קרניזים, בידוד הגג ע"י לוחות פוליאוריטן מוקצף בעובי 5 ס"מ, מזחלות לניקוז ומרזבים, הכל כמפורט בפרט בגיליון 105, 201 של האדריכל וע"פ הנחיות המפקח - קומפלט.</p>	מ"ר	20.00	553.00	11,060.00
	<b>סה"כ 12 עבודות אלומיניום</b>				<b>325,094.00</b>
	<p><b><u>פרק 14 עבודות אבן</u></b></p> <p><b><u>תת פרק 14.00 תת פרק 14.0</u></b></p> <p>הוראות כלליות</p>				

23/07/2019

038 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>כל העבודות תבוצענה ע"פ המפרט הטכני הכללי פרק 14 ולפי ת" 2378 והמפרט המיוחד ובהתאם לפרטי האדריכל והקונסטרוקציה. האבן שתסופק תהיה ממחצבה או מפעל שאושרו ע"י האדריכל. האבן תהיה בעלת מבנה הומוגני בלא שכבות, גידים, התפרקויות, סדקים, חורים, נקודות התפוררות, בלא סתימות, ללא כרס. האבן תהיה אחידה בגוון וללא כתמים. באחריות הקבלן להביא דוגמאות אבן, לקבלת אישור האדריכל ולבדוק חוזק וטיב האבן, לקבל אישור מכון התקנים. הקבלן יבנה על חשבון מאבן בדוקה ומאושרת דוגמת קיר בגודל 3 מ"ר עם פתח ועיבודי פתחים כולל כיחול לצורך קבלת אישור האדריכל. סוג האבן דולומיטית קשה בגוון ע"פ בחירת האדריכל, בעובי 5 ס"מ ובגובה 24-30 ס"מ, מסותת טלטיש, מושמשם, מוטבה או אבן נסורה, ממחצבה מאושרת, בנוסף למפרטים ולתקנים מחירי יחידת עבודה בפרק זה כוללים הכל הכתוב בתת פרק זה.</p> <p>על הקבלן לקבל אישור האדריכל למשלוח של לוחות האבן הראשונים. אבנים שלא תאושרנה ע"י המפקח ו/או האדריכל תוצאנה אל מחוץ לאתר. הקובע הבלעדי לגבי התאמת האבן יהיה האדריכל וקביעתו תהיה סופית ולא ניתנת לכל ערעור. המפקח לאחר קבלת אישור האבן יבדוק כל משלוח של לוחות אבן של הקבלן. אבן שלא תענה על הסעיפים והדרישות הנ"ל תוצא מהאתר או תפורק מקיר הציפוי ללא שום תמורה.</p> <p>במחירי יחידת עבודות אבן כלולים כל החומרים כגון: אבן, רשתות ברזל מעוגנות לבטון, קוצים, ברגי עיגון הרשתות, זוויתנים, וכו', כולם מגולוונים, עוגני נירוסטה "מקל סבא" לחיבור האבנים לרשתות, ברגי נירוסטה ללא ראש לעיגון אבנים מעל חלונות, חומרים אקריליים לתיקוני איטום, כל האבנים המיוחדות מעל ומתחת לפתחים ולקורות, לחשפים הפתחים (מזזות) ולחיפוי עמודים וקורות, כמתואר בתכניות החזיתות והפרטים, הכל לקבלת עבודה מושלמת בהתאם לתכניות האדריכלות והקונסטרוקציה.</p>	

::

23/07/2019

039 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחירי יחידת העבודה כוללים: פינות בנין וחשפי פתחים עשויים משתי אבנים מודבקות או אבן פינה אחת שלמה לפי פרטי האדריכל אבני פינה בבנין יהיו ברוחב מינימלי 25 ס"מ בצלע הקצרה ולפחות 40 ס"מ בצלע הרחבה. (צלע הקצרה מעל צלע הרחבה ולהפך), אורך האבנים משולב בשורה 70-60-50-40 ס"מ. שוליים "זמלה" באם ידרוש האדריכל כלולים במחיר. מחיר יחידת חיפוי אבן כולל ביצוע שורות בכל צורות וגובה האבן שבתוכנית, לרבות אבני משקוף מעל פתחי חלונות ודלתות, חיבורי וחיטוכי האבן בגמר קווים מעגלים ומשופעים, ללא תוספת מחיר. בנוסף כלול במחיר עבודות האבן כל העיבודים הדרושים לפי תכניות והנחיות האדריכל בענין מפגשי אבן עם בטון חשוף, טיח חוץ, קרמיקה או פרופילי פלדה, חיפוי פיאות בכל רוחב נדרש במישור אנכי, אופקי או משופע, שילוב בחזיתות האבן עם אבנים בולטות או שקועות, אבנים מסוגי סיתות שונים ואבנים בגוונים שונים הכל ע"פ התכניות.</p> <p>אם לא צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות המחירים כוללים: תיקון שכבת איטום אחרי הרכבת הרשת, איטום פתחים ביריעות EDPM או בחומר אחר, רשת פלדה מגולבנת, מכופפת על חשפי פתחים, במידות 15/15 ס"מ ממוטות בקוטר 5 מ"מ, מחוברת ע"י ברגי פיליפס מגולבנים, מינימום 6 קידוחים בכל אבן בראש-2 ובצדדים-2X2, עיגון וקישור כל אבן בווי נירוסטה "מקל סבא" לרשת, שומרי מרחק לרשת, זוויתנים מגולוונים במפלס התקרות או בשורה שנייה מעל משקופי חלונות ודלתות, מחוברים לקיר כל 30 ס"מ ע"י ברגים, איטום הברגים. מחירי משקוף כוללים כוללים ביצוע אבן "ראשה" הנדרשת ע"י האדריכל, ביצוע ע"פ תוכנית הקונסטרוקטור: אבן בעובי כ-6 ס"מ בשורה שנייה מעל חלון, קידוחי חורים + ברגים באבן אנכית ואופקית של משקוף, איטום הברגים במסטיק, תיקונים בדבק שיש. בנוסף כולל המחיר הכל הנדרש לחיבור ולשילוב האבן לבטון חשוף, קרמיקה וטיח ואלמנטים פלדה.</p>	

::

