



המועצה המקומית קרית-יערים (טלזסטון)

א' כסלו תשפ"א

17.11.2020

פרוטוקול כנס מציעים מיום 17/11/2020

מכרז פומבי מס' 10/2020

להשלמת עבודות בניה בבית ספר ואולם ספורט "אוהל חסיה" בקרית יערים

רשימת משתתפי סיור קבלנים

פקס	דוא"ל	טלפון	איש קשר	חברה
02-6419090	reny@lory1levin.co.il	050-6312256	בני לוי	לוריא לוי
052-6373128	tomery@amgod.biz	052-6373128	תומר יוסף	עמגד לבניה בע"מ
02-6715151	assafgolan49@gmail.com	050-5339668	אסף גולן	אסף גולן חברה לבניה בע"מ
02-5795254	arik.pinhas72@gmail.com	054-6817002	אור חזן/אריק פנחס	אריק פנחס בני וסגירת תשתיות
054-6171902 08-8570067	yossif2211@gmail.com	052-5347656 054-9796784	מאיר	פימה שינויים בע"מ

נוכחים מטעם המועצה

נעמי רומן – מהנדסת המועצה.
נחמיה וולצקי – מח' בניה.
ישראל אמסטר מנהל הפרויקט.
קבלנים לפי רשימה.

להלן סיכום הסיור

א. פגישה במועצה עם הקבלנים (ההשתתפות בסיור היא חובה)

- נעמי רומן מהנדסת המועצה הציגה את הפרויקט ע"ג תוכניות והסבירה את מפלסי הפרויקט מבחינת החלוקה מה נבנה בעבר ומה נבנה בהרחבת הפרויקט ואת החלוקה לבית הספר ולאולם הספורט.
- הוסבר לקבלנים כי המועצה החליטה לסלק על ידו של הקבלן בשל אי השלמת הפרויקט במועד שנקבע בהסכם. הובהר כי העבודה תתנהל בתחום בית הספר פעיל ויש לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והבוחן עם אנשי הביטחון והרשויות המוסמכות.
- כמו כן הוסבר למשתתפים כי העבודה כוללת את תיקון והשלמת החזיתות של בית הספר והשלמת העבודות של אולם הספורט.
- מנהל הפרויקט אמסטר הסביר בפירוט יתר את מהות העבודה הכוללת את ניקוי ואטימת כל החזיתות של בית הספר ואולם הספורט:
 - עבודות פיתוח.
 - ניקוי כל האתר מפסולת.
 - השלמת כל העבודות של אולם הספורט.

5. על הקבלן להחזיק באתר מהנדס בעל ניסיון בפרויקטים דומים שיהיה נוכח בזמן הביצוע כדי לקבוע את התנהלות הפרויקט הזמנת החומרים והקפדה על לוח הזמנים. כני"ל לגבי מנהל עבודה מנוסה אשר מכיר עבודות מסוג זה.
- ב. על הקבלנים לקרוא בעיון את מסמכי החוזה וכתב הכמויות**
- מסמכי החוזה הינם מסמכי א, ב, ד בניילון עם שוליים ירוקים מסמך ג – רשימת תכניות ותוכניות בקרטון מסמך ה – המפרט יישלח במייל לכל משתתפי סיור הקבלנים.
6. כתב הכמויות מחולק ל 2 חלקים, ומופיעים בו כמויות ומחירים.
- מבנה 1 – המתייחס לבית הספר (בתת פרק 100 סעיף 29 יש להוסיף את המחיר עבור פינוי האתר מכל הפסולת ולהוסיפו למחיר הכולל שבסוף כתב הכמויות)**
- מבנה 2 – העבודות במלתחות ובאולם הספורט.**
7. הקבלן יגיש את הצעתו בהתאם לקבוע המכרז (הנחה/ אפס (ללא שינוי במחיר)/ תוספת). ההנחה או התוספת תהיה אחידה לכל כתב הכמויות.
8. **מפורט במודעה בעיתונות, סיווג הקבלן ג 100 (ולא ג' 3' כמפורט בחוברת המכרז)**
9. **עלות המכרז 500 ₪ לרכישה במועצה.**
10. משלוח שאלות למועצה יהיה רק בכתב לפי המייל המצורף sarip@yearim.co.il עד תאריך 19/11/2020 בשעה 13:00.
11. קבלני משנה – רשימת קבלני המשנה של הקבלן הקודם תועבר במידת האפשר כדי שהמציעים יוכלו להיעזר בקבלנים שעבדו בפרויקט עד כה.
- ג. סיור באתר**

נערך סיור באתר שכלל את מפלס הכניסה הראשית החזיתות וכן סיור בחדרי המלתחות ואולם הספורט וכן בפיתוח מצד דרום.

פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, ועל המציע לצרפו להצעתו שתוגש לתיבת המכרזים כאשר הוא חתום על ידו.

שם המציע _____ חתימה _____