

פרוטוקול ישיבת מועצה 4/2018

פרוטוקול ישיבת מועצה 4/2018 שהתקיימה ביום שלישי א' סיון תשע"ח 15 במאי 2018 בחדר הישיבות במועצה

משתתפים בישיבה

1. משתתפים:

- הרב אברהם רוזנטל- ראש המועצה
- הרב דב בקשט- חבר המועצה
- הרב בנימין מייירניק- חבר המועצה
- הרב אורן גרנית- חבר המועצה
- הרב אברהם בלומנטל- חבר המועצה
- הרב בן ציון בנג'מין- חבר המועצה

2. נוכחים:

- שמואל רוטנברג- גזבר המועצה
- עורך דין בן ציון שפר- יועץ משפטי
- אבי רוטנברג- מזכיר המועצה

3. נעדרים:

- הרב יוסף אסרף – סגן וממלא מקום ראש המועצה
- הרב ישי אלפנדרי- חבר המועצה
- הרב יצחק פרידמן- חבר המועצה

אברהם רוזנטל- אתכבד בזאת לפתוח את ישיבת המועצה 4/2018.

על סדר היום

1. פתיחת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) לפיתוח ככר הכניסה ברחוב התמר
2. פתיחת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) לביצוע שיפוץ פנים במבנה גני ילדים ברחוב אוזניים לתורה 7
3. הגדלה וסגירת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מיספר 148- בניית גני ילדים ברחוב הרי"ף 4
4. הקצאת גגות גני ילדים ברחוב הדגן 7 וברחוב הרי"ף 4
5. המלצת ועדת תמיכות למתן תמיכה לגופים נתמכים לשנת 2018
6. בקשת עמותת מסילת אבות להארכת תוקף הסכם ההקצאה

1. פתיחת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) לפיתוח כיכר הכניסה ברחוב התמר

אבי רוטנברג- בישיבת המועצה 3/2018 החברים ביקשו פירוט לגבי התב"ר (תקציב בלתי רגיל) שבנדון; אדריכל הנוף שמתכנן את הכיכר מר יעקב עומר שלח תכנית מפורטת כולל כתב כמויות ואומדן בסך 100 אלף ש"ח. החומר נשלח אליכם לעיון.

אורן גרנית- מי אחראי לגיבון הכיכר החיצונית בכביש 425?

אבי רוטנברג- חברת נתיבי ישראל ביצעה את שיקום שתי הכיכרות בכביש 425.

אברהם רוזנטל- מתי שער הכניסה החדש ייפתח?

פרוטוקול ישיבת מועצה מקומית קרית יערים טלזסטון 4/2018

עמוד 1 מתוך 4

אבי רוטנברג- ממתינים לאישור נתיבי ישראל ומשרד התחבורה.

אברהם רוזנטל- מדוע זה מתמהמה?

אבי רוטנברג- אנו נמצאים בקשר מתמיד עם משרדו של מהנדס התנועה בנתיבי ישראל. מקווים שהאישור יגיע בקרוב.

דב בקשט- האם תתאפשר כניסה לכלי רכב של תושבים באמצעות שלט או זיהוי אלקטרוני?

אורן גרנית- מדוע לא התקינו שער חד כנפי כדוגמת הכניסה לנווה אילן?

אברהם בלומנטל- האם החליטו באיזה שעות השער ייסגר ויפתח?

אבי רוטנברג- כאשר נתגבר על המשוכה של אישור נתיבי ישראל ומשרד התחבורה, נוכל לדבר על שעות פתיחה וסגירה. לשאלת הרב גרנית, השער הוקם באופן הזה, היות ושער חד כנפי אמור להיכנס לתוך השטח הפרטי שמוקם בו המרכז המסחרי. לשאלת הרב בקשט, אבדוק את הבקשה.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים לפתוח תב"ר (תקציב בלתי רגיל) בסך 100 אלף ש"ח לפיתוח כיכר הכניסה ברחוב התמר.

2. פתיחת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) לביצוע שיפוץ פנים במבנה גני ילדים ברחוב אוזניים לתורה 7

אבי רוטנברג- בישיבת המועצה 3/2018 התקיים סיור בתלמוד תורה הרי יהודה ובמתחם החדש של מחלקת שפ"ע (שיפור פני העיר).

אורן גרנית- החלל הגבוה שקיים במקום מחייב חשיבה לצורך ניצולו לצרכי הציבור.