23/07/2019

דף מס': 040

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחירי החיפוי כוללים כיחול בגוון ובצורת יישום ע"פ בחירת האדריכל, ביצוע חיפוי על קירות מישורים ומעוגלים, ביצוע חיפוי פיאות בכל רוחב נדרש במישור אנכי או משופע, חיבור אלמנטים בולטים עם אבנים בחזיתות, חיבור עם אלמנטים שקועים, חיבור לפרופילי פלדה, גמר חיפוי בקו מעוגל או באלכסון, ביצוע פינות מבנה ומזוזות פתחים מכל סוג ע"י אבנים שלמות או בהדבקה, כמפורט בתוכניות האדריכל, לרבות פינות שונות מזווית הישרה או 90°, שילוב בחזיתות כל סוגי ומידות אבן, שילוב קרמיקה וקורות פלדה. מחיר החיפוי כולל: עובי חיפוי כולל 10 ס"מ מינימום (5 ס"מ עובי האבן וגב בטון ב-20 ללא פוליייה בעובי 5 ס"מ) או אחר לפי פרטי האדריכל, חיפוי אבן על פני בטון או בלוקים, יצירת נישות עבור צמ"ג, פתחים עבור גופי תאורה שקועים, פתחים עבור צינורות, וכו'. הכל ללא כל תוספת למחיר יחידת עבודה או תשלום נוסף, אלא אם צויין אחרת בכתב הכמויות.</p> <p>מחירי חיפוי חזיתות המבנה כוללים חיפוי בשיטה הרטובה באמצעות לוחות אבן דולומיטית קשה לפי ת" 2378, מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל, אבן בעובי מינימום 5 ס"מ בעיבוד לפי בחירת האדריכל, העומדות בת"י לעניין ספיגות מים. במחיר יסוד בסיסי הנדרש לא פחות מ-120 ש"ח/מ"ר לפני מע"מ אבני פינה במזוזות, במשקופים, באדני פתחים תהיו בעיבוד ובמידות שונות לפי פרטי האדריכל, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מודבקות עם אבני חזיתות או או מאבן פינה שלמה לפי פרטי האדריכל. דרישה לכל אבני פינה בהדבקה סיתות דופן ותפר עד להסתרה מלאה בכיוון מנוגד בכל שורה.</p>	

::

23/07/2019

דף מס': 041

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מדידה חיפוי הקירות יהיה נטו גלוי של חזיתות לפי השלכתם הניצבת, כולל עמודים ודסטורים ללא תוספת מחיר. בניגוד ל"מפרט הכללי לעבודות בנייה" ישולם חלק חיפוי אבן במצע התחתון. גובה חיפוי חזית ימדד מפני תחתית מפלס הפיתוח + 15 ס"מ ועד פני מפלס העליון של קופינג בתוכנית, כולל שטח חזית אבנים בולטות ושקועות לפי פרטי האדריכל. אלמנטי עיבוד פתחים ימדדו במ"א חשף (במישור החזית), בציון עומק או רוחב החשף הנמדד מחוץ החלון. ישולם למשקופים ואדני חלונות אורך בין מזוזות הפתח, למזוזות ישולם גובה בין המשקוף ובין האדן של פתח. צלעות בחזיתות של אבנים מיוחדות לעיבוד פתחים ימדדו כחיפוי קירות בשטח החזיתות. פינות בניין מאבן פינתית שלמה ו/או בהדבקה, כלולים במחיר יחידת עבודה לחיפוי חזיתות, לא ימדדו בנפרד ולא תשולם עבורן כל תוספת כספית. נדבכי ראש (קופינגים) ימדדו במ"א לפי אורך קו חיצוני של החזיתות.</p> <p>תאורי סעיפים עם יחידת מידה "קומפלט" בהם מצויינת כמות, באחריות הקבלן לאמת את המידה ולא תינתן תוספת מחיר מכל סיבה שהיא</p> <p>לא תשולם לקבלן כל תוספות עבור שינוי עובי כולל של החיפוי בחזיתות, בגלל שינוי עובי גב בטון או בגלל שינוי עובי האבן לפי פרטי האדריכל, אם לא צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות</p>				
14.10.0010	<p><b><u>תת פרק 14.10 עבודות אבן שונות</u></b>  <b><u>בחזיתות השונות</u></b></p> <p>השלמות שונות של שורות אבן ע"י מלוחות אבן בעיבוד, גוון, גובה שורות כדוגמת הקיים, יציקת גב בטון עובי 5 ס"מ, 4 קידוחים בכל אבן, חיבור במוט נירוסטה אל רשת מאחורי האבן כולל רשת הפלדה, הכל בהתאם להנחיות האדריכל והמהנדס, ע"פ גובה השורות הקיימות, אופן עיגון האבן ע"פ הנחיות המהנדס.</p>	מ"ר	18.00	383.00	6,894.00

::

23/07/2019

דף מס': 042

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
510.00	510.00	1.00	מ"ר	סגירת פתחים קיימים ע"י חיפוי חוץ לקירות בטון מלוחות אבן חדשים בעובי 5 ס"מ אבן זהה לקיים מבחינת סוג, גוון ועיבוד (יש לקבל אישור בכתב), יציקת גב בטון כולל קידוחי קוצים וזיון כנדרש ע"י המהנדס, בעובי הקיר הקיים, המחיר כולל פרוק מזוזות, משקופים, אדני חלונות קיימים באופן זהיר לשימוש חוזר כולל דיקוקם, סיתותים והתאמות בקיר הקיים הכל בהתאם להנחיות האדריכל והמהנדס וכמפורט בגיליון B210.	14.10.0020
16,575.00	5,525.00	3.00	קומפ'	הפיכת חלון לדלת ברוחב 100 ס"מ פתח מס' אלומ-ד-1, המחיר כולל פרוק אבנים קיימות אספקה והרכבת אבן זהה לקיים (סוג, גוון ועיבוד) למזוזות ומשקופים (יש לקבל אישור בכתב ביומן לאבן), יציקת גב בטון כולל קידוחי קוצים וזיון, השלמת בידוד תרמי היכן שנדרש בהתאם לקיים, הכל כנדרש ע"י המהנדס ובהתאם להנחיות האדריכל והמהנדס	14.10.0030
5,525.00	5,525.00	1.00	קומפ'	הפיכת לדלת לחלון ברוחב 90 ס"מ, המחיר כולל פרוק אבנים קיימות מזוזות, משקופים וכד' אספקה והרכבת אבן זהה לקיים (סוג, גוון ועיבוד) לחיפוי הפתח כהמשך ישיר לחיפוי הקיים (יש לקבל אישור בכתב ביומן לאבן), יציקת גב בטון בעובי 20 ס"מ, כולל קידוחי קוצים וזיון, השלמת בידוד תרמי היכן שנדרש בהתאם לקיים, הכל כנדרש ע"י המהנדס ובהתאם להנחיות האדריכל והמהנדס	14.10.0040

::

23/07/2019

043 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל	
14.20.0010	<b>תת פרק 14.20 עבודות חיפוי אבן</b> חיפוי קירות, בלוחות אבן תקנית, בגוון ועיבוד כדוגמת הקיים, לאחר בדיקת מכון התקנים, גובה שורות אבן 20-25 ס"מ, כמפורט בגליונות החזיתות וכן ע"פ תוכניות פרטי האדריכל לרבות חתכי קיר (יש לקבל אישור בכתב ביומן לאבן), בעובי 4 ס"מ, עובי כולל 10 ס"מ, העבודה כוללת 4 קידוחים בכל אבן, חיבור במוט נירוסטה אל רשת מאחורי האבן, רוחב המישקים האופקיים 10 מ"מ והאנכיים 10 מ"מ, אורך אבן מקסימלי 65 ס"מ, מינימלי 40 ס"מ, פרטי קשירת האבן כמפורט בגיליון פרטים של מהנדס הבנין, המחיר כולל רשת זיון מגולבנת, הכל כמפורט במפרט המיוחד, המדידה נטו בהפחתת הפתחים. לא תשולם כל תוספת בגין נסיגות ו/או בליטות של האבן, אבני פינה גושניות מאבן מלאה מכל סוג ומידה והם כלולים המחיר.	מ"ר	170.00	383.00	65,110.00	
14.30.0010	<b>תת פרק 14.30 עבודות מיוחדות בקירות אבן</b> נדבכי ראש ("קופינג") מאבן נסורה בגוון כדוגמת הקיים, ברוחב עד 25 ס"מ ובעובי עד 3 ס"מ	מטר	13.00	238.00	3,094.00	
					<b>סה"כ 14 עבודות אבן</b>	<b>97,708.00</b>
15.01.0011	<b>פרק 15 מיזוג אוויר</b> <b>תת פרק 15.01 מערכת מיזוג אוויר</b> על קבלן זה לחצוב ולהכין את כל השרוולים כך שניתן יהיה להשחיל את "אלומת" צנרת הגז והחשמל ללא כל תקלות מחיר השרוולים כלול בקומפלט היחידות הצנרת תהיה בתוך הנישות/או הקירות אין להעביר צנרת גלויה ו/או מכוסה בתעלות פ.י.ו.סי. עבור קידוח בקיר בטון בלבד תשולם תוספת יחידת מעבה לקרוור/חימום מסוג רב מאייד להתקנה חיצונית בגג המבנה עם גז R-410 כולל לוח פיקוד, גרילי הגנה על הסוללה והתקנה מושלמת היחידה תוצרת "אלקטרה" דגם טריו 1:3 כולל התחברות למאיידים	מטר	1.00	5,950.00	5,950.00	

::

23/07/2019

044 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
15.01.0012	מאייד (מ-1) להתקנה גלויה המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל צנרת גז ופיקוד עד למעבה, הספק קרור של 9,400 BTU/HR תוצרת "מיצובישי" דגם מולטי אינוורטר 514	יח'	1.00	1,275.00	1,275.00
15.01.0013	מאייד (מ-2) להתקנה גלויה המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל צנרת גז ופיקוד עד למעבה הספק קרור של 12,100 BTU/HR תוצרת "מיצובישי" דגם מולטי אינוורטר 017	יח'	1.00	1,403.00	1,403.00
15.01.0014	מאייד (מ-3) להתקנה גלויה המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל צנרת גז ופיקוד עד למעבה, הספק קרור של 17,100 BTU/HR תוצרת "מיצובישי" דגם מולטי אינוורטר 230	יח'	1.00	1,955.00	1,955.00
15.01.0020	יחידת מיזוג אוויר מפוצלת לחימום וקירור (מ-4) לתפוקת קירור של 12,400 BTU/HR כולל: משאבת חום +הפשרה, חסגן עם כוונן + השהיה, צנרת חשמל וחיווט, צנרת גז כולל בידוד עד למרחק של 20 מ', שרוול, חציבה ואיטום, התחברות עד לניקוז, כולל: מפסק, פיקוד מרחוק, רגש, קיץ/חורף, מהירות מפוח, מעמד ו/או מתלה למעבה, מפסק מקומי ליחידה החיצונית, תוצרת "תדיראן" או ש"ע אלקטרה"	קומפ'	2.00	2,125.00	4,250.00
15.01.0030	יחידת מיזוג אוויר (מ-5) מפוצלת לחימום וקירור לתפוקת קירור של 14,500 BTU/HR כולל: - משאבת חום +הפשרה, צנרת חשמל וחיווט, צנרת גז כולל בידוד, שרוול, חציבה ואיטום עד לאורך של 20 מ', התחברות עד לניקוז, טרמוסטט קירור/חימום פנל טרמוסטט שקוע בקיר כולל כל החיווט הנדרש, מעמד ו/או מתלה למעבה, מפסק מקומי ליחידה החיצונית, תוצרת "תדיראן" או ש"ע אלקטרה" כולל כל העבודות והאביזרים הדרושים להפעלה מושלמת של היחידה	קומפ'	1.00	3,145.00	3,145.00

::

23/07/2019

045 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
15.01.0040	יחידת מיזוג אויר מפוצלת לחימום וקירור לתפוקת קירור של BTU\HR 18,100 (מ-6) דגם עילי לפי הפרוט בתכניות כולל: צנרת חשמל וחיווט וצנרת גז כולל בידוד שרוול 3" וחציבה ואיטום עד לאורך של 20 מ', התחברות עד לניקוז, טרמוסטט פנל טרמוסטט על הקיר, מעמד ו/או מתלה למעבה מפסק מקומי ליחידה החיצונית, דגם מאושר ע"י מת"י, כל העבודות והאביזרים הדרושים להפעלה מושלמת של היחידה תוצרת "תדיראן" או ש"ע אלקטרה"	קומפ'	2.00	3,655.00	7,310.00
15.01.0041	יחידת מיזוג אויר מפוצלת לחימום וקירור לתפוקת קירור של BTU\HR 24,200 (מ-7) דגם עילי לפי הפרוט בתכניות כולל: צנרת חשמל וחיווט וצנרת גז כולל בידוד שרוול 3" וחציבה ואיטום עד לאורך של 20 מ', התחברות עד לניקוז, טרמוסטט פנל טרמוסטט על הקיר, מעמד ו/או מתלה למעבה מפסק מקומי ליחידה החיצונית, דגם מאושר ע"י מת"י, כל העבודות והאביזרים הדרושים להפעלה מושלמת של היחידה תוצרת "תדיראן" או ש"ע אלקטרה"	קומפ'	2.00	4,930.00	9,860.00
15.01.0042	יחידת מיזוג אויר אינוורטר מפוצלת לחימום וקירור לתפוקת קירור של BTU\HR 24,200 (מ-8) דגם עילי לפי הפרוט בתכניות כולל: צנרת חשמל וחיווט וצנרת גז כולל בידוד שרוול 3" וחציבה ואיטום עד לאורך של 20 מ', התחברות עד לניקוז, טרמוסטט פנל טרמוסטט על הקיר, מעמד ו/או מתלה למעבה מפסק מקומי ליחידה החיצונית, דגם מאושר ע"י מת"י, כל העבודות והאביזרים הדרושים להפעלה מושלמת של היחידה תוצרת "תדיראן" או ש"ע אלקטרה"	קומפ'	1.00	6,630.00	6,630.00
15.01.0060	תוספת עבור צנרת חשמל וחיווט, צנרת גז לחיבור מזגן מפוצל במרחק העולה על 20 מ' כולל כל הצנרת והבידוד	מטר	90.00	102.00	9,180.00
15.01.0070	הפעלה, הרצה, ויסות ואחריות לשנתיים עבור מערכת מיזוג אויר	קומפ'	1.00	1,020.00	1,020.00

::