אבי רוטנברג- מהנדסת המועצה הכינה תכנית ראשונית ואומדן לביצוע שיפוץ פנים של חלל זה בסך 280 אלף ש"ח.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים לפתוח תב"ר (תקציב בלתי רגיל) בסך 280 אלף ש"ח לביצוע שיפוץ פנים במתחם מחלקת שפ"ע (שיפור פני העיר).

3. פתיחת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) ליעוד תקציבי פיתוח ממשד הפנים לשנת 2018

שמואל רוטנברג- משרד הפנים מקציב מדי שנה תקציבי פיתוח לרשויות המקומיות. בשנת 2018 הוקצה תקציב בסך 344 אלף ש"ח לביצוע פרויקטים בתחומים שונים. אנו מציעים ליעד את התקציב לצורך הקמת גני משחקים ושעשועים והצללתם.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים ליעד את תקציב הפיתוח של משרד הפנים לשנת 2018 בסך 344 אלף ש"ח לצורך הקמת גני משחקים ושעשועים והצללתם, ולפתוח תב"ר (תקציב בלתי רגיל) לצורך זה.

4. הגדלה וסגירת תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מיספר 148- בניית גני ילדים ברחוב הרי"ף 4

אבי רוטנברג- בניית גני הילדים ברחוב הרי"ף 4 הסתיימה לפני כשנה. במהלך סיום העבודה היה צורך לבצע עבודות נוספות הקשורות לפיתוח הסביבתי של שטחי המשחק בגנים בעלות של 170 אלף ש"ח.

חברי המועצה מתבקשים לאשר את הגדלת התב"ר (תקציב בלתי רגיל) וסגירתו.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים להגדיל את תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מיספר 148 לבניית גני ילדים ברחוב הרי"ף 4 בסך 170 אלף ש"ח ולסגורו.

5. הקצאת גגות גני ילדים ברחוב הדגן 7 וברחוב הרי"ף 4

אברהם רוזנטל- בסוף חודש ינואר השנה פרסמנו הודעה בדבר הקצאת גגות גני הילדים ברחוב הדגן 7 ורחוב הרי"ף 4 לצורך בניית בתי כנסת.

קיבלנו שלוש בקשות. עמותת נְשֶׁבֶת אחים הגישה בקשה להקצות לה את גג הגנים ברחוב הדגן. למבנה זה יש בקשה אחת בלבד. עמותות כנסת יוסף וקהילת בני תורה טלזסטון הגישו בקשות להקצאת הגג של גני ילדים ברחוב הרי"ף 4.

עמותת נְשֶׁבֶת אחים מייצגת חלק מהתושבים בשכונת נופי יערים ברחוב התאנה והגפן ומבקשת הקצאה לבית כנסת נוסח אשכנז.

עמותת כנסת יוסף וקהילת בני תורה טלזסטון מבקשות כל אחת הקצאה לבית כנסת בנוסח עדות המזרח. דב בקשט- אבקש לדעת מה תנאי הסף שנדרשו העמותות לעמוד בהם בדגש על הוכחת יכולת תקציבית.

עורך דין שפר- בדקתי את הבקשות להקצאה, מהן עולה כי רק עמותה אחת הראתה פעילות כספית עם חשבון בנק. יתר העמותות הציגו מכתבי הצהרת כוונות מתורמים פוטנציאליים.

דב בקשט- לדעתי יש צורך לבדוק את האיתנות הכספית של העמותות והיכולת לבנות את בית הכנסת באופן מוחשי יותר מהצהרת הכוונות.

אברהם רוזנטל- אף עמותה לא מחזיקה בחשבון הבנק סכומי כסף לבניית בית כנסת כל עוד שלא קיבלה הקצאה; בסך הכל אנו מעוניינים לאפשר לעמותות לבנות בית כנסת ולא להערים עליהם קשיים מיותרים.

בן ציון שפר- בחוזר מנכ"ל כתוב שהוכחת היכולת הכלכלית תהיה לפי התרשמות הועדה המקצועית, כלומר שיש צורך אובייקטיבי לבחון האם יש לעמותות את המינימום הנדרש בכדי להתניע את הפרוייקט, לדוגמא: תכנון.

דב בקשט- אני חושש ממצב שעמותה מקבלת הקצאה ובסוף לא תקים בית כנסת.

אברהם רוזנטל- ניתן להגביל את תקופת ההקצאה בזמן קצוב.

דב בקשט- איזו הוכחה על איתנות פיננסית הוצגה בעת ההקצאה של בית הכנסת לב הקריה?