23/07/2019

דף מס': 046

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
15.01.0080	הכנה וחיבורים לניקוז מזגן כולל אספקה והרכבה של צנרת מסוג PVC לבן בהדבקות (כולל אביזרים) בקוטר 40-50 מ"מ מהמזגן לעד ל"סיפון חי"/שפיכה חופשית בגג באורך עד 15 מ' בקרבת המזגן כמפורט בתוכניות או לפי הנחיות המפקח	קומפ'	11.00	612.00	6,732.00
<b><u>תת פרק 15.02 קידוחים</u></b>					
15.02.0020	תוספת עבור קידוח בקוטר 3" בקיר קיים הקידוח יעשה עם מקדח יהלום ובאישור מהנדס הבנין	קומפ'	9.00	289.00	2,601.00
<b><u>תת פרק 15.03 מערכות אוורור וסינון אויר למרחבים מוגנים ולמקלטים מוסדיים</u></b>					
15.03.0010	מערכת אוורור וסינון אויר "תיבת נח" דגם "FAH 1600/600" כולל תו תקן, המספקת 600 מק"ש אויר במצב סינון ו-1600 מק"ש במצב אוורור ומיועד ל-100 נפשות המערכת כוללת: 2 שסתומי הדף (3 בר) וכניסת אויר עם מסנן ראשוני, מסנן אב"כ, מפוח חשמלי, גיבוי דיני, תאורת חירום, מד כמות אויר, התקנה המרחב מוגן תקני ובדיקת על-לחץ	קומפ'	1.00	27,115.00	27,115.00
<b><u>תת פרק 15.04 מפוחי איורור</u></b>					
15.04.0010	מפוח איורור "IN-LINE" להתקנה בתחום תקרה מונמכת תוצרת S.P. מסדרת "SILENT" דגם TD-350/125 המפוחים לאיורור חדרי שירותים/מקלחות/אמבטיות להפעלה ע"י תאורת החדר או מפסק חיצוני לחדר עפ"י הנדרש. כולל מנגנון השהייה אשר יאפשר את המשך פעולתם למשך זמן של 10 דקות לאחר סגירת המפוח, חיבורים גמישים לתעלות אויר, חיבור לחשמל והתקנה מושלמת, חיוטים למפוח ולתאורת החדר או מפסק חיצוני עפ"י הנדרש.	יח'	1.00	1,020.00	1,020.00
15.04.0020	תוספת וסת רציף המתאים למפוח איורור מסוג IN-LINE בדגמים הנדרשים בעבודה, בהתאמה למפוח הנדרש. הוסת תוצרת S.P. יותקן ליד המפוח במיקום הנדרש כולל חיווט למפוח והתקנה מושלמת.	יח'	1.00	383.00	383.00

::

23/07/2019

דף מס': 047

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
85.00	85.00	1.00	מ"ר	תריס פליטה או הכנסת אויר להתקנה בקיר חיצוני או עפ"י הנדרש, נגד גשם עם רשת נגד ציפורים דגם "H RTP" תוצרת "יעד" בצבעים אשר יאושרו ע"י האדריכל לצינור בקוטר "4".	15.04.0030
85.00	85.00	1.00	יח'	תריסי יניקה עגולים להתקנה בחדרי שירותים אמבטיות/מקלחות דגם PV-1 בקוטר "4 כולל חיבור לתעלה גמישה עפ"י הנדרש.	15.04.0040
459.00	153.00	3.00	מטר	צינור PVC לאיורור בקוטר "4, המחיר כולל קשתות, תליות, תמיכות וחיבורים למערכות עפ"י הנדרש.	15.04.0050
<b>90,458.00</b>				<b>סה"כ 15 מיזוג אוויר</b>	
				<b><u>פרק 17 מעלית</u></b>	
				<b><u>תת פרק 17.02 עב' עזר לקבלן המעליות</u></b>	
5,100.00	5,100.00	1.00	קומפ'	אספקה והתקנת פיגום, ביטון משקופי מעליות וכל הנדרש בהתאם להנחיות המפקח וקבלן המעליות וכן פרוק הפיגום וסילוקו עם סיום העבודות.	17.02.0010
<b>5,100.00</b>				<b>סה"כ 17 מעלית</b>	
				<b><u>פרק 19 מסגרות חרש</u></b>	
				<b><u>תת פרק 19.00 תת פרק 19.0</u></b>	
				כל המחירים בפרק כוללים גלוון בחם בטבילה של כל האלמנטים מפלדה, כל פריטי המסגרות, שכבת צבע מקשרת ופריימר לפי הוראות יצרן הגלוון ופעמיים צבע אפוקסי בגוון לפי בחירת האדריכל. על קבלן לבצע שירטוט לכל פריט, לקבל אישור האדריכל לפני ביצוע. על קבלן להכין דוגמאות, לקבל אישור האדריכל והמפקח לפני ביצוע הגלוון.  כל מוצרי הפלדה יצבעו בצבע אפוקסי דו רכיבי בהתזה בגוון לפי בחירת האדריכל.	
				<b><u>תת פרק 19.10 מסגרות חרש</u></b>	
87,125.00	17,425.00	5.00	טון	קונסטרוקציה פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים, לרבות פחי חיבור, ריתוכים וצבע יסוד	19.10.0010

::

23/07/2019

048 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
19.10.0020	תוספת מחיר עבור צביעת קונסטרוקציה מפרופילי מתכת לגג, בגוון לבחירת האדריכל, המדידה לפי טון פלדה	טון	5.00	2,856.00	14,280.00
19.10.0030	תוספת מחיר עבור גילון קונסטרוקציה מפרופילי פלדה	טון	5.00	1,904.00	9,520.00
19.10.0040	תבנית "פלקסדק" עשויה מפח מגולוון בעובי 1.2 מ"מ, המשמשת כתבנית ליציקת תקרות בטון יצרן: "איסכור" טל: 08-9270270.	מ"ר	45.00	213.00	9,585.00
<b>סה"כ 19 מסגרות חרש</b>					<b>120,510.00</b>
<b><u>פרק 20 נגרות חרש</u></b>					
<b><u>תת פרק 20.10 נגרות חרש</u></b>					
20.10.0010	קונסטרוקצית עץ לגג רעפים, מאגדים וממרישים. האגדים מבוצעים במרחקים של 80 ס"מ ועשויים מלוחות עץ שונים. המדידה לפי השטח בשיפוע הגג. הרעפים, ארגזי הרוח והתקרה התלויה נמדדים בנפרד, המחיר כולל לוח מצח בחתך 4/15 ס"מ מעץ אורן מהוקצע, צבוע שלוש פעמים ב"לזור 2000" או שווה ערך בגוון לבחירת האדריכל	מ"ר	60.00	238.00	14,280.00
20.10.0020	ארגז רוח ברוחב פרוס של עד 60 ס"מ, מורכב מלוחות עץ שקע תקע בעובי 17 מ"מ וצבוע שלוש פעמים ב"לזור 2000" או שווה ערך בגוון לבחירת האדריכל	מטר	9.00	153.00	1,377.00
20.10.0030	מזחלה מפח מגולוון מכופף בעובי 0.6 מ"מ, ברוחב פרוס עד 50 ס"מ	מטר	10.00	153.00	1,530.00
20.10.0040	תעלת ניקוז סמויה מפח מגולוון מכופף בעובי 0.6 מ"מ, בחתך 8/20 ס"מ, ברוחב פרוס של 45 ס"מ, לפי פרט בגיליון 201 וע"פ הנחיות המפקח.	מטר	9.00	298.00	2,682.00
20.10.0050	צינור מי גשם מפח מגולוון בקוטר 110 מ"מ בעובי 0.6 מ"מ, כולל חבקים מפח מגולוון, ע"פ הנחיות המפקח.	מטר	2.00	170.00	340.00

::

23/07/2019

דף מס': 049

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>תת פרק 20.20 סיכור ברעפים.</b>					
20.20.0010	חיפוי גג ברעפי חרס כדוגמת הקיים, המדידה נטו לפי השטח בשיפוע הגג, המחיר כולל רוכבים, רעפי איורור, רעפים מנקזים, קשירת כל הרעפים, לוח OSB בעובי 17 מ"מ לחיפוי הגג הכל לפי פרט בגיליון 201, לפי פרטי האדריכל והנחיות המפקח	מ"ר	60.00	238.00	14,280.00
<b>תת פרק 20.50 איטום תשתית גג משופע ומתחת לגג הרעפים</b>					
20.50.0010	איטום ע"ג גג לוחות OSB, ביריעות ביטומן/פולימר בהדבקה עצמית, עם "גב" (ציפוי) אלומיניום, כגון "AL 1.5 TEXSELF", בעובי 1.5 מ"מ (דבטק). העבודה כוללת עיבוד ב"מסטיק אטימה" תואם ליריעה בצידי האגדים, עיבודי האיטום בתעלת הניקוז, סביב צנרת חודרת וקולטנים. העבודה כוללת גם את כל החומרים והעבודות הנדרשות.	מ"ר	60.00	98.00	5,880.00
20.50.0020	בידוד גגות רעפים ע"י יריעה BTI 450 רפלקטיבית לבידוד תרמי. עשויה משכבת סיבי פוליאסטר המחופה משני צדדיה ברדיד אלומיניום איכותי. עם ציפוי רדיד אלומיניום בעובי 40 מ"מ.	מ"ר	60.00	49.00	2,940.00
					<b>43,309.00</b>
<b>סה"כ 20 נגרות חרש</b>					
<b>פרק 22 רכיבים מתועשים בבניה</b>					
<b>תת פרק 22.00 תת פרק 22.0</b>					
הוראות כלליות					

23/07/2019

דף מס': 050

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>סידור קווי התקרות השונים, יהיה כפי שמופיע בתוכניות אדריכלות לתקרות. יש לתאם את פריסת מערכות התלייה עם עבודות אחרות החוזרות דרך התקרות, כגון גופי תאורה, מפזרי אוויר, ראשי מתיזים ומערכות אחרות. אין לחזקבכל מקרה תיקרות לאלמנטים סמוכים כגון התעלות, מגשים וכיו"ב. במידה ואין אפשרות תליה ישירה לתיקרה קונסטרוקטיבית עקב צפיפות, על הקבלן להרכיב גשרים מפרופילי פלדה על חשבונו. אמבטיות, גופי תאורה ומפזרים יחזקו ישירות לתיקרה הקונסטרוקטיבית.</p> <p>מחיר תקרות כולל: כל הקונסטרוקציה של מערכות התלייה השונות, החיבורים בין התקרות ממינים שונים כולל כל הפרופילים הנדרשים, כל ההנמכות וההגבהות עבור קרניזים ושקעים בכל רוחב, גובה וחתך שהוא, הכל ע"פ התכניות, גמר תקרות בקווים אלכסוניים ומעוגלים, יצירת חורים ושקעים עבור גופי תאורה או ראשי מתיזים וכל מערכת אחרת, עד לביצוע מושלם של כל העבודה.</p> <p>מחירי פרק זה כוללים ביצוע בשטחים קטנים וצרים, בקווים מעוגלים ו/או משופעים, בקשתות, ללא אבחנה בסוג התקרות ו/או הקירות. תלית תקרות תבוצע במוטות בלבד ומיתדים (דיבלים) מותאמים לחומר אשר לתוכו הם מוחדרים. בכל מקרה על קבלן להביא חישוב מהנדס לחוזק התליה.</p> <p>המחירים כוללים גמר מושלם סופי של סינרי גבס, לרבות מרוק (בשפכטל) של שטחי הגבס. מחיר היחידה יהיה אחיד למרוק גבס או כל חומר אחר. מחיר כולל גמר מקצוע (קנט) חופשי של תקרה יהיה בפרופיל מתכת ולא נייר. פרופילי L + Z או אחרים בשולי התקרות, באם ידרשו, לא ימדדו בנפרד ותמורתם כלולה במחירי היחידה</p>	

::

23/07/2019

051 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מחיר מחיצות שירותים כולל: מחיצות ודלתות מלוחות פורמאיקה עבה מסוג HPL - TRESPA עובי 13 מ"מ, עם אביזרי חיבור, מסגרת ורגליים, צירים וכו', גומיות בדלתות להגנה כניסת האצבעות או הגנה אחרת לכניסת האצבעות, כל הפירזול לדלתות לרבות זוג ידיות ומנעול תפוס/פנוי, מתלה מעילים כפול מפלב"מ. בדלת כניסה לשירותי נכים יש לבצע בנוסף זוג מאחזי יד באורך 60 ס"מ מצינור בקוטר 40 מ"מ מצופה נילון ו/או מפלב"מ.				
<b><u>תת פרק 22.01 מחיצות קלות</u></b>					
22.01.0010	מחיצות גבס דו-קרומיות (בשני הצדדים) עובי כל לוח גבס 12.5 מ"מ ובעובי כולל של 120 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולבן כל 40 ס"מ, פס קומפריבנד בעובי 5 מ"מ לאורך המסלולים כולל רצפה קירות ותקרה, איטום במסטיק פוליארטיני לאטימה אקוסטית משני צידי הקיר, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (משקוף הפתח, בידוד אקוסטי נמדדים בנפרד)	מ"ר	75.00	170.00	12,750.00
22.01.0020	תוספת מחיר למחיצות גבס, עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2" במשקל של 80 ק"ג/מ"ק.	מ"ר	75.00	60.00	4,500.00
22.01.0030	תוספת מחיר למחיצות גבס עבור לוח גבס עמיד מים (ירוק) או חסין אש (ורוד) בצד אחד במקום לוח גבס רגיל	מ"ר	55.00	13.00	715.00
<b><u>תת פרק 22.25 תקרות צמנט בורד</u></b>					
22.25.0010	הדבקת תקרה מלוחות צמנטבורד בעובי 10 מ"מ. לקונסטרוקצית פלדה קיימת, כולל שפכטל עד לגמר מוכן לצבע.	מ"ר	45.00	187.00	8,415.00

::

23/07/2019

052 דף מס':

**תוספת למשרדי מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>תת פרק 22.40 מחיצות מודולריות</b>				
22.40.0010	מערכת מחיצות להסתרת מערכת סינון, טיפוס נגר-1, עשויה לוחות "H.P.L" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 13 מ"מ, אנטי ואנדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות, גובה 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 205 ס"מ מהרצפה, עם פרזול מנירוסטה. מחיר המערכת כולל אספקה והתקנה של 2 דלתות מידות המחיצה 299/205 + 100/299 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות - קומפלט.	קומפ'	1.00	5,950.00	5,950.00
<b>32,330.00</b>	<b>סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניה</b>				
	<b>פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר</b>				
	<b>תת פרק 23.42 מיניפיילים</b>				
23.42.0010	כלונסאות "קטני קוטר" (מיניפיילים) קידוח, התקנת צינור פלדה קוטר 10 ס"מ עובי דופן מ"מ 7 כולל 3 מוטות קוטר 16 מ"מ ויציקה, לרבות דייס צמנטי עד 2 פעמים הנפח התיאורטי של הקדח, בקוטר 8" ובאורך עד 4 מ' - הכל קומפלט כמפורט בגיליון ק-2 של המהנדס.	מטר	40.00	1,615.00	64,600.00
<b>64,600.00</b>	<b>סה"כ 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר</b>				
	<b>פרק 24 הריסות ופירוקים</b>				
	<b>תת פרק 24.00 תת פרק 24.0</b>				
	כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. למרות שאין פרק 24 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה (במידה ומתאימים)				