בן ציון שפר- דף חשבון בנק עם יתרה בגובה 50% מעלות הפרוייקט.

לעצם הנושא, אני סבור שלגבי בקשת ההקצאה של עמותת נְשֶׁבֶת אחים אין בעיה עקרונית לאשר את ההקצאה, היות והם הבקשה היחידה לגג זה, בכפוף לבדיקת האיתנות הפיננסית של העמותה.

לגבי הבקשות של עמותות כנסת יוסף וקהילת בני תורה טלזסטון. יש צורך לקיים דיון מקדמי לאיזו עמותה יש צורך אובייקטיבי בהקצאה. כלומר, לאיזו עמותה יש קהילה ובית כנסת פעילים. ובנוסף, נדרש לבדוק את נושא האיתנות הפיננסית לעמותה שיש לה עדיפות.

אברהם רוזנטל- הקהילה של עמותת בני תורה פעילה ומפעילה בית כנסת כבר כמה שנים. לקהילת כנסת יוסף אין פעילות.

בנימין מיירניק- גם אני מודע לכך, שקהילת בני תורה של הרב אסולין פעילה כבר כמה שנים.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים את הקצאת גג מבנה גני הילדים ברחוב הדגן 7 לעמותת נְשֶׁבֶת אחים, בתנאי שהעמותה תמציא התחייבויות כספיות שיניחו את דעת חברי הוועדה, ובכפוף לעמידה בכל תנאי ההקצאה.

חברי המועצה מאשרים את הקצאת גג גני הילדים ברחוב הרי"ף 4 לעמותת בני תורה טלזסטון, בתנאי שהעמותה תמציא התחייבויות כספיות שיניחו את דעת חברי הוועדה, ובכפוף לעמידה בכל תנאי ההקצאה.

6. המלצת ועדת תמיכות למתן תמיכה לגופים נתמכים לשנת 2018

אברהם רוזנטל- ועדת התמיכות לא הספיקה להתכנס מבעוד מועד. התכנסה רק הוועדה המקצועית. האם חברי המועצה יוכלו לאשר את תקציב התמיכות בכפוף להחלטת ועדת התמיכות המקצועית או לחילופין לכנס את ועדת התמיכות ולאשר את החלטות הוועדה בסבב טלפוני?

בן ציון שפר- ניתן.

דב בקשט- אני מתנגד.

אברהם רוזנטל- נצטרך לעשות ישיבת מועצה מיוחדת רק לזה.

7. בקשת עמותת מסילת אבות להארכת תוקף הסכם ההקצאה

אבי רוטנברג- עמותת מסילת אבות המפעילה את הת"ת (תלמודי התורה) יגדיל תורה ביקשה הארכה של הסכם ההקצאה שיפוג בסוף דצמבר 2018.

דב בקשט- ביקשנו בעבר להתנות זאת בסילוק הקרואנים הישנים שתלמוד התורה פינה ברחוב גורדון. זה מסוכן והעמותה לא עומדת בהתחייבותה.

אורן גרנית- גם אני זוכר שדיברנו על כך לא אחת, והם מתעלמים. אני מתנגד להארכת הסכם ההקצאה עד לפינוי המבנים הניידים.

דב בקשט- בנוסף, יש בעיה עם המוסד הזה; הוא לא מקבל תלמידים לפי קריטריונים, אלא על פי גחמות של המנהלים.

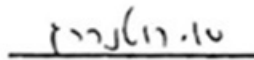
אבקש להתנות את הארכת ההקצאה בתנאי שיפנו את הקרואנים, ויסכימו שתהיה סמכות לראש המועצה להכריח אותם לקבל תלמידים ללא אפליה.

בנימין מיירניק- גם אני סבור שיש להתנות את אישור הסכם ההקצאה בפינוי הקרואנים.

אברהם רוזנטל- לר'שא אני מסכים, לסיפא לא. לדעתי אין שיקול דעת לראש מועצה בקבלת תלמידים למוסד חינוכי. כך נהגנו ביישוב עשרים שנה ואין בדעתי לשנות זאת.

החלטה:

חברי המועצה מאשרים את הארכת הסכם ההקצאה לעמותת מסילת אבות עד סוף שנת הלימודים תשע"ט בתנאי שייפנו את הקרואנים לאלתר.


אבי רוטנברג
מזכיר המועצה


הרב אברהם רוזנטל
ראש המועצה