::

23/07/2019

053 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מחירי הפירוק וההריסה של ריצוף, מוצרי מסגרות ו/או נגרות, רעפים, או פירוק של כל אלמנט אחר המתאים לפי הנחיות המפקח לשימוש חוזר, כוללים איסוף, ניקוי ואחסון ע"ג משטחי עץ ע"י הקבלן, או אם הללו לא ידרשו פינוי לאתר שפיכה מאושר, כמו כן המחיר כולל העברה למקום עליו יורה המפקח בתחום האתר ו/או מחוצה לו ו/או סילוק מן האתר, הכל פי הנחיות המפקח, כן כוללים המחירים את ניקיון האלמנטים הנזילים מפסולת לכלוך ו/או שיירי טיט. אחריות קבלן לשלמות הפריטים תהיה עד למועד הרכבתם מחדש, מחירי הפירוק וההריסה נכלל גם סילוק פסולת למקום שיאושר ע"י הרשויות, כולל תשלומי אגרות אותן יש להגיש למפקח.</p> <p>פריצה בקירות בטון פנימיים, כוללת חיתוך הזיון ועיבוד הפתח לאחר הפריצה ע"י בטון וטיח עד להכנת המקום לצבע</p> <p>פריצה בקירות אבן חיצוניים, או פרוקי סגירת חלונות בקירות חיצוניים, כוללת חיתוך זיון ועיבוד הפתח לאחר הפריצה ע"י בטון, טיח, אבן והשלמת קירות בידוד, עד להכנת המקום לצבע</p> <p>מחירי עבודות ההריסה השונים כוללים תמיכות וחזזקים זמניים ע"י רגלי "מסקו" ו/או פרופילים בשטחי חתך שונים ו/או צינורות פלדה ו/או פרופילי RHS של כל אלמנט קונסטרוקטיבי ע"פ הנחיות המהנדס.</p> <p>כל החומרים מפרוק הניתנים למיחזור, יישארו בשטח ע"ג משטחי עץ, (אבן לבניה, ריצוף, נגרות, פרזול, רעפים וכד').</p> <p>יש להזמין את האדריכל לפני תחילת עבודות הפרוק.</p> <p>יש להגן על כל האלמנטים שנשארים באתר ועלולים להפגע בזמן העבודות ע"י עטיפתם באמצעים מאושרים בכפוף לאישור המפקח, יש לבדוק האלמנטים מפעם לפעם לוודא שההגנה במקומה, כל האמור לעיל כלול במחירי העבודה השונים ולא תשולם בעבורם כל תמורה.</p>	

::

23/07/2019

דף מס': 054

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b><u>תת פרק 24.12 הריסת קירות ומחיצות מבניה ומבטון</u></b>				
24.12.0010	הריסת קירות בנויים ומטויחים בעובי 15 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה כמפורט בתוכניות ההריסה השונות המחיר כולל תיקוני טיח	קומפ'	1.00	2,550.00	2,550.00
24.12.0020	הריסת קירות בטון מטויחים בעובי 20 ס"מ, לרבות חיתוך הזיון בכל מקום שידרש כמפורט בתוכניות ההריסה השונות המחיר כולל תיקוני טיח	קומפ'	1.00	850.00	850.00
	<b><u>תת פרק 24.14 הריסת משטחי מדרגות ובטון שיפועים</u></b>				
24.14.0010	הריסת משטחי מדרגות מטויחים, ישרים ומשופעים בעובי כל שהוא, לרבות משולשי הבטון המחופים באבן.	מ"ר	1.00	4,250.00	4,250.00
	<b><u>תת פרק 24.22 חציבת שקעים בקירות וקורות</u></b>				
24.22.0010	חציבת שקעים בחתך 10/20 ס"מ ו/או עד לתשתית קיר הבטון הקיים, בקירות אבן קיימים, עבור תושבת לרצפה או תקרה	מטר	25.00	34.00	850.00
	<b><u>תת פרק 24.41 פירוק ריצוף</u></b>				
24.41.0010	פירוק ריצוף קיים לרבות השיפולים	מ"ר	45.00	38.00	1,710.00
	<b><u>תת פרק 24.42 פירוק חיפוי קירות וסיתות טיח</u></b>				
24.42.0010	פירוק אריחי חרסינה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה לרבות סיתות שכבת הטיט	קומפ'	1.00	850.00	850.00
	<b><u>תת פרק 24.60 פירוק דלתות וחלונות</u></b>				
24.60.0010	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן	יח'	1.00	128.00	128.00

::

23/07/2019

דף מס': 055

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<b>תת פרק 24.70 שונות</b>	
1,275.00	1,275.00	1.00	קומפ'	פירוק גגון קל קיים לרבות הקונסטרוקציה הקיימת בכניסה למבנה המועצה.	24.70.0010
6,120.00	765.00	8.00	קומפ'	פירוק וניתוק יחידת העיבוי וצנרת הגז והעברתם למקום אליו יורה המזמין כולל הארכת צנרת הגז והחשמל (הצמה) למיקום החדש מילוי גז מתאים במידה וידרש כולל הפעלה והרצת המזגן לפעילות תקינה.	24.70.0020
340.00	340.00	1.00	קומפ'	פרוק זהיר לשימוש חוזר של גופי תאורה התלויים ע"ג קירות המבנה, כולל ניתוק החשמל בלוח והעברתם לכל מקום עליו יורה המזמין	24.70.0030
170.00	170.00	1.00	קומפ'	פרוק זהיר לשימוש חוזר של מתקן לדגלים התלויים ע"ג קירות המבנה, והעברתם לכל מקום עליו יורה המזמין	24.70.0040
510.00	510.00	1.00	קומפ'	פירוק מעקות ברזל קיימות במדרגות חוץ	24.70.0050
4,470.00	298.00	15.00	מ"ר	הריסת קירות הגנה על האיטום וקילוף שכבות איטום מקירות קיימים, לרבות סיתות הבטון לצורך קבלת חיפוי האבן במישור אחד עם החיפוי הקיים.	24.70.0060
<b>24,073.00</b>				<b>סה"כ 24 הריסות ופירוקים</b>	
				<b>פרק 27 סידורי נגישות לנכים</b>	
				<b>תת פרק 27.20 ריצופים ואביזרי עזר לנכים</b>	
3,400.00	3,400.00	1.00	קומפ'	מערכת צנורות ומוטות בשרותים לנכים כמפורט בפרטים, כולל הגבהה לאסלה לפי דרישות יועץ נגישות	27.20.0010
340.00	340.00	1.00	קומפ'	שלטים תקינים לשרותי נכים ק-ט לבנין לפי דרישות וועדה לנגישות נכים	27.20.0020
298.00	298.00	1.00	יח'	מראה מזכוכית מלוטשת "קריסטל" (גודל תקני-מידות 45/90 ס"מ)	27.20.0030

::

23/07/2019

דף מס': 056

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
255.00	255.00	1.00	קומפ'	מאחז יד מפלסטיק קשיח בקוטר 30 מ"מ, ברוחב 60 ס"מ, לפי תקן ישראלי 1918 להתקנה משני צדי כנף דלת תא שרותי נכים	27.20.0040
1,020.00	1,020.00	1.00	מטר	מסמרות ברייל מפלב"מ בקוטר 33 מ"מ ובגובה 6 מ"מ, עבור "פס מוביל" ברוחב 60 ס"מ למסלול הליכה ומשטח התראה לאנשים עם לקות ראייה לרבות קידוח ודבק.	27.20.0050
639.00	213.00	3.00	מטר	אריחי גומי טבעות צהוב ל"פס מוביל" או משטח אזהרה טקטילי במידות 30/30 ס"מ, בהדבקה על משטח יציב	27.20.0060
17,525.00	701.00	25.00	מטר	נגיש- סימון מוביל ברוחב 30 ס"מ מאלומיניום רציף 4 פסים בהדבקה, לפי דרישה ת"י 1918 חלק 6	27.20.0070
<b>23,477.00</b>				<b>סה"כ 27 סידורי נגישות לנכים</b>	
				<b><u>פרק 34 גילוי אש ועשן</u></b>	
				<b><u>תת פרק 34.01 גילוי עשן</u></b>	
4,420.00	4,420.00	1.00	קומפ'	רכזת גילוי אש תוצרת TELEFIRE דגם ADR3000 לרבות מצברים, 10 כתובות כניסה, 10 כניסות וכל האביזרים הנלווים לקבלת מערכת בשלמותה	34.01.0010
765.00	765.00	1.00	קומפ'	חייגן מאושר ע"י מכון התקנים כולל כל החלקים הנלווים לקבלת מערכת בשלמותה	34.01.0020
11,900.00	340.00	35.00	יח'	גלאי עשן אנלוגי אופטי כמתואר במפרט המיוחד. ולרבות יחידת כתובת אינטגרלית	34.01.0030
383.00	383.00	1.00	יח'	גלאי חום / Rate of rise עם יחידת כתובת אינטגרלית	34.01.0040
256.00	128.00	2.00	יח'	מנורת סימון לפעולת גלאי עשן, וכולל דיודות או אמצעים אחרים הדרושים (במידה ודרושים) לחווי על פעולת מספר גלאים.	34.01.0050
1,065.00	213.00	5.00	יח'	לחצן אש עם מכסה מגן קדמי לשבירה ללא כלי, ומנורת סימון לפעולת הלחצן אינטגרלית במבנה הלחצן ולרבות יחידת כתובת אינטגרלית.	34.01.0051

;;

23/07/2019

דף מס': 057

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
828.00	276.00	3.00	יח'	צופר ונצנץ, להתקנה פנימית, להתראה על גילוי אש, בעוצמה של 95 ד"ב ממרחק של 1 מ' ולפעולה במתח המערכת.	34.01.0060
357.00	357.00	1.00	יח'	צופר ונצנץ, להתקנה חיצונית, להתראה על גילוי אש, בעוצמה של 95 ד"ב ממרחק של 1 מ' ולפעולה במתח המערכת.	34.01.0070
425.00	425.00	1.00	יח'	יחידת דווח כתובתית (Input) במארז, ולרבות המארז, לקבלת חווי ברכזת גילוי אש ממפסק זרימה ו/או מגוף מים של מערכת ספרינקלרים. מפסק זרימה ו/או מגוף אינם כלולים במחיר סעיף זה.	34.01.0080
5,120.00	64.00	80.00	נק'	חווט וחיבור נקודת מערכת כמו גלאי, לחצן, צופר, מנורת סימון או ברז חשמלי או יחידת כתובת או דומה בצנרת הנמדדת בסעיפים אחרים, לרבות נגדי סוף קו והשלמות צנרת לקטעים סופיים של הנקודה.	34.01.0090
1,020.00	1,020.00	1.00	קומפ'	העברת המערכת ביקורת מכון התקנים הישראלי, עד לקבלת אישור לא הערות על המערכת, מהמכון, ולרבות תשלום האגרות המתחייבות והגשת כל העזרה והכלים הדרושים לבודק.	34.01.0100
1,532.00	383.00	4.00	קומפ'	לחצן ידני בגוון צהוב עם שילוט מתאים להפעלת גז הכיבוי ולרבות יחידת כתובת.	34.01.0110
894.00	298.00	3.00	קומפ'	שלט מואר "כיבוי הופעל" או "פנה חדר" או דומה, מופעל בשילוב עם מערכת הכיבוי האוטומטי.	34.01.0120
<b>28,965.00</b>				<b>סה"כ 34 גילוי אש ועשן</b>	
				<b><u>פרק 35 תקשורת ובקרה</u></b>	
				<b><u>תת פרק 35.01 מערכת הגנה נגד פריצה</u></b>	
				מערכת הגנה נגד פריצה: מחיר הציוד המפורט מטה יכלול חווט וחיבור בצנרת הנמדדת בסעיפים אחרים.	
5,126.00	233.00	22.00	יח'	גלאי נפח "ויסוניק" כמתואר.	35.01.0020
1,392.00	116.00	12.00	יח'	מגע גבול לדלת, ADEMCO או שווה ערך.	35.01.0030

;;

23/07/2019

058 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
2,100.00	350.00	6.00	יח'	פנל הפעלה\ביטול מרחוק למערכת האזעקה, בהתקנה סמויה או גלויה.	35.01.0040
2,448.00	408.00	6.00	יח'	סירנה להתקנה פנימית, גלויה, לרבות מצברים פנימיים כמתואר.	35.01.0050
2,448.00	408.00	6.00	יח'	סירנה להתקנה חיצונית, מוגנת כל מזג אויר לרבות מצברים פנימיים כמתואר.	35.01.0060
1,964.00	1,964.00	1.00	קומפ'	רכזת אזעקה דיגיטלית כמתואר לשליטה על המערכת המתוארת ולרבות אפשרות הרחבה של 30% מערכת אספקת מתח חלופית אינטגרלית, צופר אלקטרוני, מחוברת ומשולטת.	35.01.0070
1,050.00	1,050.00	1.00	קומפ'	חייגן אוטומטי לתיפעול מרכזת טלפון או חיוג ישיר, לארבעה מנויים שונים, לרבות מסירת הודעה מוקלטת.	35.01.0080
1,275.00	425.00	3.00	קומפ'	גלאי תנועה אינפרא-אדום אקטיבי להתקנה חיצונית כמתואר במפרט המיוחד, המחיר למערכת של משדר מקלט עם פיקוד וחווט ביניהם.	35.01.0090
<b><u>תת פרק 35.02 תקשורת מחשבים</u></b>					
8,232.00	196.00	42.00	יח'	התקנת נקודת קצה בודדת במסגרת פרויקט הכוללת שקע קצה RJ-45 מסוכך, להתקנה עה"ט / תה"ט / הכוללת את כל מרכיבי המערכת: כבילה ( מסדרת כבלי GIGA, מעטפת FFRH ) מדבקות סימון, שילוט חרוט, ובדיקות כולל כל המתאמים הדרושים, בעל הסמכה לעמידה ב- Cat-7	35.02.0010
3,444.00	1,148.00	3.00	יח'	נתב רשת 24 כניסות/יציאות מחברי RJ-45 תוצרת HP אקטבי	35.02.0020
1,710.00	570.00	3.00	יח'	לוח ניתוב 24 מחברי RJ-45 מסוככים על הסמכה לעמידה ב- Cat-7 כולל שלט פלסטי חרוט	35.02.0030
6.00	2.00	3.00	יח'	הכנת שילוט עשוי PVC חרוט בגודל 5X10 ס"מ לסימון ארון תקשורת	35.02.0040

;;

23/07/2019

059 דף מס':

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
2,424.00	808.00	3.00	קומפ'	ארונית תקשורת "19 תלויה U 10 כולל דלת חזית שקופה/פח מנעול, פס שקעי כח 6 שקעים ומאוורר בתפוקת CFM45 בעומק 80 ס"מ	35.02.0050
180.00	4.00	45.00	יח'	כבל ניתוב מסוכך RJ-45/RJ-45 באורך עד 0.3 מ' בעל הסמכה לעמידה ב- Cat-6 מסומן ב2 קצוות	35.02.0060
255.00	85.00	3.00	קומפ'	תיאום, תכנון, תיעוד, בדיקות קבלה, הדרכה, הטמעה, וכל הנדרש להפעלה מלאה עפ"י המפורט במפרט הטכני	35.02.0070
<b>תת פרק 35.03 אינטרקום</b>					
638.00	638.00	1.00	קומפ'	קודנית כניסה משולב רמקול מקרופון תוצרת urmat דגם CP-90 אנטי ונדאלי	35.03.0010
3,444.00	1,148.00	3.00	קומפ'	אינטרקום טלויזיה תוצרת URMAT דגם 500 COM אנטי ונדאלי מערכת הטלויזיה תיהיה אלחוטית ונטענת על הקיר.	35.03.0020
<b>38,136.00</b>	<b>סה"כ 35 תקשורת ובקרה</b>				
<b>פרק 40 פיתוח האתר</b>					
<b>תת פרק 40.53 ריצוף באבנים משתלבות</b>					
4,080.00	102.00	40.00	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות דגם "אקרסטון" או ש"ע בעובי 6 ס"מ במידות: 20/20 ס"מ בגוונים עם שכבת חול 5 ס"מ (לא כולל מצע).	40.53.0010
960.00	48.00	20.00	מטר	נגיש- שורת אבן סימון/אזהרה מוביל לאנשים כבדי ראייה (עם בליטות או פסים), במידות 20/20/6 ס"מ, מורכבת בצמוד לאבן שפת או בניצב למדרכה, לפי ת"י 1918 חלק 6, בגוון לבן	40.53.0020
<b>תת פרק 40.64 קירות כובד</b>					
הערה: בסעיפי קירות כובד המחיר כולל את עבודות העפר ליסוד ולקיר, את המילוי חוזר, היסוד, הקיר, התפרים, הנקזים וכל הנדרש לביצוע מושלם של הקיר.					

;;

23/07/2019

דף מס': 060

**תוספת למשרדי מ מ קרית יערים**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
40.64.0010	קיר כובד מבטון דבש ואבן לקט מצד אחד, לרבות עיבוד ראש הקיר, כולל זיון בראש הקיר הכל מושלם לפי פרט הנהנדס בגיליון ק-2 - קומפלט	מ"ק	80.00	553.00	44,240.00
<b>סה"כ 40 פיתוח האתר</b>					<b>49,280.00</b>
<b>פרק 41 גיבון והשקיה</b>					
<b>תת פרק 41.70 צנרת השקיה</b>					
41.70.0010	שרוול מצינור פוליאיתילן דרג 10 קוטר 75 מ"מ קשיח לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מטר	10.00	85.00	850.00
<b>סה"כ 41 גיבון והשקיה</b>					<b>850.00</b>
<b>פרק 54 עבודות מינהור</b>					
<b>תת פרק 54.20 ברגי סלע</b>					
54.20.0010	בורגי סלע מברזל מצולע, קוטר 25 מ"מ, לרבות קידוח, התקנה, דיוס ונעילה ודייס צמנט עד 3 פעמים הנפח התיאורטי של הקדח. הקידוח בקוטר 4" ובאורך 5 מ'	מטר	10.00	1,870.00	18,700.00
<b>סה"כ 54 עבודות מינהור</b>					<b>18,700.00</b>
<b>פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים</b>					
<b>תת פרק 59.40 מסגרות פלדה ועבודות אלומיניום</b>					
59.40.0010	מתקן למיכל מים טיפוס מסג-1, עד 200 ליטר לממ"מ כולל מיכל PVC בנפח 200 ליטר, לרבות צבע וצביעה, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות	יח'	1.00	1,488.00	1,488.00
59.40.0020	צינור איזורור קוטר 8" + 4" לממ"מ של חב' "פלרז", לקיר עובי 40 ס"מ, לפי תקנות הג"א, טיפוס מסג'-2, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות	יח'	7.00	468.00	3,276.00
59.40.0030	חלון מרחב מוגן מוסדי, טיפוס מסג'-1-ח, נגרר לכיס במידות 100/100 ס"מ, כנף פלדה בעובי 24 מ"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח'	2.00	3,655.00	7,310.00



::

23/07/2019  
 דף מס': 062

## אומדן המתכנן (ריכוז)

תוספת למשרדי מ מ קרית יערים

סך פרק	
	פרק 00 הוראות כלליות
25,542.00	פרק 01 עבודות עפר
161,201.50	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
46,860.00	פרק 05 עבודות איטום
64,777.80	פרק 06 עבודות נגרות אומן ומסגרות אומן
18,837.00	פרק 07 אינסטלציה
180,567.00	פרק 08 מערכות חשמל
29,325.00	פרק 09 עבודות טיח
60,060.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
13,735.00	פרק 11 עבודות צביעה
325,094.00	פרק 12 עבודות אלומיניום
97,708.00	פרק 14 עבודות אבן
90,458.00	פרק 15 מיזוג אוויר
5,100.00	פרק 17 מעלית
120,510.00	פרק 19 מסגרות חרש
43,309.00	פרק 20 נגרות חרש
32,330.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניה
64,600.00	פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר
24,073.00	פרק 24 הריסות ופירוקים
23,477.00	פרק 27 סידורי נגישות לנכים
28,965.00	פרק 34 גילוי אש ועשן
38,136.00	פרק 35 תקשורת ובקרה
49,280.00	פרק 40 פיתוח האתר
850.00	פרק 41 גיבון והשקיה

::

23/07/2019

דף מס': 063

תוספת למשרדי מ מ קרית יערים

סך פרק		
18,700.00		פרק 54 עבודות מינהור
14,879.00		פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים

סך הכל		
<b>1,578,374.30</b>		סה"כ כללי
<b>268,323.63</b>		17% מע"מ
<b>1,846,697.93</b>		סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחזותמת הקבלן